



МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «20» декабря 2024 г.

№ 888/пр

Москва

**Об утверждении Изменения № 5 к СП 118.13330.2022  
«СНиП 31-06-2009 Общие здания и сооружения»**

В соответствии с пунктом 16<sup>1</sup> Правил разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, пунктом 18.14 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2024 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 февраля 2024 г. № 68/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 апреля 2024 г. № 288/пр, от 21 июня 2024 г. № 404/пр, от 8 июля 2024 г. № 450/пр, от 22 июля 2024 г. № 474/пр, от 2 августа 2024 г. № 500/пр, от 13 сентября 2024 г. № 618/пр, от 25 октября 2024 г. № 721/пр, от 22 ноября 2024 г. № 792/пр), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить и ввести в действие со дня опубликования настоящего приказа прилагаемое Изменение № 5 к СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общие здания и сооружения», утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 мая 2022 г. № 389/пр.

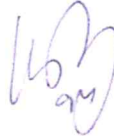
2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденное Изменение № 5 к СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общие здания

и сооружения» на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» утвержденного Изменения № 5 к СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения» в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр



И.Э. Файзуллин

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от « 20 » декабря 2024 г. № 888/чр

ИЗМЕНЕНИЕ № 5 К СП 118.13330.2022  
«СНИП 31-06-2009 ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ  
И СООРУЖЕНИЯ»

Москва 2024

**Изменение № 5 к СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общие требования к зданиям и сооружениям»**

**Утверждено и введено в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от 20 декабря 2024 г. № 888/пр**

**Дата введения – с даты опубликования**

**2 Нормативные ссылки**

Заменить наименования ссылочных документов:

«ГОСТ 33984.1–2016 (EN 81-20:2014) Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке. Лифты для транспортирования людей или людей и грузов» на «ГОСТ 33984.1–2023 Лифты. Лифты для транспортирования людей или людей и грузов. Общие требования безопасности к устройству и установке»;

«СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (с изменением № 1)» на «СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (с изменениями № 1, № 2)»;

«СП 14.13330.2018 «СНиП II-7-81\* «Строительство в сейсмических районах» (с изменениями № 2, № 3)» на «СП 14.13330.2018 «СНиП II-7-81\* «Строительство в сейсмических районах» (с изменениями № 2, № 3, № 4)»;

«СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85\* Нагрузки и воздействия» (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4, № 5)» на «СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85\* Нагрузки и воздействия» (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6)»;

«СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий» (с изменениями № 1, № 2, № 3)» на «СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий» (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4)»;

«СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные»» на «СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» (с изменением № 1)»;

«СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (с изменениями № 1, № 2)» на «СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (с изменениями № 1, № 2, № 3)»;

«СП 60.13330.2020 «СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» (с изменениями № 1, № 2, № 3)» на «СП

60.13330.2020 «СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4)»;

«СП 113.13330.2023 «СНиП 21-02-99\* Стоянки автомобилей» на «СП 113.13330.2023 «СНиП 21-02-99\* Стоянки автомобилей» (с изменением № 1)»;

«СП 120.13330.2022 «СНиП 32-02-2003 Метрополитены» на «СП 120.13330.2022 «СНиП 32-02-2003 Метрополитены» (с изменением № 1)»;

«СП 121.13330.2019 «СНиП 32-03-96 Аэродромы» (с изменением № 1)» на «СП 121.13330.2019 «СНиП 32-03-96 Аэродромы» (с изменениями № 1, № 2)»;

«СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети» (с изменениями № 1, № 2, № 3)» на «СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети» (с изменениями № 1, № 2, № 3, № 4)».

#### **4 Общие положения**

Пункт 4.4. Первый абзац. Изложить в новой редакции:

«Встроенные в общественные здания стоянки автомобилей следует отделять от жилых помещений гостиниц и общежитий нежилым этажом (или техническим пространством) с учетом требований СП 113.13330, СП 4.13130 и при условии соблюдения санитарно-гигиенических требований.»

#### **5 Требования к объемно-планировочным решениям**

##### **Вестибюльные помещения**

Пункт 5.5. Дополнить вторым абзацем в следующей редакции:

«При использовании автоматизированных гардеробных систем площадь гардероба при расчетном числе посетителей допускается снижать исходя из технических условий используемого оборудования. В зданиях организаций управления фирм, организаций, предприятий, офисов допускается устройство мест хранения верхней одежды для сотрудников в рабочих помещениях структурных подразделений, необходимость устройства и расчетную вместимость централизованного гардероба для посетителей устанавливают заданием на проектирование.»

#### **6 Обеспечение надежности и безопасности общественных зданий**

##### **Ограждения и организация путей эвакуации**

Пункт 6.13. Третий абзац. Заменить слова: «стекла класса СМ 3 по ГОСТ 30826 и выше решетки не требуются» на «стекла класса СМ 4 по ГОСТ 30826 решетки не требуются».

##### **Безопасность наружных ограждающих конструкций**

Пункт 6.17. Второй абзац. Изложить в новой редакции:

«Для безопасности пользования наружным панорамным остеклением и внутренним панорамным остеклением (атриумы и пр.) с внутренней стороны остекления предусматривают ограждения высотой не менее 1,2 м. При устройстве панорамного остекления без дополнительного защитного

ограждения для светопрозрачного заполнения следует применять класс защиты СМ 4 (по ГОСТ 30826). Допускается использование дополнительного светопрозрачного ограждения.».

**Приложение В Перечень помещений, размещение которых допускается в подземных и цокольном этажах, стилобатной части общественного здания**

**В.2 Первый подземный или подвальный этаж для всех общественных зданий**

Пункт В.2.4. Изложить в новой редакции:

«В.2.4 Зальные помещения (зрительные, актовые, музыкальные и др.); помещения физкультурно-оздоровительного назначения в соответствии с [3].

**П р и м е ч а н и е** – Кроме помещений дошкольных образовательных, общеобразовательных организаций и образовательных организаций дополнительного образования детей.».

**Дополнительно по типам общественных зданий**

Пункт В.2.12. Исключить слова: «торговой площадью до 400 м<sup>2</sup>».