



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ

ПРИКАЗ

28.12.2022

№ ММЭ-ОД/22-129

**Об утверждении Сборника 1.3
«Методика разработки нормативно-
методических документов по
ценообразованию для определения
стоимости инженерных изысканий,
осуществляемых с привлечением
средств бюджета города Москвы.
МРР-1.3-22»**

На основании п. 4.2.8 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие Сборник 1.3 «Методика разработки нормативно-методических документов по ценообразованию для определения стоимости инженерных изысканий, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-1.3-22» (Приложение).

2. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <http://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А.И.Яковлева

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов

Территориальные строительные нормативы для города Москвы
ТСН-2001.18

Московские региональные рекомендации

Глава 1

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Сборник 1.3

**МЕТОДИКА РАЗРАБОТКИ НОРМАТИВНО-МЕТОДИЧЕСКИХ
ДОКУМЕНТОВ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ
СТОИМОСТИ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ
С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ГОРОДА МОСКВЫ**

MPP-1.3-22

2022

СОДЕРЖАНИЕ

	<u>Стр.</u>
Введение.....	4
1. Область применения	6
2. Общие положения	7
3. Порядок разработки сборников МРР на инженерные изыскания	10
4. Методические положения по разработке базовых цен на инженерные изыскания	14
4.1 Общие методические положения по разработке базовых цен на инженерные изыскания	14
4.2 Порядок разработки базовых цен на инженерные изыскания методом технического нормирования, осуществляемого способами нормативных наблюдений	19
4.3 Порядок разработки базовых цен на инженерные изыскания методом технического нормирования, осуществляемого расчетно-аналитическими способами	33
4.4 Методические положения по разработке базовых цен на инженерные изыскания на основании трудозатрат	34
4.5. Порядок разработки базовых цен на инженерные изыскания методом анализа рыночных цен или методом сопоставимых рыночных цен	37
4.6 Методические положения по разработке базовых цен на инженерные изыскания на основании ранее разработанных документов в области инженерных изысканий	39
5. Порядок организации разработки, корректировки, рассмотрения и утверждения сборников МРР на инженерные изыскания	42
Приложения	
Приложение 1. Примерные формы таблиц базовых цен (нормативов базовой цены) и нормативов дополнительных затрат	48
Приложение 2. Таблица сметной нормы на выполнение работ по инженерным изысканиям	49
Приложение 3. Формы фиксации нормативных наблюдений	50
Приложение 4. Форма таблицы вывода норм на выполнение работ по инженерным изысканиям (ТВН)	54

Приложение 5. Нормативы на подготовительно-заключительную работу, отдых и личные потребности	56
Приложение 6. Коэффициенты, применяемые к нормам затрат труда, установленным путем нормативных наблюдений за производством работ по инженерным изысканиям, выполняемых в условиях неблагоприятного периода года	58
Приложение 7. Формы расчетных обоснований, используемые при разработке сметных норм	59
Приложение 8. Форма Акта расхода породоразрушающего инструмента	63
Приложение 9. Значения нормативных показателей годового режима использования технических средств	64
Приложение 10. Справочные значения нормативных показателей амортизационных отчислений на полное восстановление технических средств	68
Приложение 11. Правила округления значений замеров затрат изыскателей, времени эксплуатации машин и механизмов, расхода материальных ресурсов при обработке результатов нормативных наблюдений и при формировании сметных норм и базовых цен на инженерные изыскания	69
Приложение 12. Форма для анализа рыночных цен для разработки базовых цен на инженерные изыскания	70
Приложение 13. Форма Заявления о разработке/корректировке сборника МРР на инженерные изыскания (внесении изменений/дополнений в Сборник МРР)	71

ВВЕДЕНИЕ

Настоящая «Методика разработки нормативно-методических документов по ценообразованию для определения стоимости инженерных изысканий, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-1.3-22» (далее – Методика) разработана в соответствии с государственным заданием.

При разработке Методики были использованы следующие нормативно-методические документы и другие источники:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Налоговый кодекс Российской Федерации;
- постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;
- «СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»;
- «Методика по разработке новых и актуализации действующих сметных норм и единичных расценок сметно-нормативной базы ТСН-2001» МОС.03.02-004.2021 (утверждена приказом Москомэкспертизы от 24.12.2021 №МКЭ-ОД/21-109);
- Методика определения сметных цен эксплуатации строительных машин и механизмов, применяемых при строительстве объектов города Москвы» МОС.02.02-004.2021 (утверждена приказом Москомэкспертизы от 24.12.2021 №МКЭ-ОД/21-110);
- Сборник 9.1 «Методика расчета стоимости проектных, научных, нормативно-методических и других видов работ (услуг) на основании нормируемых трудозатрат. МРР-9.1.02-18»;
- «Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания» (утвержден постановлением Госстроя России от 23.12.2003 № 213);

- «Справочник базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства» (одобрен письмом Госстроя РФ от 22.06.1998 № 9-4/84);

- «Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений» (рекомендован Письмом Росстроя от 24.05.2006 № СК-1976/02);

- постановление Совета министров СССР от 22.10.1990 г. № 1072 «О единых нормах амортизационных отчислений на полное восстановление основных фондов народного хозяйства СССР»).

1. Область применения

1.1. Настоящая «Методика разработки нормативно-методических документов по ценообразованию для определения стоимости инженерных изысканий, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-1.3-22» (далее – Методика) устанавливает порядок разработки, корректировки (актуализации), рассмотрения и утверждения нормативно-методических документов по ценообразованию, применяемых при определении стоимости инженерных изысканий в городе Москве, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы (далее – Сборники МРР на инженерные изыскания).

1.2. Положения настоящей Методики являются обязательными для Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов (далее – Москомэкспертиза), подведомственного ему Государственного автономного учреждения города Москвы «Научно-исследовательский аналитический центр» (далее – ГАУ «НИАЦ»), а также органов исполнительной власти города Москвы и организаций, заинтересованных в разработке сборников МРР на инженерные изыскания.

1.3. Настоящая Методика разработана в рамках исполнения Москомэкспертизой своих полномочий согласно «Положению о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов», утвержденному постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП.

2. Общие положения

2.1. Сборники МРР на инженерные изыскания, утверждённые в установленном порядке, включаются в главу 3 «Изыскательские работы» Единой нормативной базы МРР в соответствии со Сборником 1.1 «Общие указания по применению Московских региональных рекомендаций. МРР-1.1.03-22».

2.2. Разработка и актуализация Сборников МРР на инженерные изыскания, а также дополнений и изменений к ним, осуществляется в соответствии с методическими подходами, предусмотренными настоящей Методикой.

2.3. Сборник МРР на инженерные изыскания – нормативно-методический документ, содержащий совокупность базовых цен на инженерные изыскания, методических положений по их применению, корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие и/или упрощающие факторы и условия производства изыскательских работ, а также иных сведений, необходимых для определения стоимости инженерных изысканий в городе Москве.

2.4. Базовая цена на инженерные изыскания – показатель потребности в денежных средствах, необходимых для производства изыскательских работ соответствующего состава на единицу измерения, без учета усложняющих и упрощающих факторов, в базисном уровне цен.

2.5. Корректирующий коэффициент – числовой показатель, отражающий увеличение или уменьшение затрат на производство изыскательских работ при наличии усложняющего или упрощающего фактора.

2.6. Стоимость инженерных изысканий – показатель потребности в денежных средствах, необходимых для производства изыскательских работ соответствующего состава и объема работ, с учетом усложняющих и упрощающих факторов и условий, в базовом или текущем уровнях цен.

2.7. Измеритель базовой цены на инженерные изыскания характеризует зависимость базовой цены изысканий от объема выполняемых работ. Измеритель устанавливается с учетом обеспечения наиболее простого определения объема

выполняемых работ по инженерным изысканиям и расчета цены инженерных изысканий.

2.8. Для отдельных видов работ по инженерным изысканиям базовая цена может быть разработана в виде норматива цены, представляющего собой величину, характеризующую зависимость цены одного вида работ по инженерным изысканиям от цены другого.

2.9. Сборники МРР на инженерные изыскания разрабатываются на основные и специальные виды инженерных изысканий в соответствии с Перечнем видов инженерных изысканий, утверждённых постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

2.10. Разработка Сборников МРР на инженерные изыскания осуществляется в соответствии с нормативными документами по инженерным изысканиям, действующими на момент разработки Сборника.

2.11. Базовые цены Сборников МРР на инженерные изыскания разрабатываются в базисном уровне цен по состоянию на 01 января 2000 года.

2.12. В составе Сборника МРР на соответствующей вид инженерных изысканий разрабатываются базовые цены на следующие виды работ:

- полевые работы;
- лабораторные работы;
- камеральные работы.

2.13. В качестве исходных данных для разработки сборников МРР на инженерные изыскания используются:

- задание на выполнение инженерных изысканий;
- программа инженерных изысканий;
- технические отчеты по результатам инженерных изысканий, имеющим положительное заключение государственной экспертизы о соответствии таких результатов требованиям технических регламентов.

Конкретный перечень исходных данных для разработки базовых цен сборников МРР на инженерные изыскания определяется исходя из метода, применяемого при разработке.

2.14. Номенклатура базовых цен Сборников МРР на инженерные изыскания определяется на основании нормативных документов по инженерным изысканиям, устанавливающих требования к составу и порядку выполнения инженерных изысканий соответствующего вида.

3. Порядок разработки сборников МРР на инженерные изыскания

3.1. В состав Сборников МРР на инженерные изыскания включаются следующие разделы:

- 1) Введение.
- 2) Общие положения.
- 3) Методика определения стоимости работ.
- 4) Разделы, содержащие базовые цены.
- 5) Приложения.

3.1.1. В разделе «Введение» указываются:

- основание для разработки Сборника;
- область применения Сборника;
- перечень нормативно-методических и других источников,

использованных при разработке Сборника.

3.1.2. В разделе «Общие положения» приводятся:

- наименование видов изыскательских работ, для определения стоимости которых применяется Сборник;

- определение основных понятий и терминов;

- уровень цен, установленный в Сборнике;

- перечень видов затрат, учтенных в стоимости работ, определяемой в соответствии со Сборником;

- перечень основных работ, учтенных базовыми ценами Сборника, либо ссылка на нормативный документ, которым перечень состав установлен;

- перечень дополнительных работ, не учтенных базовыми ценами Сборника;

- перечень сопутствующих работ и расходов, не учтенных базовыми ценами Сборника;

- общие рекомендации по определению стоимости дополнительных работ, расцениваемых по иным Сборникам МРР;

- рекомендации по определению стоимости сопутствующих работ и услуг;

- рекомендации по определению стоимости инженерных изысканий соответствующего вида, не вошедших в номенклатуру Сборника;

- перечень видов изыскательских работ, для определения стоимости которых применение Сборника не допускается (при наличии таких работ).

3.1.3. В раздел «Методика определения стоимости работ» включаются:

- формулы для расчета цены и стоимости инженерных изысканий;

- методические положения по определению стоимости работ, действие которых распространяется на все или большинство видов изыскательских работ, входящих в номенклатуру Сборника;

- корректирующие коэффициенты, учитывающие усложняющие (упрощающие) факторы и условия производства работ, применяемые ко всем или большинству базовых цен, входящих в номенклатуру Сборника;

- положения по определению стоимости дополнительных работ, расцениваемых на основании разрабатываемого Сборника;

- рекомендации по определению стоимости отдельных видов дополнительных работ, расцениваемых по иным Сборникам МРР;

- общая классификация видов инженерных изысканий по категориям сложности (при необходимости).

3.1.4. В разделах Сборника, содержащие базовые цены на инженерные изыскания, приводятся:

- перечень отдельных видов изыскательских работ, для которых в данном разделе представлены базовые цены;

- методические положения по применению базовых цен раздела;

- корректирующие коэффициенты, применяемые ко всем или к большинству базовых цен раздела, а также указания по их применению;

- классификация отдельных видов изыскательских работ, представленных в разделе, по категориям сложности с описанием характеристик таких категорий (при необходимости);

- базовые цены на инженерные изыскания с указанием состава работ, учтенных ценами;

- корректирующие коэффициенты к базовым ценам на отдельные виды изыскательских работ (приводятся в примечаниях к соответствующим таблицам базовых цен).

- пояснения по определению объемов изыскательских работ в соответствии с принятыми в таблицах базовых цен единицами измерения (приводятся в примечаниях к соответствующим таблицам базовых цен при необходимости таких пояснений);

- положения по определению стоимости работ, расцениваемых дополнительно к базовым ценам раздела.

3.1.5. В состав приложений к Сборнику могут быть включены:

- примеры расчета стоимости инженерных изысканий на основании Сборника, демонстрирующие порядок применения базовых цен и корректирующих коэффициентов в соответствии с методическими положениями Сборника;

- расшифровка условных обозначений и сокращений, применяемых в Сборнике (при необходимости в случае использования в Сборнике большого количества (более пяти) обозначений и (или) сокращений);

- термины и определения, применяемые в Сборнике (при необходимости в случае использования в Сборнике большого количества (более пяти) специальных терминов и определений);

- иная справочная информация, необходимая для облегчения применения Сборника (при необходимости).

3.2. Разработку Сборников МРР рекомендуется осуществлять в следующей последовательности:

3.2.1. Сбор и систематизация исходных данных, необходимых для разработки Сборника.

3.2.2. Определение состава и структуры разрабатываемого Сборника.

3.2.3. Разработка Введения.

3.2.4. Определение номенклатуры базовых цен, подлежащих включению в Сборник.

3.2.5. Определение состава основных и дополнительных работ, учитываемых и не учитываемых базовыми ценами.

3.2.6. Определение факторов и условий, оказывающих влияние на величину затрат на изыскательские работы.

3.2.7. Разработка методики определения стоимости работ в соответствии со Сборником.

3.2.8. Разработка классификации с описанием категорий сложности производства работ (при необходимости).

3.2.9. Выбор методов разработки базовых цен на виды изыскательских работы (полевые, лабораторные, камеральные).

3.2.10. Определение единиц измерения объема работ для разработки базовых цен.

3.2.11. Разработка базовых цен на инженерные изыскания в составе соответствующих разделов Сборника.

3.2.12. Формирование таблиц, содержащих базовые цены.

3.2.13. Разработка корректирующих коэффициентов к базовым ценам Сборника.

3.2.14. Разработка положений по определению стоимости работ, расцениваемых дополнительно к базовым ценам.

3.2.15. Разработка приложений к Сборнику.

3.2.16. Формирование проекта Сборника в целом.

МЕТОДИЧЕСКИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПО РАЗРАБОТКЕ БАЗОВЫХ ЦЕН НА ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

4.1. Общие методические положения по разработке базовых цен на инженерные изыскания

4.1.1. Для разработки базовых цен на инженерные изыскания применяются следующие методы разработки:

- техническое нормирование, осуществляемое способами нормативных наблюдений;
- техническое нормирование, осуществляемое расчетно-аналитическими способами;
- на основании трудозатрат непосредственных исполнителей, осуществляющих производство инженерных изысканий;
- на основании анализа рыночных цен;
- на основании ранее разработанных документов в области инженерных изысканий.

4.1.2. Выбор метода разработки базовой цены инженерных изысканий осуществляется разработчиком Сборника МРР с учетом положений настоящей Методики.

4.1.3. Состав работ, учитываемых базовыми ценам на отдельные виды изыскательских работ, определяется в соответствии с составом, объемами и технологиями производства изыскательских работ, предусмотренными нормативными документами на инженерные изыскания.

4.1.4. Базовые цены Сборников МРР на инженерные изыскания группируются в таблицы по видам изыскательских работ. Примерная форма таблицы базовых цен (нормативов базовой цены) на инженерные изыскания приведена в приложении 1 к настоящей Методике.

4.1.5. Базовые цены на инженерные изыскания разрабатываются исходя из условий нормального режима производства инженерных изысканий в благоприятный период года.

4.1.6. В качестве нормального режима производства инженерных изысканий при разработке базовых цен принимаются условия производства работ, учитывающие современные технологии производства работ и рациональную организацию труда с соблюдением требований безопасности, полное использование трудовых и технических ресурсов, отсутствие осложняющих внешних факторов на территории производства инженерных изысканий.

4.1.7. Продолжительность неблагоприятного периода года для города Москвы составляет с 20 октября по 31 марта.

4.1.8. Для учета условий производства работ по инженерным изысканиям, в том числе условий работ, выполняемых в неблагоприятный период года, на территориях со специальным режимом, разрабатываются корректирующие коэффициенты, отражающие увеличение трудоемкости выполнения полевых изыскательских работ и учитывающие факторы, усложняющие производство работ, снижающие производительность труда и вызывающие потери рабочего времени при инженерных изысканиях.

4.1.9. К территориям и акваториям со специальным режимом относятся следующие территории и акватории, где в соответствии с условиями производства работ неизбежны перерывы или затруднения, связанные с потерями рабочего времени при выполнении работ по инженерным изысканиям:

- 1) полигоны, аэродромы, строительные площадки, на которых производятся взрывные работы;
- 2) внутренние территории взрывоопасных, вредных и горячих цехов промышленных предприятий;
- 3) внутренние территории действующих электрических станций и подстанций, открытых распределительных устройств электрических станций;
- 4) полосы шириной до 200 м действующих линий электропередачи напряжением 500 кВ и выше;
- 5) действующие войсковые части и испытательные полигоны;
- 6) внутренние территории предприятий оборонной, химической, нефтехимической промышленности;

7) внутренние территории объектов при наличии требований об оформлении разрешительной документации на выполнение изысканий на данной территории;

8) в границах охранной зоны объектов при наличии требований об оформлении разрешительной документации на выполнение изысканий на данной территории;

9) в границах полосы отвода автомобильных дорог;

10) в границах красных линий улиц и дорог общегородского значения;

11) внутренние территории режимных объектов и предприятий;

12) внутренние территории объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, искусственных сооружений автомобильного транспорта (мосты, тоннели и тому подобное), внеуличного транспорта;

13) в границах полосы отвода железных дорог;

14) пойменные районы крупных рек;

15) действующие стройплощадки, котлованы, карьеры.

4.1.10. При разработке в составе сборника МРР корректирующего коэффициента к базовой цене на инженерные изыскания, учитывающего усложняющий или упрощающий фактор выполнения работ, значения такого коэффициента рассчитывается исходя из соотношения базовых цен изыскательской работы при наличии и отсутствии усложняющего или упрощающего фактора, определенных согласно положениям настоящей Методики для соответствующего метода разработки базовых цен.

4.1.11. В случае невозможности сбора необходимых исходных данных для расчета корректирующего коэффициента исходя из соотношения базовых цен изыскательской работы при наличии и отсутствии усложняющего или упрощающего фактора, величина коэффициента принимается согласно положениям действующего на момент разработки сборника МРР сметного норматива на инженерные изыскания, сведения о котором внесены в Федеральный реестр сметных нормативов (ФРСН), при условии наличия в таком

сметном нормативе корректирующего коэффициента на аналогичный усложняющий или упрощающий фактор выполнения изыскательских работ.

4.1.12. Норматив цены на изыскательские работы определяется соотношением цены работы, которую необходимо выразить в виде норматива, и цены работы, к которой будет применяться разрабатываемый норматив. Цены изыскательских работ для расчета норматива определяются с использованием методов разработки базовых цен на инженерные изыскания, предусмотренных настоящей Методикой.

4.1.13. В базовых ценах Сборников МРР на инженерные изыскания учитываются:

а) затраты на оплату труда работников, осуществляющих производство инженерных изысканий;

б) затраты на применение технических средств, эксплуатацию машин и транспортных средств при выполнении полевых работ в составе инженерных изысканий. Затраты на применение транспортных средств учитывают расходы на переезды работников инженерных изысканий и перевозку технических средств, переезды машин, перевозку материалов непосредственно на площади (территории), в пределах которой в соответствии с техническими требованиями выполняются элементы технологического процесса, а также переходы (переезды), связанные с основным технологическим процессом (далее – участок производства работ);

в) затраты на материалы, необходимые для производства работ по инженерным изысканиям (далее – материальные ресурсы), используемые при выполнении работ по инженерным изысканиям;

г) накладные расходы;

д) сметная прибыль.

4.1.14. При разработке базовых цен на инженерные изыскания не учитываются следующие затраты (далее – дополнительные затраты):

1) на проезд изыскателей от постоянного местонахождения организации, выполняющей работы по инженерным изысканиям, до участка изысканий и

обратно при выполнении полевых работ, а также выполняемых в полевых условиях лабораторных и камеральных работ в составе инженерных изысканий;

2) на организацию и ликвидацию работ по инженерным изысканиям;

3) на подготовку и передачу заказчику промежуточных материалов инженерных изысканий, если их выдача предусмотрена заданием;

4) на выполнение камеральной обработки материалов изысканий и производство лабораторных работ в составе инженерных изысканий в полевых условиях;

5) на научное и научно-техническое сопровождение инженерных изысканий;

6) приобретение исходных фондовых материалов в организациях-фондодержателях, в том числе получение пространственных данных и картографического материала;

7) платежи, осуществляемые организациями, выполняющими работы по инженерным изысканиям, за выполнение согласований с владельцами сооружений и коммуникаций.

4.1.15. Для определения величины дополнительных затрат в составе сборника МРР могут разрабатываться нормативы дополнительных затрат.

Примерная форма таблицы нормативов дополнительных затрат приведена в приложении 1 к Методике.

4.1.16. Нормативы дополнительных затрат разрабатываются с использованием методов разработки базовых цен на инженерные изыскания, предусмотренных настоящей Методикой.

4.1.17. В случае разработки цен инженерных изысканий методами технического нормирования, предусмотренными настоящей Методикой, в составе обосновывающих документов разрабатываются сметные нормы на выполнение работ по инженерным изысканиям.

Форма таблицы сметной нормы на выполнение работ по инженерным изысканиям приведена в приложении 2 к Методике.

4.2. Порядок разработки базовых цен на инженерные изыскания методом технического нормирования, осуществляемого способами нормативных наблюдений

4.2.1. Методом технического нормирования, осуществляемого способами нормативных наблюдений (хронометраж, технический учет), разрабатываются базовые цены на полевые работы в составе инженерных изысканий и величины корректирующих коэффициентов, применяемых к ним. Также применение данного метода возможно при разработке базовых цен на полевые и камеральные работы в составе инженерных изысканий, выполняемые в полевых условиях.

4.2.2. Разработка базовых цен на инженерные изыскания методом технического нормирования, осуществляемого способами нормативных наблюдений, производится в следующей последовательности:

1) осуществляется подготовка исходных данных, необходимых для разработки базовых цен;

2) устанавливается нормаль рабочего процесса, обеспечивающая современный уровень техники и технологии, качество выполняемых работ, эффективное использование ресурсов, соблюдение правил охраны труда, соответствие квалификации работников, осуществляющих производство инженерных изысканий, требованиям, предъявляемым к выполнению работы;

3) определяются численный, профессиональный и квалификационный состав работников, осуществляющих производство инженерных изысканий, необходимые технические средства, машины и автотранспортные средства, применяемые материальные ресурсы;

4) составляется перечень рабочих операций – элементов процесса;

5) осуществляется выбор измерителей элементов процесса и рабочего процесса в целом;

6) устанавливаются фиксажные точки элементов процесса – моменты, определяющие границы между двумя смежными по технологии элементами процесса и являющиеся моментами окончания предыдущего и начала следующего элементов процесса;

7) осуществляется выбор объекта или экспериментальной площадки наблюдения, определяются способ и число наблюдений;

8) производятся нормативные наблюдения для определения затрат трудовых, строительных и материальных (при наличии) ресурсов по элементам процесса и по рабочему процессу в целом;

9) составляется калькуляция затрат трудовых и материальных ресурсов, времени использования технических средств и эксплуатации машин (далее – калькуляция затрат строительных ресурсов) на принятый измеритель технологического процесса по элементам процесса;

10) проектируется состав звена работников, осуществляющих производство инженерных изысканий, устанавливаются используемые технические средства и машины, применяемые материальные ресурсы;

11) составляются сводки (выборки) трудовых, строительных и материальных ресурсов из калькуляции затрат ресурсов на измеритель базовой цены инженерных изысканий;

12) составляется таблица сметной нормы на выполнение работ по инженерным изысканиям;

13) определяется размер средств на оплату труда работников, осуществляющих производство инженерных изысканий;

14) определяются сметные цены на применение технических средств, эксплуатацию машин и транспортных средств, используемых при производстве работ;

15) определяется стоимость применения технических средств, эксплуатации машин и транспортных средств, используемых при производстве работ.

4.2.3. В качестве исходных данных при разработке базовых цен на инженерные изыскания методом технического нормирования, осуществляемого способами нормативных наблюдений, в зависимости от вида инженерных изысканий используются:

1) задание на выполнение инженерных изысканий;

- 2) программа инженерных изысканий;
- 3) ситуационный план (схема) участка работ с указанием границ площадки (площадок), точек начала и окончания трассы линейного сооружения, направления и границ полосы трассы, контуров проектируемых зданий;
- 4) материалы инженерных изысканий прошлых лет;
- 5) данные по государственным и опорным геодезическим сетям;
- 6) координаты, отметки и абрисы (карточки закладки) имеющихся исходных пунктов плановой и высотной геодезической основы;
- 7) результаты рекогносцировочных обследований;
- 8) положения нормативных и методических документов, устанавливающих требования к организации и порядку выполнения инженерных изысканий;
- 9) единый квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и служащих, профессиональные стандарты;
- 10) иные необходимые для разработки базовых цен материалы.

4.2.4. Конкретный перечень исходных данных, необходимых для разработки базовых цен на инженерные изыскания методом технического нормирования, осуществляемого способами нормативных наблюдений, формируется разработчиком Сборника МРР с учетом специфики работ и технологии нормируемого процесса.

4.2.5. Основным методом технического нормирования является расчетно-исследовательский метод (метод нормативных наблюдений), основанный на фиксации и документировании затрат труда рабочих, времени применения технических средств и эксплуатации машин, транспортных средств и, при необходимости, расхода материальных ресурсов.

4.2.6. Затраты времени на каждый элемент оперативной работы определяется на основании нормативных наблюдений непосредственно на рабочих местах.

4.2.7. Для расчета норм расчетно-исследовательским методом применяют фотоучет (смешанный, графический, цифровой) и хронометраж.

4.2.8. Расчет затрат времени по каждому элементу оперативной работы осуществляется следующим порядком:

- 1) анализируется ряд затрат по каждому элементу оперативной работы;
- 2) определяется среднее значение из очищенного ряда на измеритель элемента;
- 3) определяется среднее значение затрат времени по каждому элементу на измеритель процесса.

4.2.9. При нормативном наблюдении осуществляется исследование (сплошное или выборочное) технологического процесса, состоящее в учете затрат труда изыскателей и времени использования машин (при необходимости – определении расхода используемых материальных ресурсов) и описании условий, характеризующих технику, технологию и организацию исследуемого процесса.

4.2.10. Для учета результатов нормативных наблюдений при разработке базовых цен на инженерные изыскания должно быть выполнено не менее трех наблюдений соответствующего технологического процесса, достаточных для анализа и разработки сметных норм и единичных расценок.

4.2.11. При проведении нормативных наблюдений осуществляют замеры затрат времени, материальных ресурсов и описание факторов влияния с занесением полученных данных в соответствующую форму карты нормативных наблюдений и бланка характеристики процесса.

4.2.12. Формы фиксации нормативных наблюдений (акты нормативных наблюдений), которые могут дополняться с учетом конкретных условий нормирования, приводятся в приложении 3 к настоящей Методике. В актах нормативных наблюдений указывается информация о применяемых машинах, механизмах и инструментах, о расходе материальных ресурсов, об организации рабочего места и другая информация. При техническом нормировании затраты рабочего и машинного времени делятся на нормируемые (включаются в норму затрат труда) и ненормируемые (не включаются в норму затрат труда).

4.2.13. К нормируемым затратам рабочего времени, времени использования технических средств и эксплуатации машин относится время, используемое на:

- 1) основную и вспомогательную оперативную работу;
- 2) выполнение подготовительно-заключительной работы;
- 3) перерывы, связанные с подготовкой к работе, ежедневным техническим уходом за техническими средствами, регламентированные эксплуатационной документацией на технические средства и машины;
- 4) наладку и регулировку до, после и в течение рабочего дня технических средств, средств измерений и машин;
- 5) перемещение технических средств и инструментов в пределах рабочего места;
- 6) перерывы на отдых и личные потребности в соответствии со статьей 108 Трудового кодекса Российской Федерации;
- 7) переезды и переходы на участке производства работ в случаях, когда это предусмотрено технологией выполнения работ.
- 8) текущие работы, связанные с соблюдением правил по технике безопасности;
- 9) технологические перерывы, вызванные специфическими особенностями технологии рабочего процесса при правильной его организации.

4.2.14. К ненормируемым затратам рабочего времени относится время, используемое на:

- 1) работу, не предусмотренную выполнением производственного задания – случайную непредвиденную работу, непроизводительную работу;
- 2) нерегламентированные перерывы – перерывы, вызванные нарушением нормального течения технологического процесса, перерывы, вызванные неправильной организацией работ, перерывы по случайным причинам, перерывы, вызванные нарушением трудовой дисциплины;
- 3) переезды при ежедневной доставке работников на участок выполнения работ от места расположения изыскательской организации или места базирования экспедиции (партии) и обратно.

4.2.15. К ненормируемым затратам времени применения технических средств и эксплуатации машин относится время, используемое на:

- 1) работы, непредусмотренные выполнением производственного задания;
- 2) нерегламентированные перерывы;
- 3) переезды при ежедневной доставке технических средства и ежедневные переезды машин на участок производства работ от места расположения изыскательской организации или места базирования экспедиции (партии) и обратно.

4.2.16. По результатам проведения нормативных наблюдений по нормируемым элементам затрат рабочего (машинного) времени осуществляется аналитическая обработка полученных данных с расчетом среднего значения показателей норм и заполнением таблицы вывода норм. Форма таблицы вывода норм на выполнение работ по инженерным изысканиям (ТНВ) приведена в приложении 4 (форма 4.1) к настоящей Методике.

4.2.17. Числовая характеристика нормы затрат труда (Нзт, чел.-ч.) на единицу элемента процесса рассчитывается по формуле:

$$Нзт = \frac{Топер \times 100}{(100 - (Нпзр + Но + Нтп)) \times 60} \quad (1)$$

где:

- | | | |
|-------|---|--|
| Топер | - | среднее значение ряда затрат труда на оперативную работу на измеритель элемента процесса; |
| Нпзр | - | норматив на подготовительно-заключительную работу, в % от нормируемых затрат на оперативную работу; |
| Но | - | норматив на отдых и личные надобности, в % от нормируемых затрат на оперативную работу; |
| Нтп | - | норматив на регламентированные организационные и технологические перерывы, в % от нормируемых затрат на оперативную работу. Данный показатель может учитываться только при наличии обоснованного времени технологических перерывов, вызванных специфическими особенностями технологии процесса при правильной его организации; |
| 60 | - | коэффициент перехода человеко-минут в человеко-часы; |
| 100 | - | в числителе – количественный показатель для перехода процентов в доли. |

4.2.18. Правила округления значений замеров затрат изыскателей, времени эксплуатации машин и механизмов, расхода материальных ресурсов при обработке результатов нормативных наблюдений и при формировании сметных норм и базовых цен на инженерные изыскания приведены в приложении 11 к настоящей Методике.

4.2.19. При наличии технологических перерывов, которые рабочие могут частично использовать для отдыха, нормативы на отдых уменьшаются на половину величины этих перерывов с таким расчетом, чтобы минимальная величина норматива времени на отдых и личные надобности была не менее 5%.

В этом случае Нзт определяется по формуле:

$$\text{Нзт} = \frac{\text{Топер} \times 100}{(100 - (\text{Нпзр} + (\text{Но} - \text{Нтп}/2) + \text{Нтп})) \times 60} \quad (2)$$

В тех случаях, когда по условиям работы рабочему не предоставляется возможность использовать время технологического перерыва для отдыха, нормативы на отдых и личные надобности при проектировании норм должны применяться в полном размере. Проектная величина технологического перерыва определяется на основе построения гармонограммы.

4.2.20. Нормативы на подготовительно-заключительную работу, отдых и личные потребности справочно приведены в приложении 5 к настоящей Методике.

Значения нормативов времени, требующегося на подготовительно-заключительные работы, отдых и личные потребности в течение одной рабочей смены при выполнении работ по инженерным изысканиям, не приведенным в приложении 5, определяются по аналогии с приведенными в данном приложении работами или видами инженерных изысканий.

Нормативы времени, требующегося в течение одной рабочей смены на подготовительно-заключительные работы, отдых и личные потребности, допускается устанавливать способом нормативных наблюдений.

4.2.21. В случае выполнения нормативных наблюдений в неблагоприятный период года к нормам затрат труда применяются коэффициенты, установленные в приложении 6 к Методике.

4.2.22. Перечень элементов технологического процесса формируется на основании подготовленных исходных данных с подсчетом объемов работ, установленных на измеритель технологического процесса.

При нормативных наблюдениях измеритель технологического процесса принимается в соответствии с фактическим объемом выполняемых работ, по которым проводится наблюдение, и может отличаться от принятого измерителя базовой цены. Пересчет затрат трудовых, строительных и материальных ресурсов на измеритель базовой цены производится при заполнении соответствующих сводок (выборок).

Перечень элементов процесса с определением объемов работ формируется по форме 7.1, приведенной в приложении 7 к Методике.

4.2.23. На основании сформированного перечня элементов процесса и материалов нормативных наблюдений составляется калькуляция затрат ресурсов на измеритель технологического процесса.

4.2.24. В калькуляции затрат ресурсов определяются состав и расход следующих ресурсов:

- 1) затраты труда работников, осуществляющих производство инженерных изысканий, в человеко-часах;
- 2) потребность в технических средствах, машинах и транспортных средствах, используемых непосредственно при выполнении нормируемых работ, в машино-часах;
- 3) расход материальных ресурсов в принятых натуральных (физических) единицах измерения.

Калькуляция затрат ресурсов составляется по форме 7.2, приведенной в приложении 7 к Методике.

4.2.25. При составлении калькуляции затрат ресурсов в нее не включаются инструменты, не относящиеся к основным средствам.

4.2.26. На основании данных об общих затратах труда работников, осуществляющих производство инженерных изысканий, включая затраты труда по каждому элементу процесса, составляется сводка затрат труда по рекомендуемой форме 7.3, приведенной в приложении 7 к Методике.

4.2.27. Затраты труда работников, обслуживающих машины и транспортные средства, в сводку затрат труда работников инженерных изысканий не включаются.

4.2.28. Расчет затрат на оплату труда работников, осуществляющих производство инженерных изысканий, осуществляется в соответствии с положениями Методики по разработке новых и актуализации действующих сметных норм и единичных расценок сметно-нормативной базы ТСН-2001 (МОС.03.02-004.2021), утвержденной приказом Москомэкспертизы от 24.12.2021 № МКЭ-ОД/21-109, пункт 4.9 и приложение К.

4.2.29. Для учета мелких, трудно поддающихся учету операций, неизбежных при оптимальной организации труда, к итоговому показателю затрат труда работников, осуществляющих производство инженерных изысканий, рассчитанному в сводке затрат труда, применяется коэффициент $K = 1,03$.

4.2.30. При определении времени применения технических средств и эксплуатации машин должна учитываться специфика технологического процесса. В случаях, когда соответствующие технические средства и машины невозможно использовать в других элементах процесса, пока не будет завершена текущая работа, все простои должны учитываться как технологические.

4.2.31. Потребность в материальных ресурсах определяется на основании нормативных показателей расхода материалов на работы по инженерным изысканиям.

4.2.32. В случае недостаточности исходных данных нормы расхода материальных ресурсов определяются с учетом правил разработки норм расхода материалов в строительстве. Допускается определение расхода материальных ресурсов на основании действующих сборников нормативных показателей

расхода материалов на основные виды строительных и специальных строительных работ.

4.2.33. В калькуляции и сводке затрат к ней наименования и технические характеристики материальных ресурсов принимаются в соответствии со Сборником средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТСН-2001.1).

4.2.34. Материалы, изделия и конструкции, тип, разновидность, класс или марка которых при составлении локальных сметных расчетов (смет) подлежат уточнению по проектным данным, приводятся с обобщенным наименованием, без указания конкретных характеристик. При этом в наименовании материального ресурса указывается наименование группы ресурсов сборника средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТСН - 2001.1). По материалам, изделиям и конструкциям, расход которых зависит от проектных решений, указываются только их наименования и необходимые технические характеристики, а расход обозначается литерой «П».

4.2.35. Расход породоразрушающего инструмента (буры, сверла и т.п.) следует учитывать в сметной норме на основании имеющихся исходных данных, а при их отсутствии – по данным нормативных наблюдений.

4.2.36. При определении потребности в строительных материалах необходимо учитывать неизбежные трудноустраняемые потери и отходы, возникающие при их перемещении от приобъектного склада до места использования (потери, естественная убыль) и при обработке материалов в процессе выполнения инженерных изысканий.

4.2.37. Величина трудноустраняемых потерь и отходов материалов определяется в соответствии с правилами разработки и применения нормативов трудноустраняемых потерь и отходов материалов в строительстве.

4.2.38. Норму трудноустраняемых потерь и отходов материалов и изделий в процессе строительного производства необходимо принимать в соответствии с действующими методическими документами.

4.2.39. При отсутствии для конкретного материального ресурса действующей нормы потерь и отходов материалов допускается применение соответствующей нормы для аналогичного материала.

4.2.40. Потребность в оборачиваемых материальных ресурсах определяется с учетом возврата после каждой разборки устройств и дополнительного расхода материальных ресурсов на их восстановление в соответствии с правилами разработки норм расхода материалов в строительстве.

4.2.41. Базовая цена на инженерные изыскания, разрабатываемая методом технического нормирования, определяется по формуле:

$$Ц = (С_{\text{фот}} \times (1 + \text{НР}) + С_{\text{м}} + С_{\text{ТС}} + С_{\text{мат}}) \times (1 + \text{П}), \quad (3)$$

где

- Ц** – базовая цена на инженерные изыскания, в рублях;
- С_{фот}** – средства на оплату труда работников, осуществляющих производство инженерных изысканий, в рублях;
- НР** – накладные расходы, исчисленные от средств на оплату труда работников, осуществляющих производство инженерных изысканий. Для разработки базовых цен на инженерные изыскания величина накладных расходов установлена в размере 1,07 от средств на оплату труда работников, осуществляющих производство инженерных изысканий;
- С_м** – стоимость эксплуатации машин, в рублях;
- С_{мат}** – стоимость материальных ресурсов, в рублях;
- С_{ТС}** – стоимость применения технических средств, в рублях;
- П** – сметная прибыль. Для разработки цен на инженерные изыскания величина сметной прибыли установлена в размере 0,11.

4.2.42. Стоимость применения технических средств ($C_{\text{ТС}}$) при разработке базовых цен на инженерные изыскания определяется по формуле:

$$C_{\text{ТС}} = \sum (B_{\text{ТС}i} \times Ц_{\text{ТС}i}), \quad (4)$$

где

- В_{ТСi}** – затраты времени на применение каждого технического средства, принимаемые в соответствии с данными сводки потребности в технических средствах, в часах;

$\Pi_{Тсi}$ – сметная цена на применение каждого технического средства ($\Pi_{Тс}$), эксплуатацию машин ($\Pi_{м}$), в рублях/маш.-час.

4.2.43. Сметная цена применения технических средств ($\Pi_{Тс}$) при разработке базовых цен на инженерные изыскания определяется по формуле:

$$\Pi_{Тс} = A_{Тс} + P_{Тс} + \Pi_{Тс}, \quad (5)$$

где

$A_{Тс}$ – амортизационные отчисления на полное восстановление технических средств, в рублях/маш.-час;

$P_{Тс}$ – затраты на выполнение всех видов ремонтов, технического обслуживания и диагностирования технических средств, в рублях/маш.-час;

$\Pi_{Тс}$ – затраты на перебазировку технических средств с базы базирования до объекта и обратно, в рублях/час.

Затраты на перебазировку технических средств ($\Pi_{Тс}$) определяются по формуле:

$$\Pi_{Тс} = (A_{Тс} + P_{Тс}) \times 0,1 \quad (6)$$

где 0,1 - нормативный показатель затрат на перебазировку технических средств.

4.2.44. Амортизационные отчисления на полное восстановление технических средств ($A_{Тс}$) определяются по формуле:

$$A_{Тс} = \frac{T\Pi_{Тс}}{N_{Тс}}, \quad (7)$$

где

$T\Pi_{Тс}$ – текущая цена приобретения технических средств, в рублях;

$N_{Тс}$ – нормативный срок полезного использования технических средств, в часах.

Текущая цена приобретения технических средств ($T\Pi_{Тс}$) определяется на основании данных о средней арифметической текущих цен приобретения, полученных по результатам проведения мониторинга цен поставщиков.

Мониторинг проводится на основании данных, представленных не менее 2 (двумя) производителями и (или) поставщиками технических средств (далее – поставщики), расположенными на территории Российской Федерации.

Текущую цену приобретения технических средств допускается определять на основании отпускной цены по 1 (одному) поставщику, если на территории Российской Федерации технические средства поставляются и(или) выпускаются единственным поставщиком.

4.2.45. Нормативный срок полезного использования технических средств (H_c) определяется по формуле:

$$H_{tc} = T_{tc} \times \frac{100}{H_a}, \quad (8)$$

где

- T_{tc} – нормативный показатель годового режима использования технических средств в течение нормативного срока службы, в часах/год.
- H_a – нормативный показатель амортизационных отчислений на полное восстановление технических средств, в процентах/год.

Значения нормативных показателей годового режима использования технических средств (T_{tc}) приведены в приложении 9 к Методике.

Показатели (H_a) принимают в соответствии со сроком полезного использования технических средств по данным производителя согласно технической документации или в соответствии с действующим постановлением Правительства Российской Федерации о классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы и действующими положениями бухгалтерского учета.

В случаях отсутствия необходимых данных допускается применение иных действующих нормативных и правовых актов Российской Федерации, позволяющих определить норму амортизационных отчислений, а также справочных значений нормативных показателей амортизационных отчислений на полное восстановление технических средств (H_a) приведенных в приложении 10 к Методике.

4.2.46. Затраты на выполнение всех видов ремонтов, технического обслуживания и диагностирования технических средств (P) определяются по формуле:

$$P = A_{TC} \times 0,24 \quad (9)$$

где 0,24 – показатель годовых затрат на все виды ремонта, технического обслуживания и диагностирования технических средств

4.2.47. Стоимость эксплуатации машин и автотранспортных средств (C_M) при разработке базовых цен на инженерные изыскания определяется по формуле:

$$C_M = \sum (\mathcal{E}_{Mi} \times \mathcal{C}_{Mi}), \quad (10)$$

где

\mathcal{E}_{Mi} – затраты времени на эксплуатацию каждой машины, определяемые в соответствии с данными сводки потребности в технических средствах и машинах, в часах;

\mathcal{C}_{Mi} – сметная цена на эксплуатацию каждой машины и автотранспортных средств, в рублях.

4.2.48. Сметная цена эксплуатации машин (\mathcal{C}_M) и автотранспортных средств ($\mathcal{C}_{авто}$) определяется согласно положениям Методики определения сметных цен эксплуатации строительных машин и механизмов, применяемых при строительстве объектов города Москвы (МОС.02.02-004-2021), утвержденной приказом Москомэкспертизы от 14.12.2021 № МКЭ-ОД/21-110.

4.2.49. При определении сметной цены на эксплуатацию установок бурения нормативный показатель оплаты труда работников, управляющих машинами, определяется с учетом данных таблицы 2 Методики.

4.2.50. Стоимость материальных ресурсов при разработке базовых цен на инженерные изыскания определяется на основании расхода материалов на установленный измеритель базовой цены на инженерные изыскания и сметных цен на материальные ресурсы.

4.3. Порядок разработки базовых цен на инженерные изыскания методом технического нормирования, осуществляемого расчетно-аналитическими способами

4.3.1. Кроме нормативных наблюдений при техническом нормировании применяются также расчетно-аналитические методы нормирования рабочего и машинного времени.

4.3.2. Расчетно-аналитический метод основан на применении инструментов и методов численного (например, интерполяция и экстраполяция и прочие) и статистического анализа (например, корреляционно-регрессионный анализ) при разработке новых и пересмотре действующих сметных норм и единичных расценок.

4.3.3. При расчетно-аналитическом методе затраты времени определяются по заранее установленным, технически обоснованным нормативам времени или путем расчета. Расчет ведется при помощи нормативов режимов работы оборудования (исходя из паспортных данных), по формулам, определяющим затраты времени в зависимости от факторов, характеризующих объем выполняемых работ при определении организационно-технических условиях их выполнения.

4.3.4. Допускается использование исходных данных и результатов нормативных наблюдений по утвержденным нормам и базовых цен на инженерные изыскания для разработки проектов сметных норм и базовых цен расчетно-аналитическим методом.

4.4. Методические положения по разработке базовых цен на инженерные изыскания на основании трудозатрат

4.4.1. Методические положения по разработке базовых цен на инженерные изыскания на основании трудозатрат непосредственных исполнителей, осуществляющих производство инженерных изысканий, применяются для разработки базовых цен на камеральные и лабораторные изыскательские работы. Данные положения также могут применяться при разработке базовых цен на полевые изыскательские работы, в случае если при выполнении данных работ отсутствуют затраты на эксплуатацию машин.

4.4.2. Разработка базовых цен на инженерные изыскания на основании трудозатрат осуществляется на основании сведений о времени и количестве исполнителей определенной квалификации, осуществляющих производство изысканий, предоставляемых изыскательской организацией и документально подтвержденных ее уполномоченными лицами.

4.4.3. Разработка базовых цен на инженерные изыскания на основании трудозатрат осуществляется в следующей последовательности:

- систематизация исходных данных;
- определение перечня выполняемых работ и операций в составе расцениваемой изыскательской работы;
- определение состава, численности и квалификации исполнителей, выполняющих работы и операции;
- выбор измерителя, характеризующего объем расцениваемой изыскательской работы;
- составление таблицы технологического процесса выполнения изыскательских работ для расцениваемой работы с соответствующим объемом, выраженным в принятых единицах измерителя;
- определение трудоемкости выполнения расцениваемой изыскательской работы для соответствующего объема работ;
- определение стоимостного показателя расцениваемой работы для соответствующего объема работ;

- расчет базовой цены изыскательской работы на единицу принятого измерителя.

4.4.1. Таблица технологического процесса выполнения изыскательских работ составляется для расцениваемой изыскательской работы соответствующего объема с указанием в ней отдельных работ и операций, необходимых для её выполнения, и времени, затраченного каждым исполнителем определенной квалификации на выполнение таких работ и операций в составе расцениваемой изыскательской работы соответствующего объема.

Рекомендуемая форма таблицы технологического процесса выполнения изыскательских работ приведена в таблице 4.4.1.

Таблица 4.4.1

Наименование расцениваемой работы:

Объем расцениваемой работы в принятых единицах измерителя:

№	Наименование работы или операции	Время участия исполнителей в работе (дни)			
		Исполнитель № 1	Исполнитель № 2	Исполнитель № 3	Исполнитель №...
1					
...					
	Всего				

4.4.2. На основании данных таблицы технологического процесса выполнения изыскательских работ определяется трудоемкость расцениваемой изыскательской работы: общее время участия каждого исполнителя и количество исполнителей соответствующей квалификации, принимающих участие в выполнении расцениваемой работы.

4.4.3. Стоимостной показатель расцениваемой изыскательской работы определяется в соответствии со Сборником 9.1 «Методика расчета стоимости проектных, научных, нормативно-методических и других видов работ (услуг) на основании нормируемых трудозатрат. МРР-9.1.02-18» на основании данных о трудоемкости расцениваемой работы соответствующего объема.

4.4.4. Базовая цена рассчитывается на единицу принятого измерителя по формуле:

$$Ц_6 = \frac{C_{\text{изыск}(6)}}{X} \quad (11)$$

где

$Ц_6$ – базовая цена изыскательской работы, руб.;

$C_{\text{изыск}}$ – стоимостной показатель расцениваемой изыскательской работы, руб.;

X – объем изыскательской работы в принятых единицах измерителя.

4.4.5. При необходимости разработки корректирующего коэффициента, учитывающего усложняющий или упрощающий фактор выполнения изыскательских работ, значение такого коэффициента рассчитывается как соотношение цены изыскательской работы, определенной согласно положениям настоящего раздела, в составе, который требуется выполнять дополнительно при наличии усложняющего фактора, либо в составе, который не требуется выполнять (или в сокращенном составе, который требуется выполнять) при наличии упрощающего фактора, к цене работы, определенной согласно положениям настоящего раздела при условии отсутствия усложняющего или упрощающего фактора.

4.4.6. В случае разработки норматива цены камеральных работ в зависимости от цены полевых или лабораторных работ в составе инженерных изысканий, данный норматив определяется как соотношение стоимостного показателя камеральных работ и цены на полевые или лабораторные работы на объем работ, соответствующий объему камеральных работ, принятому для расчета стоимостного показателя.

4.5. Порядок разработки базовых цен на инженерные изыскания методом анализа рыночных цен или методом сопоставимых рыночных цен

4.5.1. Методом анализа рыночных цен или методом сопоставимых цен (далее – метод анализа рыночных цен) разрабатываются базовые цены на лабораторные работы и исследования в составе инженерных изысканий. Данный метод также может применяться при разработке базовых цен на полевые изыскательские работы, в случае если при выполнении данных работ отсутствуют затраты на эксплуатацию машин.

4.5.2. Разработка базовых цен на инженерные изыскания методом анализа рыночных цен производится в следующей последовательности:

- 1) осуществляется предварительный сбор и анализ данных о расцениваемой работе (точное наименование работы, метод выполнения, измеритель);
- 2) определяется перечень организаций, выполняющих расцениваемую работу на установленных законодательством основаниях;
- 3) осуществляется сбор данных о ценах на расцениваемую работу в организациях согласно вышеуказанному перечню, проводится анализ полученных цен;
- 4) по результатам проведенного анализа определяется средняя цена работы как среднее арифметическое значение анализируемых цен.
- 5) формируется базовая цена для включения в сборник МРР.

4.5.3. Анализ рыночных цен проводится на основании данных, представленных не менее чем 2 (двумя) организациями, выполняющими расцениваемую изыскательскую работу на установленных законодательством основаниях.

Форма для анализа рыночных цен для разработки базовых цен на инженерные изыскания (форма 12.1) приведена в приложении 12 к Методике.

4.5.4. При необходимости разработки корректирующего коэффициента, учитывающего усложняющий или упрощающий фактор выполнения изыскательских работ, значение такого коэффициента определяется как

соотношение цены изыскательской работы, определенной согласно положениям настоящего раздела, при наличии усложняющего или упрощающего фактора, к цене изыскательской работы, определенной согласно положениям настоящего раздела при условии отсутствия усложняющего или упрощающего фактора.

4.6. Методические положения по разработке базовых цен на инженерные изыскания на основании ранее разработанных документов в области инженерных изысканий

4.6.1. При разработке базовых цен на инженерные изыскания на основании ранее разработанных документов в области инженерных изысканий могут быть использованы следующие документы:

- сметные нормативы на инженерные изыскания, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов (ФРСН);
- нормы выработки (времени) и времени на выполнение работ по инженерным изысканиям;
- технические отчеты по результатам инженерных изысканий, имеющим положительное заключение государственной экспертизы;
- информация, полученная по результатам обработки статистических данных;
- иные действующих нормативных документов по инженерным изысканиям.

4.6.2. Методом, основанным на использовании данных нормативных документов по инженерным изысканиям, могут быть разработаны базовые цены на полевые, лабораторные и камеральные работы в составе инженерных изысканий.

4.6.3. Разработка базовых цен на инженерные изыскания с использованием имеющихся данных о нормах выработки (времени) и времени на выполнение работ осуществляется расчетно-аналитическим методом в следующей последовательности:

- 1) осуществляется подготовка исходных данных;
- 2) определяются состав выполняемых работ, численный, профессиональный и квалификационный состав работников, осуществляющих производство инженерных изысканий, необходимые для производства работ технические средства и машины в случае их использования, применяемые материальные ресурсы при наличии;

- 3) осуществляется выбор измерителя базовой цены;
- 4) выполняется анализ состава работ и работников, осуществляющих производство инженерных изысканий, технических средств и машин, предусмотренных нормами выработки (времени) и времени;
- 5) проектируется численный и квалификационный состав работников, осуществляющих производство инженерных изысканий, устанавливаются используемые технические средства и машины;
- 6) определяется состав и объем материальных ресурсов (при наличии);
- 7) составляется таблица сметной нормы на выполнение работ по инженерным изысканиям по форме, приведенной в приложении 2 к Методике;
- 8) определяется размер средств на оплату труда работников, осуществляющих производство инженерных изысканий;
- 9) определяются сметные цены на использование технических средств, эксплуатацию машин и автотранспортных средств, применяемых при производстве работ (при наличии);
- 10) определяется стоимость использования технических средств, эксплуатации машин и автотранспортных средств, применяемых при производстве работ (при наличии);
- 11) определяется стоимость материальных ресурсов (при наличии);
- 12) формируется базовая цена для включения в Сборник.

4.6.4. На основании статистических данных, сформированных по результатам проведения сбора данных от изыскательских организаций, статистических данных, полученных из официальных источников, и фактических данных, представленных в технических отчетах по результатам инженерных изысканий, имеющих положительное заключение государственной экспертизы, могут разрабатываться корректирующие коэффициенты и нормативы дополнительных затрат.

4.6.5. В случае невозможности определения величин корректирующих коэффициентов и нормативов дополнительных затрат, на основании

вышеуказанных статистических данных и технических отчетов по результатам инженерных изысканий, допускается принимать их аналогично действующему на момент разработки сборника МРР сметному нормативу на инженерные изыскания, сведения о котором включены в федеральный реестр сметных нормативов (ФРСН).

4.6.6. При отсутствии исходных данных для разработки базовых цен на инженерные изыскания с использованием методов, предусмотренных разделами 4.2-4.5 настоящей Методики, допускается разработка базовых цен расчетно-аналитическим методом с использованием стоимостных показателей, приведенных в ранее разработанных сметных нормативах на инженерные изыскания и других нормативных документах по ценообразованию в области инженерных изысканий.

5. Порядок организации разработки, корректировки, рассмотрения и утверждения сборников МРР на инженерные изыскания

5.1. Разработка (корректировка) сборников МРР на инженерные изыскания, а также внесение изменений и дополнений в действующие сборники МРР на инженерные изыскания осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, нормативными и методическими документами в области ценообразования и сметного нормирования в проектировании и строительстве объектов различного назначения за счет средств бюджета города Москвы, в соответствии с Положением о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП.

5.2. Инициаторами разработки и корректировки сборников МРР на инженерные изыскания, а также внесения изменений и дополнений в них являются функциональные органы исполнительной власти города Москвы (далее – органы исполнительной власти), их структурные подразделения и подведомственные организации, организации строительного комплекса, участвующие в проектировании и строительстве объектов различного назначения за счет средств бюджета города Москвы, иные юридические и физические лица (далее – Заявители).

5.3. Москомэкспертиза вправе являться инициатором разработки (корректировки) сборника МРР на инженерные изыскания, а также внесения изменений и дополнений в Сборник МРР на инженерные изыскания в рамках реализации своих полномочий согласно Положению о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП.

5.4. Разработка и корректировка сборников МРР на инженерные изыскания, внесение изменений и дополнений в них могут быть организованы:

- за счет средств бюджета города Москвы силами ГАУ «НИАЦ» в рамках государственного задания;

- за счет собственных средств Заявителя.

5.5. Разработка (корректировка) сборников МРР на инженерные изыскания, внесение изменений и дополнений в них организуется Москомэкспертизой в соответствии с нормативными документами Российской Федерации и Правительства Москвы, поручениями Мэра Москвы и заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства, а также на основании поступающих в Москомэкспертизу предложений Заявителей.

5.6. В целях инициирования мероприятий по разработке (корректировке) сборников МРР на инженерные изыскания, внесению изменений и дополнений в них, Заявители направляют в Москомэкспертизу свои предложения о разработке (корректировке) сборников МРР на инженерные изыскания, внесению изменений и дополнений в них (далее – Предложения) в виде письма с обязательным приложением заявления, оформленного в соответствии с приложением 13 к настоящей Методике.

5.7. Предложения, поступившие от организаций, заинтересованных в разработке (корректировке) сборников МРР на инженерные изыскания, внесении изменений и дополнений в них, в обязательном порядке должны быть согласованы профильным органом исполнительной власти города Москвы.

5.8. Поступившие предложения о разработке (корректировке) сборников МРР на инженерные изыскания, внесении изменений и дополнений, согласованные в порядке согласно пункту 5.7 настоящей Методики, в течении 30 рабочих дней подлежат рассмотрению на Экспертном совещании по оценке возможности и целесообразности разработки (корректировки) сборников МРР на инженерные изыскания (далее – Экспертное совещание) на предмет их обоснованности, соответствия действующему законодательству в области градостроительной деятельности, необходимого времени на разработку (корректировку) сборника МРР на инженерные изыскания, разработку изменения или дополнения к нему, а также очередности выполнения работы.

5.9. Рассмотрению подлежат все поступившие предложения вне

зависимости от источника финансирования. К рассмотрению предложений Москомэкспертиза вправе привлекать ГАУ «НИИЦ».

5.10. Москомэкспертиза вправе затребовать с Заявителя получение дополнительных обосновывающих материалов, необходимых для определения целесообразности разработки (корректировки) сборника МРР на инженерные изыскания, внесения изменений и дополнений в сборник.

5.11. В случае непредоставления Заявителем необходимых обосновывающих материалов, указанных в п. 5.10 настоящей Методики, либо исходных данных, необходимых для дальнейшей разработки (корректировки) сборника МРР на инженерные изыскания, внесения изменений и дополнений в него, Москомэкспертиза вправе признать предложение Заявителя нецелесообразным.

5.12. Разработанный проект сборника МРР на инженерные изыскания (проект изменения или дополнения к действующему сборнику МРР), представляется его разработчиком на рассмотрение в Москомэкспертизу в составе следующих материалов:

5.12.1. Пояснительная записка к разработанному проекту сборника МРР (проекту изменения или дополнения к сборнику МРР).

5.12.2. Проект разработанного сборника МРР (проект изменения или дополнения к сборнику МРР).

5.12.3. Расчетные обоснования приведенных в разработанном проекте сборника МРР (проекте изменения или дополнения к сборнику МРР) базовых цен и корректирующих коэффициентов, выполненные в соответствии с положениями настоящей Методики.

5.12.4. Исходные данные, использованные при разработке (корректировке) проекта сборника МРР на инженерные изыскания (проекта изменений или дополнений к сборнику), согласно положениям настоящей Методики.

5.13. В пояснительной записке указываются:

– информация о заявлении на разработку/корректировку сборника МРР на инженерные изыскания (внесении изменений/дополнений в Сборник МРР);

- перечень работ по инженерным изысканиям, на которые разработаны базовые цены;

- примененные методы разработки базовых цен на инженерные изыскания, предусмотренные настоящей Методикой;

- перечень исходных данных, использованных при разработке (корректировке) Сборника МРР (внесении изменений/дополнений в Сборник МРР);

5.14. Срок рассмотрения Москомэкспертизой разработанных проектов сборников МРР на инженерные изыскания, проектов изменений и дополнений к сборникам МРР не должен превышать:

- проект сборника МРР на инженерные изыскания – 25 (двадцать пять) рабочих дней;

- проект изменения или дополнения к сборнику МРР – 15 (пятнадцать) рабочих дней.

5.15. Рассмотрение Москомэкспертизой разработанных проектов сборников МРР на инженерные изыскания, проектов изменений и дополнений к сборникам МРР включает:

- проверку комплектности представленных обосновывающих материалов;

- экспертизу проекта разработанного сборника МРР на инженерные изыскания, проекта изменения или дополнения к сборнику МРР на предмет его соответствия действующим нормативным и правовым документам в области инженерных изысканий.

5.16. По результатам рассмотрения Москомэкспертиза либо утверждает проект разработанного сборника МРР на инженерные изыскания, проект изменения или дополнения к сборнику МРР, либо направляет разработчику свои замечания.

5.17. Разработчик рассматривает замечания Москомэкспертизы, формирует сводную таблицу учета замечаний с указанием результата их рассмотрения. В отношении неучтенных замечаний разработчик приводит свои аргументированные доводы. Срок рассмотрения замечаний Москомэкспертизы

разработчиком не должен превышать:

- в отношении проекта сборника МРР на инженерные изыскания – 15 (пятнадцать) рабочих дней;

- в отношении проекта изменения или дополнения к сборнику МРР – 10 (десять) рабочих дней.

5.18. Проект сборника МРР на инженерные изыскания (проект изменения или дополнения к сборнику МРР), доработанный по замечаниям Москомэкспертизы, а также сводная таблица учета замечаний направляются разработчиком в Москомэкспертизу. Срок повторного рассмотрения Москомэкспертизой проекта сборника МРР (проекта изменения или дополнения к сборнику МРР) не должен превышать 10 (десять) рабочих дней.

5.19. При наличии неурегулированных вопросов в отношении учета замечаний Москомэкспертизы, они должны быть рассмотрены на рабочем совещании в Москомэкспертизе с участием специалистов Москомэкспертизы, разработчиков проекта сборника МРР (проекта изменения или дополнения к сборнику МРР) и представителей компетентных организаций (при необходимости). Решения, принятые на рабочем совещании, оформляются протоколом.

5.20. По результатам принятых на рабочем совещании решений разработчик дорабатывает проект сборника МРР (проект изменения или дополнения к сборнику МРР) в сроки, установленные на данном совещании, и направляет его в Москомэкспертизу в окончательной редакции.

5.21. По результатам рассмотрения окончательной редакции проектов сборников МРР Москомэкспертиза (проекта изменения или дополнения к сборнику МРР) утверждает их приказом и размещает на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <http://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Примерные формы таблиц базовых цен (нормативов базовой цены) и нормативов дополнительных затрат

Форма 1.1

Примерная форма таблицы базовых цен (нормативов базовой цены) на инженерные изыскания

Название таблицы (наименование работ по инженерным изысканиям)

№	Наименование работы/ характеристика работы или объекта изысканий, либо показателя (интервалы показателей), характеризующие работу или объект изысканий	Единица измерения либо интервалы единиц измерения	Дополнительная характеристика условий работы или объекта изысканий (при необходимости)	Базовая цена (руб.) либо норматив базовой цены (%)		
				Категория или характеристика сложности условий работ либо показатель, характеризующий сложность условий работ (при необходимости)		
				Номер категории сложности или характеристика сложности либо значение (интервал значений) показателя, характеризующего сложность	Номер категории сложности или характеристика сложности либо значение (интервал значений) показателя, характеризующего сложность	Номер категории сложности или характеристика сложности либо значение (интервал значений) показателя, характеризующего сложность
1	2	3	4	5	..	п

Примечание: в случае если для цен таблицы принят единый измеритель, допускается его указывать перед таблицей. При этом графа 3 примерной формы не требуется.

Форма 1.2

Примерная форма таблицы нормативов дополнительных затрат

Название таблицы (наименование норматива дополнительных затрат)

№ п/п	Характеристика затрат, либо показателя (интервалы показателей), характеризующие затраты	Норматив дополнительных затрат (%)		
		Характеристика или показатель, влияющие на значения норматива		
		Характеристика или значение (интервал значений) показателя, влияющие на значения норматива	Характеристика или значение (интервал значений) показателя, влияющие на значения норматива	Характеристика или значение (интервал значений) показателя, влияющие на значения норматива
1	2	3	...	п

**Таблица сметной нормы на выполнение работ
по инженерным изысканиям**

Форма 2.1

Таблица сметной нормы на выполнение работ по инженерным изысканиям

Наименование работ по инженерным изысканиям

Измеритель работ

Номер таблицы

Код ресурса	Наименование элемента затрат	Единица измерения	Количество
1	Затраты труда работников инженерных изысканий	чел.-ч.	
1.1			
1.n			
2	Затраты времени использования технических средств и эксплуатации машин	часы	
2.1			
2. n			
3	Материальные ресурсы		
3.1			

Примечания:

1. В строках элемента затрат «Затраты труда работников инженерных изысканий» указываются затраты труда каждого работника, осуществляющего производство инженерных изысканий, принимающего участие в работе.

2. В строках элемента затрат «Затраты времени использования технических средств и эксплуатации машин» указываются затраты времени использования каждого технического средства и эксплуатации каждой машины.

3. В строках элемента затрат «Материальные ресурсы» указывается расход каждого из используемых материальных ресурсов

Формы фиксации нормативных наблюдений

Форма Ц «Цифровой учет»									
Акт нормативных наблюдений № ___ от _____									
(наблюдение № ___)									
Адрес объекта: _____									
Наименование объекта (при наличии): _____									
Вид работ: _____									
Наименование организации, проводящей нормативные наблюдения: _____									
Состав работников, осуществляющих производство инженерных изысканий				Количество работников по каждой категории должностей	Перечень технических средств, машин, инструментов и инвентаря				
1.	Квалификационная категория должности работника инженерных изысканий				1.				
n.	Квалификационная категория должности работника инженерных изысканий				n.				
n+1.	Квалификационная категория должности работника инженерных изысканий				n+1.				
Наименование процесса:			Начало	Конец	Общее время оперативной работы			Общее время перерывов, в случае фиксации их времени	
			___ ч ___ м	___ ч ___ м	___ ч ___ м			___ ч ___ м	
№ элемента	Наименование элемента процесса	Начало операции	Конец операции	Время на оперативную работу, мин	Количество работников, чел	Трудозатраты, чел.-мин	Единица измерения работ	Объем работ	Примечание (количество работников по категориям должности, используемые технические средства, машины)
		чч:мм:сс	чч:мм:сс						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Наблюдали: _____
(наименование организации, должность)

_____/_____
(подпись) (ФИО)

МП

(наименование организации, должность)

_____/_____
(подпись) (ФИО)

МП

Форма ФГ «Фотоучет графический»																			
Акт нормативных наблюдений № _____ от _____																			
(наблюдение № _____)																			
Адрес объекта: _____																			
Наименование объекта (при наличии): _____																			
Вид работ: _____																			
Наименование организации, проводящей нормативные наблюдения: _____																			
Состав работников, осуществляющих производство инженерных изысканий												Количество работников по каждой категории должностей		Перечень технических средств, машин, инструментов и инвентаря					
1. Квалификационная категория должности работника инженерных изысканий														1.					
п. Квалификационная категория должности работника инженерных изысканий														п.					
п+1. Квалификационная категория должности работника инженерных изысканий														п+1.					
Наименование процесса:												Начало	Конец	Общее время оперативной работы	Общее время перерывов, в случае фиксации их времени				
												__ч __м	__ч __м	__ч __м	__ч __м				
№ элемента	Наименование элемента процесса	Время, в минутах												Время на оперативную работу, мин	Количество работников, чел	Трудозатраты, чел-мин	Единица измерения работ	Объем работ	Примечание (количество работников по категориям должности, используемые технические средства, машины)
		5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60						
1	2	3												4	5	6	7	8	9

Наблюдали: _____ / _____ /
(наименование организации, должность) (подпись) (ФИО)

(наименование организации, должность) (подпись) (ФИО)

Форма ФС «Фотоучет смешанный»																					
Акт нормативных наблюдений № _____ от _____ (наблюдение № _____)																					
Адрес объекта: _____																					
Наименование объекта (при наличии): _____																					
Вид работ: _____																					
Наименование организации, проводящей нормативные наблюдения: _____																					
Состав работников, осуществляющих производство инженерных изысканий											Количество работников по каждой категории должностей		Перечень технических средств, машин, инструментов и инвентаря:								
1.	Квалификационная категория должности работника инженерных изысканий												1.								
n.	Квалификационная категория должности работника инженерных изысканий												n.								
n+1	Квалификационная категория должности работника инженерных изысканий												n+1.								
Наименование процесса:				Начало				Конец				Общее время оперативной работы		Общее время перерывов, в случае фиксации их времени							
				__ ч __ м				__ ч __ м				__ ч __ м		__ ч __ м							
№ элемента	Наименование элемента процесса	Время, в минутах												Начало элемента процесса	Конец элемента процесса	Время на выполнение элемента процесса, мин	Количество работников, чел	Трудозатраты, чел-мин	Единица измерения работ	Объём работ	Примечание (количество работников, категория должности, используемые технические средства, машины)
		5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60								
1	2	3												4	5	6	7	8	9	10	11

Наблюдали: _____
(наименование организации, должность)

_____/_____
(подпись) (ФИО)

МП

(наименование организации, должность)

_____/_____
(подпись) (ФИО)

МП

Форма таблицы вывода норм на выполнение работ по инженерным изысканиям (ТВН)

Таблица 4.1

Таблица вывода норм на выполнение работ по инженерным изысканиям (ТВН)

Наименование организации, выполняющей разработку МНЗ на инженерные изыскания:											
Объект (при наличии):			<i>перечисляются в порядке, соответствующем номерам наблюдений (при наличии)</i>								
Наименование технологического процесса:											
Дополнительные сведения:			<i>заполняется при необходимости</i>								
№ п/п	Наименование элемента процесса	Измеритель элемента процесса	Наименование расчетных показателей (единицы измерения)	№ наблюдения / дата наблюдения						Среднее значение, ($T_{опер}$)	Норма затрат на измеритель, чел.-часы / часы
				1	2	3	4	5	n		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Обоснование (форма фиксации, акт хронометражных наблюдений и другое)	Пункт, номер акта с указанием даты	Пункт, номер акта с указанием даты	Пункт, номер акта с указанием даты	Пункт, номер акта с указанием даты	Пункт, номер акта с указанием даты	Пункт, номер акта с указанием даты		
			Затраты труда, чел.-мин								
			Объем выполненных работ V								
			Затраты труда на измеритель элемента, чел.-мин								
			Норматив на подготовительно-заключительное время ($H_{пзр}$)	<i>обоснование</i>							
			Норматив на отдых и личные потребности (H_o)	<i>обоснование</i>							

			Относительная доля затрат времени на технологические перерывы (H_{mn})	<i>обоснование</i>		
			Норма затрат труда на измеритель элемента H_{zt}, чел.-час	$T_{oper} \times 100$		
				$(100 - (H_{нзр} + H_o + H_{mn})) \times 60$		

T_{oper} – среднее значение ряда затрат труда на оперативную работу на измеритель элемента процесса;

$H_{нзр}$ – норматив времени на подготовительно-заключительные работы, определяемый по приложению 5 к Методике, выраженный в процентах;

H_o – норматив времени на отдых и личные надобности, определяемый по приложению 5 к Методике, выраженный в процентах;

H_{mn} – норматив на регламентированные организационные и технологические перерывы, в % от нормируемых затрат на оперативную работу.

Составил: _____

Проверил: _____

**Нормативы на подготовительно-заключительную работу,
отдых и личные потребности**

Таблица 5.1

Виды, работы и этапы инженерных изысканий	Норматив времени, требующегося на подготовительно-заключительные работы в течение одной рабочей смены, %	Норматив времени, требующегося на отдых и личные потребности в течение одной рабочей смены, %
1. Полевые работы		
1.1 Инженерно-геодезические изыскания		
инженерно-геодезические изыскания за исключением работ по созданию опорной геодезической сети	12,0	10,0
создание опорной геодезической сети	12,5	10,0
1.2 Инженерно-гидрографические работы	12,5	10,0
1.3 Инженерно-геологические изыскания:		
работы по инженерно-геологическим изысканиям, за исключением работ по бурению скважин и нижеуказанных полевых испытаний грунтов	15,0	13,0
полевые испытания грунтов зондированием	17,3	13,0
полевые испытания грунтов штампом	15,8	13,0
полевые испытания грунтов прессиометром	16,0	13,0
полевые испытания грунтов вращательным срезом	17,6	13,0
бурение скважин вручную	18,5	12,5
бурение скважин, за исключение бурения скважин вручную	18,0	12,0
1.4 Инженерно-геофизические исследования	12,0	10,0
1.5 Инженерно-гидрометеорологические изыскания	12,0	10,0
1.6 Инженерно-экологические изыскания	12,3	12,0
1.7 Проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия	12,3	10,

Виды, работы и этапы инженерных изысканий	Норматив времени, требующегося на подготовительно-заключительные работы в течение одной рабочей смены, %	Норматив времени, требующегося на отдых и личные потребности в течение одной рабочей смены, %
1.8 Геотехнические исследования	15,0	13,0
1.9 Обследование технического состояния строительных конструкций, инженерного оборудования и внутренних сетей инженерно-технического обеспечения зданий и сооружений	17,0	10,0
1.10 Обследование технического состояния наружных инженерных сетей	12,5	10,0
1.11 Обследование технического состояния объектов автомобильного и железнодорожного транспорта	13,8	10,0
1.12 Обследование технического состояния мостов и тоннелей, искусственных сооружений	12,5	10,0
1.13 Обследование технического состояния объектов метрополитена и городского пассажирского транспорта	17,0	10,0
1.14 Обследование технического состояния объектов водного транспорта	15,0	10,0
1.15 Обследование технического состояния объектов воздушного транспорта	17,0	10,0
1.16 Обследование технического состояния объектов магистрального трубопроводного транспорта	12,5	10,0
2 Лабораторные работы:		
выполняемые при производстве инженерно-геологических изысканий	10,0	10,0
выполняемые при производстве инженерно-экологических изысканий	10,0	10,0
3 Камеральные работы	6,0	9,2

Коэффициенты, применяемые к нормам затрат труда, установленным путем нормативных наблюдений за производством работ по инженерным изысканиям, выполняемых в условиях неблагоприятного периода года

Таблица 6.1

Коэффициенты, применяемые к нормам затрат труда, установленным путем нормативных наблюдений за производством работ по инженерным изысканиям, выполняемых в условиях неблагоприятного периода года, за исключением производства работ по проходке выработок, проведения полевых исследований грунтов, гидрогеологических исследований и стационарных наблюдений

№	Продолжительность неблагоприятного периода года, в месяцах	Величина коэффициента, установленная в зависимости от календарного месяца проведения работ											
		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	6,0	0,70	0,70	0,80							0,9	0,85	0,80

Таблица 6.2

Коэффициенты, применяемые к нормам затрат труда, установленным путем нормативных наблюдений за производством работ по проходке выработок, проведением полевых исследований грунтов, гидрогеологическими исследованиями и стационарными наблюдениями, выполняемых в условиях неблагоприятного периода года

№	Средняя температура воздуха на рабочем месте, в °С	Величина коэффициента
1	От + 5 до 0	0,95
2	От 0 до – 10	0,91
3	От – 10 до – 20	0,83
4	От – 20 до – 30	0,80
5	От – 30 до – 40	0,74
6	От – 40 и ниже	0,71

Примечание: для применения соответствующей величины коэффициента средняя температура за время проведения нормативных наблюдений определяется по фактическим замерам, произведенным сразу до начала и после проведения наблюдений.

**Перечень элементов процесса и объемов работ
к калькуляции затрат ресурсов № ____**

(наименование вида работ по инженерным изысканиям)

Измеритель технологического процесса:

№ пункта	Перечень элементов процесса	Единица измерения	Определение объема работ	
			Формула	Результат
1	2	3	4	5

Составил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Примечания к форме:

1. В графе 2 приводятся наименования элементов процесса, перечень необходимых для их выполнения технических средств, машин и автотранспортных средств с техническими характеристиками, при наличии перечень материальных ресурсов, применяемых при выполнении соответствующего элементов процесса.

2. В графе 3 обозначаются измерители элемента процесса, единицы измерения работы технических средств, машин, автотранспортных средств и соответствующих материальных ресурсов.

Калькуляция затрат ресурсов № __

(наименование вида работ по инженерным изысканиям)

Измеритель технологического процесса:

№ пункта	Обоснование	Наименование работ, квалификационная категория должности работников, осуществляющих производство инженерных изысканий, применяемые технические средства, машины, автотранспортные средства	Количество работников, осуществляющих производство инженерных изысканий, технических средств, машин, автотранспортных средств	Ед. изм.	Физический объем элемента процесса	Потребность в ресурсах	
						На измеритель элемента процесса	На измеритель процесса, гр. 6 x гр. 7
1	2	3	4	5	6	7	8

Составил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Примечания к форме:

- В графе 3 приводятся:
 - наименование элемента процесса;
 - квалификационный состав работников, осуществляющих производство инженерных изысканий, занятых при выполнении работ по элементу процесса;
 - наименования применяемых технических средств, машин и автотранспортных средства;
 - наименования материальных ресурсов, применяемых при выполнении элементу процесса, в соответствии с данными по графе 2 формы 6.1.
- В графе 5 указываются измерители элементов процесса в соответствии с данными по графе 3 формы 6.1, а также единицы измерения ресурсных составляющих.

Свод затрат и стоимости строительных ресурсов

к калькуляции затрат строительных ресурсов № _____

(наименование вида работ)

Измеритель ТСН:

№ п/п	Шифр цен	Наименование затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Всего затрат, руб.
1	2	3	4	5	6	7
		А. Затраты труда рабочих:				
1						
n						
n+1						
		Итого:				
		Всего с К=1,03*				
		*К - поправочный коэффициент для учета мелких, трудно поддающихся учету операций				
		Б. Машины и механизмы, технические средства				
		Всего				
		В. Материалы				
		Всего				

Составил: _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил: _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

**Расчет базовой цены на инженерные изыскания, разрабатываемой методом
технического нормирования**

Код	Наименование ресурсов, статей затрат	Ед. изм.	Всего затрат, руб.
	Заработная плата рабочих	руб.	
	Машины и механизмы, технические средства	руб.	
	Материалы	руб.	
	Накладные расходы		
	Сметная прибыль		
	Итого	руб.	

Составил:

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил:

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Форма Акта расхода породоразрушающего инструмента

Форма 8.1

**АКТ
расхода породоразрушающего инструмента**

« ____ » _____ 20__ г.

Наименование процесса _____

Наименование объекта _____

№ п.п.	Наименование породоразрушающего инструмента	Тип обрабатываемой поверхности	Объем работ	Расход	Примечание

Представители:

_____ (наименование организации, должность)

_____ (подпись, фамилия, инициалы)

_____ (наименование организации, должность)

_____ (подпись, фамилия, инициалы)

_____ (наименование организации, должность)

_____ (подпись, фамилия, инициалы)

**Значения нормативных показателей годового режима
использования технических средств**

Таблица 9.1

№	Наименование группы технических средств	Нормативное значение показателя годового режима, часов/год
1.	Аэрофотокамеры	1 000
2.	Аэрофотокамеры, устанавливаемые на беспилотные летательные аппараты (БПЛА)	430
3.	Вежа телескопическая	1 230
4.	Геодезическое GPS оборудование	1 390
5.	Гравиметры	1 160
6.	Комплексы мобильного лазерного сканирования	230
7.	Лазерные 3D сканеры для установки на летательный аппарат	535
8.	Лазерные 3D сканеры наземные	230
9.	Металлоискатели	860
10.	Монокюляры со встроенным дальномером	1 230
11.	Нивелиры	1 090
12.	Полевые контроллеры	1 160
13.	Приемники C-NAV	2 050
14.	Приемники GNSS	2 050
15.	Рейки телескопические	1 370
16.	Рейки, отражатели	1 260
17.	Тахеометры	1 060
18.	Теодолиты	1 020
19.	Трассоискатели	1 250
20.	Трегеры	2 050
21.	Угломеры	1 230
22.	Прочие технические средства, используемые для инженерно-геодезических изысканий	1137
23.	Зонтичная драга	630
24.	Малогабаритные переносные буровые установки	980
25.	Микропенетрометры	1 130
26.	Мотопомпы для наморозки ледовых переправ при бурении со льда	2 580
27.	Насосы для производства опытно-фильтрационных работ	2 550
28.	Оборудование для производства статического и динамического зондирования грунтов	930
29.	Оборудование для прессиометрических испытаний	2 300
30.	Оборудование для штамповых испытаний площадью 600 см ² , 1000 см ² , 2500 см ² , 5000 см ² , включая горячие штампы	1 240
31.	Отдельное нагнетательное оборудование (компрессор) с измерительными магистралями для производства работ по нагнетанию воздуха в скважину	1 820
32.	Полуавтоматические гелиевые порозиметры	1 340

№	Наименование группы технических средств	Нормативное значение показателя годового режима, часов/год
33.	Построители лазерных плоскостей	1 970
34.	Прессы гидравлические малогабаритные	580
35.	Прессы гидравлические ручные	580
36.	Приборы для определения сопротивления грунтов сдвигу	700
37.	Ручные пенетрометры	1 440
38.	Термокосы (измерение температуры грунтов в скважинах на многолетнемерзлых грунтах)	1 200
39.	Установки для испытания грунтов вращательным срезом	960
40.	Цветовая шкала Мнселла	5 400
41.	Прочие технические средства, используемые для инженерно-геологических изысканий	1574
42.	Георадарное оборудование	1 190
43.	Источники возбуждения сейсмических сигналов (ударные, электроискровые, вибрационные)	1 270
44.	Каротажные лебедки	990
45.	Оборудование для магнитометрии (для специальных видов разведки)	1 220
46.	Параметрические профилографы	1 220
47.	Передвижные лаборатории для проведения геофизических исследований на местности на шасси	1 080
48.	Пневмоисточники	990
49.	Программно-аппаратурные комплексы для межскважинной сейсмотомографии и вертикального сейсмического профилирования	1 010
50.	Профилографы сейсмоакустические	1 020
51.	Сейсмокосы	1 090
52.	Сейсмостанции, сейсмоприемники	1 090
53.	Системы (регистраторы) сбора данных каротажа	1 220
54.	Скважинные геофизические приборы для производства каротажа (по физическому признаку исследований: радиоактивный, электрический и так далее)	1 190
55.	Устройства синхронизации	910
56.	Электродинамические излучатели	910
57.	Электроискровые излучатели	910
58.	Электромагнитная аппаратура	910
59.	Электроразведочные аппаратурно-программные комплексы	980
60.	Электроразведочные измерители	1 020
61.	Прочие технические средства, используемые для инженерно-геофизических изысканий	1064
62.	STD-зонды	1 050
63.	Гидролокаторы	800
64.	Измерители скорости течения	1 050
65.	Ледобуры	1 680

№	Наименование группы технических средств	Нормативное значение показателя годового режима, часов/год
66.	Ледорубы	1 680
67.	Мареографы	1 700
68.	Метеостанции	1 700
69.	Профилографы донные	550
70.	Регистраторы уровня и температуры	1 700
71.	Сонары	1 250
72.	Эхолоты	1 050
73.	Прочие технические средства, используемые для инженерно-гидрографических работ	1292
74.	Видеоэндоскопы	150
75.	Дефектоскопы	970
76.	Измерители длин свай	130
77.	Измерители прочности бетона	750
78.	Импульсные рентгеновские аппараты	1 880
79.	Комплекты ВИК	530
80.	Лазерные дальномеры	920
81.	Локаторы арматуры	130
82.	Подводные видеокамеры	970
83.	Портативные твердомеры	250
84.	Телеуправляемые подводные аппараты	970
85.	Тепловизоры	1 310
86.	Толщиномеры	220
87.	Фотоаппараты	1 110
88.	Прочие технические средства, используемые для проведения работ обследованию	735
89.	pH метры	1 460
90.	Анализаторы жидкости	1 200
91.	Анализаторы растворенного кислорода	1 220
92.	Анализаторы шума и вибрации	1 370
93.	Аспираторы	600
94.	Газоанализаторы	1 460
95.	Градусники	1 420
96.	Диски Секки	1 380
97.	Дозиметры	930
98.	Дозиметры гамма-излучения	1 340
99.	Дозиметры-радиометры	150
100.	Измерители параметров микроклимата	1 930
101.	Измерители электромагнитного излучения	1 000
102.	Комплексы измерительные для мониторинга радона	430
103.	Кондуктометры	1 000
104.	Манометры	1 420
105.	Масспектрометры	1 060

№	Наименование группы технических средств	Нормативное значение показателя годового режима, часов/год
106.	Метеометры электронные	740
107.	Минилаборатории	1 220
108.	Оксиметр	1 460
109.	Приборы вакуумного фильтрования	2 480
110.	Приборы для радиометрических измерений	350
111.	Пробоотборные устройства	1 190
112.	Разноглубинные бим-тралы	1 680
113.	Спектрометрические комплексы	2 100
114.	Шумомеры с антенной измерительной	390
115.	Шумомеры-виброметры	1 160
116.	Прочие технические средства, используемые для инженерно-экологических изысканий	1190

Примечания:

1. Значения нормативных показателей годового режима технических средств, приведенные в таблице, установлены исходя из применения технических средств в течение нормальной продолжительности рабочего времени, предусмотренной указаниями Трудового кодекса Российской Федерации.

2. Значения нормативных показателей годового режима использования технических средств, не приведенных в таблице, определяются по аналогии с приведенными в таблице техническими средствами либо по значениям прочих технических средств, используемых при выполнении сопоставимых видов работ.

3. В случае отсутствия в таблице сопоставимых видов работ осуществляется сбор исходных данных, по результатам проведения которого определяются значения нормативных показателей годового режима технических средств.

**Справочные значения нормативных показателей амортизационных отчислений
на полное восстановление технических средств**

Таблица 10.1

№	Группы и виды технических средств	Нормативный показатель амортизационных отчислений на полное восстановление технических средств (H_a), %
1	2	3
1	Дефектоскопы	14,3
2	Дефектоскопы для контроля деталей и узлов подвижного состава	14,3
3	Радиоизмерительные и электроизмерительные приборы и устройства общего и специального назначения	14,3
4	Геодезические приборы (астрономические универсалы, теодолиты, нивелиры, кипрегели и другие приборы, используемые на полевых работах)	12,5
5	Радиогеодезические системы (светодальномеры, радиодальномеры и другие системы)	16,7
6	Стереотопографические и фотограмметрические приборы (стереографы, стереопроекторы, стереокомпараторы, фототрансформаторы, фоторедукторы и другие приборы, используемые на камеральных работах)	10,5
7	Приборы для контроля и регулирования технологических процессов (за исключением приборов температуры, радиоизотопных приборов)	14,3
8	Машины и приборы для определения механических свойств материалов	7,7
9	Машины и приборы для измерения усилий и деформации	9
10	Аппараты и приборы виброметрии	10,2
11	Электронные средства контроля (в том числе приборы активного контроля)	12,5
12	Приборы для измерения шероховатости, отклонения от формы и расположения поверхностей (профилемеры, кругломеры)	11
13	Секундомеры, хронометры, хронографы всех видов	13,2
14	Вспомогательные приборы и аппараты для клинико-диагностических, санитарно-гигиенических бактериологических исследований общего назначения	14,3
15	Прочие приборы, не указанные в данной таблице	12,3

**Правила
округления значений замеров затрат изыскателей, времени эксплуатации машин и
механизмов, расхода материальных ресурсов при обработке
результатов нормативных наблюдений и при формировании
сметных норм и базовых цен на инженерные изыскания**

1. При обработке результатов нормативных наблюдений и при формировании сметных норм и базовых цен на инженерные изыскания действуют следующие правила округления:

- затраты рабочего времени и время эксплуатации машин округляются до второй значащей цифры после запятой;
- расходы материальных ресурсов округляются до четвертой значащей цифры после запятой;
- общее количество знаков, включая запятую, не должно превышать семи.

2. Чтобы обеспечить наибольшую близость округленного значения округляемому, соблюдаются следующие правила:

- если первая незначащая цифра менее 5, то при округлении эта цифра отбрасывается.

Например,

до округления – 25,153; 1,43521,

после округления – 25,15; 1,4352;

- если первая незначащая цифра больше или равна 5, то при округлении последняя значащая цифра увеличивается на единицу.

Например,

до округления – 25,259; 1,26418,

после округления – 25,26; 1,2642.

3. В случае, если затраты машинного времени при округлении до двух знаков после запятой равны 0,00, допускается округление осуществлять до первой значимой цифры, но не более 4-х знаков после запятой.

Форма для анализа рыночных цен для разработки базовых цен на инженерные изыскания

Форма 12.1

Наименование организации									
									Дата
№	Наименование работы	Единица измерения	Объем	Текущая цена работы без учета НДС, в рублях	Описание состава работ, учитываемого в цене работы	Перечень работников, участвующих в выполнении работы с указанием их количества, профессии и квалификации	Перечень используемых в технических средствах и инструментов для выполнения работы	Перечень применяемых материальных ресурсов для выполнения работы (при наличии)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Должность представителя организации

ФИО представителя организации (подпись представителя)

М.П. (при наличии)

**Форма Заявления о разработке/корректировке сборника МРР на инженерные изыскания
(внесении изменений/дополнений в Сборник МРР)**

Форма 13.1

**ЗАЯВЛЕНИЕ
о разработке/корректировке сборника МРР на инженерные изыскания
(внесении изменений/дополнений в Сборник МРР)**

Наименование работы	Реквизиты Заявителя	Обоснование необходимости разработки/корректировки Сборника (внесении изменений/дополнений в Сборник)	Предполагаемый источник финансирования (бюджет города Москвы/ внебюджетный источник финансирования)	Ожидаемый результат работы

СОГЛАСОВАНО

_____ /
(наименование профильного органа исполнительной власти)

_____ /
(должность руководителя)

_____ /
(подпись/расшифровка подписи)

_____ /
(дата)
МП

_____ /
(наименование организации)

_____ / _____ /
(должность руководителя организации)

_____ / _____ /
(подпись/расшифровка подписи)

_____ /
(дата)
МП