



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

МИНИСТР

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

09.11.2021 № 48642-ИФ/09

На № _____ от _____

Федеральные органы
исполнительной власти
Российской Федерации

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 6 ноября 2021 г. № 48346-ИФ/09, от 1 ноября 2021 г. № 47672-ИФ/09, от 25 октября 2021 г. № 46012-ИФ/09 (далее – Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2021 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за III квартал 2021 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 11 л. в 1 экз.



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Файзуллин Ирек Энварович**
Сертификат: 6B2114CE0642F57FFDC34E01D48F2B6B0B28E259
Действителен: 12.05.2021 до 12.08.2022

И.Э. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М.
Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

Индексы изменения сметной стоимости
по элементам прямых затрат по объектам строительства,
определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на IV квартал 2021 года¹

Центральный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства | | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | |
|----------------------------|------------|------------------------------------|---|-----------------|
| | | | | Курская область |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные | Оплата труда | <u>26,37</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,26</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>8,30</u> | - |
| | Панельные | Оплата труда | <u>26,37</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,78</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>8,65</u> | - |
| | Монолитные | Оплата труда | <u>26,37</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,67</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>8,50</u> | - |
| | Прочие | Оплата труда | <u>26,37</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,57</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>8,47</u> | - |

| Объект строительства | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | |
|-------------------------|------------------------------------|---|-----------------|
| | | | Курская область |
| Административные здания | Оплата труда | <u>26,37</u> | - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,05</u> | - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>9,79</u> | - |
| Объекты образования | Детские сады | Оплата труда | <u>26,37</u> |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,70</u> |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>9,66</u> |
| | Школы | Оплата труда | <u>26,37</u> |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,64</u> |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>9,92</u> |
| | Прочие | Оплата труда | <u>26,37</u> |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,35</u> |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>9,75</u> |
| Объекты здравоохранения | Поликлиники | Оплата труда | <u>26,37</u> |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,93</u> |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>11,43</u> |
| | Больницы | Оплата труда | <u>26,37</u> |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>7,20</u> |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>9,07</u> |

| Объект строительства | | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | |
|--|--------|------------------------------------|---|-----------------|
| | | | | Курская область |
| | Прочие | Оплата труда | <u>26,37</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,74</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,11</u> | - |
| Объекты спортивного назначения | | Оплата труда | <u>26,37</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,40</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>9,03</u> | - |
| Объекты культуры | | Оплата труда | <u>26,37</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,68</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,30</u> | - |
| Котельные | | Оплата труда | <u>26,37</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,44</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>8,66</u> | - |
| Очистные сооружения | | Оплата труда | <u>26,37</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>7,39</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,89</u> | - |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | | Оплата труда | <u>26,37</u> | - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>8,53</u> | - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,89</u> | - |

| Объект строительства | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|--|------------------------------------|---|
| | | Курская область |
| Внешние инженерные сети водопровода | Оплата труда | <u>26,37</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>4,28</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,23</u> - |
| Внешние инженерные сети канализации | Оплата труда | <u>26,37</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>7,25</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,49</u> - |
| Внешние инженерные сети газоснабжения | Оплата труда | <u>26,37</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,27</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,20</u> - |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами | Оплата труда | <u>26,37</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,18</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>8,19</u> - |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами | Оплата труда | <u>26,37</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>3,67</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>8,09</u> - |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами | Оплата труда | <u>26,37</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,37</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>6,67</u> - |

| Объект строительства | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | |
|---|------------------------------------|---|-----------------|
| | | | Курская область |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | Оплата труда | <u>26,37</u> | - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,38</u> | - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>6,66</u> | - |
| Сети наружного освещения | Оплата труда | <u>26,37</u> | - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>8,27</u> | - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>7,49</u> | - |
| Прочие объекты | Оплата труда | <u>26,37</u> | - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>7,08</u> | - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>9,36</u> | - |
| Пусконаладочные работы | Оплата труда | <u>26,37</u> | - |
| | Материалы, изделия и конструкции | - | - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | - | - |
| Аэродромы гражданского назначения ³ | Оплата труда | <u>26,37</u> | - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>8,75</u> | - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,01</u> | - |
| Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали | Оплата труда | - | - |
| | Материалы, изделия и конструкции | - | - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | - | - |

Дальневосточный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | | | | |
|----------------------------|------------------------------------|---|---------------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------|
| | | Хабаровский край (1 зона) | Хабаровский край (2 зона) | Хабаровский край (3 зона) | Амурская область | |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>8,91</u> 8,18 | <u>9,77</u> 8,96 | <u>20,37</u> 18,69 | <u>8,34</u> - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,53</u> 8,90 | <u>12,47</u> 10,54 | <u>15,32</u> 12,94 | <u>11,39</u> - |
| | Панельные | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>8,87</u> 6,65 | <u>8,99</u> 6,74 | <u>18,77</u> 14,07 | <u>8,32</u> - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>11,00</u> 9,43 | <u>12,99</u> 11,13 | <u>15,76</u> 13,50 | <u>11,84</u> - |
| | Монолитные | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>8,07</u> 6,37 | <u>8,59</u> 6,78 | <u>14,15</u> 11,17 | <u>7,67</u> - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,76</u> 8,96 | <u>12,60</u> 10,49 | <u>15,76</u> 13,11 | <u>11,56</u> - |
| | Прочие | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>8,50</u> 6,94 | <u>9,05</u> 7,39 | <u>17,07</u> 13,94 | <u>8,01</u> - |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,74</u> 9,05 | <u>12,66</u> 10,67 | <u>15,60</u> 13,15 | <u>11,57</u> - |
| Административные здания | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - | |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,94</u> 5,65 | <u>7,21</u> 5,87 | <u>10,53</u> 8,58 | <u>6,69</u> - | |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>12,19</u> 10,04 | <u>14,19</u> 11,69 | <u>16,86</u> 13,88 | <u>13,17</u> - | |

| Объект строительства | | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | | | | |
|----------------------|-------------------------|------------------------------------|---|---------------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------|
| | | | Хабаровский край (1 зона) | Хабаровский край (2 зона) | Хабаровский край (3 зона) | Амурская область | |
| Объекты образования | Детские сады | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - | |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>7,46</u> 6,22 | <u>7,82</u> 6,53 | <u>11,93</u> 9,95 | <u>7,41</u> - | |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>11,87</u> 10,04 | <u>13,91</u> 11,76 | <u>16,75</u> 14,16 | <u>13,03</u> - | |
| | Школы | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - | |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,46</u> 5,48 | <u>6,72</u> 5,70 | <u>9,42</u> 7,99 | <u>6,21</u> - | |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>12,21</u> 10,26 | <u>14,18</u> 11,92 | <u>17,24</u> 14,49 | <u>13,08</u> - | |
| | Прочие | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - | |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>7,13</u> 5,98 | <u>7,46</u> 6,26 | <u>11,10</u> 9,31 | <u>7,02</u> - | |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>12,00</u> 10,12 | <u>14,01</u> 11,82 | <u>16,94</u> 14,29 | <u>13,05</u> - | |
| | Объекты здравоохранения | Поликлиники | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | | | Материалы, изделия и конструкции | <u>8,40</u> 7,21 | <u>9,19</u> 7,88 | <u>19,48</u> 16,70 | <u>7,79</u> - |
| | | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>14,13</u> 11,83 | <u>16,59</u> 13,88 | <u>19,57</u> 16,38 | <u>15,33</u> - |
| Больницы | | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - | |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>8,66</u> 6,11 | <u>8,92</u> 6,30 | <u>14,82</u> 10,46 | <u>8,32</u> - | |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>11,26</u> 9,46 | <u>13,15</u> 11,05 | <u>15,96</u> 13,41 | <u>12,22</u> - | |
| Прочие | | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - | |
| | | Материалы, изделия и конструкции | <u>8,56</u> 6,46 | <u>9,02</u> 6,81 | <u>16,53</u> 12,48 | <u>8,12</u> - | |
| | | Эксплуатация машин и механизмов | <u>12,53</u> 10,51 | <u>14,67</u> 12,30 | <u>17,55</u> 14,73 | <u>13,60</u> - | |

| Объект строительства | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | | | |
|--|------------------------------------|---|---------------------------|---------------------------|-------------------|
| | | Хабаровский край (1 зона) | Хабаровский край (2 зона) | Хабаровский край (3 зона) | Амурская область |
| Объекты спортивного назначения | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>7,74</u> 5,45 | <u>8,02</u> 5,64 | <u>12,05</u> 8,49 | <u>7,42</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,82</u> 9,25 | <u>12,56</u> 10,75 | <u>14,91</u> 12,76 | <u>11,86</u> - |
| Объекты культуры | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>8,42</u> 6,53 | <u>9,06</u> 7,03 | <u>16,04</u> 12,44 | <u>8,06</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>12,82</u> 10,67 | <u>15,05</u> 12,53 | <u>17,96</u> 14,95 | <u>14,02</u> - |
| Котельные | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>7,67</u> 5,60 | <u>8,09</u> 5,91 | <u>12,91</u> 9,43 | <u>7,42</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>10,39</u> 8,74 | <u>12,03</u> 10,12 | <u>14,64</u> 12,31 | <u>11,37</u> - |
| Очистные сооружения | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>8,90</u> 6,85 | <u>9,37</u> 7,21 | <u>14,36</u> 11,05 | <u>8,63</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>13,03</u> 10,60 | <u>14,81</u> 12,06 | <u>17,86</u> 14,54 | <u>14,15</u> - |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>9,55</u> 7,19 | <u>9,64</u> 7,25 | <u>11,15</u> 8,40 | <u>8,71</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>12,82</u> 10,41 | <u>14,31</u> 11,62 | <u>17,62</u> 14,30 | <u>13,73</u> - |
| Внешние инженерные сети водопровода | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>4,55</u> 3,69 | <u>4,65</u> 3,76 | <u>5,54</u> 4,49 | <u>4,34</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>12,32</u> 9,67 | <u>13,95</u> 10,95 | <u>16,83</u> 13,21 | <u>13,29</u> - |

| Объект строительства | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | | | |
|---|------------------------------------|---|---------------------------|---------------------------|-------------------|
| | | Хабаровский край (1 зона) | Хабаровский край (2 зона) | Хабаровский край (3 зона) | Амурская область |
| Внешние инженерные сети канализации | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>7,66</u> 5,12 | <u>7,83</u> 5,23 | <u>10,60</u> 7,09 | <u>7,27</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>12,62</u> 9,85 | <u>14,30</u> 11,17 | <u>17,22</u> 13,45 | <u>13,66</u> - |
| Внешние инженерные сети газоснабжения | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,43</u> 3,98 | <u>5,76</u> 4,22 | <u>6,66</u> 4,88 | <u>5,25</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>12,29</u> 9,55 | <u>13,91</u> 10,81 | <u>16,76</u> 13,03 | <u>13,29</u> - |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,72</u> 6,82 | <u>5,81</u> 6,94 | <u>6,33</u> 7,55 | <u>5,58</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>9,77</u> 8,30 | <u>11,60</u> 9,85 | <u>13,68</u> 11,61 | <u>10,93</u> - |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>4,15</u> 4,15 | <u>4,48</u> 4,48 | <u>5,62</u> 5,61 | <u>4,05</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>9,70</u> 8,21 | <u>11,49</u> 9,72 | <u>13,58</u> 11,49 | <u>10,81</u> - |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>5,86</u> 6,30 | <u>5,96</u> 6,42 | <u>7,36</u> 7,92 | <u>5,78</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>8,09</u> 6,91 | <u>9,48</u> 8,10 | <u>10,90</u> 9,31 | <u>8,92</u> - |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,14</u> 5,88 | <u>6,27</u> 6,00 | <u>8,57</u> 8,21 | <u>6,04</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>8,09</u> 6,91 | <u>9,47</u> 8,10 | <u>10,90</u> 9,31 | <u>8,92</u> - |

| Объект строительства | Элемент прямых затрат ² | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | | | |
|---|------------------------------------|---|---------------------------|---------------------------|-------------------|
| | | Хабаровский край (1 зона) | Хабаровский край (2 зона) | Хабаровский край (3 зона) | Амурская область |
| Сети наружного освещения | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>9,25</u> 7,61 | <u>9,59</u> 7,89 | <u>11,40</u> 9,37 | <u>8,83</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>9,05</u> 7,62 | <u>10,61</u> 8,93 | <u>12,38</u> 10,42 | <u>10,01</u> - |
| Прочие объекты | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>8,36</u> 6,74 | <u>9,13</u> 7,37 | <u>13,98</u> 11,27 | <u>7,95</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>11,91</u> 9,91 | <u>13,74</u> 11,44 | <u>16,64</u> 13,86 | <u>12,38</u> - |
| Пусконаладочные работы | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | - - | - - | - - | - - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | - - | - - | - - | - - |
| Аэродромы гражданского назначения ³ | Оплата труда | <u>36,91</u> 27,87 | <u>45,70</u> 34,52 | <u>52,28</u> 39,49 | <u>39,19</u> - |
| | Материалы, изделия и конструкции | <u>9,94</u> 6,58 | <u>11,72</u> 7,75 | <u>14,86</u> 9,82 | <u>10,03</u> - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | <u>12,38</u> 10,42 | <u>13,98</u> 11,76 | <u>16,89</u> 14,21 | <u>12,68</u> - |
| Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали | Оплата труда | - - | - - | - - | - - |
| | Материалы, изделия и конструкции | - - | - - | - - | - - |
| | Эксплуатация машин и механизмов | - - | - - | - - | - - |

Примечания:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.

2. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» разработаны с учётом районных коэффициентов к заработной плате и применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, на оплату труда пусконаладочного персонала и на оплату труда рабочих, занятых на управлении машинами и механизмами.

3. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.

**Индексы изменения сметной стоимости
строительно-монтажных работ по объектам строительства «Электрификация железных
дорог» и «Железные дороги», на IV квартал 2021 года^{1,2,3}**

(без НДС)

| № п/п | Субъект Российской Федерации | Индексы к ФЕР-2001 | |
|-----------|--|----------------------------------|-----------------|
| | | Электрификация железных дорог | Железные дороги |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I | Центральный федеральный округ | | |
| 1 | Белгородская область | 5,88 | 8,37 |
| II | Дальневосточный федеральный округ | | |
| 2 | Хабаровский край | 7,30 | 9,56 |
| 3 | Амурская область | 7,36 | 9,68 |

Примечания:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министра России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР, ТЕР) следует применять следующие коэффициенты:

- для районов Крайнего Севера - 1,007;

- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.

2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ применимы только к указанной ценовой зоне.

3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.