



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ

П Р И К А З

31.10.2024

№ МКЭ-ОД/24-130

О внесении изменений в приказ от 18.10.2024 № МКЭ-ОД/24-120 «Об утверждении укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы в текущий уровень цен. Выпуск 21»

В соответствии с пунктом 4.2.9 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24.02.2011 № 48-ПП, **приказываю:**

1. Внести в приказ от 18.10.2024 № МКЭ-ОД/24-120 «Об утверждении укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы в текущем уровне цен. Выпуск 21» следующие изменения:

1.1 Приложение 1 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу (приложение 1).

1.2 Приложение 2 к приказу дополнить согласно приложению к настоящему приказу (приложение 2).

2. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета



И.А.Щербаков

**Усредненные укрупненные показатели стоимости строительства
для города Москвы**

№ п/п	Наименование показателя	Измеритель	Стоимость ¹ на 01.10.2024 тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Жилые здания многоквартирные (жилая часть)	1 м2 общей площади квартир	159,30
2.	Жилые здания многоквартирные (жилая часть) с учетом технологического присоединения ²	1 м2 общей площади квартир	170,33
3.	Жилые здания многоквартирные (нежилая часть)	1 м2 нежилой части	129,64
4.	Подземные автостоянки	1 машино-место	3 530,34
5.	Снос зданий и сооружений	1 м3 сносимого здания	3,60
6	Дошкольные образовательные организации ³	1 место	3 717,59
7	Дошкольные образовательные организации с учетом технологического присоединения ³	1 место	4 044,71
8	Общеобразовательные организации ³	1 место	3 597,23
9	Общеобразовательные организации с учетом технологического присоединения ³	1 место	3 771,09
10	Поликлиники ³	1 посещение в смену	6 725,35
11	Поликлиники с учетом технологического присоединения ³	1 посещение в смену	6 902,20

Примечание.

1. В усредненных укрупненных показателях стоимости строительства учтен резерв средств на непредвиденные работы и затраты, а также налоги и сборы по ставкам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Усредненные укрупненные показатели стоимости строительства для жилой части жилых зданий с учетом технологического присоединения (данные приведены в пункте 2) применяются для формирования плана деятельности Московского фонда реновации жилой застройки и Адресной инвестиционной программы города Москвы в части Программы реновации жилищного фонда в городе Москве.

3. Усредненные укрупненные показатели стоимости строительства (данные приведены в пунктах 6 - 11) применяются для расчета суммы компенсации стоимости строительства социальных объектов при реализации инвесторами жилых застроек, перечисляемой в бюджет города Москвы.

Приложение 2
к приказу Комитета города Москвы
по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов
от «31» октября 2024 г. № МКЭ-ОД/24-130

Сборники укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы

№ п.п.	Наименование
1	2
1	Сборник укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы № 2 «Административные здания» (Выпуск 21/2)
2	Сборник укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы № 3 «Объекты образования» (Выпуск 21/3)
3	Сборник укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы № 4 «Объекты здравоохранения» (Выпуск 21/4)
4	Сборник укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы № 5 «Спортивные здания и сооружения» (Выпуск 21/5)
5	Сборник укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы № 6 «Объекты культуры» (Выпуск 21/6)
6	Сборник укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы № 7 «Здания и сооружения городской инфраструктуры» (Выпуск 21/7)
7	Сборник укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы № 10 «Показатели стоимости на отдельные виды затрат (поправки)» (Выпуск 21/10)

Приложение 1
к Приложению 2
к приказу Комитета города Москвы
по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов
от «31» октября 2024 г. № МКЭ-ОД/24-130

**Сборник укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы
№ 2 «Административные здания»
(Выпуск 21/2)**

1. Общие положения

1. В Сборнике укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы (далее – Сборник УПСС) представлены укрупненные показатели стоимости строительства и технико-экономические показатели объектов, строительство которых осуществляются с привлечением средств бюджета города Москвы.

2. УПСС определены в текущем уровне цен.

3. В составе Сборника УПСС приведены общие положения по применению УПСС и правила исчисления объемов.

4. Сборник УПСС состоит из разделов:

Общие положения.

Правила исчисления объемов.

Раздел I. Перечень показателей, входящих в Сборник УПСС.

Раздел II. Стоимостные показатели по объектам.

Раздел III. Характеристики объектов.

5. Показатели, входящие в Сборник УПСС, объединены в таблицы по видам объектов, имеющих общее наименование таблицы. При этом шифр УПСС состоит из четырех чисел: первое число - номер Сборника, второе – номер таблицы в Сборнике, третье – вид объекта, четвертое – порядковый номер.

6. В Сборнике УПСС приведены основные технико-экономические и стоимостные показатели, характеризующие виды зданий и сооружений, а также характеристики основных конструктивных решений и элементов, видов работ объекта. Числовые значения технических параметров в наименовании УПСС (до 2 400 м² и др.), приведенные со словом «до», следует понимать включительно.

7. Показатели, включенные в Сборник УПСС, учитывают условия осуществления строительства объектов в городе Москве.

8. Перечень затрат и стоимостные показатели, учтенные УПСС, приведены в Разделе II. «Стоимостные показатели по объектам».

9. Стоимостные показатели объектов, включенных в Сборник УПСС, определены на основе данных проектной документации объектов, имеющих положительное заключение государственной экспертизы.

10. Сборником УПСС учтена номенклатура затрат в соответствии с данными сметной документации объектов.

11. Характеристики конструктивных, технологических, объемно-планировочных решений объектов, использованных для разработки УПСС, приведены в Разделе III. «Характеристики объектов».

12. Выполнение расчетов с применением УПСС:

12.1. Стоимость строительства или сноса с применением УПСС определяется исходя из функционального назначения объекта, его параметров, конструктивных решений и элементов, видов работ.

12.2. Составление расчетов с применением УПСС выполняется в следующей последовательности:

- формирование необходимых объемных параметров и технических характеристик объекта капитального строительства;

- выбор УПСС согласно параметрам и номенклатуре Сборника УПСС;

- выбор показателей стоимости на отдельные виды затрат (поправок) для учета дополнительных затрат, отражающих влияние факторов условий строительства, в случае значительного отличия условий строительства от условий, принятых в УПСС, при условии наличия необходимых объемных параметров и технических характеристик объекта капитального строительства;

- составление расчета стоимости строительства или сноса объекта капитального строительства с применением УПСС.

12.3. Расчеты с применением УПСС составляются в текущем уровне цен.

12.4. Определение стоимости строительства или сноса объекта капитального строительства производится суммированием всех составных частей объекта. Значения составных частей объекта с применением УПСС определяется путем перемножения необходимого количества с учетом измерителя УПСС на стоимостной показатель. Допускается совместное применение в одном расчете разных Сборников УПСС, входящих в один выпуск.

12.5. При необходимости учета стоимости затрат, отличных от учтенных в УПСС и приведенных в Разделе II. «Стоимостные показатели по объектам», допускается применять расчетный метод с исключением затрат, нехарактерных для рассчитываемого объекта капитального строительства, с использованием соответствующих установленных нормативных актов Российской Федерации и города Москвы и соответствующих глав ТСН-2001.

12.6. При необходимости учета стоимости конструктивных элементов, видов работ и систем, стоимости технологического оборудования, отличных от учтенных в УПСС и приведенных в Разделе III. «Характеристики объектов», допускается исключать затраты, учтенные в УПСС и определять стоимость расчетным методом с использованием соответствующих глав ТСН-2001.

13. В УПСС учтен резерв средств на непредвиденные работы и затраты, а также налоги и сборы по ставкам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Правила исчисления объемов

2.1. Объемы работ следует рассчитывать на измерители, указанные в соответствующих УПСС.

2.2. Площадь и строительный объем зданий/сооружений определяются на основании действующих нормативов.

2.3. Общая площадь зданий и сооружений определяется как сумма площадей наземной и подземной части здания/сооружения без учета площади отдельно стоящих сооружений на территории (КПП, склады и т.д.). Общая площадь пожарных депо определяется как сумма площадей наземной и подземной части здания пожарного депо и учебно-тренировочных башен.

2.4. Строительный объем определяется как сумма объемов наземной и подземной части здания/сооружения без учета объемов отдельно стоящих сооружений на территории (КПП, склады и т.д.). Строительный объем пожарных депо определяется как сумма объемов наземной и подземной части здания пожарного депо и учебно-тренировочных башен.

Раздел I. Перечень показателей, входящих в Сборник УПСС

Шифр УПСС	Наименование показателя	Измеритель	Стоимость на 01.10.2024 на измеритель, тыс. руб.
1	2	3	4
2-1	Таблица 2-1. Центры социальной защиты населения		
2-1-1-1	Центры социальной защиты населения площадью до 2400 м2	1 м2 общей площади	144,84
2-1-2-1	Центры социальной защиты населения площадью до 4800 м2	1 м2 общей площади	139,57
2-2	Таблица 2-2. Пожарные депо		
2-2-1-1	Пожарные депо на 2 машино-места (с учетом учебно-тренировочных башен)	1 машино-место	281 738,02
2-2-2-1	Пожарные депо на 4 машино-места (с учетом учебно-тренировочных башен)	1 машино-место	170 053,75
2-2-3-1	Пожарные депо на 6 машино-мест (с учетом учебно-тренировочных башен)	1 машино-место	126 857,93
2-3	Таблица 2-3. Учебно-тренировочные комплексы в составе инфраструктуры пожарных депо		
2-3-1-1	Теплодымокамеры	1 м2 общей площади	175,44
2-4	Таблица 2-4. Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов		
2-4-1-1	Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов, площадью до 4000 м2	1 м2 общей площади	221,62
2-4-2-1	Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов, площадью до 5000 м2	1 м2 общей площади	216,18
2-4-3-1	Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов, площадью до 8000 м2	1 м2 общей площади	185,91
2-5	Таблица 2-5. Административные здания		
2-5-1-1	Административные здания площадью от 13000 м2	1 м2 общей площади	220,47

Раздел II. Стоимостные показатели по объектам

Таблица 2-1. Центры социальной защиты населения

2-1-1-1. Центры социальной защиты населения площадью до 2400 м2

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	2 399,10	2 399,10	10 752,00	СЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,29	0,29	0,06	0,20%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; геодезические знаки
2	Основные объекты строительства	108,65	108,65	24,25	75,01%	центр социальной защиты населения
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,23	0,23	0,05	0,16%	наружные сети связи, телефонизации
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	2,95	2,95	0,66	2,04%	наружные инженерные сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	6,94	6,94	1,54	4,79%	вертикальная планировка; дорожные покрытия, тротуары; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; ограждение территории
8	Временные здания и сооружения	2,46	2,46	0,55	1,70%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	7,19	7,19	1,61	4,96%	пусконаладочные работы; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	4,01	4,01	0,89	2,77%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	12,08	12,08	2,70	8,34%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,04	0,04	0,01	0,03%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	144,84	144,84	32,32	100,00%	

2-1-2-1. Центры социальной защиты населения площадью до 4800 м2

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	4 663,67	4 663,67	20 713,87	СВАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,97	0,97	0,22	0,69%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; вырубка деревьев и кустарников
2	Основные объекты строительства	102,55	102,55	23,08	73,48%	центр социальной защиты населения
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,15	0,15	0,04	0,11%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,15	0,15	0,04	0,11%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	1,79	1,79	0,40	1,28%	наружные инженерные сети водоотведения, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	12,58	12,58	2,83	9,01%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; ограждение территории
8	Временные здания и сооружения	1,15	1,15	0,26	0,82%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	8,65	8,65	1,93	6,20%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	3,72	3,72	0,84	2,67%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	7,82	7,82	1,76	5,60%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,04	0,04	0,01	0,03%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	139,57	139,57	31,41	100,00%	

Таблица 2-2. Пожарные депо

2-2-1-1. Пожарные депо на 2 машино-места (с учетом учебно-тренировочных башен)

№ п/п	Наименование	Количество машино-мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	2	3 391,28	13 426,34	ТАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 машино-место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	576,10	0,34	0,09	0,20%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников
2	Основные объекты строительства	179 122,83	105,63	26,68	63,59%	пожарное депо на 2 машино-места, учебно-тренировочная башня из монолитного железобетона
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	1 184,43	0,70	0,17	0,42%	наружные сети электроснабжения; кабельные линии 0,4 кВ; автоматизированная информационно-измерительная система коммерческого учета электроэнергии
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	7 681,81	4,53	1,14	2,73%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	20 918,87	12,34	3,12	7,42%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, дождевой канализации; сети газоснабжения; газгольдер; блочная крышная газовая котельная; пожарные резервуары; станция биологической очистки ливневых сточных вод
7	Благоустройство и озеленение территории	25 692,79	15,15	3,83	9,12%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, отмостки; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; ограждение территории; подпорная стенка; водопропускные трубы под проездами
8	Временные здания и сооружения	4 750,28	2,80	0,71	1,69%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	16 550,29	9,76	2,48	5,87%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	7 613,90	4,49	1,14	2,70%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы	17 449,86	10,29	2,59	6,19%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 машино-место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
	проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор					проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	196,86	0,12	0,02	0,07%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	281 738,02	166,15	41,97	100,00%	

2-2-2-1. Пожарные депо на 4 машино-места (с учетом учебно-тренировочных башен)

№ п/п	Наименование	Количество машино-мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	4	2 732,77	13 574,00	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 машино-место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	1 643,60	2,41	0,49	0,97%	проверка посадки здания; вырубка деревьев и кустарников; освоение участка; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; компенсационное озеленение; получение и оплата технических условий
2	Основные объекты строительства	103 475,01	151,46	30,49	60,85%	пожарное депо на 4 машино-места, учебно-тренировочная башня из монолитного железобетона
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	793,96	1,16	0,23	0,47%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	320,15	0,47	0,10	0,19%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	17 431,14	25,51	5,14	10,25%	наружные сети водоснабжения, канализации, ливневой канализации, теплоснабжения; УУТЭ
7	Благоустройство и озеленение территории	15 254,43	22,33	4,49	8,97%	вертикальная планировка; благоустройство территории; наружное освещение; телемеханическое управление наружным освещением
8	Временные здания и сооружения	2 930,45	4,28	0,87	1,72%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	13 859,52	20,29	4,08	8,15%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 машино-место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	4 428,14	6,49	1,31	2,60%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	9 917,35	14,51	2,92	5,83%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,00	0,00	0,00	0,00%	
	Итого	170 053,75	248,91	50,12	100,00%	

2-2-3-1. Пожарные депо на 6 машино-мест (с учетом учебно-тренировочных башен)

№ п/п	Наименование	Количество машино-мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	6	3 140,53	15 503,33	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 машино-место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	357,27	0,69	0,13	0,28%	вырубка деревьев и кустарников; геодезические знаки
2	Основные объекты строительства	70 614,44	134,91	27,33	55,67%	пожарное депо на 6 машино-мест, учебно-тренировочная башня из монолитного железобетона
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	1 310,48	2,51	0,50	1,03%	кабельные сети ЭС 1 кВ; телемеханика; электроснабжение ЛЮС; электроснабжение КНС
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	319,56	0,61	0,12	0,25%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	27 080,41	51,74	10,48	21,35%	наружные сети водопровода, канализации, дождевой канализации; ЛЮС; внеплощадочные теплосети; внутриплощадочные теплосети
7	Благоустройство и озеленение территории	11 598,84	22,15	4,49	9,14%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, отмостки; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; ограждение территории; спортивная площадка
8	Временные здания и сооружения	1 102,25	2,11	0,43	0,87%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	6 709,69	12,80	2,62	5,29%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта;

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 машино-место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	3 080,40	5,89	1,19	2,43%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	4 666,63	8,91	1,81	3,68%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	17,96	0,04	0,01	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	126 857,93	242,36	49,11	100,00%	

Таблица 2-3. Учебно-тренировочные комплексы в составе инфраструктуры пожарных депо

2-3-1-1. Теплодымокамеры

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	573,40	573,40	2 361,50	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,76	0,76	0,18	0,43%	вынос в натуре осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников
2	Основные объекты строительства	135,79	135,79	32,97	77,40%	теплодымокамера
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,00	0,00	0,00	0,00%	
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
7	Благоустройство и озеленение территории	0,00	0,00	0,00	0,00%	
8	Временные здания и сооружения	3,29	3,29	0,80	1,88%	временные здания и сооружения; электроснабжение от дизельной генераторной установки
9	Прочие работы и затраты	21,66	21,66	5,26	12,35%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	4,39	4,39	1,06	2,50%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	9,55	9,55	2,31	5,44%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,00	0,00	0,00	0,00%	
	Итого	175,44	175,44	42,58	100,00%	

Таблица 2-4. Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов

2-4-1-1. Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов, площадью до 4000 м2

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	3 077,50	3 077,50	13 531,40	ЦАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	1,18	1,18	0,26	0,53%	освобождение площади застройки; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; разборка покрытий; компенсация за вырубаемые зеленые насаждения
2	Основные объекты строительства	181,98	181,98	41,38	82,12%	административное здание, предназначенное для размещения правоохранительных органов
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	1,69	1,69	0,38	0,76%	система гарантированного электроснабжения; дизельные генераторные установки
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,17	0,17	0,04	0,08%	наружные сети связи; система внешней радиотелефонии
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	1,04	1,04	0,23	0,47%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	4,22	4,22	0,95	1,90%	вертикальная планировка; благоустройство территории; озеленение; ограждение территории; восстановление

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						покрытий
8	Временные здания и сооружения	3,75	3,75	0,86	1,69%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	11,07	11,07	2,49	5,00%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	6,59	6,59	1,49	2,97%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; мониторинг технического состояния зданий и сооружений
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	9,89	9,89	2,25	4,46%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,04	0,04	0,01	0,02%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	221,62	221,62	50,34	100,00%	

2-4-2-1. Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов, площадью до 5000 м2

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	4 722,00	4 722,00	22 550,00	ЮАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,59	0,59	0,12	0,27%	разработка специальных технических условий на проектирование и строительство
2	Основные объекты строительства	168,65	168,65	35,31	78,00%	административное здание, предназначенное для размещения правоохранительных органов
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	1,11	1,11	0,23	0,51%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	2,13	2,13	0,45	0,99%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации, теплоснабжения

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
7	Благоустройство и озеленение территории	13,48	13,48	2,83	6,24%	вертикальная планировка; благоустройство территории; озеленение; ограждение территории; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	1,79	1,79	0,38	0,83%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	14,00	14,00	2,92	6,48%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	4,86	4,86	1,02	2,25%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	9,53	9,53	1,99	4,41%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,04	0,04	0,01	0,02%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	216,18	216,18	45,26	100,00%	

2-4-3-1. Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов, площадью до 8000 м2

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	7 605,90	7 605,90	31 776,00	ЮЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,49	0,49	0,12	0,26%	освобождение площади застройки; разборка покрытий; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство
2	Основные объекты строительства	149,02	149,02	35,67	80,17%	административное здание, предназначенное для размещения правоохранительных органов; контрольно-пропускной пункт
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,71	0,71	0,17	0,38%	наружные сети электроснабжения и электроосвещения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,17	0,17	0,04	0,09%	наружные сети связи; система внешней радиификации; внутриплощадочные сети связи

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	1,71	1,71	0,40	0,92%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, дождевой канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	6,70	6,70	1,60	3,60%	вертикальная планировка; благоустройство территории; озеленение; ограждение территории; восстановление покрытий
8	Временные здания и сооружения	1,21	1,21	0,29	0,65%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	14,88	14,88	3,56	8,00%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	3,46	3,46	0,83	1,86%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	7,55	7,55	1,80	4,06%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,01	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	185,91	185,91	44,48	100,00%	

Таблица 2-5. Административные здания

2-5-1-1. Административные здания площадью от 13000 м2

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	21 265,47	21 265,47	85 870,00	ВАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,32	0,32	0,09	0,15%	геодезические знаки; освоение участка под наружные инженерные сети; вырубка деревьев и кустарников; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство
2	Основные объекты строительства	197,71	197,71	48,96	89,67%	административное здание
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
4	Объекты энергетического хозяйства	0,02	0,02	0,01	0,01%	наружные сети электроснабжения 0,4 кВ
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,17	0,17	0,04	0,08%	наружные сети связи, подключение кабельного телевидения, телефонной сети и сети передачи данных
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	2,69	2,69	0,67	1,22%	наружные инженерные сети водопровода, канализации, водостока, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	3,73	3,73	0,92	1,69%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; малые архитектурные формы; озеленение; благоустройство территории; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	1,09	1,09	0,27	0,49%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	6,24	6,24	1,54	2,83%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	3,06	3,06	0,76	1,39%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; геотехнический мониторинг
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	5,42	5,42	1,34	2,46%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,02	0,02	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	220,47	220,47	54,60	100,00%	

Раздел III. Характеристики объектов

Таблица 2-1. Центры социальной защиты населения

2-1-1-1. Центры социальной защиты населения площадью до 2400 м2

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,64
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (краны на автомобильном ходу)	1,40
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	4,51
4.	Конструктивная схема/система здания	колонно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	1,26
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные, кирпич; внутренние: монолитные железобетонные	7,01
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные	5,05
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	6,53
9.	Кровля	рулонная, бетонные тротуарные плиты	2,62
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные	2,79
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, ламинат, линолеум, бетонные	14,84
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад из фиброцементных плит и керамогранита	12,07
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,65
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,40
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, полипропиленовые, трубы стальные; внутренний водосток	2,79
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мультисплит системы	10,15
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	2,65
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, охранно-защитная дератизационная система, видеонаблюдение	3,99
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,30
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,08
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	1,35
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	10,92
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

2-1-2-1. Центры социальной защиты населения площадью до 4800 м2

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,44
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный)	0,55
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный, ленточный, столбчатый	5,24
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	1,89
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные, кирпич; внутренние: монолитные железобетонные	6,36
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные	3,74
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	9,07
9.	Кровля	рулонная, бетонные тротуарные плиты	2,27
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; вitraжи: из алюминиевых профилей с одно и двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, алюминиевые	3,35
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, ламинат, цементные, линолеум, спортивное покрытие, паркет, бетонные	14,99
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад из фиброцементных плит и керамогранита	10,27
13.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,86
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,78
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, из многослойного армированного полипропилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из многослойного армированного полипропилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, полиэтиленовые; внутренний водосток	2,06
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мультисплит системы	10,73
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	1,67
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, охранно-защитная дератизационная система, видеонаблюдение	3,68
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,46
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,05
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	1,79
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	11,75
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 2-2. Пожарные депо

2-2-1-1. Пожарные депо на 2 машино-места (с учетом учебно-тренировочных башен)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,24
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	пожарное депо - предусмотрено (кран башенный); учебно-тренировочная башня - предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	2,12
3.	Фундамент	пожарное депо - свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком; учебно-тренировочная башня - свайный из железобетонных забивных свай с монолитным железобетонным ростверком	10,14
4.	Конструктивная схема/система здания	пожарное депо - каркасно-стендовая; учебно-тренировочная башня - стендовая	
5.	Колонны	пожарное депо - монолитные железобетонные	1,56
6.	Стены	наружные: пожарное депо - монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные; учебно-тренировочная башня - монолитные железобетонные внутренние: пожарное депо - монолитные железобетонные	10,53
7.	Перегородки	пожарное депо - кирпичные, гипсокартонные, сантехнические (из ПВХ профилей)	3,22
8.	Перекрытие, крыша (покрытие)	перекрытие: пожарное депо - монолитное железобетонное; учебно-тренировочная башня - монолитное железобетонное; покрытие (крыша): пожарное депо - монолитное железобетонное (плоская); учебно-тренировочная башня - сборное железобетонное (плоская)	14,11
9.	Кровля	пожарное депо - рулонная; учебно-тренировочная башня - гранитно-гравийная	3,49
10.	Проемы	оконные блоки: пожарное депо - из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; учебно-тренировочная башня - из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом; съемные ставни; витражи: пожарное депо - из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: пожарное депо - деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей; ворота подъемно-секционные с калиткой; учебно-тренировочная башня - металлические	3,99
11.	Внутренняя отделка	стены: пожарное депо - улучшенная, простая; учебно-тренировочная башня - простая; потолки: пожарное депо - улучшенная, простая; учебно-тренировочная башня - простая; полы: пожарное депо - керамогранитные, линолеум, керамическая кислотоупорная плитка, цементно-песчаные, бетонные, спортивное покрытие (ПВХ-плитки), деревянные; учебно-тренировочная башня - цементно-песчаные	7,69
12.	Наружная отделка	пожарное депо - вентилируемый фасад с облицовкой алюминиевыми композитными панелями, штукатурка с окраской; учебно-тренировочная башня - улучшенная; обшивка досками; деревянная обшивка с частичным резиновым покрытием; скалодром (учтен в составе скалодрома); архитектурное оформление фасада: пожарное депо - информационная конструкция (вывеска)	4,23
13.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): учебно-тренировочная башня - монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: пожарное депо - монолитные железобетонные; учебно-тренировочная башня - монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено; скалодромы: учебно-тренировочная башня - предусмотрено; предохранительные подушки: учебно-тренировочная башня - предусмотрено	4,74
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,59
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: пожарное депо - трубы стальные, полипропиленовые;	1,80

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		внутренняя система водопровода холодной воды: пожарное депо - централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: пожарное депо - предусмотрено; система водоотведения (канализация): пожарное депо - централизованная; трубы поливинилхлоридные, чугунные, полипропиленовые; внутренний водосток; учебно-тренировочная башня - наружный водосток	
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: воздушно-тепловые завесы; трубы стальные; вентиляция общеобменная: пожарное депо - естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: пожарное депо - предусмотрено; кондиционирование: пожарное депо - служебные помещения: локальное, сплит-системы	12,83
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: пожарное депо - структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радификация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	2,80
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарное депо - пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	2,97
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено: пожарное депо	2,06
III.	Оборудование		
21.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22.	Технологическое оборудование	предусмотрено: пожарное депо	4,89
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

2-2-2-1. Пожарные депо на 4 машино-места (с учетом учебно-тренировочных башен)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,44
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	пожарное депо - предусмотрено (кран башенный); учебно-тренировочная башня - предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	1,20
3.	Фундамент	пожарное депо - монолитный железобетонный плитный, ленточный, столбчатый; учебно-тренировочная башня - свайный из железобетонных забивных свай с монолитным железобетонным ростверком	9,04
4.	Конструктивная схема/система здания	пожарное депо - каркасно-стеновая; учебно-тренировочная башня - стеновая	
5.	Колонны	пожарное депо - монолитные железобетонные	0,66
6.	Стены	наружные: пожарное депо - монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные; учебно-тренировочная башня - монолитные железобетонные внутренние: пожарное депо - монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные, кирпичные	9,65
7.	Перегородки	пожарное депо - кирпичные, гипсокартонные, сантехнические (из ПВХ профилей)	1,86
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: пожарное депо - монолитное железобетонное; учебно-тренировочная башня - монолитное железобетонное; покрытие (крыша): пожарное депо - монолитное железобетонное (плоская); учебно-тренировочная башня - сборное железобетонное (плоская)	7,24
9.	Кровля	пожарное депо - рулонная; учебно-тренировочная башня - гранитно-гравийная	3,62
10.	Проемы	оконные блоки: пожарное депо - из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; из алюминиевых профилей; учебно-тренировочная башня - из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом; съемные ставни; витражи: пожарное депо - из ПВХ профилей с двухкамерным и однокамерными стеклопакетами;	3,60

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		дверные блоки: пожарное депо - деревянные, металлические, металлические противопожарные, из ПВХ профилей; ворота подъемно-секционные с калиткой; учебно-тренировочная башня - металлические	
11.	Внутренняя отделка	стены: пожарное депо - улучшенная, простая; учебно-тренировочная башня - простая; потолки: пожарное депо - улучшенная; учебно-тренировочная башня - простая; полы: пожарное депо - керамогранитные, линолеум, ламинат, керамическая кислотоупорная плитка, спортивное покрытие (ПВХ-плитки), наливные; учебно-тренировочная башня - цементно-песчаные	15,80
12.	Наружная отделка	пожарное депо - вентилируемый фасад с облицовкой алюминиевыми композитными панелями, керамогранитная плитка; учебно-тренировочная башня - улучшенная; обшивка досками; деревянная обшивка с частичным резиновым покрытием; скалодром (учтен в составе скалодрома); архитектурное оформление фасада: пожарное депо - информационная конструкция (вывеска)	7,25
13.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): учебно-тренировочная башня - монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: пожарное депо - монолитные железобетонные; учебно-тренировочная башня - монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено; скалодромы: учебно-тренировочная башня - предусмотрено; предохранительные подушки: учебно-тренировочная башня - предусмотрено	3,28
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	3,48
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: пожарное депо - централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: пожарное депо - централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: пожарное депо - предусмотрено; система водоотведения (канализация): пожарное депо - централизованная; стальные, чугунные, поливинилхлоридные, полипропиленовые; внутренний водосток; учебно-тренировочная башня - наружный водосток	1,51
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; воздушно-тепловые завесы; трубы стальные; вентиляция общеобменная: пожарное депо - естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: пожарное депо - предусмотрено; кондиционирование: пожарное депо - служебные помещения: локальное, сплит-системы	12,92
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: пожарное депо - структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	4,06
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарное депо - пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	3,31
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено: пожарное депо	2,83
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено: пожарное депо	0,10
III.	Оборудование		
21.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22.	Технологическое оборудование	предусмотрено: пожарное депо	8,15
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

2-2-3-1. Пожарные депо на 6 машино-мест (с учетом учебно-тренировочных башен)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	1,10
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	пожарное депо - предусмотрено (кран башенный); учебно-тренировочная башня - предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	1,93
3.	Фундамент	пожарное депо - монолитный железобетонный плитный; учебно-тренировочная башня - свайный из железобетонных забивных свай с монолитным железобетонным ростверком	7,05
4.	Конструктивная схема/система здания	пожарное депо - каркасно-стенная; учебно-тренировочная башня - стенная	
5.	Колонны	пожарное депо - монолитные железобетонные	0,92
6.	Стены	наружные: пожарное депо - монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные; учебно-тренировочная башня - монолитные железобетонные внутренние: пожарное депо - монолитные железобетонные, кирпичные	6,64
7.	Перегородки	пожарное депо - кирпичные, гипсокартонные	2,13
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: пожарное депо - монолитное железобетонное; учебно-тренировочная башня - монолитное железобетонное; покрытие (крыша): пожарное депо - монолитное железобетонное (плоская); учебно-тренировочная башня - сборное железобетонное (плоская)	6,35
9.	Кровля	пожарное депо - рулонная; учебно-тренировочная башня - гранитно-гравийная	4,40
10.	Проемы	оконные блоки: пожарное депо - из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; учебно-тренировочная башня - из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом, съемные ставни; витражи: пожарное депо - из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: пожарное депо - деревянные, металлические, металлические противопожарные, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей, ворота подъемно-секционные с калиткой; учебно-тренировочная башня - металлические	4,55
11.	Внутренняя отделка	стены: пожарное депо - улучшенная, простая; учебно-тренировочная башня - простая; потолки: пожарное депо - улучшенная, простая; учебно-тренировочная башня - простая; полы: пожарное депо - керамогранитные, линолеум, ламинат, керамическая плитка, керамическая кислотоупорная плитка, бетонные, спортивное покрытие (ПВХ-плитки), деревянные; учебно-тренировочная башня - цементно-песчаные	11,14
12.	Наружная отделка	пожарное депо - вентилируемый фасад с облицовкой алюминиевыми композитными панелями, керамогранитная плитка; учебно-тренировочная башня - улучшенная; обшивка досками; деревянная обшивка с частичным резиновым покрытием; скалодром (учтен в составе скалодрома)	9,61
13.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): учебно-тренировочная башня - монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: пожарное депо - монолитные железобетонные; учебно-тренировочная башня - монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено; скалодромы: учебно-тренировочная башня - предусмотрено; предохранительные подушки: учебно-тренировочная башня - предусмотрено	2,40
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	7,58
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: пожарное депо - централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: пожарное депо - централизованная; трубы стальные, полипропиленовые;	2,93

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		внутренний противопожарный водопровод: пожарное депо - предусмотрено;	
		система водоотведения (канализация): пожарное депо - централизованная; стальные, поливинилхлоридные; полиэтиленовые; внутренний водосток; учебно-тренировочная башня - наружный водосток	
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; воздушно-тепловые завесы; трубы стальные;	9,83
		вентиляция общеобменная: пожарное депо - естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: пожарное депо - предусмотрено;	
		кондиционирование: пожарное депо - служебные помещения: локальное, сплит-системы	
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: пожарное депо - структурированная кабельная сеть, телефонизация, радиофикация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	2,76
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарное депо - пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	2,76
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено: пожарное депо	4,18
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено: пожарное депо	0,06
III.	Оборудование		
21.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22.	Технологическое оборудование	предусмотрено: пожарное депо	11,68
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 2-3. Учебно-тренировочные комплексы в составе инфраструктуры пожарных депо

2-3-1-1. Теплодымокамеры

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,21
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	4,52
3.	Фундамент	свайный из железобетонных забивных свай с монолитным железобетонным ростверком	8,22
4.	Конструктивная схема/система здания	перекрестно-стенная	
5.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки из ячеистого бетона внутренние: монолитные железобетонные, блоки из ячеистого бетона	12,61
6.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные	3,89
7.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	10,30
8.	Кровля	полимерная мембранная	4,26
9.	Проемы	оконные блоки: наружные - из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; внутренние - противопожарные с одинарным стеклом; вitraжи: лестничная клетка - из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические остекленные, металлические противопожарные	3,11
10.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная; потолки: улучшенная; полы: керамогранитные, линолеум, керамическая плитка	8,13
11.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой алюминиевыми композитными панелями, керамогранитная плитка; штукатурка с окраской	8,44
12.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	3,49
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
13.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	2,28

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
14.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы полиэтиленовые, стальные, полимерный, чугунные; внутренний водосток	1,36
15.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы из сшитого полиэтилена, стальные; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; кондиционирование: служебное помещение - локальное, сплит-система	13,41
16.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, радиофикация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	0,70
17.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	3,86
18.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,33
19.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,12
III.	Оборудование		
20.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
21.	Технологическое оборудование	предусмотрено	9,76
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 2-4. Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов

2-4-1-1. Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов, площадью до 4000 м2

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,20
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный)	0,62
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	4,14
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные	1,27
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные, керамзитобетонные	7,87
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, пазогребневые плиты, сантехнические (каркасно-филенчатые)	2,23
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	6,17
9.	Кровля	рулонная	2,10
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ-профилей с двухкамерным стеклопакетом с противоударной пленкой, из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом с противоударной пленкой, из алюминиевого профиля со стеклом триплекс, из металлического профиля с бронестеклом; витражи: из алюминиевого профиля со стеклом триплекс, из алюминиевого профиля с однокамерным стеклопакетом, из металлического профиля с бронестеклом; дверные блоки: металлические, металлические решетчатые, металлические противопожарные, деревянные, ворота подъемно-секционные	6,22

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: пол наливной, керамогранитные, линолеум, ламинат, ковролин, фиброцементные, фальшпол с антистатическим ПВХ покрытием	13,34
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом, архитектурное оформление фасада: предусмотрено	6,86
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,43
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	3,81
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, поливинилхлоридные; внутренний водосток	2,15
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола) с помощью воздушно-отопительных агрегатов (автостоянка) электрическими конвекторами (КПП); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мультizonальная система, центральное кондиционирование в приточных системах вентиляции	18,74
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, электрочасофикация, система оперативной радиосвязи	2,27
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	3,02
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,86
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,18
21.	Система газоанализации	предусмотрено	0,03
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг, грузоподъемностью 630 кг	1,63
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	11,86
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

2-4-2-1. Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов, площадью до 5000 м2

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,17
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный)	0,36
3.	Фундамент	свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком	9,61
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные	0,80
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные	5,96

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, из полистиролбетонных блоков, сантехнические (каркасно-филенчатые)	1,47
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	8,25
9.	Кровля	рулонная	3,01
10	Проемы	оконные блоки: из ПВХ-профилей с двухкамерным стеклопакетом с противоударной пленкой; вitraжи: из алюминиевого профиля со стеклом триплекс, из металлического профиля с бронестеклом; дверные блоки: металлические, металлические решетчатые, металлические противопожарные, деревянные, ворота подъемно-секционные	4,48
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: пол наливной, керамогранитные, линолеум, ламинат, ковролин, фиброцементные, фальшпол с антистатическим ПВХ покрытием	9,39
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом, металлокассетами, архитектурное оформление фасада: предусмотрено	8,84
13.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,15
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	3,90
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: предусмотрено; система водоотведения: централизованная; трубы чугунные, поливинилхлоридные, напорные полиэтиленовые, стальные оцинкованные; внутренний водосток	1,28
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена (разводка от стояков) с помощью воздушно-отопительных агрегатов (автостоянка и посты моек) электрическими конвекторами (щитовая); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мультizonальная система, центральное кондиционирование в приточных системах вентиляции	17,37
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, электрочасофикация, система оперативной радиосвязи	3,25
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	3,44
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,50
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергообеспечивающих ресурсов	предусмотрено	0,16
21.	Система газоанализации	предусмотрено	0,02
22.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг	0,47
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	13,12
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

2-4-3-1. Административные здания, предназначенные для размещения правоохранительных органов, площадью до 8000 м2

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,14
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный)	0,45
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	4,39
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные	0,67
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные внутренние: монолитные железобетонные	4,85
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, сантехнические (каркасно-филенчатые)	3,08
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	7,02
9.	Кровля	рулонная	2,27
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ-профилей с двухкамерным стеклопакетом с противоударной пленкой; из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом с противоударной пленкой; из алюминиевого профиля со стеклом триплекс; витражи: из алюминиевого профиля со стеклом триплекс, из алюминиевого профиля с однокамерным стеклопакетом, из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом, из металлического профиля с бронестеклом; дверные блоки: металлические, металлические решетчатые, металлические противопожарные, деревянные, ворота подъемно-секционные	5,37
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: пол наливной, керамогранитные, линолеум, ламинат, фиброцементные, бетонная плитка, фальшпол с антистатическим ПВХ покрытием	14,56
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом, архитектурное оформление фасада: предусмотрено	3,98
13.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,92
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,72
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, поливинилхлоридные, напорные полиэтиленовые, стальные оцинкованные; внутренний водосток	2,09
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола) с помощью воздушно-отопительных агрегатов (автостоянка и посты моек), электрическими конвекторами (щитовая); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мультизональная система, центральное кондиционирование в приточных системах вентиляции	17,68
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радификация, электрочасофикация, система оперативной радиосвязи	7,12

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	3,29
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,26
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,10
21.	Система газоанализации	предусмотрено	0,02
22.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский грузоподъемностью 1000 кг	1,58
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	13,44
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 2-5. Административные здания

2-5-1-1. Административные здания площадью от 13000 м2

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,12
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемник мачтовый)	0,45
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	1,52
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	0,81
5.1	Каркас	металлический	0,68
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные внутренние: монолитные железобетонные	2,38
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, сантехнические, витражные противопожарные, стеклянные	4,25
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская), над конференц-залом стальное покрытие из профилированного листа	4,77
9.	Кровля	рулонная, бетонные тротуарные плиты	0,75
10.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, алюминиевые	8,12
11.	Внутренняя отделка	стены: высококачественная, улучшенная; потолки: высококачественная, улучшенная; полы: ламинат, керамогранитные, керамическая плитка, линолеум, ковровая плитка	8,50
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад из кассет из оцинкованной стали, гранит	3,90
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,51
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено, с учетом архитектурного освещения фасада	13,45
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: предусмотрено;	3,92

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, полипропиленовые; внутренний водосток	
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из многослойного армированного полипропилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мультисплит системы, прецизионные системы	15,92
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	7,51
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	2,53
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,50
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,01
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1150 кг, 630 кг	0,94
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	16,46
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Приложение 2
к Приложению 2
к приказу Комитета города Москвы
по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов
от «31» октября 2024 г. № МКЭ-ОД/24-130

**Сборник укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы
№ 3 «Объекты образования»
(Выпуск 21/3)**

1. Общие положения

1. В Сборнике укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы (далее – Сборник УПСС) представлены укрупненные показатели стоимости строительства и технико-экономические показатели объектов, строительство которых осуществляются с привлечением средств бюджета города Москвы.

2. УПСС определены в текущем уровне цен.

3. В составе Сборника УПСС приведены общие положения по применению УПСС и правила исчисления объемов.

4. Сборник УПСС состоит из разделов:

Общие положения.

Правила исчисления объемов.

Раздел I. Перечень показателей, входящих в Сборник УПСС.

Раздел II. Стоимостные показатели по объектам.

Раздел III. Характеристики объектов.

5. Показатели, входящие в Сборник УПСС, объединены в таблицы по видам объектов, имеющих общее наименование таблицы. При этом шифр УПСС состоит из четырех чисел: первое число - номер Сборника, второе – номер таблицы в Сборнике, третье – вид объекта, четвертое – порядковый номер.

6. В Сборнике УПСС приведены основные технико-экономические и стоимостные показатели, характеризующие виды зданий и сооружений, а также характеристики основных конструктивных решений и элементов, видов работ объекта.

7. Показатели, включенные в Сборник УПСС, учитывают условия осуществления строительства объектов в городе Москве.

8. Перечень затрат и стоимостные показатели, учтенные УПСС, приведены в Разделе II. «Стоимостные показатели по объектам».

9. Стоимостные показатели объектов, включенных в Сборник УПСС, определены на основе данных проектной документации объектов, имеющих положительное заключение государственной экспертизы.

10. Сборником УПСС учтена номенклатура затрат в соответствии с данными сметной документации объектов.

11. Характеристики конструктивных, технологических, объемно-планировочных решений объектов, использованных для разработки УПСС, приведены в Разделе III. «Характеристики объектов».

12. Выполнение расчетов с применением УПСС:

12.1. Стоимость строительства или сноса с применением УПСС определяется исходя из функционального назначения объекта, его параметров, конструктивных решений и элементов, видов работ.

12.2. Составление расчетов с применением УПСС выполняется в следующей последовательности:

- формирование необходимых объемных параметров и технических характеристик объекта капитального строительства;

- выбор УПСС согласно параметрам и номенклатуре Сборника УПСС;

- выбор показателей стоимости на отдельные виды затрат (поправок) для учета дополнительных затрат, отражающих влияние факторов условий строительства, в случае значительного отличия условий строительства от условий, принятых в УПСС, при условии наличия необходимых объемных параметров и технических характеристик объекта капитального строительства;

- составление расчета стоимости строительства или сноса объекта капитального строительства с применением УПСС.

12.3. Расчеты с применением УПСС составляются в текущем уровне цен.

12.4. Определение стоимости строительства или сноса объекта капитального строительства производится суммированием всех составных частей объекта. Значения составных частей объекта с применением УПСС определяется путем перемножения необходимого количества с учетом измерителя УПСС на стоимостной показатель. Допускается совместное применение в одном расчете разных Сборников УПСС, входящих в один выпуск.

12.5. При необходимости учета стоимости затрат, отличных от учтенных в УПСС и приведенных в Разделе II. «Стоимостные показатели по объектам», допускается применять расчетный метод с исключением затрат, нехарактерных для рассчитываемого объекта капитального строительства, с использованием соответствующих установленных нормативных актов Российской Федерации и города Москвы и соответствующих глав ТСН-2001.

12.6. При необходимости учета стоимости конструктивных элементов, видов работ и систем, стоимости технологического оборудования, отличных от учтенных в УПСС и приведенных в Разделе III. «Характеристики объектов», допускается исключать затраты, учтенные в УПСС и определять стоимость расчетным методом с использованием соответствующих глав ТСН-2001.

13. В УПСС учтен резерв средств на непредвиденные работы и затраты, а также налоги и сборы по ставкам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Правила исчисления объемов

2.1. Объемы работ следует рассчитывать на измерители, указанные в соответствующих УПСС.

2.2. Площадь и строительный объем зданий/сооружений определяются на основании действующих нормативов.

2.3. Общая площадь зданий и сооружений определяется как сумма площадей наземной и подземной части здания/сооружения без учета площади отдельно стоящих сооружений на территории (КПП, склады и т.д.).

2.4. Строительный объем определяется как сумма объемов наземной и подземной части здания/сооружения без учета объемов отдельно стоящих сооружений на территории (КПП, склады и т.д.).

Раздел I. Перечень показателей, входящих в Сборник УПСС

Шифр УПСС	Наименование показателя	Измеритель	Стоимость на 01.10.2024 на измеритель, тыс. руб.
1	2	3	4
3-1	Таблица 3-1. Дошкольные образовательные организации (ДОО)		
3-1-1-1	ДОО на 125 мест	1 место	4 557,46
3-1-2-1	ДОО на 150 мест	1 место	4 321,24
3-1-4-1	ДОО на 350 мест	1 место	3 752,52
3-2	Таблица 3-2. Дошкольные образовательные организации (ДОО) с плавательным бассейном		
3-2-1-1	ДОО на 250 мест с плавательным бассейном	1 место	3 169,92
3-2-2-1	ДОО на 350 мест с плавательным бассейном	1 место	2 786,79
3-3	Таблица 3-3. Общеобразовательные организации (школы)		
3-3-1-1	Общеобразовательные школы на 550 мест	1 место	3 559,18
3-3-2-1	Общеобразовательные школы на 825 мест	1 место	3 241,62
3-3-3-1	Общеобразовательные школы на 1150 мест	1 место	3 213,71
3-3-4-1	Общеобразовательные школы на 1200 мест	1 место	2 407,71
3-4	Таблица 3-4. Общеобразовательные организации (школы) более 2000 мест		
3-4-1-1	Общеобразовательные школы на 2100 мест	1 место	3 338,78
3-5	Таблица 3-5. Комбинированные блоки начальных классов (БНК) с дошкольными образовательными организациями (ДОО)		
3-5-1-1	Комбинированные блоки начальных классов (БНК) с дошкольными образовательными организациями (ДОО) на 300 мест	1 место	3 636,41
3-5-2-1	Комбинированные блоки начальных классов (БНК) с дошкольными образовательными организациями (ДОО) на 400 мест	1 место	3 231,40
3-6	Таблица 3-6. Учебные корпуса		
3-6-1-1	Учебные корпуса на 300 мест	1 место	5 381,12
3-6-2-1	Учебные корпуса на 350 мест	1 место	3 913,71
3-6-4-1	Учебные корпуса на 500 мест	1 место	3 776,66
3-6-5-1	Учебные корпуса на 725 мест	1 место	3 536,07
3-7	Таблица 3-7. Общеобразовательные школы с дошкольными отделениями		
3-7-1-1	Общеобразовательные школы с дошкольными отделениями на 800 мест (650 школьных и 150 дошкольных)	1 место	3 930,35

Раздел II. Стоимостные показатели по объектам

**Таблица 3-1. Дошкольные образовательные организации (ДОО)
3-1-1-1. ДОО на 125 мест**

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	125	1 876,45	9 439,30	ЮАО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 пп.в (равный 1,10)
№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	68,14	4,54	0,90	1,50%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; вырубка деревьев и кустарников; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство
2	Основные объекты строительства	2 850,08	189,85	37,74	62,54%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	6,38	0,43	0,09	0,14%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	40,25	2,68	0,54	0,88%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	149,65	9,96	1,98	3,28%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжение; реконструкция защитных установок (ГЛАЗ); устройство футляра на газопроводе
7	Благоустройство и озеленение территории	598,10	39,84	7,92	13,12%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; наружное освещение; организация дорожного движения на период эксплуатации объекта
8	Временные здания и сооружения	86,68	5,78	1,15	1,90%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	305,16	20,33	4,03	6,70%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	150,31	10,01	2,00	3,30%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	301,86	20,11	4,00	6,62%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,85	0,06	0,01	0,02%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	4 557,46	303,59	60,36	100,00%	

3-1-2-1. ДОО на 150 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	150	2 579,97	12 348,25	САО	
№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	23,21	1,36	0,28	0,54%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; компенсационное озеленение; получение технических условий
2	Основные объекты строительства	3 244,63	188,65	39,42	75,08%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	2,89	0,17	0,04	0,07%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	17,28	1,00	0,21	0,40%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	72,29	4,20	0,88	1,67%	наружные сети водопровода, канализации, ливневой канализации, теплоснабжения; прокладка газопровода
7	Благоустройство и озеленение территории	298,17	17,33	3,62	6,90%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; наружное освещение; водоотводные лотки; организация дорожного движения на период эксплуатации объекта; устройство искусственных дорожных неровностей
8	Временные здания и сооружения	79,72	4,64	0,97	1,84%	временные здания и сооружения; организация дорожного движения на период строительства
9	Прочие работы и затраты	232,15	13,50	2,82	5,37%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	136,79	7,96	1,66	3,17%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	213,02	12,39	2,58	4,93%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	1,09	0,06	0,01	0,03%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	4 321,24	251,26	52,49	100,00%	

3-1-4-1. ДОО на 350 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	350	5 023,70	21 923,30	ЮВАО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 пп.г (равный 1,05)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	3,71	0,26	0,06	0,10%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; геодезические знаки; пересадка деревьев и кустарников; вынос трассы в натуру наружного освещения
2	Основные объекты строительства	2 864,05	199,54	45,73	76,33%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	8,18	0,58	0,13	0,22%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	60,56	4,22	0,97	1,61%	наружные сети водопровода, канализации, водостока, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	480,44	33,48	7,67	12,80%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; ограждение территории; подпорная стена
8	Временные здания и сооружения	36,55	2,55	0,59	0,97%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	64,49	4,49	1,03	1,72%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	85,35	5,95	1,36	2,27%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	148,47	10,35	2,36	3,96%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,72	0,05	0,01	0,02%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	3 752,52	261,47	59,91	100,00%	

Таблица 3-2. Дошкольные образовательные организации (ДОО) с плавательным бассейном
3-2-1-1. ДОО на 250 мест с плавательным бассейном

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	250	3 915,20	18 505,00	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	44,95	2,86	0,61	1,42%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; вырубка деревьев и кустарников; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство
2	Основные объекты строительства	2 232,37	142,54	30,16	70,42%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	9,62	0,61	0,13	0,30%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	56,02	3,57	0,76	1,77%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	418,12	26,70	5,64	13,19%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	57,61	3,68	0,78	1,82%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	84,41	5,38	1,14	2,66%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	88,32	5,64	1,19	2,79%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	178,04	11,37	2,41	5,62%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,46	0,02	0,01	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	3 169,92	202,37	42,83	100,00%	

3-2-2-1. ДОО на 350 мест с плавательным бассейном

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	350	6 671,21	27 277,74	САО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	17,01	0,89	0,22	0,61%	проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство
2	Основные объекты строительства	2 018,45	105,90	25,93	72,44%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	2,40	0,12	0,04	0,09%	подключение кабельных линий 1 кВ
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	2,59	0,13	0,04	0,09%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	89,46	4,69	1,15	3,21%	наружные сети водоснабжения; подключение наружных сетей канализации, дождевой канализации, теплоснабжения; наружные сети теплоснабжения; мероприятия по сохранности (усиление футляр)
7	Благоустройство и озеленение территории	290,71	15,25	3,73	10,43%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; малые архитектурные формы; благоустройство территории (инженерные сети); озеленение; ограждение территории; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	23,23	1,22	0,29	0,83%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	127,03	6,66	1,62	4,56%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услугу банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	67,79	3,56	0,87	2,43%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; мониторинг технического состояния зданий и сооружений
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	147,47	7,73	1,89	5,29%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,65	0,04	0,01	0,02%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	2 786,79	146,19	35,79	100,00%	

Таблица 3-3. Общеобразовательные организации (школы)

3-3-1-1. Общеобразовательные школы на 550 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	550	11 375,64	61 782,34	СВАО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 пп.в (равный 1,10)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	14,49	0,70	0,13	0,41%	вынос в натуре осей зданий и сооружений; вырубка деревьев и кустарников; вынос трасс в натуре инженерных коммуникаций; специальные технические условия на взаимное приближение сетей и элементов благоустройства
2	Основные объекты строительства	2 989,86	144,55	26,62	83,99%	объект соответствует стандарту «Московская школа»
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	5,06	0,24	0,05	0,14%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	53,83	2,61	0,48	1,51%	наружные сети водопровода, канализации, дождевой канализации; подключение к наружным сетям теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	144,09	6,96	1,29	4,05%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; ограждение территории, спортивной площадки
8	Временные здания и сооружения	19,40	0,94	0,17	0,55%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	130,59	6,31	1,16	3,67%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	68,18	3,29	0,61	1,92%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	133,47	6,46	1,18	3,75%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,20	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	3 559,18	172,07	31,69	100,00%	

3-3-2-1. Общеобразовательные школы на 825 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	825	16 642,00	81 417,89	ЮАО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 пп.в (равный 1,10)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	11,35	0,56	0,11	0,35%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; вырубка деревьев и кустарников; вынос трасс в натуру инженерных коммуникаций; разборка и восстановление покрытия; разборка металлического и железобетонного ограждения; специальные технические условия пожарной безопасности; разработка специальных технических условий безопасности и надежности
2	Основные объекты строительства	2 725,63	135,12	27,61	84,08%	объект соответствует стандарту «Московская школа»
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	2,22	0,11	0,02	0,07%	наружных сетей электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	5,13	0,26	0,05	0,16%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	52,15	2,58	0,53	1,61%	наружные сети водоснабжения, канализации, дождевой канализации; подключение наружных сетей теплоснабжения; наружные инженерные сети канализации, дождевой канализации, теплоснабжения (устройство каналов, камер, колодцев, шахт)
7	Благоустройство и озеленение территории	169,46	8,40	1,71	5,23%	вертикальная планировка; дороги, проезды, тротуары; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; шумозащитное ограждение; организации дорожного движения на период эксплуатации
8	Временные здания и сооружения	20,31	1,00	0,21	0,63%	временные здания и сооружения; временная дорога
9	Прочие работы и затраты	97,26	4,82	0,99	3,00%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объектов в эксплуатацию; затраты на технический надзор эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	53,29	2,64	0,54	1,64%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	104,69	5,19	1,06	3,23%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
12	Временное технологическое присоединение	0,13	0,01	0,00	0,00%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	3 241,62	160,69	32,83	100,00%	

3-3-3-1. Общеобразовательные школы на 1150 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	1 150	18 903,56	125 377,49	ЮВАО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 пп.б (равный 1,15)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	6,82	0,42	0,06	0,21%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; вырубка деревьев и кустарников; вынос трасс в натуру инженерных коммуникаций
2	Основные объекты строительства	2 691,75	163,76	24,69	83,76%	объект соответствует стандарту «Московская школа»
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	1,86	0,11	0,01	0,06%	наружные сети связи; наружная кабельная сеть
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	35,34	2,15	0,32	1,10%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, дождевой канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	158,34	9,63	1,46	4,93%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; малые архитектурные формы; благоустройство территории; озеленение; ограждение территории; наружное освещение; восстановление покрытий; организация дорожного движения на период эксплуатации объекта; навигация
8	Временные здания и сооружения	19,53	1,19	0,18	0,61%	временные здания и сооружения; организация дорожного движения на период строительства
9	Прочие работы и затраты	159,86	9,72	1,47	4,97%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	48,86	2,97	0,45	1,52%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	91,25	5,56	0,83	2,84%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,10	0,00	0,00	0,00%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	3 213,71	195,51	29,47	100,00%	

3-3-4-1. Общеобразовательные школы на 1200 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	1 200	19 433,40	85 577,83	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	5,41	0,33	0,05	0,22%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; вырубка деревьев и кустарников; затраты на разработку специальных технических условий (СТУ) на проектирование и строительство объекта
2	Основные объекты строительства	1 997,50	123,35	28,03	82,96%	объект соответствует стандарту «Московская школа»
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,69	0,04	0,01	0,03%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	69,71	4,31	0,98	2,90%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	91,51	5,65	1,29	3,80%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; управление наружным освещением
8	Временные здания и сооружения	11,98	0,73	0,17	0,49%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	118,89	7,31	1,65	4,94%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	40,36	2,50	0,56	1,68%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	71,40	4,41	1,00	2,97%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,26	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	2 407,71	148,64	33,74	100,00%	

Таблица 3-4. Общеобразовательные организации (школы) более 2000 мест

3-4-1-1. Общеобразовательные школы на 2100 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	2 100	30 868,60	193 663,70	ТАО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 пп.г (равный 1,05)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	20,36	1,38	0,22	0,61%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; вырубка деревьев и кустарников; разработка специальных технических условий
2	Основные объекты строительства	2 671,49	181,75	28,97	80,01%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,95	0,06	0,01	0,03%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	7,61	0,51	0,09	0,23%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	58,80	4,00	0,64	1,76%	наружные сети водоснабжения, канализации, водостока, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	260,79	17,74	2,83	7,81%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки, отмостки; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; ограждение территории; компенсационное озеленение; подпорные стены; лестницы; летняя сцена (амфитеатр)
8	Временные здания и сооружения	20,67	1,41	0,22	0,62%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	181,68	12,35	1,96	5,44%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	47,41	3,22	0,51	1,42%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	68,85	4,68	0,75	2,06%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,17	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	3 338,78	227,11	36,20	100,00%	

Таблица 3-5. Комбинированные блоки начальных классов (БНК) с дошкольными образовательными организациями (ДОО)

3-5-1-1. Комбинированные блоки начальных классов (БНК) с дошкольными образовательными организациями (ДОО) на 300 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	300	7 258,60	30 049,22	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	12,77	0,53	0,12	0,35%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; вырубка деревьев и кустарников
2	Основные объекты строительства	2 939,06	121,47	29,35	80,83%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	3,83	0,16	0,04	0,11%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	15,30	0,64	0,15	0,42%	наружные сети канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	286,00	11,82	2,85	7,86%	вертикальная планировка; малые архитектурные формы; благоустройство территории; озеленение; ограждение территории; наружное освещение; подпорные стены
8	Временные здания и сооружения	22,58	0,93	0,22	0,62%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	76,54	3,17	0,76	2,10%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	97,70	4,04	0,98	2,69%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; мониторинг
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	182,27	7,53	1,82	5,01%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,36	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	3 636,41	150,30	36,29	100,00%	

3-5-2-1. Комбинированные блоки начальных классов (БНК) с дошкольными образовательными организациями (ДОО) на 400 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	400	6 848,84	36 207,66	САО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	35,52	2,07	0,39	1,10%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство
2	Основные объекты строительства	2 292,66	133,91	25,34	70,95%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	4,71	0,27	0,05	0,15%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	222,06	12,97	2,45	6,87%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	260,44	15,21	2,88	8,06%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; ограждение территории; подпорная стенка
8	Временные здания и сооружения	19,00	1,11	0,21	0,59%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	168,65	9,85	1,87	5,22%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; банковская гарантия

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	63,73	3,72	0,71	1,97%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	164,23	9,59	1,81	5,08%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,40	0,02	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	3 231,40	188,72	35,71	100,00%	

Таблица 3-6. Учебные корпуса

3-6-1-1. Учебные корпуса на 300 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	300	8 124,10	44 259,60	ТАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	21,77	0,81	0,15	0,40%	геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; освоение участка
2	Основные объекты строительства	4 333,77	160,04	29,37	80,55%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	1,20	0,05	0,01	0,02%	хозяйственное здание
4	Объекты энергетического хозяйства	2,86	0,11	0,02	0,05%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	15,39	0,56	0,11	0,29%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	29,13	1,08	0,20	0,54%	наружные сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	433,76	16,02	2,94	8,06%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; наружное освещение; подпорные стены; водоотводные сооружения
8	Временные здания и сооружения	29,50	1,09	0,20	0,55%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	172,41	6,36	1,17	3,20%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на выполнение работ вахтовым методом; затраты на услуги банка по

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	115,79	4,27	0,78	2,15%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	225,18	8,31	1,52	4,18%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,36	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	5 381,12	198,71	36,47	100,00%	

3-6-2-1. Учебные корпуса на 350 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	350	6 291,00	33 800,00	НАО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 пп.в (равный 1,10)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	20,31	1,13	0,21	0,52%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; вырубка деревьев и кустарников; разработка специальных технических условий на проектирование противопожарной защиты; разработка специальных технических условий на проектирование
2	Основные объекты строительства	3 175,27	176,66	32,89	81,13%	объект соответствует стандарту «Московская школа»
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,81	0,05	0,01	0,02%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	6,83	0,38	0,07	0,17%	наружные сети связи (подключение к сетям передачи данных)
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	127,54	7,10	1,32	3,26%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, водостока, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	137,32	7,64	1,42	3,51%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; наружное освещение; ограждение территории; навес ТБО; организация дорожного движения на период эксплуатации объекта
8	Временные здания и сооружения	20,36	1,14	0,21	0,52%	временные здания и сооружения

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
9	Прочие работы и затраты	171,12	9,51	1,77	4,37%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	98,64	5,48	1,02	2,52%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; мониторинг
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	155,19	8,63	1,60	3,97%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,32	0,02	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	3 913,71	217,74	40,52	100,00%	

Таблица 3-6. Учебные корпуса

3-6-4-1. Учебные корпуса на 500 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	500	8 822,30	43 408,72	САО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 пп.в (равный 1,10)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	14,97	0,84	0,17	0,40%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; вырубка деревьев и кустарников; освоение участка
2	Основные объекты строительства	3 233,60	183,27	37,24	85,60%	объект соответствует стандарту «Московская школа»
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	2,11	0,12	0,02	0,06%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	32,78	1,86	0,38	0,87%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	115,91	6,57	1,33	3,07%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки;

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; наружное освещение; подпорные стены; восстановление покрытий; организация дорожного движения на период эксплуатации объекта
8	Временные здания и сооружения	21,00	1,19	0,24	0,56%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	121,19	6,87	1,40	3,21%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии; оплата за природопользование и загрязнение окружающей среды
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	83,37	4,72	0,95	2,21%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; мониторинг
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	151,51	8,59	1,75	4,01%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,22	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	3 776,66	214,04	43,48	100,00%	

3-6-5-1. Учебные корпуса на 725 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	725	10 751,30	54 229,60	ТАО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 пп.г (равный 1,05)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	22,83	1,54	0,31	0,65%	вырубка деревьев и кустарников; вынос трасс в натуре инженерных коммуникаций; разборка покрытий; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство
2	Основные объекты строительства	2 687,83	181,26	35,93	76,00%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	14,96	1,00	0,20	0,42%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	132,44	8,94	1,77	3,75%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации, теплоснабжения, газоснабжения (в том числе устройство футляра)
7	Благоустройство и озеленение территории	299,40	20,18	4,00	8,47%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; наружное освещение; подпорные стены; лестницы
8	Временные здания и сооружения	20,83	1,41	0,28	0,59%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	186,56	12,58	2,50	5,28%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	63,75	4,30	0,86	1,80%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; геотехнический мониторинг
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	106,99	7,21	1,42	3,03%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,48	0,04	0,01	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	3 536,07	238,46	47,28	100,00%	

Таблица 3-7. Общеобразовательные организации (школы) с дошкольными отделениями

3-7-1-1. Общеобразовательные школы с дошкольными отделениями на 800 мест (650 школьных и 150 дошкольных)

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	800	20 164,69	93 583,00	ТАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	10,91	0,43	0,10	0,28%	вынос в натуре осей зданий и сооружений; геодезические

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						знаки; вырубка деревьев и кустарников; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; разработка и научно-техническое сопровождение специальных технических условий
2	Основные объекты строительства	3 253,99	129,10	27,82	82,81%	объект соответствует стандарту «Московская школа»
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	22,58	0,89	0,20	0,57%	наружные сети электроосвещения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	2,53	0,10	0,02	0,06%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	57,42	2,28	0,49	1,46%	наружные сети водоснабжения, канализации, дождевой канализации, теплоснабжения; устройство контура заземления
7	Благоустройство и озеленение территории	178,63	7,09	1,53	4,54%	вертикальная планировка; проезды, дорожки, площадки; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение; организация дорожного движения на период эксплуатации
8	Временные здания и сооружения	22,19	0,88	0,18	0,56%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	162,14	6,43	1,38	4,13%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	64,17	2,55	0,55	1,63%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	155,33	6,16	1,32	3,95%	проектные работы; изыскательские работы; проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,46	0,02	0,00	0,01%	
	Итого	3 930,35	155,93	33,59	100,00%	

Раздел III. Характеристики объектов

Таблица 3-1. Дошкольные образовательные организации (ДОО)

3-1-1-1. ДОО на 125 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	1,45
2.	Крепление котлована	предусмотрено	0,24
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (краны башенные, подъемники мачтовые)	1,16
4.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	5,59
5.	Конструктивная схема/система здания	стендовая	
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные	10,92
7.	Перегородки	кирпичные, гипсоволокнистые, гипсокартонные, сантехнические из НРЛ пластика, трансформируемые из алюминиевых сплавов	5,21
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	6,51
9.	Кровля	рулонная	2,82
10.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные проемы: алюминиевые противопожарные, металлические, деревянные, поливинилхлоридные	4,30
11.	Внутренняя отделка	стены: высококачественная, улучшенная, простая; потолки: высококачественная, улучшенная, простая; полы: керамогранитные, линолеум, ламинат, цементные, покрытие спортивное, наливные	12,34
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой алюминиевыми кассетами; керамогранитной плиткой	5,21
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,91
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,38
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено; система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, чугунные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	1,37
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: центральное; локальное, сплит-системы	13,72
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, локальная вычислительная сеть, телефонизация, телевидение, радификация, электрочасофикация, сигнализация и связь для маломобильных групп населения	1,53
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, система охранного телевидения	5,27
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,30
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
21.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг; лифт грузовой: грузоподъемностью 100 кг	1,15
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	9,62
IV.	Пусконаладочные работы		

3-1-2-1. ДОО на 150 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,15
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (краны башенные, подъемники мачтовые)	0,88
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	3,19
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	пилоны: монолитные железобетонные	1,22
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные	12,47
7.	Перегородки	кирпичные, гипсоволокнистые, гипсокартонные, сантехнические сборные, трансформируемые из алюминиевых сплавов	3,51
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	7,39
9.	Кровля	рулонная	3,24
10.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; вitraжи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные проемы: алюминиевые противопожарные, металлические, деревянные, поливинилхлоридные	2,30
11.	Внутренняя отделка	стены: высококачественная, улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, линолеум, паркет спортивный, цементные	9,20
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной плиткой, декоративная штукатурка по типу «мокрый фасад»	3,41
13.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,30
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	8,64
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено; система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, чугунные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	2,18
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: центральное; локальное, сплит-системы	20,46
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, локальная вычислительная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, электрочасофикация, сигнализация и связь для маломобильных групп населения	1,38

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС, система контроля и управления доступом, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	7,52
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,82
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
21.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 630 кг; подъемник грузовой: грузоподъемность 300 кг	1,25
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	8,49
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

3-1-4-1. ДОО на 350 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,17
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран на автомобильном ходу)	0,71
3.	Фундамент	свайный из сборных составных железобетонных («висячих») свай с монолитным железобетонным плитным ростверком	23,83
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	колонны: монолитные железобетонные	0,58
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные	8,62
7.	Перегородки	кирпичные, гипсоволокнистые, гипсокартонные, сантехнические из НРЛ пластика, трансформируемые из алюминиевых сплавов, стеклоблоки, пазогребневые	2,33
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	5,39
9.	Кровля	рулонная	4,69
10.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные проемы: алюминиевые противопожарные, металлические, деревянные, поливинилхлоридные	10,18
11.	Внутренняя отделка	стены: высококачественная, улучшенная, простая; потолки: высококачественная, улучшенная, простая; полы: керамогранитные, линолеум, ламинат, покрытие спортивное, цементные, бетонные	9,08
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной плиткой; керамогранитная плитка	3,42
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	4,30
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,02
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено; система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, чугунные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	2,40

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, стальные (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: локальное, сплит-системы	4,69
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, локально-вычислительная связь, телефонизация, телевидение, радиофикация, электрочасофикация, сигнализация и связь для маломобильных групп населения	1,50
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение, тревожная сигнализация	2,74
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,40
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
21.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузовой: грузоподъемность 100 кг	0,66
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	8,29
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 3-2. Дошкольные образовательные организации (ДОО) с плавательным бассейном

3-2-1-1. ДОО на 250 мест с плавательным бассейном

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	2,12
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (краны башенные; подъемники мачтовые)	1,54
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	3,32
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	колонны (пилоны): монолитные железобетонные	0,76
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные, пазогребневые гипсовые	4,95
7.	Перегородки	гипсокартонные, сантехнические, трансформируемые из алюминиевых сплавов	4,58
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	6,62
9.	Кровля	рулонная	3,51
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: металлические противопожарные, деревянные	4,65
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, мозаичные, линолеум, покрытие ПВХ спортивное, наливные	13,96
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной плиткой	6,65
13.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,57
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,81

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоподготовки: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, поливинилхлоридные; внутренний водосток	6,51
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мультizonальное, локальное, сплит-системы	16,36
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: локальная вычислительная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, электрософизация, сигнализация и связь для маломобильных групп населения	1,09
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение, тревожная сигнализация	4,98
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,16
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,08
21.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг; лифт грузовой: грузоподъемностью 100 кг	0,81
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	6,97
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

3-2-2-1. ДОО на 350 мест с плавательным бассейном

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,34
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемник мачтовый)	0,87
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	7,39
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	колонны (пилоны): монолитные железобетонные	1,45
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные; внутренние: монолитные железобетонные	9,67
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, сантехнические (каркасно-филенчатые), трансформируемые из алюминиевых сплавов с остеклением	4,14
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	8,48
9.	Кровля	рулонная	3,35
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом, из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: алюминиевые, металлические, металлические противопожарные, деревянные	3,88
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, плитка керамическая, линолеум, покрытие спортивное, цементно-песчаные	11,11
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной	7,61

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		плиткой, металлическими кассетами; керамогранитная плитка	
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	3,84
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	3,25
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоподготовки: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	4,21
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением (с функцией охлаждения воздуха в групповых помещениях); вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: предусмотрено	13,99
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация	2,20
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	3,15
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,25
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,01
21.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг; подъемник грузовой: грузоподъемностью 100 кг	0,75
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	8,06
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 3-3. Общеобразовательные организации (школы)

3-3-1-1. Общеобразовательные школы на 550 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,47
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный; подъемники мачтовые)	0,68
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	7,01
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	колонны: монолитные железобетонные	2,56
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные	5,26
7.	Перегородки	монолитные железобетонные, кирпичные, гипсокартонные, сантехнические, трансформируемые из алюминиевых сплавов и листов стекломангнетитовых	6,14
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки, металлические балки; покрытие (крыша): монолитное железобетонное, монолитное железобетонное по профнастилу, металлическим балкам, прогонам и фермам; (плоская)	12,79
9.	Кровля	рулонная	1,79

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом; дверные блоки: алюминиевые, металлические, металлические противопожарные, поливинилхлоридные	4,72
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, линолеум, плитка кварцвиниловая, паркет спортивный, бетонные	10,59
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной плиткой	5,37
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	0,89
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,34
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; система пожаротушения: водяная, порошковая (газовая); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы полипропиленовые, полиэтиленовые; внутренний водосток	0,89
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: локальное, сплит-системы	8,90
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, локальная вычислительная сеть, телефонизация, радиодификация, электрочасофикация, сигнализация и связь для маломобильных групп населения	1,44
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	5,13
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,25
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	0,31
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	16,47
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

3-3-2-1. Общеобразовательные школы на 825 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,43
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный; на автомобильном ходу, подъемник мачтовый)	0,94
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	6,36
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	колонны (пилоны): монолитные железобетонные	2,57
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные, блоки ячеистобетонные, гипсокартонные	7,04
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, сантехнические из ПВХ, трансформируемые из алюминиевых профилей и листов стекломгнезитовых, трансформируемые стеклянные, шторы противопожарные	3,38

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитное железобетонное по профнастилу, металлическим балкам и фермам; покрытие (крыша): монолитное железобетонное, лист профилированный по металлическим балкам и фермам, зенитные (световые) фонари из алюминиевого профиля с однокамерным стеклопакетом; (плоская)	14,88
9.	Кровля	рулонная	1,68
10.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из ПВХ с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: алюминиевые, алюминиевые противопожарные, металлические, металлические противопожарные, деревянные	4,73
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, линолеум, плитка кварцвиниловая, паркет спортивный, цементные, бетонные, полы плавающие	13,82
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой алюминиевыми метало-кассетами и керамогранитными плитами; вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитными плитами	5,87
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,76
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,04
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено; система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток, наружный водосток	3,28
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: локальное, сплит-систем, VRF-систем	7,71
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, локально-вычислительная связь, телефонизация, телевидение, радификация, электрочасофикация, сигнализация и связь для маломобильных групп населения	1,70
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, система охранного телевидения	2,38
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,00
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг; лифт грузопассажирский: грузоподъемностью 630 кг	0,55
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	14,88
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

3-3-3-1. Общеобразовательные школы на 1150 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	1,66
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (краны башенные; подъемники мачтовые)	0,78
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	3,36
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	колонны (пилоны): монолитные железобетонные	0,38
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные; внутренние: монолитные железобетонные	5,26
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, сантехнические (каркасно-филенчатые), трансформируемые из алюминиевых сплавов	4,88
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное, монолитное железобетонное по профнастилу, металлическим прогонам и фермам, зенитные фонари из алюминиевых сплавов с двухкамерным стеклопакетом; (плоская)	8,69
9.	Кровля	рулонная	3,42
10.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом; дверные блоки: алюминиевые, металлические, металлические противопожарные, поливинилхлоридные	16,19
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, плитка керамическая, плитка виниловая, паркет спортивный, паркет сценический, фанера, фальшполы	10,46
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной и бетонной плиткой; штукатурка с окраской	2,77
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,86
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,10
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, поливинилхлоридные; внутренний водосток	2,78
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; система пожаротушения: водяная; кондиционирование: локальное, сплит-система	11,53
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, локально-вычислительная связь, телефонизация, телевидение, радиофикация, электрочасофикация, сигнализация и связь для маломобильных групп населения	1,84
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, система охранного телевидения, тревожная сигнализация	2,67
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,12
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	0,43
III.	Оборудование		

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	14,82
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

3-3-4-1. Общеобразовательные школы на 1200 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,38
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (краны башенные; подъемники мачтовые)	1,00
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	4,05
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	колонны: монолитные железобетонные	1,25
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные, блоки ячеистобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, блоки газобетонные, пескоблоки	8,56
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, сантехнические, трансформируемые из алюминиевых сплавов	0,99
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитное железобетонное по профнастилу, металлическим балкам и фермам; покрытие (крыша): монолитное железобетонное, монолитное железобетонное по профнастилу, металлическим балкам и фермам; (плоская)	11,15
9.	Кровля	рулонная	2,12
10.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: алюминиевые, металлические, металлические противопожарные, деревянные, поливинилхлоридные	3,97
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, плитка керамическая, линолеум, цементные, наливные	9,56
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной плиткой	3,38
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,55
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземления	предусмотрено	5,52
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, чугунные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	2,76
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мультизональное, локальное, сплит-системы	17,62
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радификация, электросификация, сигнализация и связь для маломобильных групп населения	1,25
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления	2,09

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,65
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг, 450 кг; лифты грузовые: грузоподъемностью 100 кг	0,88
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	20,27
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 3-4. Общеобразовательные организации (школы) более 2000 мест

3-4-1-1. Общеобразовательные школы на 2100 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,32
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (краны башенные, подъемник мачтовый, краны на автомобильном ходу)	0,85
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	4,72
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	колонны: монолитные железобетонные	6,77
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные, блоки газобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные, блоки газобетонные	1,78
7.	Перегородки	кирпичные, гипсоволокнистые, гипсокартонные, сантехнические из HPL пластика, трансформируемые из алюминиевых сплавов	3,37
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитное железобетонное по профнастилу, металлическим балкам и фермам; покрытие (крыша): монолитное железобетонное, монолитное железобетонное по профнастилу, металлическим балкам и фермам; (плоская)	9,23
9.	Кровля	рулонная	2,72
10.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: алюминиевые, металлические, металлические противопожарные, деревянные	9,43
11.	Внутренняя отделка	стены: высококачественная, улучшенная, простая; потолки: высококачественная, улучшенная, простая; полы: керамогранитные, мозаичные, линолеум, ламинат, ковролин, покрытие ПВХ, цементные	13,12
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой искусственным камнем (бетонной плиткой); керамогранитная плитка; стемалит	5,68
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,91
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземления	предусмотрено	9,22
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоподготовки: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы полипропиленовые, полиэтиленовые; внутренний водосток	2,51

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мультизональное, локальное, сплит-системы	8,65
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, локальная вычислительная сеть, телефонизация, радификация, электрофикация, сигнализация и связь для маломобильных групп населения	1,84
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	3,80
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,14
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг; платформа подъемная для маломобильных групп населения	0,17
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	12,77
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 3-5. Комбинированные блоки начальных классов (БНК) с дошкольными образовательными организациями (ДОО)

3-5-1-1. Комбинированные блоки начальных классов (БНК) с дошкольными образовательными организациями (ДОО) на 300 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,37
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (краны башенные, подъемники мачтовые)	2,01
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	4,95
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	колонны: монолитные железобетонные	0,96
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные, блоки ячеистобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные, блоки ячеистобетонные	4,75
7.	Перегородки	кирпичные, гипсоволокнистые, гипскартонные, блоки ячеистобетонные, сантехнические, трансформируемые из алюминиевых сплавов	2,58
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное, монолитное железобетонное по профнастилу, металлическим балкам, прогонам и фермам, зенитные фонари из алюминиевого профиля, с однокамерным стеклопакетом; (плоская)	11,03
9.	Кровля	рулонная	3,36
10.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из профилей ПВХ с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: алюминиевые, металлические, металлические противопожарные, деревянные, поливинилхлоридные	3,69
11.	Внутренняя отделка	стены: высококачественная, улучшенная, простая; потолки: высококачественная, улучшенная; полы: керамогранитные, линолеум, ламинат, покрытие ПВХ спортивное, цементные, наливные	14,56
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными плитами, искусственным камнем, алюминиевыми кассетами; керамогранитная плитка; стемалит	9,57
13.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	3,00

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,73
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено; система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, чугунные, полипропиленовые; внутренний водосток	1,91
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные; вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: централизованное	11,18
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, локальная вычислительная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, электрочасофикация, сигнализация и связь для маломобильных групп населения	2,04
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	4,40
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,39
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг; лифт грузовой: грузоподъемностью 225 кг; платформа подъемная для маломобильных групп населения	1,07
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	11,47
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

3-5-2-1. Комбинированные блоки начальных классов (БНК) с дошкольными образовательными организациями (ДОО) на 400 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,76
2.	Крепление котлована	предусмотрено	0,75
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемник мачтовый, краны на автомобильном ходу)	1,09
4.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	11,61
5.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	0,00
6.	Колонны	колонны (пилоны): монолитные железобетонные	1,77
7.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные, блоки ячеистобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные, блоки ячеистобетонные	10,92
8.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, сантехнические (каркасно-филенчатые), трансформируемые из алюминиевых сплавов с остеклением	1,52
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное, монолитное железобетонное по профнастилу, металлическим прогонам и фермам; (плоская)	9,12
10.	Кровля	рулонная	3,03
11.	Проемы	оконные блоки: из профилей ПВХ с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевые профилей с двухкамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом; дверные блоки: металлические, металлические	4,68

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		противопожарные, деревянные, поливинилхлоридные	
12.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, линолеум, паркет, цементные	10,21
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной плиткой, панелями оцинкованными с полимерным покрытием; керамогранитная плитка	1,74
14.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,89
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,37
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, полипропиленовые, полиэтиленовые; внутренний водосток	2,18
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: централизованное; локальное, сплит-системы	17,68
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, локальная вычислительная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, электрочасофикация, сигнализация и связь для маломобильных групп населения	0,98
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	3,10
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,74
21.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг; подъемник грузовой: грузоподъемностью 100 кг	1,26
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	8,60
IV	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 3-6. Учебные корпуса

3-6-1-1. Учебные корпуса на 300 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,40
2.	Крепление котлована	предусмотрено	0,24
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемник мачтовый)	1,49
4.	Фундамент	монолитные железобетонные столбчатые (под колонны), монолитные железобетонные ленточные (под наружные стены), монолитные железобетонные плитные (под внутренние стены, лестнично-лифтовые узлы)	1,94
5.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
6.	Колонны	колонны: монолитные железобетонные	0,30
7.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные; внутренние: монолитные железобетонные	7,57
8.	Перегородки	кирпичные, гипсоволокнистые, сантехнические (каркасно-	0,99

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		филенчатые), трансформируемые из алюминиевых сплавов	
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитное железобетонное по профнастилу, металлическим балкам и фермам; покрытие (крыша): монолитное железобетонное, монолитное железобетонное по профнастилу, металлическим балкам и фермам; (плоская)	9,10
10.	Кровля	рулонная	2,61
11.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом; дверные блоки: металлические, металлические противопожарные, поливинилхлоридные	3,44
12.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, плитка керамическая, линолеум, ламинат, покрытие кварцвиниловое, фанера	11,89
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной плиткой, металлическими кассетами	7,29
14.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	4,89
II	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	8,27
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые, из сшитого полиэтилена; система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, чугунные, поливинилхлоридные; внутренний водосток	2,07
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: локальное, сплит-система	8,57
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, электроснабжение, сигнализация и связь для маломобильных групп населения	1,21
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	3,63
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризации	предусмотрено	2,48
21.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг	0,35
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	21,27
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

3-6-2-1. Учебные корпуса на 350 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,86
2.	Крепление котлована	предусмотрено	0,89
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемник мачтовый)	0,49

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
4.	Фундамент	свайный из железобетонных свай с монолитным железобетонным плитным ростверком	5,96
5.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
6.	Колонны	колонны: монолитные железобетонные	4,41
7.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные	1,45
8.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, сантехнические (каркасно-филенчатые), трансформируемые из алюминиевых сплавов, пазогребневые	2,50
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитное железобетонное по профнастилу, металлическим балкам и фермам; покрытие (крыша): монолитное железобетонное, монолитное железобетонное по профнастилу, металлическим балкам и фермам; (плоская)	8,77
10.	Кровля	рулонная	2,18
11.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом; дверные блоки: алюминиевые, металлические, металлические противопожарные, деревянные	6,92
12.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, плитка керамическая, линолеум, покрытие спортивное	9,74
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой металлическими кассетами; керамогранитная плитка	4,12
14.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,20
II	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,02
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, поливинилхлоридные; внутренний водосток	1,35
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: локальное, сплит-система	13,34
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, локально-вычислительная связь, телефонизация, телевидение, радиофикация, электрочасофикация, сигнализация и связь для маломобильных групп населения	2,13
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, система охранного телевидения, тревожная сигнализация	5,26
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризации	предусмотрено	3,71
21.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг; лифт грузовой: грузоподъемностью 100 кг	0,69
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	17,01
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

3-6-4-1. Учебные корпуса на 500 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,18
2.	Крепление котлована	предусмотрено	0,39
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемники мачтовые)	0,47
4.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	3,71
5.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
6.	Колонны	колонны (пилоны): монолитные железобетонные	1,63
7.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки газобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, блоки ячеистые	3,98
8.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, сантехнические (каркасно-филенчатые), трансформируемые из алюминиевых сплавов	2,79
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	7,20
10.	Кровля	рулонная	1,27
11.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом; дверные блоки: алюминиевые, металлические, металлические противопожарные, деревянные	7,79
12.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, плитка керамическая, линолеум, ламинат, линолеум спортивный, цементные, наливные, плиты бетонные, покрытие стальное	9,53
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной плиткой, металлическими кассетами; керамогранитная плитка	7,61
14.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,83
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,42
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено; система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, чугунные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	4,45
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: локальное, сплит-система	14,41
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, электрочасофикация, сигнализация и связь для маломобильных групп населения	1,81
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	5,04
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,32
21.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг	0,24

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	18,93
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

3-6-5-1. Учебные корпуса на 725 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,46
2.	Крепление котлована	предусмотрено	1,41
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемники мачтовые)	1,05
4.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	4,13
5.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
6.	Колонны	колонны: монолитные железобетонные	0,99
7.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные	6,32
8.	Перегородки	кирпичные, гипсоволокнистые, гипсокартонные, сантехнические из HPL пластика, трансформируемые из алюминиевых сплавов	1,56
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное, монолитное железобетонное по профнастилу, прогонам и фермам, зенитные фонари - из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом; (плоская)	10,48
10.	Кровля	рулонная	2,19
11.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные проемы: алюминиевые противопожарные, металлические, деревянные, поливинилхлоридные, шторы противопожарные	4,67
12.	Внутренняя отделка	стены: высококачественная, улучшенная, простая; потолки: высококачественная, улучшенная, простая; полы: керамогранитные, линолеум, паркет, плитка виниловая, линолеум спортивный, цементные, бетонные	13,29
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной плитки; керамогранитная плитка	6,61
14.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,48
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	9,93
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено; система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, чугунные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	3,02
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: локальное, сплит-системы	9,34
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, локальная вычислительная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, электрософизация, сигнализация и связь для маломобильных групп населения	2,19
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления	5,16

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, система охранного телевидения, тревожная сигнализация	
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,73
21.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг, 630 кг; подъемник вертикальный для маломобильных групп населения: грузоподъемность 250 кг	0,67
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	14,32
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 3-7. Общеобразовательные организации (школы) с дошкольными отделениями

3-7-1-1. Общеобразовательные школы с дошкольными отделениями на 800 мест (650 школьных и 150 дошкольных)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,43
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный; подъемники мачтовые)	0,50
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный; свайный из железобетонных буронабивных свай с монолитным железобетонным плитным ростверком (входной группы в ДОО)	3,69
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	колонны (пилоны): монолитные железобетонные	2,02
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные	5,93
7.	Перегородки	блоки ячеистобетонные, сантехнические, трансформируемые из алюминиевых сплавов с остеклением, шторы противопожарные и разделительные	1,12
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки, металлические балки; покрытие (крыша): монолитное железобетонное, монолитное железобетонное по профнастилу, металлическим балкам, прогонам и фермам, зенитные фонари из алюминиевого профиля с однокамерным стеклопакетом; (плоская)	10,71
9.	Кровля	рулонная	2,22
10.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом со вставками из стемалита; дверные блоки: алюминиевые, металлические, металлические противопожарные, поливинилхлоридные	9,26
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитные, ламинат, паркет, виниловые, покрытие ПВХ спортивное, бетонные, фальшполы, полы плавающие	18,71
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной плиткой; керамогранитная плитка	3,67
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,42
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,21
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды:	2,09

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы полипропиленовые; внутренний водосток	
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: локальное, сплит-системы	7,62
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, локальная вычислительная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, электрочасофикация, сигнализация и связь для маломобильных групп населения	1,70
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение, тревожная сигнализация	3,42
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,02
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг; подъемник грузовой: грузоподъемностью 100 кг	0,39
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	16,87
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Приложение 3
к Приложению 2
к приказу Комитета города Москвы
по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов
от «31» октября 2024 г. № МКЭ-ОД/24-130

**Сборник укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы
№ 4 «Объекты здравоохранения»
(Выпуск 21/4)**

1. Общие положения

1. В Сборнике укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы (далее – Сборник УПСС) представлены укрупненные показатели стоимости строительства и технико-экономические показатели объектов, строительство которых осуществляются с привлечением средств бюджета города Москвы.

2. УПСС определены в текущем уровне цен.

3. В составе Сборника УПСС приведены общие положения по применению УПСС и правила исчисления объемов.

4. Сборник УПСС состоит из разделов:

Общие положения.

Правила исчисления объемов.

Раздел I. Перечень показателей, входящих в Сборник УПСС.

Раздел II. Стоимостные показатели по объектам.

Раздел III. Характеристики объектов.

5. Показатели, входящие в Сборник УПСС, объединены в таблицы по видам объектов, имеющих общее наименование таблицы. При этом шифр УПСС состоит из четырех чисел: первое число – номер Сборника, второе – номер таблицы в Сборнике, третье – вид объекта, четвертое – порядковый номер.

6. В Сборнике УПСС приведены основные технико-экономические и стоимостные показатели, характеризующие виды зданий и сооружений, а также характеристики основных конструктивных решений и элементов, видов работ объекта.

7. Показатели, включенные в Сборник УПСС, учитывают условия осуществления строительства объектов в городе Москве.

8. Перечень затрат и стоимостные показатели, учтенные УПСС, приведены в Разделе II. «Стоимостные показатели по объектам».

9. Стоимостные показатели объектов, включенных в Сборник УПСС, определены на основе данных проектной документации объектов, имеющих положительное заключение государственной экспертизы.

10. Сборником УПСС учтена номенклатура затрат в соответствии с данными сметной документации объектов.

11. Характеристики конструктивных, технологических, объемно-планировочных решений объектов, использованных для разработки УПСС, приведены в Разделе III. «Характеристики объектов».

12. Выполнение расчетов с применением УПСС:

12.1. Стоимость строительства или сноса с применением УПСС определяется исходя из функционального назначения объекта, его параметров, конструктивных решений и элементов, видов работ.

12.2. Составление расчетов с применением УПСС выполняется в следующей последовательности:

- формирование необходимых объемных параметров и технических характеристик объекта капитального строительства;

- выбор УПСС согласно параметрам и номенклатуре Сборника УПСС;

- выбор показателей стоимости на отдельные виды затрат (поправок) для учета дополнительных затрат, отражающих влияние факторов условий строительства, в случае значительного отличия условий строительства от условий, принятых в УПСС, при условии наличия необходимых объемных параметров и технических характеристик объекта капитального строительства;

- составление расчета стоимости строительства или сноса объекта капитального строительства с применением УПСС.

12.3. Расчеты с применением УПСС составляются в текущем уровне цен.

12.4. Определение стоимости строительства или сноса объекта капитального строительства производится суммированием всех составных частей объекта. Значения составных частей объекта с применением УПСС определяется путем перемножения необходимого количества с учетом измерителя УПСС на стоимостной показатель. Допускается совместное применение в одном расчете разных Сборников УПСС, входящих в один выпуск.

12.5. При необходимости учета стоимости затрат, отличных от учтенных в УПСС и приведенных в Разделе II. «Стоимостные показатели по объектам», допускается применять расчетный метод с исключением затрат, нехарактерных для рассчитываемого объекта капитального строительства, с использованием соответствующих установленных нормативных актов Российской Федерации и города Москвы и соответствующих глав ТСН-2001.

12.6. При необходимости учета стоимости конструктивных элементов, видов работ и систем, стоимости технологического оборудования, отличных от учтенных в УПСС и приведенных в Разделе III. «Характеристики объектов», допускается исключать затраты, учтенные в УПСС и определять стоимость расчетным методом с использованием соответствующих глав ТСН-2001.

13. В УПСС учтен резерв средств на непредвиденные работы и затраты, а также налоги и сборы по ставкам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Правила исчисления объемов

2.1. Объемы работ следует рассчитывать на измерители, указанные в соответствующих УПСС.

2.2. Площадь и строительный объем зданий/сооружений определяются на основании действующих нормативов.

2.3. Общая площадь зданий и сооружений определяется как сумма площадей наземной и подземной части здания/сооружения без учета площади отдельно стоящих сооружений на территории (КПП, склады и т.д.).

2.4. Строительный объем определяется как сумма объемов наземной и подземной части здания/сооружения без учета объемов отдельно стоящих сооружений на территории (КПП, склады и т.д.).

Раздел I. Перечень показателей, входящих в Сборник УПСС

Шифр УПСС	Наименование показателя	Измеритель	Стоимость на 01.10.2024 на измеритель, тыс. руб.
1	2	3	4
4-1	Таблица 4-1. Детско-взрослые поликлиники		
4-1-1-1	Детско-взрослые поликлиники на 320 посещений в смену (уровень 1)	1 посещение в смену	9 431,94
4-1-2-1	Детско-взрослые поликлиники на 750 посещений в смену (уровень 1)	1 посещение в смену	4 292,46
4-2	Таблица 4-2. Детско-взрослые поликлиники с женскими консультациями		
4-2-1-1	Детско-взрослые поликлиники на 750 посещений в смену с женскими консультациями (уровень 2)	1 посещение в смену	6 451,66
4-3	Таблица 4-3. Детские поликлиники		
4-3-1-1	Детские поликлиники на 320 посещений в смену (уровень 1)	1 посещение в смену	4 637,13
4-4	Таблица 4-4. Детские поликлиники с травматологическими пунктами		
4-4-1-1	Детские поликлиники на 320 посещений в смену с травматологическими пунктами (уровень 2)	1 посещение в смену	5 518,34
4-5	Таблица 4-5. Взрослые поликлиники		
4-5-1-1	Взрослые поликлиники на 750 посещений в смену (уровень 2)	1 посещение в смену	4 570,09
4-6	Таблица 4-6. Взрослые поликлиники с травматологическими пунктами		
4-6-1-1	Взрослые поликлиники на 750 посещений в смену с травматологическими пунктами (уровень 2)	1 посещение в смену	3 851,21
4-7	Таблица 4-7. Подстанции скорой медицинской помощи		
4-7-1-1	Подстанции скорой медицинской помощи на 6 машино-мест	1 машино-место	98 521,47
4-7-2-1	Подстанции скорой медицинской помощи на 20 машино-мест	1 машино-место	38 226,41
4-8	Таблица 4-8. Лечебно-диагностические комплексы		
4-8-1-1	Лечебно-диагностические корпуса на 480 коек, 90 мест дневного стационара и 720 посещений для амбулаторных пациентов	1 м2 общей площади	646,30
4-9	Таблица 4-9. Скоропомощные стационарные комплексы		
4-9-2-1	Скоропомощные стационарные комплексы с вертолетными площадками	1 пациент в сутки	59 988,53

Раздел II. Стоимостные показатели по объектам

Таблица 4-1. Детско-взрослые поликлиники

4-1-1-1. Детско-взрослые поликлиники на 320 посещений в смену (уровень 1)

№ п/п	Наименование	Количество посещений в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	320,00	6 858,16	28 052,80	НАО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 пп.г (равный 1,05)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	1,37	0,06	0,01	0,01%	вырубка деревьев и кустарников
2	Основные объекты строительства	8 063,10	376,23	91,98	85,50%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	9,33	0,44	0,11	0,10%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	86,30	4,03	0,98	0,91%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	312,94	14,60	3,57	3,32%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, тепловые сети; дренажная канализация; устройство КНС; переврезка газопровода
7	Благоустройство и озеленение территории	218,19	10,18	2,48	2,31%	вертикальная планировка; благоустройство; озеленение; малые архитектурные формы; ограждение; подпорная стенка; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	69,08	3,22	0,78	0,73%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	287,49	13,43	3,29	3,05%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	163,44	7,63	1,86	1,73%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	220,38	10,28	2,52	2,34%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
12	Временное технологическое присоединение	0,32	0,01	0,00	0,00%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	9 431,94	440,11	107,58	100,00%	

4-1-2-1. Детско-взрослая поликлиника на 750 посещений в смену (уровень 1)

№ п/п	Наименование	Количество посещений в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	750	11 507,82	54 065,74	СВАО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 пп.в (равный 1,10)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	9,56	0,62	0,13	0,22%	геодезические знаки; вынос в натуру осей зданий и сооружений; вырубка деревьев и кустарников; работы по освоению участка; проверка посадки здания; затраты на разработку специальных технических условий (СТУ) на проектирование и строительство объекта
2	Основные объекты строительства	3 581,25	233,41	49,68	83,43%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	2,20	0,15	0,02	0,05%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	53,90	3,51	0,75	1,26%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, дождевой канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	188,88	12,31	2,62	4,40%	вертикальная планировка; малые архитектурные формы; благоустройство территории; наружное освещение; ограждение территории; организация дорожного движения на период эксплуатации
8	Временные здания и сооружения	26,25	1,71	0,37	0,61%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	239,71	15,61	3,34	5,58%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	74,15	4,83	1,03	1,73%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	116,34	7,58	1,62	2,71%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,22	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	4 292,46	279,74	59,56	100,00%	

Таблица 4-2. Детско-взрослые поликлиники с женскими консультациями
4-2-1-1 Детско-взрослые поликлиники на 750 посещений в смену с женскими консультациями (уровень 2)

№ п/п	Наименование	Количество посещений в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	750	15 050,00	72 088,60	САО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 пп.в (равный 1,10)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	4,00	0,20	0,04	0,06%	вырубка деревьев и кустарников; работы по освоению участка; вынос осей здания в натуре, проверка посадки здания, компенсационное озеленение
2	Основные объекты строительства	5 903,55	294,20	61,43	91,52%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	2,08	0,10	0,02	0,03%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	6,65	0,33	0,07	0,10%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	27,61	1,37	0,28	0,43%	наружные сети водопровода, канализации, водостока, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	52,31	2,61	0,54	0,81%	вертикальная планировка; малые архитектурные формы; благоустройство территории; озеленение; наружное освещение; ограждение территории; организации дорожного движения на период эксплуатации
8	Временные здания и сооружения	32,28	1,60	0,33	0,50%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	204,32	10,17	2,11	3,16%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	95,62	4,76	0,99	1,48%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	122,99	6,13	1,29	1,91%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,25	0,01	0,00	0,00%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	6 451,66	321,48	67,10	100,00%	

Таблица 4-3. Детские поликлиники

4-3-1-1. Детские поликлиники на 320 посещений в смену (уровень 1)

№ п/п	Наименование	Количество посещений в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	320	5 245,40	25 901,50	САО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 пп.в (равный 1,10)
№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	8,81	0,53	0,11	0,19%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; вынос трасс инженерных коммуникаций в натуру; вырубка деревьев и кустарников; затраты на разработку специальных технических условий (СТУ) на устройство инженерных сетей
2	Основные объекты строительства	3 723,06	227,13	46,00	80,28%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,16	0,01	0,00	0,00%	наружные сети электроснабжения; земляные работы ТП
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	5,06	0,31	0,06	0,11%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	79,07	4,82	0,98	1,71%	наружные сети водоснабжения, водоотведения теплоснабжения, газоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	238,18	14,53	2,94	5,14%	вертикальная планировка; малые архитектурные формы; благоустройство территории; озеленение; ограждение территории; наружное освещение; подпорные стены; восстановление покрытий в зоне производства работ за пределами ГПЗУ; организация дорожного движения на период эксплуатации; наружные сети освещения
8	Временные здания и сооружения	43,50	2,66	0,54	0,94%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	251,18	15,33	3,10	5,42%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	106,27	6,49	1,31	2,29%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; мониторинг
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	181,24	11,05	2,24	3,91%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,60	0,04	0,01	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	4 637,13	282,90	57,29	100,00%	

Таблица 4-4. Детские поликлиники с травматологическими пунктами

4-4-1-1 Детские поликлиники на 320 посещений в смену с травматологическими пунктами (уровень 2)

№ п/п	Наименование	Количество посещений в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	320	9 411,00	45 069,00	ЮАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	14,92	0,50	0,11	0,27%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; вырубка деревьев и кустарников; затраты на разработку специальных технических условий (СТУ) на проектирование и строительство объекта
2	Основные объекты строительства	4 517,55	153,60	32,08	81,87%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	2,78	0,10	0,02	0,05%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	83,01	2,83	0,59	1,50%	наружные сети водопровода, канализации, водостока, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	362,26	12,31	2,57	6,56%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; малые архитектурные формы; озеленение; благоустройство территории; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	30,60	1,04	0,22	0,55%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	194,90	6,60	1,38	3,53%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	104,62	3,56	0,75	1,90%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	206,86	7,04	1,47	3,75%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,84	0,02	0,00	0,02%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	5 518,34	187,60	39,19	100,00%	

Таблица 4-5. Взрослые поликлиники

4-5-1-1. Взрослые поликлиники на 750 посещений в смену (уровень 2)

№ п/п	Наименование	Количество посещений в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	750	11 298,34	51 516,00	ВАО	
№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	12,37	0,81	0,18	0,27%	вырубка деревьев и кустарников; работы по освоению участка; вынос в натуру осей зданий и сооружений; затраты на разработку специальных технических условий (СТУ) на проектирование и строительство объекта
2	Основные объекты строительства	3 985,00	264,53	58,02	87,20%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	87,85	5,83	1,27	1,92%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	1,46	0,10	0,02	0,03%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	51,20	3,40	0,75	1,12%	наружные сети водопровода, канализации, водостока, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	77,19	5,13	1,13	1,69%	вертикальная планировка; малые архитектурные формы; озеленение; благоустройство территории; ограждение; наружное освещение; организация дорожного движения
8	Временные здания и сооружения	24,21	1,60	0,35	0,53%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	144,84	9,62	2,12	3,17%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	73,73	4,90	1,08	1,61%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	111,92	7,43	1,63	2,45%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,32	0,02	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	4 570,09	303,37	66,55	100,00%	

Таблица 4-6. Взрослые поликлиники с травматологическими пунктами

4-6-1-1. Взрослые поликлиники на 750 посещений в смену с травматологическими пунктами (уровень 2)

№ п/п	Наименование	Количество посещений в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	750	11 565,00	52 641,00	СЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	2,03	0,13	0,02	0,05%	вырубка деревьев и кустарников; вынос в натуру осей зданий и сооружений
2	Основные объекты строительства	3 364,15	218,17	47,94	87,36%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,93	0,06	0,01	0,02%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	12,83	0,83	0,18	0,33%	наружные сети водопровода, канализации, водостока, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	146,97	9,53	2,09	3,82%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; малые архитектурные формы; озеленение; благоустройство территории; ограждение территории; наружное освещение; подпорные стены
8	Временные здания и сооружения	17,43	1,13	0,24	0,45%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	146,31	9,48	2,09	3,80%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	64,35	4,17	0,92	1,67%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	95,47	6,19	1,36	2,48%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,74	0,05	0,01	0,02%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	3 851,21	249,74	54,86	100,00%	

Таблица 4-7. Подстанции скорой медицинской помощи

4-7-1-1. Подстанции скорой медицинской помощи на 6 машино-мест

№ п/п	Наименование	Количество машино-мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	6	2 142,00	11 279,00	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 машино-место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	638,79	1,79	0,34	0,65%	вынос в натуре осей зданий и сооружений; затраты на разработку специальных технических условий (СТУ) на проектирование и строительство объекта; выдача и получение технических условий (ТУ)
2	Основные объекты строительства	74 402,98	208,40	39,58	75,52%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	547,08	1,53	0,29	0,56%	наружные сети электроснабжения; система электроснабжения; дизельная электростанция
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	189,74	0,53	0,10	0,19%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	2 646,35	7,42	1,41	2,69%	наружные сети водопровода, канализации, водостока, теплоснабжения; дистанционный контроль ППУ-изоляции теплосети
7	Благоустройство территории и озеленение территории	7 491,19	20,98	3,99	7,60%	благоустройство территории; озеленение; малые архитектурные формы; ограждение территории; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	463,33	1,30	0,24	0,47%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	2 959,41	8,27	1,56	3,00%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	3 012,51	8,43	1,60	3,06%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	6 156,25	17,25	3,28	6,25%	проектные работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	13,84	0,04	0,01	0,01%	временное технологическое присоединение к сетям электроснабжения
	Итого	98 521,47	275,94	52,40	100,00%	

4-7-2-1. Подстанция скорой медицинской помощи на 20 машино-мест

№ п/п	Наименование	Количество машино-мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	20	3 978,00	17 280,00	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 машино-место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	8,96	0,05	0,01	0,02%	геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников
2	Основные объекты строительства	28 475,32	143,16	32,96	74,50%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	7,50	0,04	0,01	0,02%	пост охраны
4	Объекты энергетического хозяйства	242,16	1,21	0,28	0,63%	наружные сети электроснабжения; дизель-генератор
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	73,09	0,37	0,09	0,19%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	2 719,46	13,67	3,15	7,11%	наружные сети водопровода, канализации, водостока, теплоснабжения; котельная
7	Благоустройство и озеленение территории	2 235,81	11,24	2,58	5,85%	вертикальная планировка; дорожные покрытия (в том числе подъездная дорога); малые архитектурные формы; озеленение; благоустройство территории; ограждение территории; обеспечение доступа инвалидов; наружное освещение; подмост под баллоны с кислородом
8	Временные здания и сооружения	316,10	1,59	0,37	0,83%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	1 208,92	6,09	1,40	3,16%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	1 130,63	5,68	1,31	2,96%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	1 796,58	9,03	2,08	4,70%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	11,88	0,06	0,01	0,03%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	38 226,41	192,19	44,25	100,00%	

Таблица 4-8. Лечебно-диагностические комплексы
4-8-1-1. Лечебно-диагностические корпуса на 480 коек, 90 мест дневного стационара и 720 посещений для амбулаторных пациентов

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	75 550,60	75 550,60	422 703,90	ВАО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 пп. в (равный 1,10)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,32	0,32	0,06	0,05%	вырубка деревьев и кустарников; пересадка зелёных насаждений; демонтаж дорожного покрытия; вынос в натуру осей зданий и сооружений
2	Основные объекты строительства	591,74	591,74	105,76	91,55%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,50	0,50	0,09	0,08%	контрольно-пропускной пункт; конструктивные решения хладоцентра
4	Объекты энергетического хозяйства	1,95	1,95	0,34	0,30%	новая трансформаторная подстанция взамен ТП №10544; наружные сети электроснабжения 0,4 кВ; дизельгенераторная установка; телемеханизация БКТП. Монтажные работы. АИИСКУЭ новой трансформаторной подстанции взамен ТП №10544; наружные электрические сети от новой трансформаторной подстанции взамен ТП №10544; системы противопожарной защиты трансформаторной подстанции; системы противопожарной защиты ДГУ
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,11	0,11	0,02	0,02%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	4,10	4,10	0,73	0,63%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, дождевой канализации, тепловые сети, кислородоснабжения, холодоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	5,40	5,40	0,97	0,84%	схема планировочной организации земельного участка; наружные сети электроосвещения; посадка деревьев и кустарников, цветников; проект организации дорожного движения; архитектурное освещение
8	Временные здания и сооружения	1,80	1,80	0,32	0,28%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	20,80	20,80	3,72	3,22%	пусконаладочные работы; перевозка строительного мусора; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП "Мосводосток" за прием и транспортировку сточных вод; технический надзор; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	5,43	5,43	0,98	0,84%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; мониторинг технического состояния
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	14,15	14,15	2,53	2,19%	проектные работы; историко-культурная экспертиза земельного участка; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
12	Временное технологическое присоединение	0,00	0,00	0,00	0,00%	результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор временное технологическое присоединение к сетям электроснабжения
	Итого	646,30	646,30	115,52	100,00%	

Таблица 4-9. Скоропомощные стационарные комплексы

4-9-2-1. Скоропомощные стационарные комплексы с вертолетными площадками

№ п/п	Наименование	Количество пациентов в сутки	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	200	21 197,00	114 564,60	ЦАО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 п.в (равный 1,10)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 пациента в сутки	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	9,68	0,10	0,01	0,02%	вырубка и пересадка деревьев и кустарников; вынос в натуру осей зданий и сооружений
2	Основные объекты строительства	55 341,62	522,17	96,61	92,26%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	188,83	1,79	0,33	0,31%	наружные внутриплощадочные инженерные сети электроснабжения; дизельная электростанция
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	23,83	0,22	0,04	0,04%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	415,52	3,92	0,72	0,69%	наружные сети водоснабжения, канализации, дождевой канализации, теплоснабжения; резервный ввод; кислородно-газификационная станция; наружные сети кислорода
7	Благоустройство и озеленение территории	502,08	4,74	0,88	0,84%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение (в том числе сети); наружное архитектурное освещение; подпорная стена
8	Временные здания и сооружения	187,87	1,77	0,33	0,31%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	1 750,60	16,54	3,05	2,92%	пусконаладочные работы; перевозка строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 пациента в сутки	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	775,36	7,32	1,36	1,29%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; мониторинг технического состояния зданий и сооружений
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	790,70	7,47	1,38	1,32%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	2,44	0,02	0,00	0,00%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	59 988,53	566,06	104,71	100,00%	

Раздел III. Характеристики объектов

Таблица 4-1. Детско-взрослые поликлиники

4-1-1-1. Детско-взрослые поликлиники на 320 посещений в смену (уровень 1)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,24
2.	Крепление котлована	предусмотрено	0,43
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (краны башенные, краны на автомобильном ходу)	0,23
4.	Фундамент, днище	монолитный железобетонный плитный, перекрестно-ленточный	2,07
5.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные; внутренние: легкобетонные камни, кирпичные	2,04
7.	Колонны	монолитные железобетонные	0,45
8.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, сантехнические	1,96
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	монолитное железобетонное	2,52
10.	Кровля	рулонная	0,92
11.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: противопожарные, герметичные, алюминиевые, ПВХ, деревянные, ставни рентгенозащитные, люки сантехнические	6,35
12.	Внутренняя отделка	стены: простая, улучшенная, высококачественная; потолки: простая, улучшенная, высококачественная; полы: керамогранит, линолеум, покрытие полиуретановой эмалью, натуральный гранит	7,37
13.	Наружная отделка	навесная фасадная система с облицовкой стеклофибробетонными панелями, кассетами алюминиевыми, гранитными плитами	8,96
14.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные, металлические; прочие конструктивные решения: предусмотрено	3,19
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	10,34
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные оцинкованные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено; система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, стальные полипропиленовые; внутренний водосток	2,75
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена, полипропиленовые; вентиляция: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мультисплит-системы, сплит-системы	10,49
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, система кабельного телевидения, система вызова медперсонала, радиофикация и система оповещения ГО и ЧС	4,51
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение, охранно-защитная дератизационная система	4,94
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	5,05
21.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	0,00
22.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 630 и 100 кг.; платформа подъемная для МГН	0,91

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в инженерных системах)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	24,28
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

4-1-2-1. Детско-взрослая поликлиника на 750 пос./смену (уровень 1)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,24
2.	Крепление котлована	предусмотрено	1,53
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	1,22
4.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	1,39
5.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
6.	Колонны	монолитные железобетонные	0,73
7.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, ячеистобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, ячеистобетонные	2,08
8.	Перегородки	кирпичные	2,20
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	4,81
10.	Кровля	рулонная	0,90
11.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические противопожарные, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	8,82
12.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная; потолки: улучшенная; полы: керамогранит, керамическая плитка, линолеум	10,89
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой металлокассетами; керамогранитная плитка	7,40
14.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные, металлические; прочие конструктивные решения: предусмотрено	3,39
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	17,88
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные оцинкованные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные оцинкованные, полипропиленовые; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	2,84
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, электрическое; трубы стальные; вентиляция: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; кондиционирование: мультисплит-системы	12,36
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, радиофикация и система оповещения ГО и ЧС	1,61
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	1,50
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,33
21.	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	2,04	
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	14,84
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 4-2. Детско-взрослые поликлиники с женскими консультациями

4-2-1-1 Детско-взрослые поликлиники на 750 посещений в смену с женскими консультациями (уровень 2)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,10
2.	Крепление котлована	предусмотрено	0,47
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемник мачтовый)	0,30
4.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	1,17
5.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
6.	Колонны	монолитные железобетонные	0,41
7.	Стены	наружные: монолитные железобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, ячеистобетонные	2,28
8.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, сантехнические (каркасно-филенчатые)	2,14
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	3,31
10.	Кровля	рулонная	0,65
11.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом дверные блоки: комбинированные в металлической коробке, композитные из ПВХ, металлические противопожарные, алюминиевые светопрозрачные, рентгенозащитные, витражные в алюминиевом профиле раздвижные	6,36
12.	Внутренняя отделка	стены: высококачественная, улучшенная; потолки: высококачественная, улучшенная; полы: керамогранитные, линолеум	10,79
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой стеклофибробетонными панелями; керамогранитная плитка; окраска	6,38
14.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие конструктивные решения: предусмотрено	2,31
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	8,77
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым) система пожаротушения: водяная, газовая система водоотведения (канализация): централизованная; трубы поливинилхлоридные; чугунные; внутренний водосток	2,88
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе; вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: сплит-системы	8,34
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, радиофикация и система оповещения ГО и ЧС	1,97
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	3,86
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,78
21.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,86
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг, 450 кг	0,69
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	34,18
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 4-3. Детские поликлиники

4-3-1-1. Детские поликлиники на 320 посещений в смену (уровень 1)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,66
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (Краны башенные, подъемники мачтовые)	0,56
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный, ленточный, столбчатый	1,97
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные	3,15
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные; внутренние: керамзитобетонные блоки, кирпичные.	0,64
7.	Перегородки	гипсоволокнистые, гипсокартонные, кирпичные, сантехническая перегородка из HPL пластика, из цементно-минеральных плит	3,06
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное	4,67
9.	Кровля	рулонная	1,31
10.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: алюминиевые с двухкамерным стеклопакетом; дверные проемы: алюминиевые противопожарные, металлические, деревянные, поливинилхлоридные	7,39
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, высококачественная потолки: улучшенная, высококачественная полы: керамогранитные, полимерные наливные полы из полиуретана, линолеум	11,32
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой стеклофибробетонными панелями, стемалитом, алюминиевыми кассетами	12,70
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,16
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	12,38
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, полипропиленовые, стальные; внутренний водосток	2,71
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, металлополимерные; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: централизованное; мультисплит-системы, сплит-системы	11,08
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, локальная вычислительная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, электрочасофикация, система связи и сигнализации МГН	1,49
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, в том числе система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	3,63
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,88
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг;	1,64

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	15,60
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 4-4. Детские поликлиники с травматологическими пунктами

4-4-1-1. Детские поликлиники на 320 посещений в смену с травматологическими пунктами (уровень 2)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,34
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемник мачтовый)	0,63
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный, столбчатый	5,35
4.	Конструктивная схема/система здания	колонно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны	0,85
6.	Стены:	наружные: монолитные железобетонные, керамзитобетонные внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные	6,20
7.	Перегородки	кирпичные	1,66
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	5,94
9.	Кровля	неэксплуатируемая, бетонные тротуарные плиты	1,36
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: металлические, противопожарные остекленные, металлические, металлические противопожарные глухие, рентгенозащитные, алюминиевые с двухкамерным стеклопакетом	2,47
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная; потолки: улучшенная; полы: наливной, керамогранитные, линолеум	10,91
12.	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад из стеклофибробетонных облицовочных панелей	11,24
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	0,45
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,18
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы полипропиленовые внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные оцинкованные, полипропиленовые система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, стальные электросварные; внутренний водосток внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым);	2,04
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, электрическое; трубы стальные; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением	18,22
17.	Сети связи (внутренние)	вентиляция противодымная: предусмотрено	1,54
18.	Системы безопасности	кондиционирование: сплит системы	4,81
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радификация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	1,54
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и	4,81

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		управления доступом, видеонаблюдение	
21.	Лифтовое оборудование	предусмотрено	1,20
III.	Оборудование	не предусмотрено	
22.	Инженерное оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1800 кг, 630 кг, 100 кг	1,52
23.	Технологическое оборудование		
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	

Таблица 4-5. Взрослые поликлиники

4-5-1-1. Взрослые поликлиники на 750 посещений в смену (уровень 2)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,12
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемник мачтовый)	0,49
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	1,65
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	0,90
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, ячеистобетонные; внутренние: монолитные железобетонные	2,75
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, сантехнические (каркасно-филенчатые)	2,30
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	4,26
9.	Кровля	рулонная	0,63
10.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом дверные блоки: деревянные, металлические противопожарные, металлические, рентгенозащитные свинцовые, витражные в алюминиевом профиле	4,99
11.	Внутренняя отделка	стены: высококачественная, улучшенная; потолки: высококачественная, улучшенная; полы: керамогранитные, линолеум	6,50
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой стеклофибробетонными панелями; стемалит-стекло, гранитные плиты	8,72
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие конструктивные решения: предусмотрено	2,43
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	8,23
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым) система пожаротушения: водяная система водоотведения (канализация): централизованная; трубы поливинилхлоридные; чугунные; внутренний водосток	1,37
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; вентиляция: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; противодымная: предусмотрено; кондиционирование: сплит-системы	7,55
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радификация и система оповещения ГО и ЧС	3,31
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	3,56

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,50
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,01
21.	Газоснабжение	предусмотрено	0,61
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг, 630 кг	0,76
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	37,36
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 4-6. Взрослые поликлиники с травматологическими пунктами

4-6-1-1. Взрослые поликлиники на 750 посещений в смену с травматологическими пунктами (уровень 2)

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,18
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемники мачтовые)	0,39
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	2,66
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные колонны (пилоны)	1,16
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, керамзитобетонные внутренние: монолитные железобетонные	3,46
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные	3,05
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	8,09
9.	Кровля	рулонная	0,87
10.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: металлические противопожарные, деревянная, композитная глухая из ПВХ, металлические, рентгенозащитная	5,54
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная; потолки: улучшенная; полы: керамогранит, линолеум	6,49
12.	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад из стеклофибробетонных облицовочных панелей, натуральный камень	5,26
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	0,87
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	10,73
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы полипропиленовые внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы полипропиленовые, стальные внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым) система водоотведения (канализация): централизованная; трубы полипропиленовые; напорные полиэтиленовые; чугунные; внутренний водосток	1,45
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное; трубы стальные, из сшитого полиэтилена вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением вентиляция противодымная: предусмотрено кондиционирование: мультисплит-системы	14,62
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, в том числе система оповещения ГО и ЧС	1,11
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная	3,05

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,1
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено (учтено в составе автоматизированной системы управления инженерными системами)	
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1800 кг, 630 кг	1,81
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	28,11
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 4-7. Подстанции скорой медицинской помощи

4-7-1-1. Подстанции скорой медицинской помощи на 6 машино-мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,51
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	1,48
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	4,75
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные	0,91
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные, кирпичные; внутренние: монолитные железобетонные	3,27
7.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные	2,08
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	4,39
9.	Кровля	рулонная	3,09
10.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические противопожарные, металлические, ворота подъемно-секционные	4,72
11.	Внутренняя отделка	стены: высококачественная, улучшенная, простая; потолки: высококачественная, улучшенная, простая; полы: керамогранитные, линолеум, ламинат, наливные	7,53
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад из кассет из оцинкованной стали	6,73
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие конструктивные решения: предусмотрено	1,42
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	7,89
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полиэтиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы полиэтиленовые, стальные; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым) система пожаротушения: водяная система водоотведения (канализация): централизованная; трубы поливинилхлоридные, стальные; внутренний водосток	2,34
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе; вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мультizonальное, сплит-системы	10,66
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, радиофикация, в том числе система	12,62

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		оповещения ГО и ЧС	
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	3,72
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	4,21
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг, 450 кг	0,60
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	17,08
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

4-7-2-1. Подстанции скорой медицинской помощи на 20 машино-мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,43
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран на автомобильном ходу)	1,44
3.	Фундамент	свайный из железобетонных забивных свай с железобетонным монолитным ростверком	4,15
4.	Конструктивная схема/система здания	колонно-стенная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные	0,55
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные внутренние: монолитные железобетонные	8,85
7.	Перегородки	кирпичные	1,82
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоская (монолитное железобетонное)	9,79
9.	Кровля	рулонная	3,85
10.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом дверные блоки: металлические противопожарные, металлические, композитные, ворота подъемно-секционные	2,84
11.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная; потолки: простая; полы: керамогранит, линолеум, ламинат	9,53
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитной плиткой	4,96
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие конструктивные решения: предусмотрено	2,08
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,11
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, из многослойного армированного полипропилена внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы полипропиленовые, стальные внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым) система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные; полипропиленовые; внутренний водосток	1,32
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено кондиционирование: мультисплит-системы	10,08
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиификация, в том числе	3,08

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		система оповещения ГО и ЧС	
18.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом (домофонная связь), видеонаблюдение	6,92
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,64
20.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	не предусмотрено	
21.	Лифтовое оборудование	лифты малогрузовой грузоподъемностью 100 кг	0,17
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование		
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	20,39
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 4-8. Лечебно-диагностические комплексы

4-8-1-1. Лечебно-диагностические корпуса на 480 коек, 90 мест дневного стационара и 720 посещений для амбулаторных пациентов

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,09
2.	Крепление котлована	предусмотрено	0,19
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	0,19
4.	Фундамент, днище	монолитный железобетонный плитный	1,12
5.	Конструктивная схема/система здания	рамно-связевая, каркасно-стенная	
6.	Колонны	монолитные железобетонные	0,44
7.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, ячеистобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, ячеистобетонные	1,10
8.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, сантехнические (каркасно-филенчатые)	1,48
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	монолитное железобетонное	3,29
10.	Кровля	рулонная	0,24
11.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: глухие с заполнением из ДСП, металлические противопожарные глухие, противопожарные остекленные, металлические, алюминиевые с двухкамерным стеклопакетом, рентгенозащитные	1,28
12.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранит, линолеум	3,92
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой из клинкерного кирпича; металлический профилированный лист; декоративные алюминиевые ламели с полимерным покрытием; алюминиевые кассеты	5,27
14.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные, металлические; прочие конструктивные решения: предусмотрено	1,37
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,04
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, стальные, поливинилхлоридные; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено	2,48
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (в стяжке пола); вентиляция: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; кондиционирование: центральная мультizonальная система	13,58
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, радиофикация и система оповещения ГО и	2,30

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		ЧС, система вызова медперсонала, сигнализация и связь для маломобильных групп населения, электроасофикация	
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение, звуковые информаторы-маяки для оповещения, охранно-защитная дератизационная система	2,66
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,36
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 630 кг, 1600 кг, 1800 кг; малый грузовой: грузоподъемностью 100кг; эскалатор: высота подъема 5100мм; подъемная платформа: грузоподъемностью 500 кг.	0,91
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	50,69
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 4-9. Скоропомощные стационарные комплексы

4-9-2-1. Скоропомощные стационарные комплексы с вертолетными площадками

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,16
2.	Крепление котлована	предусмотрено	0,16
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран автомобильный, кран башенный, грузопассажирский подъемник)	0,60
4.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный, свайный	1,30
5.	Конструктивная схема/система здания	колонно-стеновая	
6.	Стены	монолитные железобетонные наружные: монолитные железобетонные	1,96
7.	Колонны	внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные	0,14
8.	Перегородки	кирпичные, керамзитобетонные, гипсокартонные, сантехнические	0,94
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	2,40
10.	Кровля	рулонная	0,39
11.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом витражи: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом дверные блоки: металлические, противопожарные остекленные, металлические, металлические противопожарные глухие, рентгенозащитные, алюминиевые с двухкамерным стеклопакетом	2,68
12.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная; высококачественная; потолки: улучшенная; полы: наливной, керамогранит, линолеум	3,18
13.	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад из облицовочных панелей	9,05
14.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие конструктивные решения: предусмотрено	1,34
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,23
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы полипропиленовые. внутренняя система водопровода холодной воды: централизованное; трубы полипропиленовые, стальные внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы поливинилхлоридные; трубы стальные электросварные; трубы чугунные; внутренний водосток	1,60
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, электрическое	7,25

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено;	
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация, в том числе система оповещения ГО и ЧС, электрочасофикация	3,49
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение, система охранного телевидения, охранно-защитная дератизационная система, система тревожной сигнализации	2,53
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,64
21.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,05
22.	Медицинское газоснабжение	предусмотрено	0,91
23.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 2500 кг, 630 кг, 100 кг.	0,97
III.	Оборудование		
24.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
25.	Технологическое оборудование	предусмотрено	52,03
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Приложение 4
к Приложению 2
к приказу Комитета города Москвы
по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов
от «31» октября 2024 г. № МКЭ-ОД/24-130

**Сборник укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы
№ 5 «Спортивные здания и сооружения»
(Выпуск 21/5)**

1. Общие положения

1. В Сборнике укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы (далее – Сборник УПСС) представлены укрупненные показатели стоимости строительства и технико-экономические показатели объектов, строительство которых осуществляются с привлечением средств бюджета города Москвы.

2. УПСС определены в текущем уровне цен.

3. В составе Сборника УПСС приведены общие положения по применению УПСС и правила исчисления объемов.

4. Сборник УПСС состоит из разделов:

Общие положения.

Правила исчисления объемов.

Раздел I. Перечень показателей, входящих в Сборник УПСС.

Раздел II. Стоимостные показатели по объектам.

Раздел III. Характеристики объектов.

5. Показатели, входящие в Сборник УПСС, объединены в таблицы по видам объектов, имеющих общее наименование таблицы. При этом шифр УПСС состоит из четырех чисел: первое число - номер Сборника, второе – номер таблицы в Сборнике, третье – вид объекта, четвертое – порядковый номер.

6. В Сборнике УПСС приведены основные технико-экономические и стоимостные показатели, характеризующие виды зданий и сооружений, а также характеристики основных конструктивных решений и элементов, видов работ объекта.

7. Показатели, включенные в Сборник УПСС, учитывают условия осуществления строительства объектов в городе Москве.

8. Перечень затрат и стоимостные показатели, учтенные УПСС, приведены в Разделе II. «Стоимостные показатели по объектам».

9. Стоимостные показатели объектов, включенных в Сборник УПСС, определены на основе данных проектной документации объектов, имеющих положительное заключение государственной экспертизы.

10. Сборником УПСС учтена номенклатура затрат в соответствии с данными сметной документации объектов.

11. Характеристики конструктивных, технологических, объемно-планировочных решений объектов, использованных для разработки УПСС, приведены в Разделе III. «Характеристики объектов».

12. Выполнение расчетов с применением УПСС:

12.1. Стоимость строительства или сноса с применением УПСС определяется исходя из функционального назначения объекта, его параметров, конструктивных решений и элементов, видов работ.

12.2. Составление расчетов с применением УПСС выполняется в следующей последовательности:

- формирование необходимых объемных параметров и технических характеристик объекта капитального строительства;

- выбор УПСС согласно параметрам и номенклатуре Сборника УПСС;

- выбор показателей стоимости на отдельные виды затрат (поправок) для учета дополнительных затрат, отражающих влияние факторов условий строительства, в случае значительного отличия условий строительства от условий, принятых в УПСС, при условии наличия необходимых объемных параметров и технических характеристик объекта капитального строительства;

- составление расчета стоимости строительства или сноса объекта капитального строительства с применением УПСС.

12.3. Расчеты с применением УПСС составляются в текущем уровне цен.

12.4. Определение стоимости строительства или сноса объекта капитального строительства производится суммированием всех составных частей объекта. Значения составных частей объекта с применением УПСС определяется путем перемножения необходимого количества с учетом измерителя УПСС на стоимостной показатель. Допускается совместное применение в одном расчете разных Сборников УПСС, входящих в один выпуск.

12.5. При необходимости учета стоимости затрат, отличных от учтенных в УПСС и приведенных в Разделе II. «Стоимостные показатели по объектам», допускается применять расчетный метод с исключением затрат, нехарактерных для рассчитываемого объекта капитального строительства, с использованием соответствующих установленных нормативных актов Российской Федерации и города Москвы и соответствующих глав ТСН-2001.

12.6. При необходимости учета стоимости конструктивных элементов, видов работ и систем, стоимости технологического оборудования, отличных от учтенных в УПСС и приведенных в Разделе III. «Характеристики объектов», допускается исключать затраты, учтенные в УПСС и определять стоимость расчетным методом с использованием соответствующих глав ТСН-2001.

13. В УПСС учтен резерв средств на непредвиденные работы и затраты, а также налоги и сборы по ставкам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Правила исчисления объемов

2.1. Объемы работ следует рассчитывать на измерители, указанные в соответствующих УПСС.

2.2. Площадь и строительный объем зданий/сооружений определяются на основании действующих нормативов.

2.3. Общая площадь зданий и сооружений определяется как сумма площадей наземной и подземной части здания/сооружения без учета площади отдельно стоящих сооружений на территории (КПП и т.д.).

2.4. Строительный объем определяется как сумма объемов наземной и подземной части здания/сооружения без учета объемов отдельно стоящих сооружений на территории (КПП и т.д.).

Раздел I. Перечень показателей, входящих в Сборник УПСС

Шифр УПСС	Наименование показателя	Измеритель	Стоимость на 01.10.2024 на измеритель, тыс. руб.
1	2	3	4
5-1	Таблица 5-1. Физкультурно-оздоровительные комплексы		
5-1-1-1	Физкультурно-оздоровительные комплексы с двумя бассейнами на 78 посещений в смену	1 посещение в смену	11 931,15
5-1-2-1	Физкультурно-оздоровительные комплексы с двумя бассейнами и тренажерными залами на 112 посещений в смену	1 посещение в смену	9 555,15
5-1-3-1	Физкультурно-оздоровительные комплексы с одним бассейном на 60 посещений в смену	1 посещение в смену	9 356,88
5-2	Таблица 5-2. Спортивные комплексы с бассейнами		
5-2-1-1	Спортивные комплексы с двумя бассейнами, с универсальными игровыми залами и тренажерными залами на 133 посещения в смену	1 посещение в смену	9 050,03
5-2-2-1	Спортивные комплексы с двумя бассейнами, с универсальными игровыми залами, залами художественной гимнастики и хореографии, тренажерными залами на 194 посещения в смену	1 посещение в смену	8 963,27
5-2-3-1	Спортивные комплексы с одним бассейном, с универсальными игровыми залами и тренажерными залами на 173 посещения в смену	1 посещение в смену	10 019,06
5-3	Таблица 5-3. Многофункциональные спортивные комплексы		
5-3-1-1	Многофункциональные спортивные комплексы с универсальными игровыми залами, с одним бассейном, тренажерными залами на 132 посещения в смену	1 посещение в смену	10 962,13
5-3-2-1	Многофункциональные спортивные комплексы с ледовыми аренами, с универсальными игровыми залами, с залами единоборств, залами для тенниса и тренажерными залами на 220 посещений в смену	1 посещение в смену	22 664,35
5-3-3-1	Многофункциональные спортивные комплексы с ледовыми аренами, с одним бассейном, с залами единоборств, с универсальными игровыми залами, универсальными стрелковыми комплексами и тренажерными залами на 260 посещений в смену	1 посещение в смену	33 834,68
5-3-4-1	Многофункциональные спортивные комплексы с одним бассейном, с универсальными игровыми залами, тирами и тренажерными залами, конноспортивными манежами на 280 посещений в смену	1 посещение в смену	14 296,47
5-3-5-1	Многофункциональные спортивные комплексы с ледовыми аренами, залами экстремальных видов спорта, с двумя бассейнами, с универсальными игровыми залами, залами гимнастики и хореографии, с залами единоборств и тренажерными залами на 370 посещений в смену	1 посещение в смену	13 902,17
5-3-6-1	Многофункциональные спортивные комплексы с одним бассейном, с универсальными игровыми залами, залами борьбы и бокса, залами гимнастики и хореографии, тренажерными залами на 184 посещения в смену	1 посещение в смену	7 305,20
5-4	Таблица 5-4. Спортивные комплексы с катками		
5-4-1-1	Спортивные комплексы с катками и тренажерными залами на 90 посещений в смену	1 посещение в смену	10 326,11
5-5	Таблица 5-5. Ледовые арены		
5-5-1-1	Ледовые арены с тренажерными залами на 108 посещений в смену	1 посещение в смену	14 114,03
5-6	Таблица 5-6. Ледовые дворцы		
5-6-1-1	Ледовые дворцы с залами хореографии и акробатики, тренажерными залами на 500 посадочных мест	1 посадочное место	13 436,97
5-7	Таблица 5-7. Спортивные комплексы для маломобильных групп населения		
5-7-1-1	Спортивные комплексы для маломобильных групп населения с одним бассейном, с универсальными игровыми залами и тренажерными залами на 56 посещений в смену	1 посещение в смену	17 549,21
5-8	Таблица 5-8. Спортивные комплексы		
5-8-1-1	Спортивные комплексы с универсальными игровыми залами и залами тенниса на 60 посещений в смену	1 посещение в смену	8 784,29
5-8-2-1	Спортивные комплексы с гимнастическими залами и залами хореографии на 118 посещений в смену	1 посещение в смену	6 855,19
5-8-3-1	Спортивные комплексы с универсальными игровыми залами и тирами на 124 посещения в смену	1 посещение в смену	9 955,24
5-9	Таблица 5-9. Манежи		
5-9-1-1	Легкоатлетические манежи с тренажерными залами на 122 посещения в смену	1 посещение в смену	13 795,78
5-10	Таблица 5-10. Открытые плоскостные сооружения		
5-10-1-1	Футбольные поля без АБК	1 м2 общей площади	31,80
5-10-2-1	Легкоатлетические ядра	1 м2 общей площади	39,80
5-11	Таблица 5-11. Многофункциональные спортивные комплексы строительным объемом свыше 300 тыс. м3		
5-11-1-1	Многофункциональные спортивные комплексы строительным объемом свыше 300 тыс. м3	1 м3 строительного объема	62,56

Раздел II. Стоимостные показатели по объектам

Таблица 5-1. Физкультурно-оздоровительные комплексы

5-1-1-1. Физкультурно-оздоровительные комплексы с двумя бассейнами на 78 посещений в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещение в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	78	3 759,02	21 519,83	ЮАО	принят коэффициент, учитывающий усложненные условия производства работ согласно главы ТСН-2001.12 п.3.4.30 пп.в (равный 1,10)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	59,56	1,24	0,22	0,50%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; разборка на участке; специальные технические условия на взаимное приближение сетей и элементов благоустройства
2	Основные объекты строительства	9 929,92	206,04	35,99	83,23%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	26,28	0,55	0,10	0,22%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	79,56	1,65	0,29	0,67%	наружные сети водоснабжения; наружные сети (с подключениями) канализации, дождевой канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	229,49	4,76	0,83	1,92%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; дорожные знаки; дорожная разметка
8	Временные здания и сооружения	104,71	2,18	0,38	0,88%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	453,77	9,42	1,64	3,80%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	347,55	7,21	1,26	2,91%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; мониторинг
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	696,24	14,45	2,52	5,84%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	4,07	0,08	0,01	0,03%	временное технологическое присоединение
	Итого	11 931,15	247,58	43,24	100,00%	

5-1-2-1. Физкультурно-оздоровительные комплексы с двумя бассейнами и тренажерными залами на 112 посещений в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещение в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	112	4 026,71	24 961,74	ЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	48,61	1,35	0,22	0,51%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; вырубка, пересадка деревьев и кустарников; демонтаж конструкций детской и спортивной площадок; выдача и получение технических условий
2	Основные объекты строительства	7 996,33	222,41	35,88	83,68%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	11,24	0,32	0,05	0,12%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	64,08	1,79	0,28	0,67%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, дождевого водоотведения, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	195,15	5,42	0,88	2,04%	вертикальная планировка; дороги, тротуары, покрытия; благоустройство территории; озеленение; наружное освещение; организация дорожного движения на период эксплуатации
8	Временные здания и сооружения	79,09	2,20	0,35	0,83%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	464,42	12,92	2,08	4,86%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	247,27	6,88	1,11	2,59%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; мониторинг
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	445,53	12,39	2,00	4,66%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	3,43	0,10	0,01	0,04%	временное технологическое присоединение
	Итого	9 555,15	265,78	42,86	100,00%	

5-1-3-1. Физкультурно-оздоровительные комплексы с одним бассейном на 60 посещений в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещения в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	60	2 546,40	12 192,32	ЮАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	17,81	0,42	0,09	0,19%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников
2	Основные объекты строительства	6 609,53	155,74	32,53	70,65%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	19,61	0,47	0,10	0,21%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	773,24	18,23	3,81	8,26%	наружные сети водоснабжения, канализации, дождевой канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	209,88	4,94	1,03	2,24%	вертикальная планировка; проезды, площадки; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	165,68	3,90	0,82	1,77%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	664,20	15,65	3,27	7,10%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услугу банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	268,04	6,32	1,32	2,86%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	627,55	14,78	3,09	6,71%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	1,34	0,04	0,01	0,01%	временное технологическое присоединение
	Итого	9 356,88	220,49	46,07	100,00%	

Таблица 5-2. Спортивные комплексы с бассейнами

5-2-1-1. Спортивные комплексы с двумя бассейнами, с универсальными игровыми залами и тренажерными залами на 133 посещения в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещений в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	133	5 806,70	38 963,80	ЮЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	47,06	1,08	0,16	0,52%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; вынос трасс в натуру инженерных коммуникаций; подготовка территории, разборка подпорных стен; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; экспертиза промышленной безопасности тепловых сетей
2	Основные объекты строительства	7 287,20	166,91	24,88	80,50%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	1,59	0,04	0,00	0,02%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	195,18	4,47	0,66	2,16%	наружные сети водоснабжения, водоотведения; внутриплощадочные тепловые сети
7	Благоустройство и озеленение территории	282,96	6,49	0,97	3,13%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; малые архитектурные формы; благоустройство территории; озеленение; наружное освещение; подпорные станы; организация дорожного движения на период эксплуатации
8	Временные здания и сооружения	51,26	1,18	0,17	0,57%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	433,27	9,93	1,47	4,79%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии; контрольно-геодезическая съемка
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	213,44	4,88	0,73	2,36%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	536,63	12,29	1,84	5,93%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	1,44	0,04	0,00	0,02%	временное технологическое присоединение
	Итого	9 050,03	207,31	30,88	100,00%	

5-2-2-1. Спортивные комплексы с двумя бассейнами, с универсальными игровыми залами, залами художественной гимнастики и хореографии, тренажерными залами на 194 посещения в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещения в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	194	5 755,00	43 740,00	ВАО	принят коэффициент, учитывающий строительство объектов в стесненных условиях застроенной части города (равный 1,15)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	46,11	1,55	0,21	0,51%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; вынос трасс в натуру инженерных коммуникаций; отчет о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведения аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожаров; специальные технические условий на проектирование противопожарной защиты; подготовка научно-технического заключения (экспертизы) по проекту специальных технических условий на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта
2	Основные объекты строительства	7 649,92	257,88	33,93	85,35%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	1,76	0,06	0,01	0,02%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	240,20	8,10	1,06	2,68%	наружные сети водоснабжения, канализации, дождевой канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	62,22	2,09	0,28	0,69%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; малые архитектурные формы; благоустройство территории, озеленение; наружное освещение; мероприятия по обеспечению доступа маломобильным группам населения; восстановление покрытий; обоснование схем транспортных коммуникаций
8	Временные здания и сооружения	48,16	1,63	0,21	0,54%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	413,22	13,93	1,84	4,61%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	164,75	5,56	0,73	1,84%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	335,13	11,29	1,49	3,74%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	1,80	0,06	0,01	0,02%	временное технологическое присоединение
	Итого	8 963,27	302,15	39,77	100,00%	

5-2-3-1. Спортивные комплексы с одним бассейном, с универсальными игровыми залами и тренажерными залами на 173 посещения в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещений в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	173	7 621,45	54 312,85	ЮВАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	50,78	1,15	0,16	0,51%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; демонтаж телефонной канализации; демонтаж ограждения; специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты
2	Основные объекты строительства	8 491,86	192,76	27,05	84,76%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	7,96	0,18	0,02	0,08%	наружные сети связи; наружные кабельные линии: электроснабжения, системы контроля и управления доступом, системы охранного телевидения
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	126,70	2,88	0,40	1,26%	наружные сети водоснабжения, канализации, дождевой канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	202,20	4,59	0,65	2,02%	вертикальная планировка; дороги, тротуары, покрытия; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	61,55	1,40	0,20	0,61%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	492,07	11,17	1,57	4,91%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	180,34	4,09	0,58	1,80%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	404,82	9,19	1,29	4,04%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,78	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение
	Итого	10 019,06	227,42	31,92	100,00%	

Таблица 5-3. Многофункциональные спортивные комплексы

5-3-1-1. Многофункциональные спортивные комплексы с универсальными игровыми залами, с одним бассейном, тренажерными залами на 132 посещения в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещение в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	132	9 405,00	56 961,50	ЗелАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	42,47	0,60	0,10	0,39%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; демонтаж металлического ограждения; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство
2	Основные объекты строительства	9 207,96	129,24	21,34	84,00%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	19,84	0,28	0,05	0,18%	гараж для уборочной техники; контрольно-пропускной пункт
4	Объекты энергетического хозяйства	38,56	0,54	0,09	0,35%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	4,66	0,06	0,01	0,04%	наружные сети связи; наружные сети структурированной кабельной сети
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	92,29	1,30	0,21	0,84%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	425,06	5,96	0,98	3,88%	вертикальная планировка; проезды, тротуары; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; наружное освещение; архитектурное освещение; подпорная стена; организация дорожного движения на период эксплуатации
8	Временные здания и сооружения	37,03	0,51	0,09	0,34%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	709,09	9,95	1,65	6,47%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта и

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	118,69	1,66	0,27	1,08%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	265,47	3,72	0,62	2,42%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	1,01	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение
	Итого	10 962,13	153,83	25,41	100,00%	

5-3-2-1. Многофункциональные спортивные комплексы с ледовыми аренами, с универсальными игровыми залами, с залами единоборств, залами для тенниса и тренажерными залами на 220 посещений в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещение в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	220	18 675,00	132 570,00	СВАО	принят коэффициент, учитывающий строительство объектов в стесненных условиях застроенной части города (равный 1,15)

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	59,61	0,70	0,10	0,26%	разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; подготовительные работы
2	Основные объекты строительства	19 108,61	225,11	31,71	84,30%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	9,17	0,11	0,01	0,04%	архитектурные решения контрольно-пропускного пункта
4	Объекты энергетического хозяйства	105,34	1,24	0,17	0,46%	внутриплощадочные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	21,89	0,26	0,04	0,10%	наружные сети связи; архитектурные и конструктивные решения гаража
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	205,71	2,42	0,34	0,91%	наружные сети ливневой канализации, теплоснабжения; наружные внутриплощадочные сети водоснабжения, канализации; дренаж плоскостных спортивных сооружений; конструктивные решения тепловых сетей; фундамент канализационной насосной станции
7	Благоустройство и озеленение территории	1 281,69	15,10	2,13	5,66%	вертикальная планировка; дорожные покрытия, площадки; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
8	Временные здания и сооружения	108,70	1,29	0,18	0,48%	территории; наружное освещение; подпорная стена; фундамент под мачты освещения; организация дорожного движения на период эксплуатации
9	Прочие работы и затраты	899,05	10,59	1,49	3,97%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	272,43	3,21	0,45	1,20%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	590,88	6,96	0,98	2,61%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	1,27	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение
	Итого	22 664,35	267,00	37,60	100,00%	

5-3-3-1. Многофункциональные спортивные комплексы с ледовыми аренами, с одним бассейном, с залами единоборств, с универсальными игровыми залами, универсальными стрелковыми комплексами и тренажерными залами на 260 посещений в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещение в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	260	21 083,39	147 117,11	СЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	107,71	1,33	0,20	0,32%	вырубка деревьев и кустарников; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство
2	Основные объекты строительства	27 292,32	336,56	48,24	80,66%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	1 279,28	15,78	2,26	3,78%	здание административно-бытовой корпус со встроенным контрольно-пропускным пунктом
4	Объекты энергетического хозяйства	251,48	3,10	0,44	0,74%	наружные сети электроснабжения; наружное освещение; дизельная генераторная установка; блочный

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						распределительный пункт для оборудования ГУП «Моссвет»
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	176,82	2,18	0,32	0,52%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	591,76	7,30	1,04	1,75%	наружные сети водопровода, канализации, ливневой канализации, теплоснабжения; пластиковый дренаж; канализационная насосная станция (в том числе основание)
7	Благоустройство и озеленение территории	1 790,20	22,08	3,16	5,29%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; архитектурная подсветка; подпорная стена; организация дорожного движения на период эксплуатации
8	Временные здания и сооружения	181,74	2,24	0,32	0,54%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	932,90	11,51	1,64	2,76%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	360,58	4,44	0,64	1,07%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	869,89	10,73	1,54	2,57%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,00	0,00	0,00	0,00%	
	Итого	33 834,68	417,25	59,80	100,00%	

5-3-4-1. Многофункциональные спортивные комплексы с одним бассейном, с универсальными игровыми залами, тирами и тренажерными залами, конноспортивными манежами на 280 посещений в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещение в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	280	20 266,57	178 676,87	СВАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	48,00	0,66	0,07	0,34%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; вынос трасс в натуру инженерных коммуникаций (прокладка и перекладка электрокабелей,

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
						теплосети, сетей связи, городской канализации, дождевой канализации, водопровода); временное освещение; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; проведение действий подразделений пожарной охраны при тушении пожара и аварийно-спасательных работ
2	Основные объекты строительства	12 193,02	168,46	19,11	85,28%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	28,74	0,39	0,05	0,20%	прокладка низковольтного кабеля; реконструкция трансформаторной подстанции; кабель шлагбаума
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	10,48	0,15	0,01	0,07%	магистральные сети связи, сети радиофикации
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	167,59	2,31	0,26	1,17%	наружные сети теплоснабжения; подключение наружных сетей водопровода, канализации, дождевой канализации
7	Благоустройство и озеленение территории	440,16	6,08	0,69	3,08%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки, отмостка; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; ландшафтное освещение; ограждение территории
8	Временные здания и сооружения	90,82	1,26	0,15	0,64%	временные здания и сооружения; организация дорожного движения на период строительства
9	Прочие работы и затраты	564,41	7,80	0,88	3,95%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	199,05	2,75	0,31	1,39%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; геотехнический мониторинг
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	553,24	7,65	0,87	3,87%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,96	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение
	Итого	14 296,47	197,52	22,40	100,00%	

5-3-5-1. Многофункциональные спортивные комплексы с ледовыми аренами, залами экстремальных видов спорта, с двумя бассейнами, с универсальными игровыми залами, залами гимнастики и хореографии, с залами единоборств и тренажерными залами на 370 посещений в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещения в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	370	21 316,31	154 072,09	ЮВАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	25,67	0,44	0,06	0,18%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство
2	Основные объекты строительства	11 876,34	206,14	28,52	85,43%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	20,49	0,35	0,05	0,15%	система электроснабжения, внутриплощадочные сети 0,4 кВ
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	25,08	0,44	0,06	0,18%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	162,45	2,82	0,39	1,17%	наружные сети водоснабжения, канализации, дождевой канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	607,53	10,55	1,46	4,37%	вертикальная планировка; дороги, тротуары, покрытия; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; наружное освещение; дорожные знаки; дорожная разметка; подпорная стена; фундаменты под сооружения на территории
8	Временные здания и сооружения	88,32	1,53	0,21	0,64%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	540,88	9,39	1,30	3,89%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	170,01	2,95	0,40	1,22%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	384,75	6,68	0,92	2,77%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,65	0,01	0,00	0,00%	временное технологическое присоединение
	Итого	13 902,17	241,30	33,37	100,00%	

5-3-6-1. Многофункциональные спортивные комплексы с одним бассейном, с универсальными игровыми залами, залами борьбы и бокса, залами гимнастики и хореографии, тренажерными залами на 184 посещения в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещения в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	184	6 075,00	38 740,60	ЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	55,18	1,68	0,26	0,76%	восстановление благоустройства за пределами участка; разработка специальных технических условий
2	Основные объекты строительства	5 961,34	180,55	28,31	81,61%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	8,24	0,24	0,04	0,11%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	184,79	5,59	0,88	2,53%	наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплосеть (подключение)
7	Благоустройство и озеленение территории	106,71	3,23	0,50	1,46%	вертикальная планировка; проезды, тротуары; озеленение; малые архитектурные формы; наружное освещение; организация дорожного движения
8	Временные здания и сооружения	43,83	1,32	0,21	0,60%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	353,13	10,69	1,68	4,83%	затраты по усиленной охране объекта; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии; перевозка и размещение грунта и строительного мусора; пусконаладочные работы; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	255,93	7,75	1,21	3,50%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; геотехнический мониторинг
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	335,40	10,16	1,60	4,59%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,65	0,02	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение
	Итого	7 305,20	221,23	34,69	100,00%	

Таблица 5-4. Спортивные комплексы с катками

5-4-1-1. Спортивные комплексы с катками и тренажерными залами на 90 посещений в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещение в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	90	4 783,20	34 935,00	ЮАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	42,47	0,80	0,11	0,41%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; вынос трасс в натуру инженерных коммуникаций; подготовительные работы
2	Основные объекты строительства	7 918,79	149,00	20,40	76,69%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	4,76	0,09	0,01	0,05%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	472,28	8,89	1,21	4,57%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	407,63	7,67	1,05	3,95%	благоустройство территории; озеленение
8	Временные здания и сооружения	51,35	0,97	0,13	0,50%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	619,93	11,66	1,60	6,00%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	238,66	4,49	0,61	2,31%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	567,12	10,67	1,46	5,49%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертиз проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	3,12	0,06	0,01	0,03%	временное технологическое присоединение
	Итого	10 326,11	194,30	26,59	100,00%	

Таблица 5-5. Ледовые арены

5-5-1-1. Ледовые арены с тренажерными залами на 108 посещений в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещение в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	108	6 757,00	65 034,00	ЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	45,77	0,73	0,07	0,32%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; контрольная геодезическая съемка подземных частей зданий и сооружений; создание геодезической разбивочной основы
2	Основные объекты строительства	11 478,46	183,47	19,06	81,34%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	6,73	0,11	0,01	0,05%	наружные сети связи; организация дорожного движения
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	699,28	11,18	1,16	4,95%	внутриплощадочные сети водоснабжения, канализации, дождевой канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	183,05	2,93	0,31	1,30%	благоустройство территории; озеленение; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	80,53	1,29	0,13	0,57%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	736,75	11,78	1,22	5,22%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	275,55	4,41	0,45	1,95%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	606,03	9,69	1,01	4,29%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	1,88	0,04	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение
	Итого	14 114,03	225,63	23,42	100,00%	

Таблица 5-6. Ледовые дворцы

5-6-1-1. Ледовые дворцы с залами хореографии и акробатики, тренажерными залами на 500 посадочных мест

№ п/п	Наименование	Количество посадочных мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	500	20 742,00	187 416,00	ЮЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посадочное место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	25,23	0,61	0,06	0,19%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; вырубка, пересадка деревьев и кустарников; вынос трасс в натуру инженерных коммуникаций; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство
2	Основные объекты строительства	11 806,19	284,60	31,49	87,88%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	14,49	0,35	0,04	0,11%	внутриплощадочные сети 0,4 кВ для электроснабжения оборудования
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	2,99	0,07	0,01	0,02%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	191,29	4,61	0,51	1,42%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	466,81	11,25	1,25	3,47%	вертикальная планировка; дорожные покрытия (в том числе водоотведение); малые архитектурные формы; озеленение; обоснование схем транспортных коммуникаций (в том числе автостоянок); наружное освещение; ландшафтное освещение; подпорная стена; восстановительное благоустройство
8	Временные здания и сооружения	78,53	1,90	0,21	0,58%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	422,04	10,17	1,13	3,14%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	175,12	4,22	0,47	1,30%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	252,68	6,10	0,67	1,88%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	1,60	0,04	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение
	Итого	13 436,97	323,92	35,84	100,00%	

Таблица 5-7. Спортивные комплексы для маломобильных групп населения

5-7-1-1. Спортивные комплексы для маломобильных групп населения с одним бассейном, с универсальными игровыми залами и тренажерными залами на 56 посещений в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещений в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	56	5 254,47	36 833,00	СВАО	
№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	144,22	1,54	0,22	0,82%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; компенсационное озеленение
2	Основные объекты строительства	13 985,94	149,06	21,27	79,70%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	5,95	0,06	0,01	0,03%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	219,59	2,34	0,33	1,25%	наружные сети водоснабжения, канализации, дождевой канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	534,84	5,70	0,81	3,05%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; наружное освещение; подпорная стена
8	Временные здания и сооружения	147,70	1,58	0,22	0,84%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	754,27	8,04	1,15	4,30%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	454,84	4,85	0,69	2,59%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	1 298,79	13,85	1,98	7,40%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	3,07	0,04	0,00	0,02%	временное технологическое присоединение
	Итого	17 549,21	187,06	26,68	100,00%	

Таблица 5-8. Спортивные комплексы

5-8-1-1. Спортивные комплексы с универсальными игровыми залами и залами тенниса на 60 посещений в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещений в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	60	2 920,48	28 430,00	ЗАО	
№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	35,48	0,73	0,07	0,40%	геодезические знаки; получение технических условий; подготовка территории; исполнительная геодезическая съемка подземных частей зданий и сооружений; восстановление и развитие геодезической разбивочной основы
2	Основные объекты строительства	6 252,74	128,46	13,19	71,19%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	36,38	0,75	0,07	0,41%	наружное электроосвещение
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	4,11	0,09	0,01	0,05%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	584,20	12,01	1,24	6,65%	наружные сети водоотведения, дождевой канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	442,21	9,08	0,93	5,03%	вертикальная планировка; благоустройство территории; озеленение; малые архитектурные формы
8	Временные здания и сооружения	74,15	1,52	0,16	0,84%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	526,29	10,82	1,11	5,99%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	246,94	5,07	0,53	2,81%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	581,09	11,93	1,22	6,62%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,70	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение
	Итого	8 784,29	180,47	18,53	100,00%	

5-8-2-1. Спортивные комплексы с гимнастическими залами и залами хореографии на 118 посещений в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещений в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	118	4 794,57	30 945,00	ЮЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	58,01	1,43	0,22	0,85%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; вырубка деревьев и кустарников; разборка дорожных покрытий; выдача и получение технических условий
2	Основные объекты строительства	5 300,42	130,45	20,21	77,33%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	9,94	0,24	0,04	0,14%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	3,57	0,09	0,01	0,05%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	141,35	3,48	0,54	2,06%	наружные сети водоснабжения, канализации, дождевой канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	336,11	8,27	1,29	4,90%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, дорожки, площадки; малые архитектурные формы; благоустройство территории; озеленение; ограждение территории; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	39,60	0,98	0,15	0,58%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	347,35	8,54	1,33	5,07%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	186,60	4,59	0,71	2,72%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	431,44	10,62	1,64	6,29%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,80	0,02	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение
	Итого	6 855,19	168,71	26,14	100,00%	

5-8-3-1. Спортивные комплексы с универсальными игровыми залами и тирами на 124 посещения в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещений в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	124	8 849,96	61 595,75	СЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	13,05	0,18	0,02	0,13%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; вырубка деревьев и кустарников
2	Основные объекты строительства	8 164,42	114,40	16,43	82,01%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	26,14	0,37	0,05	0,26%	крытая стоянка для спецтехники
4	Объекты энергетического хозяйства	41,78	0,59	0,09	0,42%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	7,82	0,11	0,01	0,08%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	167,72	2,35	0,34	1,68%	наружные сети теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	249,87	3,50	0,50	2,51%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, дорожки; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; подпорная стена
8	Временные здания и сооружения	64,28	0,91	0,13	0,65%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	515,51	7,23	1,04	5,18%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	229,72	3,22	0,47	2,31%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	474,93	6,66	0,96	4,77%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,00	0,00	0,00	0,00%	
	Итого	9 955,24	139,52	20,04	100,00%	

Таблица 5-9. Манежи

5-9-1-1. Легкоатлетические манежи с тренажерными залами на 122 посещения в смену

№ п/п	Наименование	Количество посещений в смену	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	122	11 213,60	137 179,48	СВАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 посещение в смену	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	52,04	0,56	0,05	0,38%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; вырубка деревьев и кустарников; восстановление и развитие опорной геодезической сети
2	Основные объекты строительства	10 631,85	115,67	9,45	77,06%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	32,93	0,35	0,02	0,24%	наружные внутриплощадочные сети электроснабжения, электроосвещения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	14,77	0,16	0,01	0,11%	наружные сети связи; система радиофикации
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	514,24	5,59	0,45	3,73%	наружные сети теплоснабжения, водоотведения
7	Благоустройство и озеленение территории	585,95	6,38	0,53	4,25%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, дорожки; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; архитектурное освещение; подпорная стена; габионы; организация дорожного движения на период эксплуатации
8	Временные здания и сооружения	82,29	0,89	0,07	0,60%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	847,35	9,22	0,75	6,14%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	270,93	2,95	0,24	1,96%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	761,89	8,29	0,67	5,52%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	1,54	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение
	Итого	13 795,78	150,07	12,24	100,00%	

Таблица 5-10. Открытые плоскостные сооружения

5-10-1-1. Футбольные поля без АБК

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	7 900,00	7 900,00	0,00	ЗелАО	
№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,59	0,59	0,00	1,86%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; демонтаж металлического ограждения; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство
2	Основные объекты строительства	14,30	14,30	0,00	44,96%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,28	0,28	0,00	0,88%	гараж для уборочной техники; контрольно-пропускной пункт
4	Объекты энергетического хозяйства	0,54	0,54	0,00	1,70%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,06	0,06	0,00	0,19%	наружные сети связи; наружные сети структурированной кабельной сети
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	1,29	1,29	0,00	4,06%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	6,73	6,73	0,00	21,16%	вертикальная планировка; проезды, тротуары; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; наружное освещение; архитектурное освещение; подпорная стена; организация дорожного движения на период эксплуатации
8	Временные здания и сооружения	0,51	0,51	0,00	1,60%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	2,14	2,14	0,00	6,73%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта и строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	1,65	1,65	0,00	5,19%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	3,70	3,70	0,00	11,64%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,01	0,01	0,00	0,03%	временное технологическое присоединение
	Итого	31,80	31,80	0,00	100,00%	

5-10-2-1. Легкоатлетические ядра

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	5 051,00	5 051,00	0,00	ЗелАО	
№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,61	0,61	0,00	1,53%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; демонтаж металлического ограждения; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство
2	Основные объекты строительства	21,80	21,80	0,00	54,78%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,28	0,28	0,00	0,70%	гараж для уборочной техники; контрольно-пропускной пункт
4	Объекты энергетического хозяйства	0,55	0,55	0,00	1,38%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,06	0,06	0,00	0,15%	наружные сети связи; наружные сети структурированной кабельной сети
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	1,32	1,32	0,00	3,32%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	6,89	6,89	0,00	17,31%	вертикальная планировка; проезды, тротуары; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; наружное освещение; архитектурное освещение; подпорная стена; организация дорожного движения на период эксплуатации
8	Временные здания и сооружения	0,53	0,53	0,00	1,33%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	2,25	2,25	0,00	5,65%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта и строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	1,70	1,70	0,00	4,27%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	3,80	3,80	0,00	9,55%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,01	0,01	0,00	0,03%	временное технологическое присоединение
	Итого	39,80	39,80	0,00	100,00%	

Таблица 5-11. Многофункциональные спортивные комплексы строительным объемом свыше 300 тыс. м3
5-11-1-1. Многофункциональные спортивные комплексы строительным объемом свыше 300 тыс. м3

№ п/п	Наименование	Строительный объем, м3	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	318 889,30	45 605,86	318 889,30	ЦАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м3 строительного объема	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,09	0,61	0,09	0,14%	вынос в натуру осей зданий и сооружений; проверка посадки здания; геодезические знаки; вырубка деревьев и кустарников; разборка покрытий; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство; выдача и получение технических условий; создание геодезической разбивочной основы для строительства
2	Основные объекты строительства	57,35	400,98	57,35	91,67%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,02	0,15	0,02	0,03%	наружные сети электроосвещения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,01	0,06	0,01	0,02%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,55	3,84	0,55	0,88%	наружные сети водоснабжения, канализации, дождевой канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	0,84	5,89	0,84	1,34%	вертикальная планировка; дорожные покрытия; малые архитектурные формы; благоустройство территории; озеленение; ландшафтное освещение; водоотводные сооружения; внешняя навигация
8	Временные здания и сооружения	0,34	2,39	0,34	0,54%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	1,60	11,19	1,60	2,56%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на предварительную экспертную оценку технических решений и стоимостных показателей; затраты на экспертное сопровождение формирования и ведения информационной модели; затраты на научно-техническое сопровождение инженерных изысканий и проектирования; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	0,18	1,31	0,18	0,29%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля; геотехнический мониторинг
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	1,58	11,08	1,58	2,53%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,00	0,02	0,00	0,00%	временное технологическое присоединение
	Итого	62,56	437,52	62,56	100,00%	

Раздел III. Характеристики объектов

Таблица 5-1. Физкультурно-оздоровительный комплексы

5-1-1-1. Физкультурно-оздоровительные комплексы с двумя бассейнами на 78 посещений в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,47
2.	Крепление котлована	предусмотрено	3,24
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран автомобильный, подъемники мачтовые)	1,16
4.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	6,59
5.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая (смешанная)	
6.	Колонны	монолитные железобетонные	1,58
7.	Каркас	металлический	2,44
8.	Стены:	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные внутренние: блоки ячеистобетонные, кирпичные	9,48
9.	Перегородки	кирпичные, древесностружечные плиты, из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом	1,70
10.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская), металлическое (скатная)	3,95
11.	Кровля	рулонная	2,97
12.	Проемы:	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом	3,20
13.	Внутренняя отделка:	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: ламинат, керамогранит, цементные	9,62
14.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом и алюминиевыми кассетами, керамогранит	14,75
15.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	4,00
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
16.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,18
17.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: порошковая; система водоподготовки: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, полипропиленовые, поливинилхлоридные, чугунные; внутренний водосток	9,87
18.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола), предусмотрена система теплого пола; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти сплит-системами	12,75
19.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС; электрочасофикация	0,63
20.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; охранная сигнализация; система контроля и управления доступом;	2,32

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		видеонаблюдение	
21.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,16
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 630 кг, грузоподъемностью 1425 кг	1,62
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	2,32
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

5-1-2-1. Физкультурно-оздоровительные комплексы с двумя бассейнами и тренажерными залами на 112 посещений в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,32
2.	Крепление котлована	предусмотрено	1,39
3.	Водоотлив (дренаж)	предусмотрено	0,16
4.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран автомобильный)	1,09
5.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	5,18
6.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
7.	Колонны	монолитные железобетонные	0,72
8.	Стены:	наружные: монолитные железобетонные	3,70
		внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные;	
9.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, блоки ячеистобетонные, блоки пазогребневые, из алюминиевых профилей с заполнением сэндвич-панелями и однокамерным стеклопакетом, сантехнические	3,96
10.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская), металлическое (скатная)	4,92
11.	Кровля	рулонная	2,42
12.	Проемы:	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с однокамерным и двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом, из алюминиевых профилей с многослойным пожаростойким стеклом, металлические противопожарные, металлические	5,85
13.	Внутренняя отделка:	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранит, керамическая плитка, наливной пол, окраска по бетону, спортивное рулонное покрытие, ламинат	8,15
14.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом и алюминиевыми композитными кассетами	7,90
15.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	9,88
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
16.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,79
17.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы стальные; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоподготовки: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, поливинилхлоридные, чугунные; внутренний водосток	9,17
18.	Отопление, вентиляция, кондиционирование, холодоснабжение	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из пропилена, сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-	17,27

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено;	
		кондиционирование: сплит-системы и мульти сплит-системы	
19.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; радиофикация; электрочасофикация; система фонового озвучивания;	1,62
20.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; система контроля и управления доступом; охранно-защитная дератизационная система; система охранно-тревожной сигнализация; система видеонаблюдения	2,71
21.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,38
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1600 кг; лифты грузовые: грузоподъемностью 100 кг	0,96
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	5,46
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

5-1-3-1. Физкультурно-оздоровительные комплексы с одним бассейном на 60 посещений в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	3,29
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран автомобильный)	4,75
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	6,16
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные	2,05
6.	Каркас	металлический	7,87
7.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, трехслойные сэндвич-панели; внутренние: кирпичные	4,32
8.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, ламинированные древесностружечные плиты	3,75
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская), металлическое (скатная)	2,24
10.	Кровля	рулонная	4,23
11.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	2,09
12.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранит, керамическая плитка, линолеум, регупол	9,13
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой металлическими кассетами, керамогранит	7,18
14.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,47
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,33
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоподготовки: предусмотрено;	5,90

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		система водоотведения (канализация): централизованная; трубы поливинилхлоридные, стальные; внутренний водосток	
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из шитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти сплит-системами	15,47
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС; электрочасофикация	1,33
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; охранная сигнализация; система охранного телевидения	2,31
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	3,00
21.	Лифтовое оборудование	подъемная платформа для маломобильных групп на 400 кг	0,67
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	6,46
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 5-2. Спортивные комплексы с бассейнами

5-2-1-1. Спортивные комплексы с двумя бассейнами, с универсальными игровыми залами и тренажерными залами на 133 посещения в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,50
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран автомобильный, подъемник грузовой, подъемник ножничный самоходный)	1,15
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный, свайный из буронабивных железобетонных свай	11,74
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные	0,71
6.	Каркас	металлический	2,68
7.	Стены	наружные: монолитные железобетонные; внутренние: кирпичные	6,38
8.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, НРЛ-панели, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом	3,47
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская), металлическое (скатная)	5,70
10.	Кровля	рулонная	2,98
11.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	6,11
12.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранит, наливной пол, спортивное рулонное покрытие, окраска по бетону	13,85
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными панелями и керамогранитом	8,13
14.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	3,61
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,58
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы стальные, полипропиленовые;	5,18

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
		внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые;	
		внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым);	
		система водоподготовки: предусмотрено;	
		система водоотведения (канализация): централизованная; трубы поливинилхлоридные, стальные, полипропиленовые, чугунные; внутренний водосток	
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование, холодоснабжение	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти сплит-системами	10,09
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; телевидение; радификация и система оповещения ГО и ЧС; электроасофикация	1,19
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; охранная сигнализация; система охранного телевидения; система контроля и управления доступом	2,40
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,23
21.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,04
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1600 кг	0,55
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	7,73
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

5-2-2-1. Спортивные комплексы с двумя бассейнами, с универсальными игровыми залами, залами художественной гимнастики и хореографии, тренажерными залами на 194 посещения в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,39
2.	Крепление котлована	предусмотрено	1,94
3.	Водоотлив (дренаж)	предусмотрено	1,21
4.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран автомобильный)	0,40
5.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	5,45
6.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая (смешанная)	
7.	Колонны	монолитные железобетонные	0,88
8.	Каркас	металлический	6,17
9.	Стены	наружные: монолитные железобетонные; внутренние: кирпичные	4,87
10.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, древесностружечные плиты, из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом	3,51
11.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская), металлическое (скатная)	2,84
12.	Кровля	рулонная	2,84
13.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; деревянные с однокамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные	4,29
14.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: ламинат, керамогранит, цементные, фальшпол	10,93
15.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой HPL панелями	7,33
16.	Прочие конструктивные решения	балконы (лоджии): монолитные железобетонные (учтены в перекрытиях); лестницы: монолитные железобетонные;	2,46

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		прочие работы: предусмотрено	
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
17.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,30
18.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоподготовки: предусмотрено; система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, поливинилхлоридные; внутренний водосток	5,81
19.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола), предусмотрена система теплого пола; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти сплит-системами	15,80
20.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС	0,21
21.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; охранная сигнализация; система контроля и управления доступом; система охранного телевидения	1,34
22.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,31
23.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	1,19
III.	Оборудование		
24.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
25.	Технологическое оборудование	предусмотрено	15,53
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

5-2-3-1. Спортивные комплексы с одним бассейном, с универсальными игровыми залами и тренажерными залами на 173 посещения в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,33
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран автомобильный)	0,90
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	3,58
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные	1,23
6.	Каркас	металлический	6,00
7.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные, аквапанель; внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные	5,77
8.	Перегородки	кирпичные	3,29
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская), металлическое (скатная)	4,35
10.	Кровля	рулонная, из профилированного листа	1,91
11.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом;	10,16
12.	Внутренняя отделка	витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом; ворота: распашные, утепленные, с калиткой стены: улучшенная, простая;	9,36

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
		потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранит, наливной пол, линолеум, спортивный паркет, спортивное рулонное покрытие, бетонный	
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой металлическими кассетами, керамогранит	8,98
14.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	6,67
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	7,88
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена;	5,87
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование, холодоснабжение	внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из сшитого полиэтилена;	12,82
		внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (раздельный с хозяйственно-питьевым);	
		система водоподготовки: предусмотрено;	
		система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, поливинилхлоридные, полипропиленовые; внутренний водосток	
		отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола), предусмотрена система теплого пола;	
18.	Сети связи (внутренние)	вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено;	1,16
		кондиционирование: сплит- и мультисплит системами	
		предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС; электро часофикация	
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; охранная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом; видеонаблюдение	2,46
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,84
21.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,03
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг; подъемник для пищеблока	0,36
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	4,05
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 5-3. Многофункциональные спортивные комплексы

5-3-1-1. Многофункциональные спортивные комплексы с универсальными игровыми залами, с одним бассейном, тренажерными залами на 132 посещения в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,17
2.	Крепление котлована	предусмотрено	0,73
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран автомобильный)	0,83
4.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный, монолитный железобетонный столбчатый	5,24
5.	Конструктивная схема/система здания	каркасная	
6.	Колонны	монолитные железобетонные	1,08
7.	Каркас	металлический	5,75
8.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки керамзитобетонные; трехслойные сэндвич-панели;	8,61
		внутренние: кирпичные	
9.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, аквапанель	1,92

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
10.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская), металлическое (скатная)	7,51
11.	Кровля	рулонная	4,08
12.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом	4,85
13.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: ламинат, керамогранит, цементные, окраска, спортивное покрытие, плиточное покрытие из резиновой крошки	10,49
14.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными плитами, окраска, керамическая плитка	7,64
15.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	3,79
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
16.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	8,28
17.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоподготовки: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы поливинилхлоридные; внутренний водосток	6,34
18.	Отопление, вентиляция, кондиционирование, холодоснабжение	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти сплит-системами	15,33
19.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС; электрочасофикация	0,71
20.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; охранная сигнализация; система контроля и управления доступом; система охранного телевидения	1,93
21.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,60
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг, грузоподъемностью 630 кг	0,77
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	3,35
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

5-3-2-1. Многофункциональные спортивные комплексы с ледовыми аренами, с универсальными игровыми залами, с залами единоборств, залами для тенниса и тренажерными залами на 220 посещений в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,25
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, подъемник мачтовый, платформа фасадная)	0,93
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный, плита пола по грунту	3,30
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
5.	Колонны	монолитные железобетонные	0,57
6.	Каркас	металлический	7,08
7.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные, кирпичные внутренние: блоки ячеистобетонные	2,42
8.	Перегородки	из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом, сантехнические из алюминиевых профилей	0,75
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская), металлическое (скатная)	3,32
10.	Кровля	рулонная	3,31
11.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, металлические противопожарные; ворота: металлические подъемно-секционные без электропривода, ворота подъемные рулонные без электропривода	5,46
12.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранит, линолеум, ковролин, искусственный газон, буквое покрытие, спортивное покрытие, упрочняющее покрытие	15,32
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными панелями и клинкерной плиткой	8,78
14.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	0,86
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,31
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из полипропилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из полипропилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, чугунные, поливинилхлоридные; внутренний водосток	0,94
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование, холодоснабжение	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола), предусмотрена система теплого пола; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти сплит-системами холодоснабжение: предусмотрено	30,04
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; радиификация и система оповещения ГО и ЧС; часофикация	0,26
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; охранная сигнализация; система контроля и управления доступом; система охранного телевидения; видеонаблюдение	1,66
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,35
21.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	0,45
III.	Оборудование		
22.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23.	Технологическое оборудование	предусмотрено	7,64
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

5-3-3-1. Многофункциональные спортивные комплексы с ледовыми аренами, с одним бассейном, с залами единоборств, с универсальными игровыми залами, универсальными стрелковыми комплексами и тренажерными залами на 260 посещений в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,20
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран автомобильный, подъемник мачтовый, автогидроподъемник, лебедка электрическая)	0,40
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный, свайный из забивных свай с монолитным ростверком	2,30
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасная	
5.	Колонны	монолитные железобетонные	0,28
6.	Каркас	металлический	1,06
7.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, блоки керамзитобетонные, кирпичные; внутренние: кирпичные	2,07
8.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, ламинированные древесностружечные плиты, блоки ячеистобетонные, пазогребневые, стеклянные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из HPL панелей	1,68
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская), металлическое (скатная)	3,49
10.	Кровля	рулонная	1,82
11.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; ворота: секционные противопожарные подъемные с электроприводом, противопожарные распашные с электроприводом	4,54
12.	Внутренняя отделка	стены: высококачественная, улучшенная; потолки: высококачественная, улучшенная; полы: керамогранит, плита каменная по дизайн-проекту, стяжка бетонная, линолеум, специальное покрытие для коньков, противоскользящее каучуковое покрытие, упрочняющее покрытие, плитка кварцвиниловая, паркет, искусственный камень, спортивный паркет, вагонка деревянная, спортивное покрытие рулонное, ковровый тканый, кварцевый камень, брусчатка гранитная, ковровая плитка, плитка керамическая, деревянные, плитка из резиновой крошки	28,34
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой из стеклофибробетона, из гранита, из металлических кассет	2,77
14.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,47
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,72
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоподготовки: предусмотрено; система пожаротушения: порошковая, газовая; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы полипропиленовые, полиэтиленовые, стальные, чугунные; внутренний водосток	2,11
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование, холодоснабжение	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти сплит-системами	10,91

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		холодоснабжение: предусмотрено	
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; телевидение; радиодиффузия и система оповещения ГО и ЧС; электрочасофикация	3,82
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; охранная сигнализация; система охранного телевидения; система контроля и управления доступом; система активной защиты блока выделенных помещений; система радиотехнической безопасности	3,39
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,63
21.	Автоматизированная система коммерческого учета энергообеспечивающих ресурсов	предусмотрено	0,03
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг, грузоподъемностью 630 кг	0,22
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	20,75
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

5-3-4-1. Многофункциональные спортивные комплексы с одним бассейном, с универсальными игровыми залами, тирами и тренажерными залами, конно-спортивными манежами на 280 посещений в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,35
2.	Крепление котлована	предусмотрено	0,16
3.	Водоотлив (дренаж)	предусмотрено	0,14
4.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, люльки)	0,41
5.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	4,20
6.	Конструктивная схема/система здания	рамно-связевый каркас	
7.	Колонны	монолитные железобетонные	0,95
8.	Каркас	металлический	8,20
9.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, сэндвич-панель трехслойная, кирпичные, блоки керамзитобетонные, блоки ячеистобетонные; внутренние: кирпичные, блоки керамзитобетонные, блоки ячеистобетонные	4,28
10.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, аквапанель, пластиковые, металлические сетчатые, пазогребневые, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом	2,55
11.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская), металлическое (скатная)	6,50
12.	Кровля	рулонная, из профилированного листа	3,01
13.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом дверные блоки: металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; ворота: автоматические раздвижные	4,98
14.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранит, специальный грунт для манежа, ламинат, песчаное, маты резинопolyмерные, фальшпол, плитка антикошкетная, металлические, кварц-виниловые, паркет, наливной пол, спортивный паркет	16,43
15.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой крупноформатными кассетами, керамогранит, декоративная штукатурка	7,43
16.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,43

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
17.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,77
18.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы стальные, пластиковые многослойные; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, пластиковые многослойные; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (раздельный с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: водяная; система водоподготовки: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы полипропиленовые, стальные, полиэтиленовые; внутренний водосток	3,45
19.	Отопление, вентиляция, кондиционирование, холодоснабжение	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, пластиковые многослойные (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: сплит- и мультисплит системами	11,50
20.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС; электрочасофикация	3,99
21.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; охранная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом; видеонаблюдение	2,06
22.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,54
23.	Автоматизированная система коммерческого учета энергообеспечивающих ресурсов	предусмотрено	0,03
24.	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1600 кг, грузоподъемностью 630 кг, подъемник для МГН в бассейне	0,47	
III.	Оборудование		
25.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
26.	Технологическое оборудование	предусмотрено	8,17
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

5-3-5-1. Многофункциональные спортивные комплексы с ледовыми аренами, залами экстремальных видов спорта, с двумя бассейнами, с универсальными игровыми залами, залами гимнастики и хореографии, с залами единоборств и тренажерными залами на 370 посещений в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	1,03
2.	Крепление котлована	предусмотрено	0,41
3.	Водоотлив (дренаж)	предусмотрено	0,85
4.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран автомобильный)	1,01
5.	Фундамент	свайный из погружных железобетонных свай, монолитный железобетонный плитный, монолитный железобетонный столбчатый, монолитный железобетонный ленточный	4,29
6.	Конструктивная схема/система здания	рамно-связевый каркас	
7.	Колонны	монолитные железобетонные	1,72
8.	Каркас	металлический	6,99
9.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные; внутренние: монолитные железобетонные	5,45
10.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, аквапанель, сантехнические древесностружечные, из алюминевых профилей с двухкамерным стеклопакетом	3,40
11.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская), металлическое (скатная)	7,10

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
12.	Кровля	рулонная, из профилированного листа	2,25
13.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; вitraжи: из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом; дверные блоки: металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом, деревянные; ворота: секционные	2,33
14.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: спортивное рулонное покрытие, стяжка цементнопесчаная, наливной пол, линолеум, керамогранит, керамическая плитка, гранит, упрочненный бетонный пол	10,84
15.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой металлокассетами, аквапанелью, декоративная штукатурка; декоративные элементы из керамических панелей	12,40
16.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,03
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
17.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	9,36
18.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (раздельный с хозяйственно-питьевым); система пожаротушения: водяная, порошковая, газовая; система водоподготовки: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы полипропиленовые, чугунные, поливинилхлоридные; внутренний водосток	4,23
19.	Отопление, вентиляция, кондиционирование, холодоснабжение	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, полипропиленовые (прокладка в стяжке пола); предусмотрена система теплого пола; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: сплит- и мультисплит системами; холодоснабжение: предусмотрено	14,23
20.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС; электросификация	1,00
21.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранная сигнализация; система контроля и управления доступом; охранно-защитная дератизационная система; видеонаблюдение	1,47
22.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,77
23.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,02
24.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг, грузоподъемностью 450 кг, подъемник для МГН	0,47
III.	Оборудование		
25.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
26.	Технологическое оборудование	предусмотрено	5,35
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

5-3-6-1. Многофункциональные спортивные комплексы с одним бассейном, с универсальными игровыми залами, залами борьбы и бокса, залами гимнастики и хореографии, тренажерными залами на 184 посещения в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,39
2.	Крепление котлована	предусмотрено	0,99
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный)	1,19
4.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	4,89
5.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-связевая	
6.	Колонны	монолитные железобетонные	1,81
7.	Каркас	железобетонный	
8.	Стены:	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные, из газобетонных блоков внутренние: монолитные железобетонные, из газобетонных блоков	4,67
9.	Перегородки	кирпичные, витражные из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом	1,21
10.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное покрытие: монолитное железобетонное по металлическим стропильным фермам	11,67
11.	Кровля	рулонная	1,92
12.	Проемы:	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом, металлические, металлические противопожарные; из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом	5,3
13.	Внутренняя отделка:	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранит, наливной пол, керамическая плитка, стяжка цементно-песчаная, ламинат, рулонное резиновое покрытие, спортивный паркет	15,74
14.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой металлическими кассетами, ламели	10,08
15.	Прочие конструктивные решения:	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	3,05
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
16.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,57
17.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы стальные и полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные и полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоподготовки: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, поливинилхлоридные, полипропиленовые; внутренний водосток	5,26
18.	Отопление, вентиляция, кондиционирование, холодоснабжение	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти сплит-системами	12,13
19.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; радиофикация; электрочасофикация;	1,58
20.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; охранная сигнализация; система контроля и управления доступом; охранно-защитная дератизационная система; система видеонаблюдения	4,72
21.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,14
22.	Автоматизированная система коммерческого	не предусмотрено	0,00

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
	учета энергоснабжающих ресурсов		
23.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1600 кг	1,43
III.	Оборудование		
24.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
25.	Технологическое оборудование	предусмотрено	6,26
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 5-4. Спортивные комплексы с катками

5-4-1-1. Спортивные комплексы с катками и тренажерными залами на 90 посещений в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,98
2.	Крепление котлована	предусмотрено	1,43
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран автомобильный)	2,66
4.	Фундамент	Каток: монолитный железобетонный плитный, монолитный железобетонный столбчатый, монолитный железобетонный ленточный, монолитный железобетонный балочный; АБК: монолитный железобетонный плитный	6,50
5.	Конструктивная схема/система здания	Каток: каркасная; АБК: каркасно-стенная	
6.	Колонны	Каток: монолитные железобетонные; металлические; АБК: монолитные железобетонные	0,60
7.	Каркас	металлический	4,37
8.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, трехслойные сэндвич-панели	3,38
9.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, блоки ячеистобетонные, сантехнические	1,60
10.	Перекрытие, покрытие (крыша)	Каток: покрытие (крыша): металлическое (плоская); АБК: перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	2,34
11.	Кровля	рулонная	6,06
12.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; ворота: подъемно-секционные	2,32
13.	Внутренняя отделка	стены: высококачественная, улучшенная, простая; потолки: высококачественная, улучшенная, простая; полы: керамогранит, плиточное, ламинат, линолеум, бетонные, спортивное покрытие	7,38
14.	Наружная отделка	вентилируемый фасад из металлических кассет, окраска, керамогранит	1,27
15.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,56
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
16.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,94
17.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоподготовки: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, поливинилхлоридные; внутренний	2,85

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		водосток	
18.	Отопление, вентиляция, кондиционирование, холодоснабжение	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из шитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти сплит-системами холодоснабжение: предусмотрено	26,80
19.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС	1,92
20.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; система контроля и управления доступом; охранный видеонаблюдение; система охранного телевидения	4,55
21.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	3,07
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг, грузоподъемностью 100 кг	0,71
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	10,71
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 5-5. Ледовые арены

5-5-1-1. Ледовые арены с тренажерными залами на 108 посетителей в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	1,13
2.	Крепление котлована	предусмотрено	0,34
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран автомобильный, кран гусеничный)	1,25
4.	Фундамент	Каток: монолитный железобетонный плитный (плита по грунту), монолитный железобетонный столбчатый, монолитный железобетонный ленточный, монолитный железобетонный балочный; АБК: монолитный железобетонный плитный	3,29
5.	Конструктивная схема/система здания	Каток: каркасная; АБК: каркасно-стенная;	
6.	Колонны	Каток: металлические; АБК: монолитные железобетонные	0,67
7.	Каркас	металлический	6,57
8.	Стены	Каток: наружные: блоки ячеистобетонные; АБК: наружные: монолитные железобетонные, блоки ячеистобетонные АБК: внутренние: монолитные железобетонные	1,98
9.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, аквапанель	2,93
10.	Перекрытие, покрытие (крыша)	Каток: покрытие (крыша): сэндвич-панель (плоская), монолитное железобетонное балочное; АБК: перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	5,74
11.	Кровля	рулонная	4,05
12.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; ворота: рулонные, с электроприводом	3,70

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
13.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: высококачественная, улучшенная, простая; полы: керамогранит, плиточное, поливинилхлоридные, резиновые, синтетический лед, бетонные, гранитные	7,74
14.	Наружная отделка	вентилируемый фасад из металлических кассет, керамогранит	8,22
15.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,12
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
16.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	8,88
17.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоподготовки: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, поливинилхлоридные, полипропиленовые, чугунные; внутренний водосток	2,79
18.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти сплит-системами холодоснабжение: предусмотрено	24,66
19.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС	1,08
20.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; охранная сигнализация; система охранного телевидения	3,94
21.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,18
22.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,01
23.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1670 кг, грузоподъемностью 450 кг	0,96
III.	Оборудование		
24.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
25.	Технологическое оборудование	предусмотрено	6,77
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 5-6. Ледовые дворцы

5-6-1-1. Ледовые дворцы с залами хореографии и акробатики, тренажерными залами на 500 посадочных мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	2,14
2.	Водоотлив (дренаж)	предусмотрено	0,05
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран автомобильный, кран гусеничный, подъемник мачтовый)	0,56
4.	Фундамент	Каток: свайный с монолитным железобетонным ростверком из висячих свай, монолитный железобетонный плитный (плита по грунту); АБК: свайный с монолитным железобетонным ростверком из висячих свай, монолитный железобетонный плитный	3,01
5.	Конструктивная схема/система здания	Каток: каркасно-стеновая; АБК: каркасно-стеновая	
6.	Колонны	Каток: монолитные железобетонные, металлические; АБК: монолитные железобетонные	1,32
7.	Каркас	металлический	4,04

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
8.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные внутренние: кирпичные	2,4
9.	Перегородки	гипсокартонные, Аква панель, из алюминиевых профилей, сантехнические	3,20
10.	Перекрытие, покрытие (крыша)	Каток: покрытие (крыша): металлическое (плоская); АБК: перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская)	5,87
11.	Кровля	рулонная, гранитная плитка	5,78
12.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; ворота: металлические, распашные, с электроприводом	8,74
13.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная; потолки: улучшенная; полы: керамогранитные, наливные, спортивное покрытие, каучуковое покрытие, ковролин	10,91
14.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой металлическими кассетами, бетонные декоративные панели	4,83
15.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	2,18
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
16.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	9,24
17.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из термопласта; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из термопласта; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоподготовки: предусмотрено; система пожаротушения: водяная; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, чугунные, поливинилхлоридные; внутренний водосток	4,22
18.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти сплит-системами холодоснабжение: предусмотрено	12,77
19.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС	1,55
20.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; охранная сигнализация; система охранного телевидения	4,08
21.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	3,07
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	0,44
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	9,60
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 5-7. Спортивные комплексы для маломобильных групп населения

5-7-1-1. Спортивные комплексы для маломобильных групп населения с одним бассейном, с универсальными игровыми залами и тренажерными залами на 56 посещений в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	2,00
2.	Крепление котлована	предусмотрено	0,74
3.	Водоотлив (дренаж)	предусмотрено	0,26
4.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (краны башенный, подъемник мачтовый)	0,93
5.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный; свайный из буронабивных свай, с монолитным железобетонным ростверком	3,61
6.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
7.	Колонны	монолитные железобетонные	1,53
8.	Каркас	металлический	6,22
9.	Стены	наружные: монолитные железобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные	7,32
10.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, аквапанель, сантехнические	2,69
11.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская), металлическое (скатная)	6,20
12.	Кровля	рулонная	1,54
13.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом; дверные блоки: из алюминиевых профилей с однокамерным стеклопакетом, металлические противопожарные, металлические	7,77
14.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранит, паркет, спортивное покрытие рулонное, наливной, виниловая плитка, полимерное напольное покрытие, рулонное противоскользящее покрытие	9,15
15.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой металлокассетами, керамогранит	6,55
16.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	5,69
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
17.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,83
18.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, из сшитого полиэтилена; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоподготовки: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, чугунные, поливинилхлоридные, полипропиленовые; внутренний водосток	3,95
19.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти сплит-системами	15,31
20.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; телевидение; радиодификация и система оповещения ГО и ЧС	0,55
21.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранная сигнализация; система контроля и управления доступом; система видеонаблюдения; охранно-защитная дератизационная система; система охранного телевидения	1,86

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
22.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,01
23.	Лифтовое оборудование	предусмотрено	0,05
III. Оборудование		лифты пассажирские: грузоподъемностью 1000 кг	0,72
24.	Инженерное оборудование		
25.	Технологическое оборудование	предусмотрено (учтено в инженерных системах)	7,52
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 5-8. Спортивные комплексы

5-8-1-1. Спортивные комплексы с универсальными игровыми залами и залами тенниса на 60 посещений в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,78
2.	Крепление котлована	предусмотрено	0,55
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран автомобильный)	2,36
4.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный, плита пола по грунту	3,86
5.	Конструктивная схема/система здания	АБК: каркасно-стенная; Универсальный игровой зал: рамно-связевая	
6.	Колонны	монолитные железобетонные	1,15
7.	Каркас	металлический	7,09
8.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, сэндвич-панель трехслойная, кирпичные, блоки керамзитобетонные, блоки ячеистобетонные; внутренние: монолитные железобетонные	8,85
9.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, аквапанель, древесностружечные, стеклянные	5,47
10.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (скатная), металлическое (скатная) (учтено в составе сэндвич-панелей (кровля))	3,77
11.	Кровля	рулонная, сэндвич-панели кровельные	5,87
12.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, со стемалитом и поливинилхлоридной панелью; дверные блоки: металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом, ворота: распашные с калиткой	7,21
13.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранит, ламинат, спортивное рулонное покрытие	7,85
14.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом, керамогранит	4,02
15.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	3,64
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
16.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,81
17.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (раздельный с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, поливинилхлоридные, полипропиленовые; внутренний водосток	2,83
18.	Отопление, вентиляция, кондиционирование, холодоснабжение	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением;	11,08

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		вентиляция противодымная: предусмотрено;	
		кондиционирование: сплит- и мультисплит системами	
19.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; телевидение; радификация и система оповещения ГО и ЧС; система звукоусиления; система экстренной связи	1,79
20.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; охранная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом; видеонаблюдение	2,82
21.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	4,44
22.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,04
23.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1600 кг	1,25
III.	Оборудование		
24.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
25.	Технологическое оборудование	предусмотрено	8,47
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

5-8-2-1. Спортивные комплексы с гимнастическими залами и залами хореографии на 118 посещений в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,49
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран автомобильный, подъемник мачтовый)	1,17
3.	Фундамент	монолитный железобетонный ленточный	4,87
4.	Конструктивная схема/система здания	АБК: каркасно-стенная; Гимнастический зал: рамно-связевая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные	1,41
6.	Каркас	металлический	4,15
7.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, сэндвич-панель трехслойная, кирпичные, блоки керамзитобетонные; внутренние: монолитные железобетонные	7,47
8.	Перегородки	кирпичные, блоки керамзитобетонные, гипсокартонные, сантехнические из пластика НРЛ	2,44
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская), металлическое (скатная)	8,77
10.	Кровля	рулонная, из профилированного листа	3,43
11.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом и стемалитом; дверные блоки: деревянные, металлические противопожарные, металлические	3,12
12.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранит, линолеум, спортивное наливное покрытие	12,36
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой металлокассетами, керамогранит, улучшенная окраска	7,66
14.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	3,34
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,21
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым);	2,41

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, поливинилхлоридные; внутренний водосток	
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование, холодоснабжение	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мультисплит системами	8,38
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС; система звукоусиления	2,11
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; охранная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; система контроля и управления доступом; видеонаблюдение	2,85
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,26
21.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,08
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1600 кг	1,03
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	16,99
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

5-8-3-1. Спортивные комплексы с универсальными игровыми залами и тирами на 124 посещения в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,49
2.	Крепление котлована	предусмотрено	2,00
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран автомобильный, кран гусеничный)	2,31
4.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	5,30
5.	Конструктивная схема/система здания	АБК: каркасно-стенная; Универсальный игровой зал: рамно-связевая	
6.	Колонны	монолитные железобетонные	1,55
7.	Каркас	металлический	8,03
8.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, сэндвич-панель трехслойная, кирпичные; внутренние: кирпичные	5,20
9.	Перегородки	кирпичные, сборно-разборные сэндвич-панели, гипсокартонные, сантехнические из пластика НРЛ, из профлиста, мобильные офисные	3,47
10.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (скатная), металлическое (скатная) (учтено в составе сэндвич-панелей (кровля))	5,04
11.	Кровля	рулонная, из профилированного листа, сэндвич-панели кровельные	3,27
12.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, рольставни противопожарные; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические противопожарные, металлические, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	5,03
13.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранит, линолеум, рулонное резиновое покрытие, плитка виниловая, спортивное покрытие	11,90
14.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом; фасадные силуэты спортсменов из композитных материалов в виде динамичных фигур	0,87
15.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	7,77

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
16.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,55
17.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация) и внутренний водосток: централизованная; трубы чугунные, поливинилхлоридные, стальные; внутренний водосток	3,21
18.	Отопление, вентиляция, кондиционирование, холодоснабжение	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные; вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: сплит- и мультисплит системами	11,80
19.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; телевидение; радификация и система оповещения ГО и ЧС; система звукоусиления и электронное табло	0,43
20.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; охранная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом; видеонаблюдение; охранно-тревожная сигнализация	2,66
21.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,20
22.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,03
23.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1600 кг	0,91
III.	Оборудование		
24.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
25.	Технологическое оборудование	предусмотрено	11,98
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 5-9. Манежи

5-9-1-1. Легкоатлетические манежи с тренажерными залами на 122 посещения в смену

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	1,23
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран автомобильный, подъемник мачтовый)	1,59
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный, монолитный железобетонный столбчатый, монолитный железобетонный ленточный, плита пола по грунту	10,89
4.	Конструктивная схема/система здания	АБК: каркасно-стеновая; Манеж: рамно-связевая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные	0,46
6.	Каркас	металлический	14,36
7.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, сэндвич-панель трехслойная, кирпичные, блоки керамзитобетонные; внутренние: монолитные железобетонные	5,55
8.	Перегородки	кирпичные, гипсокартонные, пластиковые, раздвижные звукоизоляционные	2,14
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное, монолитные железобетонные балки; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (скатная), металлическое (скатная) (учтено в составе сэндвич-панелей (кровля))	4,08
10.	Кровля	рулонная, из профилированного листа, сэндвич-панели кровельные	5,06
11.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, из ПВХ профилей с двухкамерным	2,99

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические противопожарные, из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом, металлические, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	
12.	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: линолеум, плитка из резиновой крошки, наливной пол, окраска по бетону, керамогранит	14,20
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой линейными панелями, керамогранит; перфорированная композитная панель с фигурами спортсменов	2,36
14.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	3,89
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,77
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым); система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, поливинилхлоридные; водосток: АБК: внутренний; Манеж: наружный организованный	1,45
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование, холодоснабжение	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы стальные; вентиляция общеобменная: естественная, приточно-вытяжная с естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мульти сплит-системами	9,19
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; телевидение; радиофикация и система оповещения ГО и ЧС; система звукоусиления и электронное табло	1,11
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; охранная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; охранно-защитная дератизационная система; система контроля и управления доступом; видеонаблюдение	1,81
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	0,88
21.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,04
22.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 1600 кг	0,75
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	11,20
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 5-10. Открытые плоскостные сооружения

5-10-1-1. Футбольные поля без АБК

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	5,41
2.	Футбольное поле	109x72 м (в границах разметки) с искусственным покрытием площадью 7900 м ² (включая футбольное поле и свободные зоны)	
3.	Основание	песчаное толщиной до 55 см, геотекстиль, трехслойное щебеночное гранитное толщиной до 20 см	9,95
4.	Покрытие	искусственная трава толщиной 60 мм, засыпанная кварцевым песком и резиновым гранулятом толщиной до 40 мм	30,69

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
5.	Ограждение	металлическое сетчатое высотой 6 м	7,89
6.	Прочие конструктивные решения:	предусмотрено	5,54
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
7.	Спортивное освещение	предусмотрено	21,39
8.	Дренаж и ливнесточная система	дренаж из труб полиэтиленовых перфорированных, отвод воды осуществляется системой лотков, размещенных по периметру поля и подключаемых к системе водостока	9,45
III.	Оборудование		
9.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
10.	Технологическое оборудование	предусмотрено	9,68
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

5-10-2-1. Легкоатлетические ядра

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	3,85
2.	Легкоатлетическое ядро	синтетическое покрытие площадью 5051 м ²	
3.	Основание	песчаное толщиной до 45 см, геосетка, двухслойное щебеночное гранитное толщиной до 15 см, асфальтовое покрытие крупнозернистое толщиной 7 см, асфальтовое покрытие мелкозернистое толщиной 5 см	26,10
4.	Покрытие	синтетическое покрытие для легкой атлетики	35,22
5.	Ограждение	металлическое сетчатое высотой 6 м	5,62
6.	Прочие конструктивные решения:	предусмотрено	4,99
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
7.	Спортивное освещение	предусмотрено	15,23
8.	Дренаж и ливнесточная система	дренаж из труб полиэтиленовых перфорированных, отвод воды осуществляется системой лотков, размещенных по периметру поля и подключаемых к системе водостока	2,13
III.	Оборудование		
9.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
10.	Технологическое оборудование	предусмотрено	6,86
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 5-11. Многофункциональные спортивные комплексы строительным объемом свыше 300 тыс. м³

5-11-1-1. Многофункциональные спортивные комплексы строительным объемом свыше 300 тыс. м³

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,10
2.	Крепление котлована	предусмотрено	1,99
3.	Водоотлив (дренаж)	предусмотрено	0,02
4.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран автомобильный, кран на гусеничном ходу, автогидроподъемник, подъемник мачтовый, подмость самоходная, лебедка)	0,98
5.	Фундамент	железобетонный монолитный плитный	2,70
6.	Колонны	монолитные железобетонные	0,98
7.	Каркас	металлический	5,14
8.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные; внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные	3,52
9.	Перегородки	кирпичные, блоки из ячеистого бетона, витражные из стальных и алюминиевых профилей с заполнением противопожарным стеклопакетом, сантехнические, из акустических панелей, из аквапанелей, стеклянные	2,53
10.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие: монолитное железобетонное (плоская), металлическое (скатная)	4,92
11.	Кровля	рулонная, с внутренним водостоком	0,52
12.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; алюминиевые витражи с заполнением стемалитом,	13,13

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		стеклопакетами, стальные витражи со стеклопакетами;	
		дверные блоки: из алюминиевых профилей, противопожарные, металлические;	
		карусельная дверь, штора противопожарная	
13.	Внутренняя отделка	стены: высококачественная, простая;	10,77
		потолки: высококачественная, улучшенная, простая;	
		полы: стяжка бетонная, керамогранит, наливной пол, спортивное рулонное покрытие, линолеум, ковролин, виниловая плитка	
14.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой из натурального камня, из рельефных панелей из нержавеющей стали, из стеклофибробетона, спайдерное остекление	2,65
15.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,88
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
16.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	8,96
17.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через проектируемый ИТП; трубы: стальные, металлопластиковые, из сшитого полиэтилена;	4,56
		внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы: стальные, металлопластиковые, из сшитого полиэтилена;	
		внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено (объединен с хозяйственно-питьевым);	
		система водоподготовки: предусмотрено;	
		система пожаротушения: предусмотрено водяное, порошковое и газовое;	
		система водоотведения (канализация): централизованная; трубы стальные, поливинилхлоридные, чугунные, полипропиленовые;	
		водосток: внутренний	
18.	Отопление, вентиляция, кондиционирование, холодоснабжение	отопление: централизованное водяное, через проектируемый ИТП; трубы: стальные, металлопластиковые, из сшитого полиэтилена, с прокладкой в стяжке пола;	9,81
		вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено	
		кондиционирование: мульти-сплит системы, сплит- системы	
19.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная система; локально-вычислительная сеть; телефонизация; радиофикация; электрочасофикация; усиление сотовой связи; телевидение; система формирования медиаконтента; система телевизионных радиотрансляций; система видеотабло; система звукоусиления; система видеоконференций	9,65
20.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; система контроля и управления доступом; охранно-защитная дератизационная система; система охранно-тревожной сигнализация; система охранного теленаблюдения; система связи и управления в кризисных ситуациях; система идентификации зрителей на трибунах	3,41
21.	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризация	предусмотрено	2,32
22.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,01
23.	Лифтовое оборудование	лифты пассажирские: грузоподъемностью 630 кг, грузоподъемностью 1000 кг, грузоподъемностью 1480 кг	0,70
24.	Система взимания платы	предусмотрено	0,98
III.	Оборудование		
25.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
26.	Технологическое оборудование	предусмотрено	7,77
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Приложение 5
к Приложению 2
к приказу Комитета города Москвы
по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов
от «31» октября 2024 г. № МКЭ-ОД/24-130

**Сборник укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы
№ 6 «Объекты культуры»
(Выпуск 21/6)**

1. Общие положения

1. В Сборнике укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы (далее – Сборник УПСС) представлены укрупненные показатели стоимости строительства и технико-экономические показатели объектов, строительство которых осуществляются с привлечением средств бюджета города Москвы.

2. УПСС определены в текущем уровне цен.

3. В составе Сборника УПСС приведены общие положения по применению УПСС и правила исчисления объемов.

4. Сборник УПСС состоит из разделов:

Общие положения.

Правила исчисления объемов.

Раздел I. Перечень показателей, входящих в Сборник УПСС.

Раздел II. Стоимостные показатели по объектам.

Раздел III. Характеристики объектов.

5. Показатели, входящие в Сборник УПСС, объединены в таблицы по видам объектов, имеющих общее наименование таблицы. При этом шифр УПСС состоит из четырех чисел: первое число - номер Сборника, второе – номер таблицы в Сборнике, третье – вид объекта, четвертое – порядковый номер.

6. В Сборнике УПСС приведены основные технико-экономические и стоимостные показатели, характеризующие виды зданий и сооружений, а также характеристики основных конструктивных решений и элементов, видов работ объекта.

7. Показатели, включенные в Сборник УПСС, учитывают условия осуществления строительства объектов в городе Москве.

8. Перечень затрат и стоимостные показатели, учтенные УПСС, приведены в Разделе II. «Стоимостные показатели по объектам».

9. Стоимостные показатели объектов, включенных в Сборник УПСС, определены на основе данных проектной документации объектов, имеющих положительное заключение государственной экспертизы.

10. Сборником УПСС учтена номенклатура затрат в соответствии с данными сметной документации объектов.

11. Характеристики конструктивных, технологических, объемно-планировочных решений объектов, использованных для разработки УПСС, приведены в Разделе III. «Характеристики объектов».

12. Выполнение расчетов с применением УПСС:

12.1. Стоимость строительства или сноса с применением УПСС определяется исходя из функционального назначения объекта, его параметров, конструктивных решений и элементов, видов работ.

12.2. Составление расчетов с применением УПСС выполняется в следующей последовательности:

- формирование необходимых объемных параметров и технических характеристик объекта капитального строительства;

- выбор УПСС согласно параметрам и номенклатуре Сборника УПСС;

- выбор показателей стоимости на отдельные виды затрат (поправок) для учета дополнительных затрат, отражающих влияние факторов условий строительства, в случае значительного отличия условий строительства от условий, принятых в УПСС, при условии наличия необходимых объемных параметров и технических характеристик объекта капитального строительства;

- составление расчета стоимости строительства или сноса объекта капитального строительства с применением УПСС.

12.3. Расчеты с применением УПСС составляются в текущем уровне цен.

12.4. Определение стоимости строительства или сноса объекта капитального строительства производится суммированием всех составных частей объекта. Значения составных частей объекта с применением УПСС определяется путем перемножения необходимого количества с учетом измерителя УПСС на стоимостной показатель. Допускается совместное применение в одном расчете разных Сборников УПСС, входящих в один выпуск.

12.5. При необходимости учета стоимости затрат, отличных от учтенных в УПСС и приведенных в Разделе II. «Стоимостные показатели по объектам», допускается применять расчетный метод с исключением затрат, нехарактерных для рассчитываемого объекта капитального строительства, с использованием соответствующих установленных нормативных актов Российской Федерации и города Москвы и соответствующих глав ТСН-2001.

12.6. При необходимости учета стоимости конструктивных элементов, видов работ и систем, стоимости технологического оборудования, отличных от учтенных в УПСС и приведенных в Разделе III. «Характеристики объектов», допускается исключать затраты, учтенные в УПСС и определять стоимость расчетным методом с использованием соответствующих глав ТСН-2001.

13. В УПСС учтен резерв средств на непредвиденные работы и затраты, а также налоги и сборы по ставкам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Правила исчисления объемов

2.1. Объемы работ следует рассчитывать на измерители, указанные в соответствующих УПСС.

2.2. Площадь и строительный объем зданий/сооружений определяются на основании действующих нормативов.

2.3. Общая площадь зданий и сооружений определяется как сумма площадей наземной и подземной части здания/сооружения без учета площади отдельно стоящих сооружений на территории (КПП, склады и т.д.).

2.4. Строительный объем определяется как сумма объемов наземной и подземной части здания/сооружения без учета объемов отдельно стоящих сооружений на территории (КПП, склады и т.д.).

Раздел I. Перечень показателей, входящих в Сборник УПСС

Шифр УПСС	Наименование показателя	Измеритель	Стоимость на 01.10.2024 на измеритель, тыс. руб.
1	2	3	4
6-1	Таблица 6-1. Многофункциональные культурно-досуговые центры		
6-1-1-1	Многофункциональные культурно-досуговые центры с концертными залами на 300 мест	1 место	3 744,92
6-1-2-1	Многофункциональные культурно-досуговые центры с концертными залами на 450 мест	1 место	3 324,49

Раздел II. Стоимостные показатели по объектам

Таблица 6-1. Многофункциональные культурно-досуговые центры

6-1-1-1. Многофункциональные культурно-досуговые центры с концертными залами на 300 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	300	3 007,35	21 390,68	ЮЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	11,59	1,16	0,16	0,31%	вырубка деревьев и кустарников
2	Основные объекты строительства	3 068,74	306,12	43,04	81,94%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	5,62	0,56	0,07	0,15%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	2,02	0,20	0,02	0,05%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	98,43	9,82	1,38	2,63%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	120,17	11,98	1,69	3,21%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; малые архитектурные формы; благоустройство территории; озеленение; ограждение территории; наружное освещение;
8	Временные здания и сооружения	22,28	2,23	0,32	0,59%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	183,96	18,36	2,56	4,91%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	87,85	8,76	1,24	2,35%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	143,67	14,33	2,01	3,84%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,59	0,06	0,01	0,02%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	3 744,92	373,58	52,50	100,00%	

6-1-2-1. Многофункциональные культурно-досуговые центры с концертными залами на 450 мест

№ п/п	Наименование	Количество мест	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	450	5 586,31	34 763,69	ЮАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 место	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	11,04	0,89	0,15	0,33%	вырубка деревьев и кустарников; разработка специальных технических условий на проектирование и строительство
2	Основные объекты строительства	2 857,91	230,22	36,99	85,98%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	2,02	0,16	0,02	0,06%	наружные сети связи; прокладка ВОЛС
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	7,60	0,61	0,10	0,23%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	55,85	4,50	0,72	1,68%	вертикальная планировка; проезды, тротуары; малые архитектурные формы; благоустройство территории; озеленение; дорожные знаки; дорожная разметка; наружное освещение; подпорные станы
8	Временные здания и сооружения	12,74	1,03	0,16	0,38%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	216,09	17,42	2,79	6,50%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на оплату услуг технического надзора эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	64,32	5,18	0,83	1,93%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	96,79	7,80	1,25	2,91%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,13	0,01	0,00	0,00%	временное технологическое присоединение к электрическим сетям
	Итого	3 324,49	267,82	43,01	100,00%	

Раздел III. Характеристики объектов

Таблица 6-1. Многофункциональные культурно-досуговые центры

6-1-1-1. Многофункциональные культурно-досуговые центры с концертными залами на 300 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	1,18
2.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный)	1,40
3.	Фундамент	монолитный железобетонный ленточный	1,15
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Колонны	монолитные железобетонные	0,53
6.	Каркас	металлический	0,56
7.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные, ячеистобетонные блоки; внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные, ячеистобетонные блоки	7,70
8.	Перегородки	кирпичные, древесноволокнистые плиты, сантехнические (каркасно-филенчатые)	0,07
9.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное (плоская), над конференц-залом стальное покрытие из профилированного листа	3,73
10.	Кровля	рулонная	1,64
11.	Проемы	оконные блоки: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические, металлические противопожарные; ворота: металлические	1,39
12.	Внутренняя отделка	стены: высококачественная, улучшенная, простая; потолки: высококачественная, улучшенная, простая; полы: керамогранитные, линолеум, ламинат	7,35
13.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой клинкерным кирпичом, стеклофибробетоном; керамогранитная плитка	2,81
14.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	1,59
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
15.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,31
16.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полипропиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено; система пожаротушения: газовая; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы полипропиленовые	1,97
17.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП; трубы из сшитого полиэтилена в гофротрубе (прокладка в стяжке пола); вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: центральная мультizonальная система	5,60
18.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, телевидение, радиофикация	7,39
19.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; охранная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, в том числе система оповещения ГО и ЧС; система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	3,13
20.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	1,20
21.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,29
22.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг	0,54
III.	Оборудование		
23.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
24.	Технологическое оборудование	предусмотрено	43,47
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

6-1-2-1. Многофункциональные культурно-досуговые центры с концертными залами на 450 мест

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	0,48
2.	Крепление котлована	предусмотрено	0,45
3.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	2,25
4.	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5.	Стены	наружные: монолитные железобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, кирпичные, ячеистобетонные блоки	4,44
6.	Колонны	монолитные железобетонные, металлические	0,55
7.	Перегородки	газобетонные блоки, гипсокартонные, сантехнические (каркасно-филенчатые)	1,46
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): плоское железобетонное, стальной профилированный лист по металлическим фермам	4,95
9.	Кровля	рулонная	0,86
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; витражи: из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические противопожарные, алюминиевые	2,94
11.	Внутренняя отделка	стены: высококачественная, улучшенная; потолки: высококачественная, улучшенная; полы: эпоксидные, керамическая плитка, линолеум, ламинат, сценическое и ПВХ-покрытие	10,70
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой панелями из оцинкованной стали, декоративная штукатурка окрашенная, декоративные панели	2,57
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные, металлические; прочие работы: предусмотрено	1,70
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	2,99
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные, полиэтиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полиэтиленовые; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы поливинилхлоридные	1,26
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, трубы стальные, из шитого полиэтилена в гофротрубе, тепловые завесы; вентиляция: общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: мультизональное, локальное, сплит-системы	8,84
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, локальная вычислительная сеть, телевидение, электрочасофикация, радиофикация, система связи и сигнализации МГН	0,38
18.	Системы безопасности	предусмотрено: система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, в том числе система оповещения ГО и ЧС, охранно-защитная дератизационная система, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение, тревожная сигнализация	1,35
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	2,18
20.	Лифтовое оборудование	лифт пассажирский: грузоподъемностью 1000 кг;подъемник для МГН:грузоподъемностью 225 кг	0,83
III.	Оборудование		
21.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22.	Технологическое оборудование	предусмотрено	48,82
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Приложение 6
к Приложению 2
к приказу Комитета города Москвы
по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов
от «31» октября 2024 г. № МКЭ-ОД/24-130

**Сборник укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы
№ 7 «Здания и сооружения городской инфраструктуры»
(Выпуск 21/7)**

1. Общие положения

1. В Сборнике укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы (далее – Сборник УПСС) представлены укрупненные показатели стоимости строительства и технико-экономические показатели объектов, строительство которых осуществляются с привлечением средств бюджета города Москвы.

2. УПСС определены в текущем уровне цен.

3. В составе Сборника УПСС приведены общие положения по применению УПСС и правила исчисления объемов.

4. Сборник УПСС состоит из разделов:

Общие положения.

Правила исчисления объемов.

Раздел I. Перечень показателей, входящих в Сборник УПСС.

Раздел II. Стоимостные показатели по объектам.

Раздел III. Характеристики объектов.

5. Показатели, входящие в Сборник УПСС, объединены в таблицы по видам объектов, имеющих общее наименование таблицы. При этом шифр УПСС состоит из четырех чисел: первое число - номер Сборника, второе – номер таблицы в Сборнике, третье – вид объекта, четвертое – порядковый номер.

6. В Сборнике УПСС приведены основные технико-экономические и стоимостные показатели, характеризующие виды зданий и сооружений, а также характеристики основных конструктивных решений и элементов, видов работ объекта. Числовые значения технических параметров в наименовании УПСС (до 8,5 метров и др.), приведенные со словом «до», следует понимать включительно.

7. Показатели, включенные в Сборник УПСС, учитывают условия осуществления строительства объектов в городе Москве.

8. Перечень затрат и стоимостные показатели, учтенные УПСС, приведены в Разделе II. «Стоимостные показатели по объектам».

9. Стоимостные показатели объектов, включенных в Сборник УПСС, определены на основе данных проектной документации объектов, имеющих положительное заключение государственной экспертизы.

10. Сборником УПСС учтена номенклатура затрат в соответствии с данными сметной документации объектов.

11. Характеристики конструктивных, технологических, объемно-планировочных решений объектов, использованных для разработки УПСС, приведены в Разделе III. «Характеристики объектов».

12. Выполнение расчетов с применением УПСС:

12.1. Стоимость строительства или сноса с применением УПСС определяется исходя из функционального назначения объекта, его параметров, конструктивных решений и элементов, видов работ.

12.2. Составление расчетов с применением УПСС выполняется в следующей последовательности:

- формирование необходимых объемных параметров и технических характеристик объекта капитального строительства;

- выбор УПСС согласно параметрам и номенклатуре Сборника УПСС;

- выбор показателей стоимости на отдельные виды затрат (поправок) для учета дополнительных затрат, отражающих влияние факторов условий строительства, в случае значительного отличия условий строительства от условий, принятых в УПСС, при условии наличия необходимых объемных параметров и технических характеристик объекта капитального строительства;

- составление расчета стоимости строительства или сноса объекта капитального строительства с применением УПСС.

12.3. Расчеты с применением УПСС составляются в текущем уровне цен.

12.4. Определение стоимости строительства или сноса объекта капитального строительства производится суммированием всех составных частей объекта. Значения составных частей объекта с применением УПСС определяется путем перемножения необходимого количества с учетом измерителя УПСС на стоимостной показатель. Допускается совместное применение в одном расчете разных Сборников УПСС, входящих в один выпуск.

12.5. При необходимости учета стоимости затрат, отличных от учтенных в УПСС и приведенных в Разделе II. «Стоимостные показатели по объектам», допускается применять расчетный метод с исключением затрат, нехарактерных для рассчитываемого объекта капитального строительства, с использованием соответствующих установленных нормативных актов Российской Федерации и города Москвы и соответствующих глав ТСН-2001.

12.6. При необходимости учета стоимости конструктивных элементов, видов работ и систем, стоимости технологического оборудования, отличных от учтенных в УПСС и приведенных в Разделе III. «Характеристики объектов», допускается исключать затраты, учтенные в УПСС и определять стоимость расчетным методом с использованием соответствующих глав ТСН-2001.

13. В УПСС учтен резерв средств на непредвиденные работы и затраты, а также налоги и сборы по ставкам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Правила исчисления объемов

2.1. Объемы работ следует рассчитывать на измерители, указанные в соответствующих УПСС.

2.2. Площадь и строительный объем зданий/сооружений определяются на основании действующих нормативов.

2.3. Общая площадь зданий и сооружений определяется как сумма площадей наземной и подземной части здания/сооружения без учета площади отдельно стоящих сооружений на территории (КПП и т.д.).

2.4. Строительный объем определяется как сумма объемов наземной и подземной части здания/сооружения без учета объемов отдельно стоящих сооружений на территории (КПП и т.д.).

Раздел I. Перечень показателей, входящих в Сборник УПСС

Шифр УПСС	Наименование показателя	Измеритель	Стоимость на 01.10.2024 на измеритель, тыс. руб.
1	2	3	4
7-1	Таблица 7-1. Ливневые очистные сооружения		
7-1-1-1	Ливневые очистные сооружения	1 м ³ /час	28 892,51
7-2	Таблица 7-2. Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из сборного железобетона		
7-2-1-1	Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из сборного железобетона с периметром внутреннего сечения до 8,5 м	10 м	3 938,38
7-2-2-1	Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из сборного железобетона с периметром внутреннего сечения до 10,5 м	10 м	4 257,73
7-2-3-1	Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из сборного железобетона с периметром внутреннего сечения до 11,5 м	10 м	5 002,96
7-2-4-1	Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из сборного железобетона с периметром внутреннего сечения до 13,5 м	10 м	5 874,64
7-2-5-1	Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из сборного железобетона с периметром внутреннего сечения до 15,0 м	10 м	6 951,13
7-3	Таблица 7-3. Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из монолитного железобетона		
7-3-1-1	Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из монолитного железобетона с периметром внутреннего сечения до 13,0 м	10 м	5 612,61
7-3-2-1	Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из монолитного железобетона с периметром внутреннего сечения до 15,0 м	10 м	7 373,04
7-5	Таблица 7-5. Наземный городской пассажирский транспорт		
7-5-1-1	Конечные станции наземного городского пассажирского транспорта	1 м2 общей площади	228,39
7-5-2-1	Производственные корпуса автобусного парка	1 м2 общей площади	263,29
7-5-3-1	Административно-бытовые корпуса автобусного парка	1 м2 общей площади	158,23
7-5-4-1	Закрытые стоянки автомобилей подсобного транспорта на территории автобусного парка	1 м2 общей площади	97,15
7-6	Таблица 7-6. Сооружения гражданской обороны		
7-6-1-1	Защитные сооружения гражданской обороны	1 м2 общей площади	314,04

Раздел II. Стоимостные показатели по объектам

Таблица 7-1. Ливневые очистные сооружения

7-1-1-1. Ливневые очистные сооружения

№ п/п	Наименование	Производительность, м3/час	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	36	1 377,78	16 533,09	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м3/час производительности	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	20,92	0,55	0,05	0,07%	вырубка деревьев и кустарников; вынос трассы в натуру
2	Основные объекты строительства	19 525,22	510,18	42,51	67,57%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	478,28	12,50	1,04	1,66%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	48,56	1,27	0,11	0,17%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	2 696,39	70,45	5,88	9,33%	наружные сети водоснабжения, канализации
7	Благоустройство и озеленение территории	747,01	19,52	1,63	2,59%	проезды, дорожки, площадки; озеленение
8	Временные здания и сооружения	843,48	22,04	1,84	2,92%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	2 149,69	56,17	4,69	7,44%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объектов в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	973,48	25,43	2,12	3,37%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	1 409,48	36,83	3,07	4,88%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,00	0,00	0,00	0,00%	
	Итого	28 892,51	754,94	62,94	100,00%	

Таблица 7-2. Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из сборного железобетона

7-2-1-1. Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из сборного железобетона с периметром внутреннего сечения до 8,5 м

№ п/п	Наименование	Протяженность, 10 м	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	8,76	183,96	532,96	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 10 м протяженности	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	4,98	0,23	0,09	0,13%	вынос в натуру осей здания и сооружений; вырубка деревьев и кустарников
2	Основные объекты строительства	2 993,19	142,53	49,19	76,00%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,00	0,00	0,00	0,00%	
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
7	Благоустройство и озеленение территории	0,00	0,00	0,00	0,00%	
8	Временные здания и сооружения	173,51	8,26	2,85	4,41%	временные здания и сооружения; мероприятия по обеспечению безопасного движения; подъездная дорога
9	Прочие работы и затраты	502,62	23,94	8,26	12,76%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объектов в эксплуатацию; затраты по охране объекта; получение электрической энергии от передвижных электростанций; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	75,39	3,59	1,24	1,91%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	188,43	8,97	3,09	4,78%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,26	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение
	Итого	3 938,38	187,53	64,72	100,00%	

7-2-2-1. Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из сборного железобетона с периметром внутреннего сечения до 10,5 м

№ п/п	Наименование	Протяженность, 10 м	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	5,27	142,29	465,45	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 10 м протяженности	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	4,15	0,16	0,05	0,10%	вынос в натуру осей здания и сооружений; вырубка деревьев и кустарников
2	Основные объекты строительства	3 462,84	128,25	39,20	81,32%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,00	0,00	0,00	0,00%	
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
7	Благоустройство и озеленение территорий	0,00	0,00	0,00	0,00%	
8	Временные здания и сооружения	144,21	5,34	1,63	3,39%	временные здания и сооружения; мероприятия по обеспечению безопасного движения; подъездная дорога
9	Прочие работы и затраты	427,04	15,82	4,83	10,03%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объектов в эксплуатацию; затраты по охране объекта; получение электрической энергии от передвижных электростанций; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	62,66	2,33	0,71	1,47%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	156,61	5,79	1,77	3,68%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,22	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение
	Итого	4 257,73	157,71	48,19	100,00%	

7-2-3-1. Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из сборного железобетона с периметром внутреннего сечения до 11,5 м

№ п/п	Наименование	Протяженность, 10 м	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	16,93	609,48	1 652,03	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 10 м протяженности	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	6,45	0,18	0,06	0,13%	вынос в натуру осей здания и сооружений; вырубка деревьев и кустарников
2	Основные объекты строительства	3 781,13	105,03	38,75	75,57%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,00	0,00	0,00	0,00%	
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
7	Благоустройство и озеленение территорий	0,00	0,00	0,00	0,00%	
8	Временные здания и сооружения	224,46	6,23	2,30	4,49%	временные здания и сооружения; мероприятия по обеспечению безопасного движения; подъездная дорога
9	Прочие работы и затраты	649,30	18,04	6,65	12,98%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объектов в эксплуатацию; затраты по охране объекта; получение электрической энергии от передвижных электростанций; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	97,52	2,71	1,00	1,95%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	243,75	6,78	2,50	4,87%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,35	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение
	Итого	5 002,96	138,98	51,26	100,00%	

7-2-4-1. Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из сборного железобетона с периметром внутреннего сечения до 13,5 м

№ п/п	Наименование	Протяженность, 10 м	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	57,81	1 849,92	8 170,87	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 10 м протяженности	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	9,07	0,28	0,06	0,15%	вынос в натуру осей здания и сооружений; вырубка деревьев и кустарников
2	Основные объекты строительства	4 168,06	130,26	29,49	70,96%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,00	0,00	0,00	0,00%	
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
7	Благоустройство и озеленение территорий	0,00	0,00	0,00	0,00%	
8	Временные здания и сооружения	315,52	9,87	2,23	5,37%	временные здания и сооружения; мероприятия по обеспечению безопасного движения; подъездная дорога
9	Прочие работы и затраты	901,79	28,18	6,39	15,35%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объектов в эксплуатацию; затраты по охране объекта; получение электрической энергии от передвижных электростанций; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	137,08	4,28	0,97	2,33%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	342,64	10,70	2,42	5,83%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,48	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение
	Итого	5 874,64	183,58	41,56	100,00%	

7-2-5-1. Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из сборного железобетона с периметром внутреннего сечения до 15,0 м

№ п/п	Наименование	Протяженность, 10 м	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	86,25	3 881,25	14 490,00	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 10 м протяженности	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	10,89	0,24	0,06	0,16%	вынос в натуру осей здания и сооружений; вырубка деревьев и кустарников
2	Основные объекты строительства	4 902,72	108,95	29,18	70,52%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,00	0,00	0,00	0,00%	
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
7	Благоустройство и озеленение территории	0,00	0,00	0,00	0,00%	
8	Временные здания и сооружения	378,90	8,42	2,25	5,45%	временные здания и сооружения; мероприятия по обеспечению безопасного движения; подъездная дорога
9	Прочие работы и затраты	1 081,97	24,05	6,44	15,57%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объектов в эксплуатацию; затраты по охране объекта; получение электрической энергии от передвижных электростанций; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	164,60	3,66	0,98	2,37%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	411,47	9,14	2,45	5,92%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,58	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение
	Итого	6 951,13	154,47	41,36	100,00%	

Таблица 7-3. Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из монолитного железобетона

7-3-1-1. Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из монолитного железобетона с периметром внутреннего сечения до 13,0 м

№ п/п	Наименование	Протяженность, 10 м	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	24,50	734,89	3 240,86	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 10 м протяженности	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	3,37	0,11	0,02	0,06%	вынос в натуру осей здания и сооружений; компенсационные мероприятия по устранению последствий негативного воздействия на состояние биоресурсов и среду их обитания посредством искусственного воспроизводства
2	Основные объекты строительства	4 233,79	141,15	32,01	75,43%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,00	0,00	0,00	0,00%	
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
7	Благоустройство и озеленение территории	0,00	0,00	0,00	0,00%	
8	Временные здания и сооружения	238,53	7,96	1,80	4,25%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	667,23	22,25	5,04	11,89%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты по охране объекта; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	168,92	5,63	1,27	3,01%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	300,24	10,01	2,27	5,35%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,53	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение
	Итого	5 612,61	187,12	42,41	100,00%	

7-3-2-1. Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из монолитного железобетона с периметром внутреннего сечения до 15,0 м

№ п/п	Наименование	Протяженность, 10 м	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	9,90	445,50	1 683,00	НАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 10 м протяженности	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	11,03	0,24	0,06	0,15%	вынос в натуру осей здания и сооружений; вырубка деревьев и кустарников
2	Основные объекты строительства	5 294,79	117,66	31,15	71,81%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,00	0,00	0,00	0,00%	
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
7	Благоустройство и озеленение территорий	0,00	0,00	0,00	0,00%	
8	Временные здания и сооружения	383,83	8,53	2,25	5,21%	временные здания и сооружения; мероприятия по обеспечению безопасного движения; подъездная дорога
9	Прочие работы и затраты	1 099,21	24,42	6,47	14,91%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объектов в эксплуатацию; затраты по охране объекта; получение электрической энергии от передвижных электростанций; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	166,76	3,71	0,98	2,26%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	416,83	9,26	2,45	5,65%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,59	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение
	Итого	7 373,04	163,83	43,36	100,00%	

Таблица 7-5. Наземный городской пассажирский транспорт

7-5-1-1. Конечные станции наземного городского пассажирского транспорта

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	610,00	610,00	2 620,00	ЗАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	2,39	2,39	0,55	1,05%	вынос в натуру осей здания и сооружений; разборка покрытий
2	Основные объекты строительства	139,13	139,13	32,40	60,91%	конечная станция наземного городского пассажирского транспорта
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	3,04	3,04	0,71	1,33%	наружные сети электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,75	0,75	0,17	0,33%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	19,84	19,84	4,61	8,69%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, дождевой канализации, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	19,16	19,16	4,46	8,39%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, отмостки; малые архитектурные формы; озеленение; наружное освещение; ограждение территории
8	Временные здания и сооружения	2,52	2,52	0,59	1,10%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	15,24	15,24	3,55	6,67%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	6,34	6,34	1,48	2,78%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	19,64	19,64	4,57	8,60%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,34	0,34	0,07	0,15%	временное технологическое присоединение
	Итого	228,39	228,39	53,16	100,00%	

7-5-2-1. Производственные корпуса автобусного парка

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	13 909,90	13 909,90	108 497,81	ТиНАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,84	0,84	0,11	0,32%	вынос в натуру осей здания и сооружений
2	Основные объекты строительства	134,49	134,49	17,25	51,09%	производственный корпус
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	4,25	4,25	0,54	1,61%	контрольно-технический пункт
4	Объекты энергетического хозяйства	2,02	2,02	0,26	0,77%	наружные сети электроснабжения, электроосвещения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	1,03	1,03	0,13	0,39%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	20,62	20,62	2,64	7,83%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	41,79	41,79	5,36	15,87%	вертикальная планировка; благоустройство территории; озеленение; технические средства организации дорожного движения
8	Временные здания и сооружения	4,97	4,97	0,64	1,89%	временные здания и сооружения; технические средства организации дорожного движения
9	Прочие работы и затраты	39,97	39,97	5,13	15,18%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на технический надзор эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	3,24	3,24	0,42	1,23%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	10,06	10,06	1,29	3,82%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,01	0,01	0,00	0,00%	временное технологическое присоединение
	Итого	263,29	263,29	33,77	100,00%	

7-5-3-1. Административно-бытовые корпуса автобусного парка

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	5 485,72	5 485,72	21 037,60	ТпНАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,44	0,44	0,11	0,28%	вынос в натуру осей здания и сооружений
2	Основные объекты строительства	100,88	100,88	26,30	63,74%	административно-бытовой корпус с автономным источником теплоснабжения на кровле (АИТ, крышная котельная)
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	0,98	0,98	0,26	0,62%	наружные сети электроснабжения, электроосвещения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,49	0,49	0,12	0,31%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	9,90	9,90	2,58	6,26%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	17,54	17,54	4,58	11,09%	вертикальная планировка; благоустройство; озеленение; технические средства организации дорожного движения
8	Временные здания и сооружения	2,90	2,90	0,76	1,83%	временные здания и сооружения; технические средства организации дорожного движения
9	Прочие работы и затраты	16,26	16,26	4,24	10,28%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на технический надзор эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	1,92	1,92	0,50	1,21%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	6,91	6,91	1,80	4,37%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,01	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение
	Итого	158,23	158,23	41,25	100,00%	

7-5-4-1. Закрытые стоянки автомобилей подсобного транспорта на территории автобусного парка

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	588,00	588,00	5 762,40	ТгНАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,04	0,04	0,00	0,04%	вынос в натуру осей здания и сооружений
2	Основные объекты строительства	45,57	45,57	4,65	46,91%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	4,68	4,68	0,48	4,82%	система электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	1,46	1,46	0,15	1,50%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	23,19	23,19	2,36	23,87%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	0,00	0,00	0,00	0,00%	
8	Временные здания и сооружения	0,43	0,43	0,05	0,44%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	9,41	9,41	0,96	9,69%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на технический надзор эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	2,04	2,04	0,21	2,10%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	10,32	10,32	1,05	10,62%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,01	0,01	0,00	0,01%	временное технологическое присоединение
	Итого	97,15	97,15	9,91	100,00%	

Таблица 7-6. Сооружения гражданской обороны

7-6-1-1. Защитные сооружения гражданской обороны

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Строительный объем, м3	Административный округ	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные технико-экономические показатели объекта	398,22	398,22	1 823,28	ТиНАО	

№ п/п	Наименование группы затрат	Стоимостные показатели, тыс. руб.			Удельный вес, % (справочно)	Примечание
		на 1 м2 общей площади	на 1 м2 общей площади	на 1 м3 строительного объема		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подготовка территории строительства	0,01	0,01	0,00	0,00%	вынос в натуру осей здания и сооружений
2	Основные объекты строительства	215,57	215,57	47,09	68,64%	
3	Объекты подсобного и обслуживающего назначения	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4	Объекты энергетического хозяйства	1,79	1,79	0,39	0,57%	система электроснабжения
5	Объекты транспортного хозяйства и связи	0,55	0,55	0,12	0,18%	наружные сети связи
6	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	8,74	8,74	1,91	2,78%	наружные сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения
7	Благоустройство и озеленение территории	35,77	35,77	7,81	11,39%	вертикальная планировка; проезды, тротуары, площадки; малые архитектурные формы; озеленение; ограждение территории; наружное освещение
8	Временные здания и сооружения	1,26	1,26	0,28	0,40%	временные здания и сооружения
9	Прочие работы и затраты	30,51	30,51	6,67	9,72%	пусконаладочные работы; перевозка и размещение грунта, строительного мусора; затраты заказчика на подготовку технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объекта в эксплуатацию; затраты на технический надзор эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций; затраты по охране объекта; затраты на оплату услуг ГУП «Мосводосток» за прием и транспортировку сточных вод; затраты на услуги банка по предоставлению банковской гарантии
10	Содержание службы заказчика. Строительный контроль	4,49	4,49	0,98	1,43%	затраты на содержание службы заказчика; затраты на осуществление строительного контроля
11	Проектные и изыскательские работы, экспертизы проектной документации, затраты на согласование проектной документации, авторский надзор	15,35	15,35	3,35	4,89%	проектные работы; изыскательские работы; стоимость проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; согласование проектной документации; авторский надзор
12	Временное технологическое присоединение	0,00	0,00	0,00	0,00%	
	Итого	314,04	314,04	68,60	100,00%	

Раздел III. Характеристики объектов

Таблица 7-1. Ливневые очистные сооружения

7-1-1-1. Ливневые очистные сооружения

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	10,98
2.	Крепление котлована	предусмотрено	1,82
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено	1,08
4.	Фундамент, днище	монолитный железобетонный плитный	2,55
5.	Конструктивная схема/система здания	подземная часть: перекрестно-стеновая; надземная часть: рамно-связевая	
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные, возводимые по технологии «стена в грунте», трехслойные сэндвич-панели, металлические из профилированного листа; внутренние: монолитные железобетонные, трехслойные сэндвич-панели	42,14
7.	Колонны	металлические	1,32
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	монолитное железобетонное; металлическое	3,02
9.	Кровля	трехслойные сэндвич-панели; металлическая из профилированного листа	1,64
10.	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с однокамерным и двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: металлические, металлические противопожарные; ворота: металлические, распашные, утепленные; рулонные	0,51
11.	Внутренняя отделка	стены: простая; потолки: простая; полы: бетонные	1,14
12.	Наружная отделка	штукатурка с окраской; трехслойные сэндвич-панели (учтено в стенах); металлический профилированный лист (учтено в стенах)	0,20
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: металлические; прочие конструктивные решения: предусмотрено	0,38
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	1,43
15.	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полиэтиленовые; внутренняя система водопровода горячей воды: от местного водонагревателя; трубы стальные; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы поливинилхлоридные, чугунные	0,05
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: электроконвекторы; вентиляция: общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением, естественная вытяжная	0,30
17.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом	0,18
18.	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризации	предусмотрено	3,07
III.	Оборудование		
19.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
20.	Технологическое оборудование	предусмотрено	28,19
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 7-2. Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из сборного железобетона

7-2-1-1. Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из сборного железобетона с периметром внутреннего сечения до 8,5 м

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	7,79

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
2.	Крепление котлована	предусмотрено	38,97
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	2,21
4.	Днище	монолитное железобетонное	12,78
5.	Конструктивная схема/система здания	подземная часть: продольно-стенная	
6.	Стены	монолитные железобетонные	21,38
7.	Перегородки	монолитные железобетонные с металлической противопожарной дверью	0,83
8.	Перекрытие	сборное железобетонное	7,58
9.	Внутренняя отделка	стены: простая; потолки: простая; полы: бетонные	0,91
10.	Прочие конструктивные решения	предусмотрено	2,75
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
11.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	2,66
12.	Система водоснабжения	предусмотрено: водоудаление из коллектора	0,40
13.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	предусмотрено (отопление, вентиляция)	0,30
14.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: высокочастотная стволная связь	0,14
15.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация	1,19
16.	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризации	предусмотрено	0,11
III.	Оборудование		
17.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

7-2-2-1. Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из сборного железобетона с периметром внутреннего сечения до 10,5 м

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	6,89
2.	Крепление котлована	предусмотрено	33,76
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	1,59
4.	Днище	монолитное железобетонное	14,56
5.	Конструктивная схема/система здания	подземная часть: продольно-стенная	
6.	Стены	монолитные железобетонные	21,16
7.	Перегородки	монолитные железобетонные с металлической противопожарной дверью	0,75
8.	Перекрытие	сборное железобетонное	9,14
9.	Внутренняя отделка	стены: простая; потолки: простая; полы: бетонные	0,99
10.	Прочие конструктивные решения	предусмотрено	7,71
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
11.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	1,91
12.	Система водоснабжения	предусмотрено: водоудаление из коллектора	0,29
13.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	предусмотрено (отопление, вентиляция)	0,21
14.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: высокочастотная стволная связь	0,10
15.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация	0,86
16.	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризации	предусмотрено	0,08
III.	Оборудование		
17.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

7-2-3-1. Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из сборного железобетона с периметром внутреннего сечения до 11,5 м

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	7,45
2.	Крепление котлована	предусмотрено	31,07
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	2,27
4.	Днище	монолитное железобетонное	19,91
5.	Конструктивная схема/система здания	подземная часть: продольно-стенная	
6.	Стены	монолитные железобетонные	16,84
7.	Перегородки	монолитные железобетонные с металлической противопожарной дверью	0,70
8.	Перекрытие	сборное железобетонное	14,17
9.	Внутренняя отделка	стены: простая потолки: простая полы: бетонные	1,20
10.	Прочие конструктивные решения	предусмотрено	1,46
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
11.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	2,73
12.	Система водоснабжения	предусмотрено: водоудаление из коллектора	0,41
13.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	предусмотрено (отопление, вентиляция)	0,31
14.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: высокочастотная стволотная связь	0,14
15.	Системы безопасности	предусмотрено: охранная сигнализация, пожарная сигнализация	1,22
16.	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризации	предусмотрено	0,12
III.	Оборудование		
17.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

7-2-4-1. Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из сборного железобетона с периметром внутреннего сечения до 13,5 м

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	6,33
2.	Крепление котлована	предусмотрено	28,15
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	2,89
4.	Днище	монолитное железобетонное	13,56
5.	Конструктивная схема/система здания	подземная часть: продольно-стенная	
6.	Стены	монолитные железобетонные	23,96
7.	Перегородки	монолитные железобетонные с металлической противопожарной дверью	0,68
8.	Перекрытие	сборное железобетонное	10,05
9.	Внутренняя отделка	стены: простая; потолки: простая; полы: бетонные	1,01
10.	Прочие конструктивные решения	предусмотрено	6,82
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
11.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	3,63
12.	Система водоснабжения	предусмотрено: водоудаление из коллектора	0,55
13.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	предусмотрено (отопление, вентиляция)	0,41
14.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: высокочастотная стволотная связь	0,19
15.	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация	1,62
16.	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризации	предусмотрено	0,15
III.	Оборудование		
17.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

7-2-5-1. Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из сборного железобетона с периметром внутреннего сечения до 15,0 м

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	6,34
2.	Крепление котлована	предусмотрено	24,08
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	2,95
4.	Днище	монолитное железобетонное	19,29
5.	Конструктивная схема/система здания	подземная часть: продольно-стенная	
6.	Стены	монолитные железобетонные	16,66
7.	Перегородки	монолитные железобетонные с металлической противопожарной дверью	1,06
8.	Перекрытие	сборное железобетонное	13,59
9.	Внутренняя отделка	стены: простая потолки: простая полы: бетонные	1,11
10.	Прочие конструктивные решения	предусмотрено	8,35
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
11.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	3,64
12.	Система водоснабжения	предусмотрено: водоудаление из коллектора	0,55
13.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	предусмотрено (отопление, вентиляция)	0,41
14.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: высокочастотная стволотная связь	0,19
15.	Системы безопасности	предусмотрено: охранная сигнализация, пожарная сигнализация	1,63
16.	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризации	предусмотрено	0,15
III.	Оборудование		
17.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 7-3. Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из монолитного железобетона

7-3-1-1. Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из монолитного железобетона с периметром внутреннего сечения до 13,0 м

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	4,87
2.	Крепление котлована	предусмотрено	27,66
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	3,71
4.	Днище	монолитное железобетонное	12,82
5.	Конструктивная схема/система здания	подземная часть: продольно-стенная	
6.	Стены	монолитные железобетонные	23,56
7.	Перегородки	монолитные железобетонные (противопожарные перегородки с металлической противопожарной дверью)	0,66
8.	Перекрытие	монолитное железобетонное	15,37
9.	Внутренняя отделка	стены: простая потолки: простая полы: бетонные	0,94
10.	Прочие конструктивные решения	предусмотрено	3,00
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
11.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,42
12.	Система водоснабжения	предусмотрено: водоудаление из коллектора	0,88
13.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	предусмотрено (отопление, вентиляция)	0,15
14.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: высокочастотная стволотная связь	0,20
15.	Системы безопасности	предусмотрено: охранная сигнализация, пожарная сигнализация	1,58
16.	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризации	предусмотрено	0,18
III.	Оборудование		

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
17.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

7-3-2-1. Устройство коммуникационного коллектора открытым способом из монолитного железобетона с перекрытием из монолитного железобетона с периметром внутреннего сечения до 15,0 м

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	5,82
2.	Крепление котлована	предусмотрено	22,29
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	2,77
4.	Днище	монолитное железобетонное	19,95
5.	Конструктивная схема/система здания	подземная часть: продольно-стенная	
6.	Стены	монолитные железобетонные	15,59
7.	Перегородки	монолитные железобетонные (противопожарные перегородки с металлической противопожарной дверью)	0,98
8.	Перекрытие	монолитное железобетонное	20,58
9.	Внутренняя отделка	стены: простая потолки: простая полы: бетонные	1,03
10.	Прочие конструктивные решения	предусмотрено	4,97
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
11.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	3,35
12.	Система водоснабжения	предусмотрено: водоудаление из коллектора	0,50
13.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	предусмотрено (отопление, вентиляция)	0,37
14.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: высокочастотная стволочная связь	0,17
15.	Системы безопасности	предусмотрено: охранная сигнализация, пожарная сигнализация	1,49
16.	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризации	предусмотрено	0,14
III.	Оборудование		
17.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 7-5. Наземный городской пассажирский транспорт

7-5-1-1. Конечные станции наземного городского пассажирского транспорта

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1	Земляные работы	предусмотрено	1,20
2	Крепление котлована	предусмотрено	3,02
3	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	3,88
4	Фундамент, днище	монолитный железобетонный плитный	2,95
5	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стенная	
6	Стены	наружные: монолитные железобетонные, ячеистобетонные; внутренние: монолитные железобетонные, ячеистобетонные	7,32
7	Колонны	монолитные железобетонные	2,28
8	Перегородки	кирпичные	0,93
9	Перекрытие, покрытие (крыша)	монолитное железобетонное	7,52
10	Кровля	рулонная	3,17
11	Проемы	оконные блоки: из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: деревянные, металлические противопожарные, из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	1,62
12	Внутренняя отделка	стены: улучшенная; потолки: улучшенная; полы: керамогранит, керамическая плитка, линолеум	10,11
13	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой металлокассетами; керамогранитная плитка	4,66
14	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные, металлические;	1,12

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		прочие конструктивные решения: предусмотрено	
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
15	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	6,59
16	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через встроенный ИТП; трубы стальные оцинкованные, полипропиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные оцинкованные, полипропиленовые; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы чугунные, полипропиленовые, поливинилхлоридные; внутренний водосток	2,52
17	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: централизованное водяное, через встроенный ИТП, электрическое, трубы стальные; вентиляция: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением; кондиционирование: мультисплит-системы	16,52
18	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, телефонизация, радиификация и система оповещения ГО и ЧС	1,04
19	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	14,17
20	Автоматизированная система управления инженерными системами	предусмотрено	5,07
III.	Оборудование		
21	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22	Технологическое оборудование	предусмотрено	4,31
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

7-5-2-1. Производственные корпуса автобусного парка

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1	Земляные работы	предусмотрено	1,58
2	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран башенный, кран на автомобильном ходу)	2,95
3	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	12,46
4	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеновая	
5	Стены	наружные: монолитные железобетонные, сэндвич-панели; внутренние: пенобетонные, кирпичные, сэндвич-панели	8,91
6	Каркас	металлический	20,40
7	Перегородки	гипсокартонные, сантехнические (каркасно-филенчатые)	0,29
8	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие (встроенных помещений): сэндвич-панели; покрытие: металлический профилированный лист по металлическим фермам	1,12
9	Кровля	рулонная	5,06
10	Проемы	оконные блоки: из ПВХ-профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: металлические, металлические противопожарные, деревянные; ворота: подъемно-секционные, распашные, противопожарные с дверью	6,77
11	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: полиуретан-цементное покрытие, керамическая плитка	6,90
12	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад с облицовкой панелями из оцинкованной стали; керамогранитная плитка	1,75
13	Прочие конструктивные решения	лестницы: металлические; прочие работы: предусмотрено	0,81
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	3,32
15	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через АИТ (крышная котельная); трубы	3,60

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		стальные, полиэтиленовые; внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полиэтиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная (хозяйственно-бытовая канализация), водоотвод в очистные сооружения оборотного водоснабжения (производственная (техническая) канализация); трубы полипропиленовые, поливинилхлоридные	
16	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: водяное, через АИТ (крышная котельная), воздушное; трубы стальные; вентиляция общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением, естественная вытяжная; вентиляция противодымная: предусмотрено	6,86
17	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, локальная вычислительная сеть, телефонизация, радиофикация и система оповещения ГО и ЧС	0,16
18	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, порошковое пожаротушение, система автоматического пожаротушения, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	3,74
19	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризации	предусмотрено	1,47
20	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,05
III.	Оборудование		
21	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
22	Технологическое оборудование	предусмотрено	11,80
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

7-5-3-1. Административно-бытовые корпуса автобусного парка

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1	Земляные работы	предусмотрено	1,93
2	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	3,68
3	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	5,38
4	Конструктивная схема/система здания	каркасно-стеневая	
5	Стены	наружные: монолитные железобетонные, кирпичные, сэндвич-панели (автономный источник теплоснабжения на крыше (АИТ, крышная котельная)); внутренние: монолитные железобетонные	4,71
6	Колонны	монолитные железобетонные; металлические (крышная котельная)	3,43
7	Перегородки	гипсокартонные, сантехнические (каркасно-филенчатые)	3,64
8	Перекрытие, покрытие (крыша)	перекрытие: монолитное железобетонное; покрытие (крыша): монолитное железобетонное	10,53
9	Кровля	рулонная; сэндвич-панель (крышная котельная)	1,48
10	Проемы	оконные блоки: из ПВХ-профилей с двухкамерным стеклопакетом; дверные блоки: металлические, металлические противопожарные, деревянные	2,40
11	Внутренняя отделка	стены: улучшенная, простая; потолки: улучшенная, простая; полы: керамогранитная плитка, линолеум, ламинат	12,59
12	Наружная отделка	навесной вентилируемый фасад с облицовкой панелями из оцинкованной стали; керамогранитная плитка	6,72
13	Прочие конструктивные решения	лестницы: металлические; прочие работы: предусмотрено	1,37
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	5,31
15	Система водоснабжения	внутренняя система водопровода горячей воды: централизованная, через АИТ (крышная котельная); трубы стальные, полиэтиленовые;	1,76

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
		внутренняя система водопровода холодной воды: централизованная; трубы стальные, полиэтиленовые; внутренний противопожарный водопровод: предусмотрено; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы полипропиленовые, поливинилхлоридные; АИТ (крышная котельная): предусмотрена система водоснабжения, водоотведения	
16	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: водяное, через АИТ (крышная котельная), воздушное, трубы стальные; вентиляция: общеобменная: приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением, естественная вытяжная; вентиляция противодымная: предусмотрено; кондиционирование: предусмотрено; АИТ (крышная котельная): предусмотрена система отопления и вентиляции	15,44
17	Система газоснабжения	предусмотрена (АИТ, крышная котельная)	0,71
18	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: структурированная кабельная сеть, локальная вычислительная сеть, телефонизация, система селекторной связи, радиофикация и система оповещения ГО и ЧС	1,66
19	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация, охранная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение	8,49
20	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризации	предусмотрено	1,58
21	Автоматизированная система коммерческого учета энергоснабжающих ресурсов	предусмотрено	0,03
III.	Оборудование		
22	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
23	Технологическое оборудование	предусмотрено	7,16
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

7-5-4-1. Закрытые стоянки автомобилей подсобного транспорта на территории автобусного парка

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1	Земляные работы	предусмотрено	2,24
2	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	7,33
3	Фундамент	столбчатый	2,89
4	Конструктивная схема/система здания	колонная	
5	Стены	стальное решетчатое ограждение, сэндвич-панели	5,30
6	Колонны	сборные железобетонные	5,49
7	Каркас	металлический	20,11
8	Перекрытие, покрытие (крыша)	стальной профилированный лист по прогонам металлическим	3,81
9	Кровля	рулонная	21,50
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
10	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	13,32
11	Система водоснабжения	противопожарный водопровод: предусмотрено (закольцованная система сухотрубов для подключения передвижной пожарной техники); система водоотведения (канализация): трубы стальные	6,91
12	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: система оповещения ГО и ЧС	1,47
13	Системы безопасности	предусмотрено: пожарная сигнализация; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; видеонаблюдение	9,63
III.	Оборудование		
14	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Таблица 7-6. Сооружения гражданской обороны
7-6-1-1. Защитные сооружения гражданской обороны

№ п/п	Наименование конструктивных решений и элементов, видов работ	Краткие характеристики	Удельный вес, % (справочно)
1	2	3	4
I.	Общестроительные конструктивные решения		
1.	Земляные работы	предусмотрено	10,15
2.	Крепление котлована	предусмотрено	10,67
3.	Эксплуатация подъемно-транспортных механизмов	предусмотрено (кран на автомобильном ходу)	4,61
4.	Фундамент	монолитный железобетонный плитный	6,74
5.	Конструктивная схема/система здания	стенная	
6.	Стены	наружные: монолитные железобетонные	11,13
7.	Перегородки	кирпичные	2,76
8.	Перекрытие, покрытие (крыша)	монолитное железобетонное	9,17
9.	Кровля	рулонная	0,93
10.	Проемы	дверные блоки: металлические, металлические противопожарные, металлические защитно-герметические, противозрывные защитные секции	4,69
11.	Внутренняя отделка	стены: простая; потолки: простая; полы: керамическая плитка, мозаичный бетон, полимерные наливные полы	3,01
12.	Наружная отделка	штукатурка с окраской (павильон входа)	0,38
13.	Прочие конструктивные решения	лестницы: монолитные железобетонные; прочие работы: предусмотрено	0,23
II.	Системы инженерно-технического обеспечения		
14.	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита и заземление	предусмотрено	4,21
15.	Система водоснабжения	система хозяйственно-питьевого водопровода: централизованная от проектируемой наружной сети; автономный режим: предусмотрена емкость для хранения питьевой воды; трубы стальные оцинкованные; система водоотведения (канализация): централизованная; трубы полипропиленовые, поливинилхлоридные; автономный режим: предусмотрен фекальный резервуар с системой отведения стоков (гибкий шланг)	0,87
16.	Отопление, вентиляция, кондиционирование	отопление: водяное, через ЦТП; трубы стальные; электрическое; вентиляция: отдельные автономные системы, приточные	24,73
17.	Сети связи (внутренние)	предусмотрено: телефонизация, радификация и система оповещения ГО и ЧС, видеонаблюдение	0,37
18.	Системы безопасности	предусмотрено: охранная сигнализация, пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	0,25
19.	Автоматизированная система управления инженерными системами и диспетчеризации	предусмотрено	2,60
III.	Оборудование		
20.	Инженерное оборудование	предусмотрено (учтено в составе систем инженерно-технического обеспечения)	
21.	Технологическое оборудование	предусмотрено	2,50
IV.	Пусконаладочные работы	предусмотрено	

Приложение 7
к Приложению 2
к приказу Комитета города Москвы
по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов
от «31» октября 2024 г. № МКЭ-ОД/24-130

**Сборник укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы
№ 10 «Показатели стоимости на отдельные виды затрат (поправки)»
(Выпуск 21/10)**

1. Общие положения

1. В Сборнике укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы (далее – Сборник УПСС) представлены показатели стоимости на отдельные виды затрат (далее – поправки) к укрупненным показателям стоимости строительства для города Москвы (далее - УПСС) для объектов, строительство или снос которых осуществляются с привлечением средств бюджета города Москвы.

2. Поправки к УПСС определены в текущем уровне цен.

3. В составе Сборника УПСС приведены общие положения по применению УПСС и правила исчисления объемов.

4. Сборник УПСС состоит из разделов:

Общие положения.

Правила исчисления объемов.

Коэффициенты, поправки к показателям УПСС.

Приложения (справочные материалы)».

5. Шифр поправки к УПСС состоит из четырех чисел: первое число - номер Сборника, второе – номер идентификации поправки, третье – вид работ, четвертое – порядковый номер.

6. В Сборнике УПСС приведены характеристики конструктивных решений и элементов, видов работ, учтенных в поправках. Числовые значения технических параметров в наименовании (до 6 метров и др.), приведенные со словом «до», следует понимать включительно.

7. Поправки, включенные в Сборник УПСС, учитывают условия осуществления строительства объектов в городе Москве.

8. Перечень конструктивных решений и элементов, видов работ (далее – состав работ), учтенный в поправках к УПСС, приведен в «4. Приложения (справочные материалы)».

9. Стоимостные показатели поправок, включенных в Сборник УПСС, определены на основе данных проектной документации объектов, имеющих положительное заключение государственной экспертизы.

10. Сборником УПСС учтена номенклатура затрат в соответствии с данными сметной документации объектов.

11. Выполнение расчетов с применением УПСС:

11.1. Стоимость строительства или сноса с применением УПСС определяется исходя из функционального назначения объекта, его параметров, конструктивных решений и элементов, видов работ.

11.2. Составление расчетов с применением УПСС выполняется в следующей последовательности:

- формирование необходимых объемных параметров и технических характеристик объекта капитального строительства;

- выбор УПСС согласно параметрам и номенклатуре Сборника УПСС;

- выбор показателей стоимости на отдельные виды затрат (поправок) для учета дополнительных затрат, отражающих влияние факторов условий строительства, в случае значительного отличия условий строительства от условий, принятых в УПСС, при условии наличия необходимых объемных параметров и технических характеристик объекта капитального строительства;

- составление расчета стоимости строительства или сноса объекта капитального строительства с применением УПСС.

11.3. Расчеты с применением УПСС составляются в текущем уровне цен.

11.4. Определение стоимости строительства или сноса объекта капитального строительства производится суммированием всех составных частей объекта. Значения составных частей объекта с применением УПСС определяется путем перемножения необходимого количества с учетом измерителя УПСС на стоимостной показатель. Допускается совместное применение в одном расчете разных Сборников УПСС, входящих в один выпуск.

12. Поправки 10-0-6-1 и 10-0-6-2 применяются для показателей УПСС с фундаментами типа «монолитный железобетонный плитный», в иных случаях применение поправок не допускается.

13. В поправках к УПСС учтен резерв средств на непредвиденные работы и затраты, а также налоги и сборы по ставкам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Правила исчисления объемов

2.1. Объемы работ следует рассчитывать на измерители, указанные в соответствующих поправках к УПСС.

3. Коэффициенты, поправки к показателям УПСС

Шифр	Наименование показателей стоимости на отдельные виды затрат (поправок)	Измеритель	Стоимость на 01.10.2024 на измеритель, тыс. руб.
1	2	3	4
10-0-1-1	Рекультивация	1 м2 площади участка, требующего рекультивации	28,17
10-0-2-1	Замена грунтового основания под фундамент на песчаное	1 м3 грунта	4,64
10-0-3-1	Водопонижение с применением водопонижительных скважин	1 м3 земляных работ	0,38
10-0-3-2	Водопонижение с применением иглофильтров	1 м3 земляных работ	0,71
10-0-4-1	Устройство ограждения котлована глубиной до 6 м из труб стальных извлекаемых	100м длины участка	9 104,31
10-0-4-2	Устройство ограждения котлована глубиной до 9 м из труб стальных извлекаемых	100м длины участка	11 830,39
10-0-4-4	Устройство ограждения котлована глубиной до 6 м из стальных шпунтовых свай типа Ларсена	100м длины участка	8 557,08
10-0-5-1	Устройство ограждения котлована железобетонными стенами, возводимыми методом «Стена в грунте»	1 м3 конструкции	57,12
10-0-6-1	Устройство железобетонных забивных свай	1 м3 конструкции свай	38,89
10-0-6-2	Устройство железобетонных забивных свай с предварительным бурением лидерных скважин	1 м3 конструкции свай	68,02
10-0-7-1	Устройство подпорных стен из монолитного железобетона	1 м3 конструкции	47,86
10-0-8-1	Устройство виброзащитного покрытия конструкций подземной части от воздействия вибраций и структурного шума в 1 слой	1 м2 защищаемой поверхности конструкций	26,65

4. Приложения (справочные материалы)

Перечень конструктивных решений и элементов, видов работ

Шифр	Наименование показателей стоимости на отдельные виды затрат (поправок)	Измеритель	Состав работ
1	2	3	4
10-0-1-1	Рекультивация	1 м2 площади участка, требующего рекультивации	1. Выемка илового осадка и загрязненного грунта 2. Устройство насыпи из песчаного грунта 3. Перевозка грунта
10-0-2-1	Замена грунтового основания под фундамент на песчаное	1 м3 грунта	1. Выемка грунта 2. Устройство насыпи из песчаного грунта с трамбованием 3. Перевозка грунта
10-0-3-1	Водопонижение с применением водопонижительных скважин	1 м3 земляных работ	1. Бурение под трубку-кондуктор 2. Бурение водопонижительных и гидронаблюдательных скважин с обратной промывкой эрлифтом 3. Изготовление фильтров и монтаж фильтровой колонны в скважину 4. Монтаж сбросных трубопроводов открытого водоотлива и подключение к точке сброса 5. Обустройство системы водопонижения насосами и узлом учёта расхода сточных вод. 6. Демонтаж насосного оборудования, водоподъемных труб и сбросных трубопроводов
10-0-3-2	Водопонижение с применением иглофильтров	1 м3 земляных работ	1. Монтаж сбросных трубопроводов и их подключение к точке сброса 2. Устройство иглофильтрового водопонижения с промежуточной отметки разработки котлована 3. Монтаж и запуск в работу зумпфа открытого водоотлива на проектной отметке дна котлована с обустройством насосами и узлом учёта расхода сточных вод 4. Демонтаж иглофильтров 5. Демонтаж сбросных трубопроводов
10-0-4-1	Устройство ограждения котлована глубиной до 6 м из труб стальных извлекаемых	100м длины участка	1. Шнековое бурение скважин 2. Сварка и резка обсадных труб 3. Крепление скважин в грунтах обсадными трубами со сварным соединением 4. Извлечение обсадных труб из скважин 5. Засыпка песком полостей, остающихся в грунте после извлечения свай 6. Уплотнение песка, пролив водой 7. Устройство и разборка деревянной заборки из обрезных досок с креплением рамки из уголков для устройства заборки 8. Устройство и разборка обвязочной балки с устройством монтажных столиков и прочих мелких конструкций 9. Перевозка грунта

Шифр	Наименование показателей стоимости на отдельные виды затрат (поправок)	Измеритель	Состав работ
1	2	3	4
10-0-4-2	Устройство ограждения котлована глубиной до 9 м из труб стальных извлекаемых	100м длины участка	<ol style="list-style-type: none"> 1. Шнековое бурение скважин 2. Сварка и резка обсадных труб 3. Крепление скважин обсадными трубами со сварным соединением, в грунтах 2 группы по устойчивости 4. Извлечение обсадных труб из скважин 5. Засыпка песком полостей, остающихся в грунте после извлечения свай 6. Уплотнение песка, пролив водой 7. Устройство и разборка деревянной забирки из обрезных досок с креплением рамки из уголков для устройства забирки 8. Устройство и разборка обвязочной балки с устройством монтажных столиков и прочих мелких конструкций 9. Перевозка грунта
10-0-4-4	Устройство ограждения котлована глубиной до 6 м из стальных шпунтовых свай типа Ларсена	100м длины участка	<ol style="list-style-type: none"> 1. Проверка замков, маркировка и разметка свай, изготовление клиновидных свай и подача свай к месту погружения 2. Погружение маячных свай и установка направляющий схваток. Установка и снятие вибропогружателя 3. Погружение свай 4. Смена наголовника и вкладышей, демонтаж направляющих схваток и извлечение маячных свай 5. Устройство и разборка обвязочной балки, продольных связей (опорных деталей) и прочих мелких конструкций
10-0-5-1	Устройство ограждения котлована железобетонными стенами, возводимыми методом «Стена в грунте»	1 м3 конструкции	<ol style="list-style-type: none"> 1. Разработка грунта пионерной траншеи 2. Монтаж и демонтаж опалубки форшахты 3. Установка арматурных изделий, отдельных стержней в опалубку форшахты 4. Бетонирование конструкции форшахты 5. Уход за бетоном 6. Демонтаж железобетонных конструкций форшахты 7. Обратная засыпка с уплотнением 8. Погрузка строительного мусора 9. Устройство траншеи под глинистым раствором 10. Регенерация бентонитового раствора 11. Спуск и подъем ограничительного элемента 12. Устройство гидроизоляционной шпонки между захватками 13. Установка арматурного каркаса в траншею с фиксированием на форшахте 14. Сборка и разборка бетонолитных труб 15. Бетонирование конструкции "Стена в грунте" методом вертикально-перемещаемая труба 16. Установка арматурных изделий, отдельных стержней в опалубку обвязочного пояса 17. Бетонирование конструкции обвязочного пояса 18. Перевозка грунта
10-0-6-1	Устройство железобетонных	1 м3 конструкции	<ol style="list-style-type: none"> 1. Разметка и подача сваи к месту погружения

Шифр	Наименование показателей стоимости на отдельные виды затрат (поправок)	Измеритель	Состав работ
1	2	3	4
	забивных свай	сваи	2. Установка на сваю и снятие вибропогружателей и наголовника 3. Погружение свай 4. Подготовка и демонтаж площадок для обеспечения проведения испытания свай 5. Проведение испытания свай статической нагрузкой 6. Проведение динамического испытания свай
10-0-6-2	Устройство железобетонных забивных свай с предварительным бурением лидерных скважин	1 м3 конструкции свай	1. Шнековое бурение скважин 2. Разметка и подача свай к месту погружения 3. Установка на сваю и снятие вибропогружателей и наголовника 4. Погружение свай 5. Подготовка и демонтаж площадок для обеспечения проведения испытания свай 6. Проведение испытания свай статической нагрузкой 7. Перевозка грунта
10-0-7-1	Устройство подпорных стен из монолитного железобетона	1 м3 конструкции	1. Разработка траншеи 2. Устройство подстилающего песчаного слоя по дну траншеи 3. Бетонная подготовка 4. Монтаж и демонтаж опалубки 5. Изготовление и установка арматурного каркаса в опалубку 6. Бетонирование конструкций стен 7. Гидроизоляция конструкций, соприкасающихся с грунтом 8. Перевозка грунта
10-0-8-1	Устройство виброзащитного покрытия конструкций подземной части от воздействия вибраций и структурного шума в 1 слой	1 м2 защищаемой поверхности конструкций	1. Устройство горизонтального виброизолирующего слоя под фундаментной плитой 2. Устройство вертикального виброизолирующего слоя между стенами и грунтом обратной засыпки, расположенных ниже отметки уровня земли