



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ  
ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ  
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ

П Р И К А З

14.10.2024

№ МКЭ-ОА/24-113

**Об утверждении коэффициентов  
пересчета в текущий уровень цен  
сметной стоимости строительства.  
Выпуск 213 (Дополнение 74)**

В соответствии с пунктом 4.2.11 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, **приказываю:**

1. Утвердить и ввести в действие с **октября 2024 года** Сборник коэффициентов (индексов) пересчета в текущий уровень цен сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в нормах и ценах ТСН-2001 с учетом **Дополнения 74. Выпуск 213** (приложение 1).

2. Утвердить и ввести в действие с **октября 2024 года:**

2.1. Укрупненный индекс изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен к базисному уровню цен 2000 года **в размере 9,74.**

2.2. Укрупненный индекс изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен к базисному уровню цен 2000 года **в размере 7,2.**

2.3. Коэффициенты (индексы) изменения стоимости прочих работ и затрат сводного сметного расчета в текущем уровне цен к базисному уровню цен 2000 года (приложение 2).

3. Индексы, указанные в пунктах 1 и 2 настоящего приказа, подлежат применению до издания приказа об утверждении новых коэффициентов (индексов) пересчета в текущий уровень сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в нормах и ценах ТСН-2001 и укрупненных индексов изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, стоимости оборудования и стоимости прочих работ и затрат сводного сметного расчета в текущем уровне цен к базисному уровню цен 2000 года.

4. Начальнику Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы **Фираго И.А** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke> в установленном порядке.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета



И.А.Щербаков

Приложение 2  
к приказу Комитета города Москвы  
по ценовой политике в строительстве  
и государственной экспертизе проектов  
от «14» октября 2024 г.

№ МКЭ-02/24-113

**Коэффициенты (индексы) изменения стоимости прочих работ и затрат  
сводного сметного расчета  
в текущем уровне цен к базисному уровню цен 2000 года  
с учетом Дополнения 74 к ТСН-2001**

| <b>№ п.п.</b> | <b>Наименование прочих работ и затрат сводного сметного расчета</b>   | <b>Коэффициент</b> |
|---------------|---|--------------------|
| 1             | Плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка под строительство  | 9,61               |
| 2             | Арендная плата за землю на период проектирования и строительства  | 9,61               |
| 3             | Компенсация за вырубаемые зеленые насаждения в денежной форме (включается в локальную смету на вырубку зеленых насаждений)  | 9,03               |
| 4             | Компенсация за сносимые строения и садово-огородные насаждения, возмещение убытков и потерь по переносу зданий и сооружений (или строительство новых зданий и сооружений взамен сносимых), при возмещении убытков при отводе земель   | 9,03               |
| 5             | Возмещение расходов, связанных с переселением жильцов из сносимых жилых домов   | 10,14              |
| 6             | Возмещение потерь лесохозяйственного производства, вызванное изъятием (выкупом) под строительство лесохозяйственных угодий  | 9,03               |
| 7             | Затраты по перевозке автомобильным транспортом работников строительных и монтажных организаций или компенсация расходов по организации специальных маршрутов городского пассажирского транспорта. Учитываются при осуществлении строительства за пределами Москвы и отсутствии городских пассажирских маршрутов | 10,14              |
| 8             | Затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных работ.<br>Если перевозка работников осуществляется собственным или арендованным транспортом строительной организации, затраты на проезд в командировочные расходы не включаются, а учитываются по п.7         | 10,14              |
| 9             | Затраты, связанные с содержанием и эксплуатацией во время строительства объектов природоохранного назначения: очистных сооружений, очисткой сточных вод и др.   | 9,03               |
| 10            | Затраты на оплату услуг ГИБДД по сопровождению негабаритных и тяжеловесных грузов   | 10,14              |