

**СН-2012**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**Департамент экономической политики**  
**и развития города Москвы**

**Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию объектов культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.01.2024 года**

**Дополнение 2 Глава 6. Укрупненные показатели стоимости**

**Сборник дополнений**

**Сборник нормативов**

Москва 2024

## Содержание

Сборник 5. Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания и ремонта объектов ГБУ «Миграционный центр».....	2
Отдел № 6. Водозаборные узлы (ВЗУ) .....	2
Раздел № 22. Осмотр и техническое обслуживание .....	2
Таблица № 5-0622-19. Техническое обслуживание водозаборных узлов и установки водоподготовки .....	2
Сборник 6. Укрупненные показатели стоимости работ по содержанию территорий и объектов внешнего благоустройства ВДНХ и парка "Останкино" .....	3
Отдел № 3. Содержание элементов благоустройства и малых архитектурных форм .....	3
Раздел № 1. Малые архитектурные формы .....	3
Таблица № 6-0301-20. Содержание и ремонт садово-парковых кресел .....	3
Таблица № 6-0301-21. Содержание и ремонт садово-парковых качелей.....	3
Таблица № 6-0301-22. Содержание и ремонт подпорных стенок .....	4
Таблица № 6-0301-23. Содержание и ремонт спортивных площадок .....	4
Таблица № 6-0301-24. Содержание и ремонт водоотводящих лотков .....	4
Таблица № 6-0301-25. Содержание и ремонт урн .....	5
ДОПОЛНЕНИЯ/ИЗМЕНЕНИЯ .....	6

**Сборник 5. Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания и ремонта объектов ГБУ «Миграционный центр»**

**Отдел № 6. Водозаборные узлы (ВЗУ)**

**Раздел № 22. Осмотр и техническое обслуживание**

**Таблица № 5-0622-19. Техническое обслуживание водозаборных узлов и установки водоподготовки**

- Состав работ:**
1. Техническое обслуживание насосов, компрессоров, фильтров обезжелезивания, клапанов управления, установок УФ-обеззараживания воды (1).
  2. Испытания на водонепроницаемость и дезинфекция резервуаров и накопительных емкостей (1,3, 5), техническое обслуживание колодцев водопроводных (3, 5), водопроводных камер (5).
  3. Техническое обслуживание насосного оборудования водозаборных скважин (2, 5)
  4. Техническое обслуживание мембранных расширительных баков (1-2, 4-5).
  5. Техническое обслуживание трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры.
  6. Техническое обслуживание санитарно-технических и отопительных приборов (1, 5)
  7. Техническое обслуживание вантузов (2, 5).
  8. Техническое обслуживание насосов, преобразователей расхода, контрольно-измерительных приборов (4).
  9. Техническое обслуживание водосчетчиков (1-2, 5)
  10. Техническое обслуживание приточных установок системы вентиляции, шкафов управления установками, очистка и дезинфекция воздуховодов (5).
  11. Техническое обслуживание фильтров очистки воды (1-2, 5).
  12. Техническое обслуживание контрольно-измерительных приборов, установок обеззараживания воздуха, насосов, станции дисковой фильтрации, фильтров Дуофло, компрессоров, ротаметров, клапанов управления, фильтров обезжелезивания и аэрационных колонн, установок УФ-обеззараживания, установок обратного осмоса, преобразователей расхода, шкафов управления насосами (5).

**Измеритель:** компл

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5-0622-19-1	Установка водоподготовки - техническое обслуживание в течение года	346780,39	119437,14	31923,16	77407,42	99829,23	18183,44	356,00
5-0622-19-2	ВЗУ-1 (водозаборные скважины, насосные станции 1-го подъема) - техническое обслуживание в течение года	102936,81	38502,26	10461,28	15797,31	32277,33	5898,63	108,75
5-0622-19-3	Резервуары чистой воды 150 м3 (нежилое строение) - техническое обслуживание в течение года	131964,95	52651,18	16787,15	8627,67	45362,16	8536,79	173,73
5-0622-19-4	Насосная станция сети холодного водоснабжения 1 очереди строительства - техническое обслуживание в течение года	24027,85	12875,48	-	851,98	9012,84	1287,55	37,78
5-0622-19-5	ВЗУ-2 (насосная станция 2-го подъема со станцией водоподготовки) - техническое обслуживание в течение года	4324634,15	1738806,57	149096,24	941658,85	1292295,32	202777,17	5341,52

**Сборник 6. Укрупненные показатели стоимости работ по содержанию территорий и объектов внешнего благоустройства ВДНХ и парка "Останкино"**

**Отдел № 3. Содержание элементов благоустройства и малых архитектурных форм**

**Раздел № 1. Малые архитектурные формы**

**Таблица № 6-0301-20. Содержание и ремонт садово-парковых кресел**

- Состав работ:**
1. Протирка садово-парковых кресел.
  2. Очистка от снега вручную.
  3. Уборка тротуаров вокруг садово-парковых кресел от снега вручную, толщина слоя до 10 см, до 20 см.
  4. Текущая расстановка кресел.
  5. Окраска масляной краской деревянных поверхностей садово-парковых кресел по старым лакокрасочным покрытиям - за 2 раза
  6. Замена сломанных брусков.

**Измеритель:** шт.

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6-0301-20-1	Содержание и ремонт садово-парковых кресел - площадь кресла 2 м2	6316,05	3352,31	0,49	281,40	2346,62	335,23	13,46

**Таблица № 6-0301-21. Содержание и ремонт садово-парковых качелей**

- Состав работ:**
1. Протирка садово-парковых качелей.
  2. Текущая расстановка качелей.
  3. Замена сломанных брусков.

**Измеритель:** шт.

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6-0301-21-1	Содержание и ремонт садово-парковых качелей - качели типа "кокон", площадь покрытия 2 м2	2850,67	1442,70	0,47	253,34	1009,89	144,27	5,81

**Таблица № 6-0301-22. Содержание и ремонт подпорных стенок**

**Состав работ:**

1. Уборка свежевыпавшего снега вручную, толщина слоя до 10 см.
2. Промывка поверхности.
3. Заделка выбоин в цементном покрытии.
4. Ремонт покрытия из плитки.
5. Облицовка стен по бетонной поверхности плитками на цементном растворе.
6. Погрузка строительного мусора

**Измеритель:** 100 м<sup>2</sup>

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м <sup>3</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6-0301-22-1	Содержание и ремонт подпорных стенок	118042,54	30894,49	39850,14	6701,52	33095,61	7500,78	114,31

**Таблица № 6-0301-23. Содержание и ремонт спортивных площадок**

**Состав работ:**

1. Уборка от снега площадки спортивных тренажеров.
2. Ремонт металлических секций.
3. Замена навесов калитки ограждения.
4. Окраска масляными составами за один раз.

**Измеритель:** 100 м<sup>2</sup>

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м <sup>3</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6-0301-23-1	Содержание и ремонт спортивных площадок из металла	122156,12	65541,22	625,12	3123,08	46192,10	6674,60	257,27

**Таблица № 6-0301-24. Содержание и ремонт водоотводящих лотков**

**Состав работ:**

1. Снятие решеток.
2. Очистка лотков от ила, грязи и мусора.
3. Уборка ила, грязи и мусора в специально отведенные места.

**Измеритель:** 100 м

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м <sup>3</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6-0301-24-1	Содержание и ремонт водоотводящих лотков - содержание	19885,92	11047,74	-	-	7733,41	1104,77	62,00

**Таблица № 6-0301-25. Содержание и ремонт урн**

- Состав работ:**
1. Промывка урн.
  2. Очистка урн от мусора.
  3. Погрузка мусора на автотранспорт вручную.
  4. Окраска масляной краской с расчисткой не менее 1/3 площади старого покрытия - за 1 раз.
- Измеритель:**  
100 шт.

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6-0301-25-1	Содержание и ремонт урн	1901317,98	868882,47	-	337329,53	608217,73	86888,25	4404,40

## ДОПОЛНЕНИЯ/ИЗМЕНЕНИЯ

### Сборник 5. Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания и ремонта объектов ГБУ «Миграционный центр»

1. Позицию 5-0622-10 читать в следующей редакции:

Отдел № 6. Водозаборные узлы (ВЗУ)

Раздел № 22. Осмотр и техническое обслуживание

Таблица № 5-0622-10. Осмотр в течение года водозаборных узлов

Состав работ: 1. Осмотры ВЗУ-1, ВЗУ-2.

Измеритель: компл.

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5-0622-10-1	ВЗУ-1 и ВЗУ-2	554797,08	308220,60	-	-	215754,42	30822,06	2898,10

2. Внести изменения в техническую часть:

1.10.6. Отдел №6 Водозаборные узлы (ВЗУ).

1.10.6.1. Укрупненным показателем 6.5-0622-10-1 учтена стоимость осмотров водозаборных узлов системы водоснабжения. ВЗУ-1 включает в себя 4 водоподъемные скважины и систему водоподготовки, состоящую из линий обезжелезивания и сорбции, обеззараживания (ультрафиолетовый стерилизатор) и фильтров механической очистки. ВЗУ-2 включает в себя 5 водоподъемных скважин и систему водоподготовки, состоящую из линий обезжелезивания, частичного обессоливания, обеззараживания (ультрафиолетовый стерилизатор) и фильтров механической очистки.

1.10.6.2. Укрупненными показателями табл. 6.5-0622-19 учтены затраты на выполнение работ по техническому обслуживанию систем водоподготовки.

1.10.6.2.1. Укрупненным показателем 6.5-0622-19-5 учтены затраты на выполнение работ по замене фильтроэлементов фильтров Дуофло с учетом стоимости фильтроэлементов.

1.10.6.2.2. Укрупненным показателем 6.5-0622-19-5 учтены затраты на выполнение работ по техническому обслуживанию установок очистки воздуха для резервуаров питьевой воды Аэролайф-гидро КФЗ. Затраты на замену УФ-ламп не учтены и учитываются дополнительно.

1.10.6.2.3. Укрупненными показателями табл. 6.5-0622-19 не учтены и учитываются дополнительно затраты на генеральную проверку состояния скважин, лучевых и горизонтальных водозаборов.

1.10.6.2.4. Укрупненным показателем 6.5-0622-19-5 учтены затраты на выполнение работ по техническому обслуживанию установок обратного осмоса. Затраты на замену мембранных элементов не учтены и учитываются дополнительно.

1.10.6.2.5. Укрупненными показателями табл. 6.5-0622-19 не учтены и учитываются дополнительно затраты на отбор проб и выполнение исследований качества воды (производственный и лабораторный контроль).

1.10.6.2.6. Укрупненными показателями табл. 6.5-0622-19 не учтена и учитывается дополнительно стоимость фильтрующего материала для досыпки в фильтры обезжелезивания.

1.10.6.2.7. Укрупненными показателями табл. 6.5-0622-19 учтены затраты на выполнение работ по техническому обслуживанию установок ультрафиолетового обеззараживания воды. Стоимость реагентов для промывки установки необходимо учитывать дополнительно. Затраты на замену ламп установок ультрафиолетового обеззараживания воды не учтены и учитываются дополнительно.

1.10.6.2.8. Укрупненными показателями 6.5-0622-19-1, 6.5-0622-19-3 учтены затраты на проведение испытаний на водонепроницаемость и дезинфекцию резервуаров воды. Стоимость воды не учтена и учитывается дополнительно в объеме, соответственно, 518,7 м<sup>3</sup> и 1371 м<sup>3</sup>. Укрупненным показателем 6.5-0622-19-5 учтены затраты на проведение испытаний на водонепроницаемость, дезинфекцию резервуаров воды, а также на гидравлические испытания, промывку и дезинфекцию трубопроводов. Стоимость воды не учтена и учитывается дополнительно в объеме 20729,3 м<sup>3</sup>.