

**ОАО «РЖД»  
ДЕПАРТАМЕНТ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА**

**ПИСЬМО  
от 26.12.2017 г. №ИСХ-5921/ЦУКС**

**О продлении срока действия отраслевых сметных нормативов  
ОСНБЖ-2001  
(в доп. к письму исх-1374/ЦУКС от 05.04 2017)**

Департамент капитального строительства в дополнение к письму от 5 апреля 2017 г. исх-1374/ЦУКС сообщает о продлении срока действия отраслевых сметных нормативов ОСНБЖ-2001 при определении стоимости строительства объектов ОАО «РЖД» на основании положений Федерального закона от 26 июля 2017 г. № 191 ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», согласно которому:

Сметные нормативы (за исключением укрупненных нормативов цены строительства), расценки, цены, методические и другие документы в сфере ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности, которые включены в федеральный реестр сметных нормативов до 30 сентября 2017 г. или которые утверждены органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном до 3 июля 2016 г. применяются до даты, по состоянию на которую обеспечивается одновременное выполнение следующих условий:

1) включение сведений о соответствующих сметных нормативах, утвержденных в соответствии со статьей 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона), в федеральный реестр сметных нормативов в установленном порядке;

2) введение в действие указанных в пункте 1 настоящей части сметных нормативов;

3) размещение в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве сметных цен строительных ресурсов, определенных в соответствии с частью 5 статьи 8.3

Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона).

В связи с тем, что вышеуказанные условия федеральными органами не выполнены, сметная документация на строительство объектов ОАО «РЖД» на переходный период составляется с применением отраслевых сметных нормативов ОСНБЖ-2001, включенных в федеральный реестр сметных нормативов. При этом обращаем внимание, что в федеральный реестр сметных нормативов включены отраслевые сметные нормативы ОСНБЖ-2001 в редакции изменений И3; И4 (приказ Минстроя России №326/пр от 25 апреля 2015 г.).

Отраслевые сметные нормативы в редакции изменений И5 не подлежат применению при составлении сметной документации.

Департамент капитального строительства дополнительно, по мере выхода нормативно-правовых актов Минстроя России, проинформирует об окончании действия ОСНБЖ-2001 и о дальнейшем порядке составления сметной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства ОАО «РЖД».

Начальник департамента

А.С.Макаров