

СН-2012

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Департамент экономической политики
и развития города Москвы

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2023 года

Дополнение
1

Глава 6
СН-2012.6

Укрупненные показатели
стоимости

Сборник дополнений

Сборник нормативов

Москва 2023

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2023 года.

Глава 6. Укрупненные показатели стоимости (СН-2012.6)

Дополнение 1. 2023 г. 13 стр.

Утвержден Распоряжением Департамента экономической политики и развития города Москвы от 26 сентября 2023 года №ДПР-Р-19/23.

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2023 года предназначен для применения при определении стоимости работ по содержанию и эксплуатации (техническому обслуживанию, эксплуатационному контролю, текущему ремонту) зданий и сооружений городского хозяйства, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению, для расчета начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной (максимальной) цены договора, цены договора, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг государственными унитарными предприятиями города Москвы и хозяйственными обществами, в уставном капитале которых доля города Москвы превышает 50 процентов, государственными автономными и бюджетными учреждениями города Москвы, а также дочерними хозяйственными обществами, в уставном капитале которых более 50 процентов долей в совокупности принадлежит указанным юридическим лицам для определения размера субсидий и определения нормативов затрат при формировании государственных заданий бюджетных учреждений, для оценки достоверности определения стоимости работ на объектах городского заказа экспертными организациями.

СОДЕРЖАНИЕ

| | | |
|--------------------|---|----|
| Сборник 5. | Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания и ремонта объектов ГБУ «Миграционный центр» | |
| Отдел 7. | Основное здание | 5 |
| <i>Раздел 22.</i> | <i>Осмотр и техническое обслуживание</i> | 5 |
| Таблица 5-0722-17. | Техническое обслуживание в течение года лифта SJEC corporation, пассажирского г/п 1000 кг, скоростью движения кабины 1 м/с | 5 |
| Таблица 5-0722-18. | Техническое обслуживание в течение года лифта малого грузового г/п 250 кг, скоростью движения кабины 0,15 м/с | 6 |
| | | |
| Сборник 6. | Укрупненные показатели стоимости работ по содержанию территорий и объектов внешнего благоустройства ВДНХ и парка "Останкино" | |
| Отдел 1. | Содержание проезжих частей и дорожно-тропиночной сети | 8 |
| <i>Раздел 1.</i> | <i>Площади, проезжие части и тротуары</i> | 8 |
| Таблица 6-0101-1. | Содержание асфальтобетонных покрытий площадок, проезжих частей и тротуаров в зимний период | 8 |
| Таблица 6-0101-2. | Содержание асфальтобетонных покрытий площадок, проезжих частей и тротуаров в летний период | 8 |
| <i>Раздел 2.</i> | <i>Дорожно-тропиночная сеть</i> | 9 |
| Таблица 6-0102-5. | Содержание и ремонт щебеночных дорожек | 9 |
| | | |
| Отдел 3. | Содержание элементов благоустройства и малых архитектурных форм | 9 |
| <i>Раздел 1.</i> | <i>Малые архитектурные формы</i> | 9 |
| Таблица 6-0301-18. | Содержание и ремонт садово-парковых диванов | 9 |
| Таблица 6-0301-19. | Содержание и ремонт садово-парковых скамеек | 10 |
| | | |
| Отдел 6. | Содержание прудов и прибрежной зоны | 10 |
| <i>Раздел 1.</i> | <i>Пруды и прибрежная зона</i> | 10 |
| Таблица 6-0601-46. | Содержание прудов и прибрежной зоны | 10 |
| | | |
| Отдел 7. | Содержание зеленых насаждений | 11 |
| <i>Раздел 1.</i> | <i>Деревья и кустарники</i> | 11 |
| Таблица 6-0701-50. | Содержание деревьев в первые 3-5 лет после посадки | 11 |
| <i>Раздел 3.</i> | <i>Цветники</i> | 11 |
| Таблица 6-0703-56. | Содержание партерных цветников | 11 |
| Таблица 6-0703-58. | Содержание цветников из кустовых и корневищных многолетников | 12 |
| Таблица 6-0703-59. | Содержание цветников из роз | 12 |
| | | |
| | Дополнение к технической части | 13 |

СН-2012

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Департамент экономической политики
и развития города Москвы

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2023 года

Глава 6
СН-2012.6-5

Укрупненные показатели стоимости

Сборник 5
Укрупненные показатели стоимости
технического обслуживания и
ремонта объектов ГБУ
«Миграционный центр»

Сборник нормативов

Москва 2023

Сборник № 5. Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания и ремонта объектов ГБУ «Миграционный центр»

Отдел № 7. Основное здание

Раздел № 22. Осмотр и техническое обслуживание

Таблица № 5-0722-17. Техническое обслуживание в течение года лифта SJEC cogrotation, пассажирского г/п 1000 кг, скоростью движения

кабины 1 м/с

Состав работ:

Годовое техническое обслуживание оборудования лифта.

- тормозного устройства;
- редуктора и рамы лебедки;
- приборов освещения кабины;
- куле, каркаса кабины и балансирной подвески, низа кабины, подвижного пола, фартука, дверей кабины и привода дверей кабины;
- прикладного и вызывных постов;
- освещения, ограждения, дверей шахты;
- направляющих кабины и противовеса;
- указателей местонахождения кабины;
- установок концевого выключателя;
- канатоведущего шкива и отводного блока лебедки;
- ограничителя скорости;
- частотно-регулируемого электропривода лебедки лифта;
- проверка режима «Ревизия» и действие выключателя слабины подъемных канатов (С.П.К.);
- электроразводки на кабине лифта, башмаков, вкладышей, смазывающих устройств кабины;
- ловителей и механизма включения ловителей;
- частотно-регулируемого электропривода дверей лифта;
- подвески, верхней балки, башмаков, вкладышей, смазывающих устройств противовеса;
- оборудования приямка;
- проверка режима работы лифта «Управление из машинного помещения»;
- вводного устройства, низковольтного комплектного устройства, трансформаторов;
- электродвигателя лебедки и втулочно-пальцевой муфты;
- канатов;
- устройства слабины подъемных канатов (С.П.К.) и дополнительного устройства слабины подъемных канатов (Д.У.С.К.);
- компенсирующих цепей;
- шунтов, датчиков селекции и точной остановки;
- электроаппаратов и электроразводки в шахте лифта.

Измеритель: лифт

| Шифр | Наименование работ | Всего, руб. | в том числе, руб. | | | | Загрязны труда, чел.-ч | |
|-------------|--------------------|-------------|-------------------|--------------------|----------------------|----------|------------------------|--------|
| | | | заработная плата | эксплуатация машин | материальные ресурсы | НР | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 5-0722-17-1 | на 2 этажа | 48377,65 | 26170,03 | - | 1271,58 | 18319,06 | 2616,98 | 100,82 |

Таблица № 5-0722-18. Техническое обслуживание в течение года лифта малого грузового г/л 250 кг, скоростью движения кабины 0,15 м/с

Состав работ:

Годовое техническое обслуживание оборудования лифта.

- прикидного и вызывных постов;
- лебедки лифта;
- кабины лифта;
- дверей шахты лифта распашных;
- концевых выключателей крайних остановок;
- шкафа управления лифта (низковольтного комплектного устройства);
- вводного устройства;
- направляющих и оборудования в шахте лифта;
- канатов лифта;
- противовеса.

Измеритель:

лифт

| Шифр | Наименование работ | Всего, руб. | в том числе, руб. | | | | | Затраты труда, чел.-ч | |
|-------------|--------------------|-------------|-------------------|--------------------|----------------------|----------|---------|-----------------------|-----------|
| | | | заработная плата | эксплуатация машин | материальные ресурсы | НР | СП | Масса, тн | Объем, м3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| 5-0722-18-1 | на 2 этажа | 35317,98 | 18103,69 | 1091,24 | 694,63 | 13355,43 | 2072,99 | 59,24 | |

СН-2012

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Департамент экономической политики
и развития города Москвы

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2023 года

Глава 6
СН-2012.6-6

Укрупненные показатели
стоимости

Сборник 6
Укрупненные показатели стоимости работ по содержанию территорий и объектов внешнего благоустройства ВДНХ и парка "Останкино"

Сборник нормативов

Москва 2023

Сборник № 6. Укрупненные показатели стоимости работ по содержанию территорий и объектов внешнего благоустройства ВДНХ и парка "Останкино"

Отдел № 1. Содержание проезжих частей и дорожно-тропичной сети

Раздел № 1. Площади, проезжие части и тротуары

Таблица № 6-0101-1. Содержание асфальтобетонных покрытий площадок, проезжих частей и тротуаров в зимний период

Состав работ:

1. Механизированная уборка проезжей части дорог, площадей, тротуаров с применением вакуумной подметально-уборочной техники.
2. Подметание вручную дорожек и площадок с твердым покрытием.
3. Погрузка мусора на автотранспорт.
4. Уборка свежесвалившегося снега ручной самоходной машиной.
5. Механизированное сгребание и подметание снега с проезжей части, тротуаров, площадей.
6. Уборка тротуаров от снега вручную до 10 и 20 см.
7. Уборка слежавшегося снега вручную.
8. Колка льда на обледеневших покрытиях вручную.
9. Механизированная и ручная обработка твердыми противогололедными материалами

Измеритель: 100 м²

| Шифр | Наименование работ | Всего, руб. | в том числе, руб. | | | | Затраты труда, чел.-ч | |
|------------|--|-------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------|-----------------------|-------|
| | | | заработная плата | эксплуатация машин | материальные ресурсы | НР | | СП |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 6-0101-1-1 | Содержание асфальтобетонных покрытий площадок, проезжих частей и тротуаров в зимний период | 27873,97 | 8089,95 | 3815,70 | 8605,67 | 6306,24 | 1056,41 | 38,30 |

Таблица № 6-0101-2. Содержание асфальтобетонных покрытий площадок, проезжих частей и тротуаров в летний период

Состав работ:

1. Механизированная уборка проезжей части дорог, площадей, тротуаров с применением вакуумной подметально-уборочной техники.
2. Подметание вручную дорожек и площадок с твердым покрытием.
3. Подметание средствами малой механизации территории.
4. Механизированная мойка проезжей части дорог.
5. Мойка тротуаров, недоступных для техники мест, из шланга
6. Ликвидация стихийных навалов мусора.
7. Удаление пятен ГСМ, следов протекторов шин и т.д.
8. Механизированная поливка проезжей части дорог.
9. Подметание средствами малой механизации.
10. Ремонт дорожных покрытий и тротуаров асфальтобетонной смесью.
11. Механизированная и ручная погрузка строительного мусора на транспортные средства

Измеритель: 100 м²

| Шифр | Наименование работ | Всего, руб. | в том числе, руб. | | | | Затраты труда, чел.-ч | |
|------------|--|-------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------|-----------------------|-------|
| | | | заработная плата | эксплуатация машин | материальные ресурсы | НР | | СП |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 6-0101-2-1 | Содержание асфальтобетонных покрытий площадок, проезжих частей и тротуаров в летний период | 40121,65 | 3338,54 | 21524,83 | 6756,95 | 6547,90 | 1953,43 | 15,59 |

Раздел № 2. Дорожно-тропиночная сеть

Таблица № 6-0102-5. Содержание и ремонт щебеночных дорожек

Состав работ:

1. Подметание вручную.
2. Сбор случайного мусора, погрузка.
3. Очистка от травы при слабой степени и сильной степени зарастания.
4. Обработка гербицидом.
5. Уборка от снега вручную при толщине 20 см и 10 см.
6. Обработка вручную щебнем фракции 2-5 мм.
7. Ремонт дорожек с добавлением щебня слоем 5 см.

Измеритель:

100 м²

| Шифр | Наименование работ | Всего, руб. | в том числе, руб. | | | | | Затраты труда, чел.-ч | |
|------------|---|-------------|-------------------|--------------------|----------------------|----------|---------|-----------------------|-----------------------|
| | | | заработная плата | эксплуатация машин | материальные ресурсы | НР | СП | масса, тн | объем, м ³ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| 6-0102-5-1 | Содержание и ремонт щебеночных дорожек в течение года | 63517,01 | 30173,58 | - | 9204,57 | 21121,50 | 3017,36 | 141,43 | |

Отдел № 3. Содержание элементов благоустройства и малых архитектурных форм

Раздел № 1. Малые архитектурные формы

Таблица № 6-0301-18. Содержание и ремонт садово-парковых диванов

Состав работ:

1. Расчистка от старой краски частичная.
2. Окраска деревянных поверхностей масляной краской за 2 раза.
3. Окраска ножек диванов за 1 раз с частичной расчисткой от старой краски.
4. Текущая расстановка диванов.
5. Протирка диванов мощным раствором.
6. Очистка диванов и вокруг них от снега толщиной 20 и 10 см.
7. Замена сломанных реек.

шт.

| Шифр | Наименование работ | Всего, руб. | в том числе, руб. | | | | | Затраты труда, чел.-ч | |
|-------------|---|-------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------|---------|-----------------------|-----------------------|
| | | | заработная плата | эксплуатация машин | материальные ресурсы | НР | СП | масса, тн | объем, м ³ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| 6-0301-18-1 | Содержание и ремонт садово-парковых диванов - четырёхметровых, S = 8 м ² | 20494,34 | 10697,85 | 0,47 | 1237,73 | 7488,50 | 1069,79 | 50,77 | |

Таблица № 6-0301-19. Содержание и ремонт садово-парковых скамеек

Состав работ:

1. Расчистка от старой краски (30 процентов).
2. Окраска деревянных поверхностей масляной краской за 2 раза.
3. Текущая расстановка скамеек.
5. Протирка скамеек моющим раствором.
6. Очистка скамеек и вокруг них от снега толщиной 20 и 10 см.
7. Замена сломанных реек.

Измеритель: шт.

| Шифр | Наименование работ | Всего, руб. | в том числе, руб. | | | | | Затраты труда, чел.-ч | |
|-------------|--|-------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------|--------|-----------------------|-----------|
| | | | заработная плата | эксплуатация машин | материальные ресурсы | НР | СП | масса, тн | объем, м3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| 6-0301-19-1 | Содержание и ремонт садово-парковых скамеек - S=4 м2 | 10522,48 | 5168,12 | 0,47 | 1219,40 | 3617,68 | 516,81 | 24,49 | |

Отдел № 6. Содержание прудов и прибрежной зоны

Раздел № 1. Пруды и прибрежная зона

Таблица № 6-0601-46. Содержание прудов и прибрежной зоны

Состав работ:

1. Сбор случайного мусора.
2. Сплошное вычесывание газонов граблями.
3. Внесение минеральных удобрений.
4. Скашивание газонов на склонах бензокосой и сбор травы.
5. Полив из шланга поливочной машины.
6. Уборка водной растительности в двухметровой зоне.
7. Погрузка водной растительности на автотранспорт.

Измеритель: 100 м2

| Шифр | Наименование работ | Всего, руб. | в том числе, руб. | | | | | Затраты труда, чел.-ч | |
|-------------|-------------------------------------|-------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------|--------|-----------------------|-----------|
| | | | заработная плата | эксплуатация машин | материальные ресурсы | НР | СП | масса, тн | объем, м3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| 6-0601-46-1 | Содержание прудов и прибрежной зоны | 9388,16 | 3545,57 | 2068,74 | 193,84 | 3018,91 | 561,10 | 16,23 | |

Отдел № 7. Содержание зеленых насаждений

Раздел № 1. Деревья и кустарники

Таблица № 6-0701-50. Содержание деревьев в первые 3-5 лет после посадки

Состав работ:

1. Рыхление снега.
2. Оправка высаженных саженцев, установка недостающих кольев, смена подвязок.
3. Вырезка сухих ветвей, удаление поросли, погрузка обрезанных ветвей.
4. Внесение органических и минеральных удобрений, обработка регулятором роста.
5. Дождевание с обмывом кроны.
6. Прополка пристовольных лунок.
7. Полив из шланга поливочной машины, водопровода, из ведер.
8. Опрыскивание ядохимикатами.
9. Сбор случайного мусора с погрузкой на транспортное средство.

Измеритель: шт.

| Шифр | Наименование работ | Всего, руб. | в том числе, руб. | | | | Затраты труда, чел.-ч | |
|-------------|---|-------------|-------------------|--------------------|----------------------|--------|-----------------------|------------------------|
| | | | заработная плата | эксплуатация машин | материальные ресурсы | НР | СП | масса, тн объем, м3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 6-0701-50-1 | Содержание деревьев в первые 3-5 лет после посадки - площадь питания 1 м2 | 1577,51 | 498,70 | 424,62 | 107,30 | 455,93 | 90,96 | 1,99 |

Раздел № 3. Цветники

Таблица № 6-0703-56. Содержание партерных цветников

Состав работ:

1. Рыхление снега.
2. Подготовка почвы под цветники толщиной слоя 10 см.
3. Внесение органических и минеральных удобрений.
4. Посадка однолетних цветников.
5. Уход за цветником: очистка от случайного мусора, прополка, рыхление, полив, опрыскивание комплексным удобрением, органическим удобрением на основе вермикомпоста, внесение минерального удобрения, стрижка бордюров, обрезка отцветших стеблей, выкопка старых однолетних, перекопка.
6. Отбивка края цветника вручную и механизировано.
7. Ремонт: подсыпка почвогрунта, внесение органических и минеральных удобрений.

Измеритель: 100 м2

| Шифр | Наименование работ | Всего, руб. | в том числе, руб. | | | | Затраты труда, чел.-ч | |
|-------------|---|-------------|-------------------|--------------------|----------------------|----------|-----------------------|------------------------|
| | | | заработная плата | эксплуатация машин | материальные ресурсы | НР | СП | масса, тн объем, м3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 6-0703-56-1 | Содержание партерных цветников - густота посадки 60 шт./м2 (без стоимости посадочного материала однолетних) | 231220,16 | 110003,64 | 16648,52 | 11755,62 | 80476,06 | 12336,32 | 491,35 |

Таблица № 6-0703-58. Содержание цветников из кустовых и корневищных многолетников

Состав работ:

1. Рыхлаение смета.
2. Разокучивание от торфа.
3. Полив из поливочной машины.
4. Опрыскивание комплексным удобрением и на основе вермикомпоста, внесение органических и минеральных удобрений.
5. Прополка, рыхлаение цветников, очистка от случайного мусора.
6. Отрезка отцветших стеблей, выкопка старых многолетников и для пересадки с погрузкой на транспортные средства.
7. Посадка и уход в течение года.
8. Отбивка края цветника вручную и механизировано.
9. Ремонт, подсыпка почвогрунта, внесение органических и минеральных удобрений.

Измеритель:

100 м2

| Шифр | Наименование работ | Всего, руб. | в том числе, руб. | | | | | Загрязны груза, чел.-ч |
|-------------|--|-------------|-------------------|--------------------|----------------------|----------|---------|------------------------|
| | | | заработная плата | эксплуатация машин | материальные ресурсы | НР | СП | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 6-0703-58-1 | Содержание цветников из кустовых и корневищных многолетников - густота посадки 16 шт./м2 (без стоимости посадочного материала) | 66034,91 | 31510,20 | 5327,80 | 2319,21 | 23262,92 | 3614,78 | 147,45 |

Таблица № 6-0703-59. Содержание цветников из роз

Состав работ:

1. Обрезка роз весенняя, летняя и осенняя (цветущих выборочная), удаление поросли.
2. Подкормка органическими и минеральными удобрениями.
3. Опрыскивание от вредителей и болезней.
4. Полив из планта поливочной машины.
5. Сбор случайного мусора, опавших листьев с погрузкой их на транспортные средства.
6. Укрытие на зиму.

Измеритель:

100 м2

| Шифр | Наименование работ | Всего, руб. | в том числе, руб. | | | | | Загрязны груза, чел.-ч |
|-------------|--|-------------|-------------------|--------------------|----------------------|----------|----------|------------------------|
| | | | заработная плата | эксплуатация машин | материальные ресурсы | НР | СП | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 6-0703-59-2 | Содержание цветников из роз - уход во второй и последующие годы (5 шт./м2) | 414420,83 | 88803,91 | 46075,76 | 195367,71 | 71645,75 | 12527,70 | 359,56 |

ДОПОЛНЕНИЕ

Сборник 5. Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания и ремонта объектов ГБУ «Миграционный центр»

Техническую часть дополнить:

«1.7.7.2. Укрупненным показателем 5-0722-17-1 учтена стоимость технического обслуживания в течение года лифта SJEC corporation, пассажирского грузоподъемностью 1000 кг, скоростью движения кабины 1 м/с, на 2 этажа.

Укрупненным показателем 5-0722-18-1 учтена стоимость технического обслуживания в течение года лифта малого грузового г/п 250 кг, скоростью движения кабины 0,15 м/с, на 2 этажа.

Данные укрупненные показатели учитывают все необходимые работы по техническому обслуживанию лифтов, проводимые в течение года в соответствии с регламентом:

- ежемесячные в количестве 8 раз в год;
- ежеквартальные в количестве 2 раза в год (учитывают работы ежемесячного технического обслуживания);
- полугодовое в количестве 1 раз в год (учитывают работы ежеквартального технического обслуживания);
- годовое в количестве 1 раз в год (учитывают работы полугодового технического обслуживания).

Конкретные виды работ, учитываемые укрупненными показателями стоимости указаны в составах работ.

Данные укрупненные показатели могут применяться для определения стоимости лифтов и в других зданиях миграционного центра.

Изменение укрупненных показателей стоимости в зависимости от изменения количества этажей, изменения типа и технических характеристик лифтов не допускается.»